

číslo smlouvy Města 5615173592

č. sml. 0377 0377-003388  
č. sml. ŘSD 0377-003388

**Smlouva o spolupráci**  
**za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“**  
**a o úpravě práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejných zakázek souvisejících se stavbou „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“**  
**uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**  
**a dle ust. § 2 odst. 9 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**

## **Čl. 1**

### **Smluvní strany**

#### **1. Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno  
zastoupené , primátorem města Brna  
kontaktní osoba: vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
(dále jen Město)

#### **2. Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05  
zastoupené , generálním ředitelem ŘSD ČR  
kontaktní osoba: vedoucí Provozního úseku Závodu Brno  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
IČ: 65993390  
DIČ: CZ 65993390  
(dále jen ŘSD)

#### **3. Dopravní podnik města Brna, a. s.**

se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl B, vložka 2463  
zastoupená předsedou představenstva  
kontaktní osoba: vedoucí odboru infrastruktury a investic  
IČ: 25508881  
DIČ: CZ 25508881  
(dále jen DPMB)

#### **4. Teplárny Brno, a. s.**

se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl B, vložka 786  
zastoupená předsedou představenstva  
a místopředsedou představenstva  
kontaktní osoba: vedoucí odboru technického rozvoje  
IČ: 46347534  
DIČ: CZ46347534  
(dále jen Teplárny)

## Čl. 2 Úvodní ustanovení

2.1 Společným zájmem smluvních stran je vzájemná spolupráce, koordinace a součinnost při přípravě a následné realizaci veřejně prospěšné stavby s názvem „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“ (dále jen Stavba), a to až do jejího uvedení do provozu a kolaudace.

2.2 Stavba, jež je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Brna, představuje komplexní dopravní řešení v jižní části města Brna (k. ú. Trnitá a k. ú. Komárov). Hlavní cíl Stavby, kterým je optimalizace rozložení dopravní zátěže pro jednotlivé komunikační tahy, zlepšení dopravní obsluhy a vytvoření základních předpokladů pro další rozvoj tohoto území, zahrnuje:

- Přeložení tramvajové tratě ze stávající polohy v ulici Dornych (silnice I. třídy I/42) do ulice Plotní (místní komunikace), v důsledku čehož dojde k uvolnění prostoru ulice Dornych pro individuální automobilovou dopravu.
- Vytvoření kapacitní tří- až čtyřpruhové komunikace z ulice Dornych přeložením tramvajové tratě do ulice Plotní, čímž ulice Dornych umožní přenést značnou část automobilové dopravy z centra města.
- Vytvoření zklidněné komunikace s převažující obslužnou funkcí z ulice Plotní, po které bude vedena tramvajová doprava, která zajistí kvalitní napojení městské části Brno-jih do centra města nejen pro městskou hromadnou dopravu, ale také pro cyklisty a pěší.
- Vybudování nových výjezdů autobusové dopravy z ústředního autobusového nádraží Zvonarka ve směru východ a jih, včetně zajištění zlepšení obsluhy autobusového nádraží městskou hromadnou dopravou.

Kompletní rekonstrukci všech veřejných ploch v daném prostoru, včetně rekonstrukce inženýrských sítí, které budou upraveny na parametry odpovídající současným technickým normám.

2.3 Pro Stavbu bylo Úřadem městské části města Brna, Brno-střed vydáno:

- dne 9. 11. 2006 Územní rozhodnutí č. 174 o umístění veřejně prospěšné stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ č. j. 050027836/ZAKJ/STU/008, které nabylo právní moci dne 27. 12. 2006,
- dne 23. 7. 2009 Územní rozhodnutí č. 211 č. j. 090027306/ZAKJ/STU/002, které nabylo právní moci dne 29. 8. 2009.

2.4 Město na základě smlouvy o dílo uzavřené dne 23. 2. 2015 se sdružením zhotovitelů „Společnost pro „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ – aktualizace DSP a zpracování DPPS – etapa 2-4“, tvořeným společnostmi SUDOP BRNO, spol. s r.o. a společností SUDOP PRAHA a. s., zajišťuje zpracování aktualizace projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále jen PDPS) „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“.

Součástí smluvního vztahu mezi Městem a sdružením zhotovitelů je i následné zabezpečování výkonu autorského dozoru v průběhu vlastní výstavby.

### **Čl. 3**

#### **Účel a předmět smlouvy**

**3.1** Účelem a předmětem této smlouvy je zajištění přípravy a realizace Stavby a úprava vzájemných práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejné zakázky podle ust. § 2 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o veřejných zakázkách). Smluvní strany se, jako veřejní zadavatelé ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. b), c), d) zákona o veřejných zakázkách, dohodly na zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce formou otevřeného řízení dle ust. § 27 a souvisejících, zákona o veřejných zakázkách. Jménem výše uvedených zadavatelů (dále jen sdružení zadavatelů) bude jednat Město.

**3.2** Smluvní strany se zavazují realizovat Stavbu za shodných smluvních podmínek při využití jednoho zhotovitele tak, aby Stavba byla realizována na základě jedné smlouvy o dílo, ve které budou na straně objednatele všechny smluvní strany této smlouvy.

**3.3** Město se zavazuje, že jménem sdružení zadavatelů bude postupovat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a nese veškerou odpovědnost za dodržení podmínek a postupů dle zákona o veřejných zakázkách. ŘSD, DPMB a Teplárny se zavazují poskytnout Městu veškerou potřebnou součinnost k zadání veřejné zakázky.

**3.4** Stavební objekty realizované v rámci Stavby v zájmu Města, včetně předpokládaných nákladů na jejich uskutečnění, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastníkem stavebních objektů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy se stane Město.

**3.5** Stavební objekty realizované v rámci Stavby v zájmu ŘSD, včetně předpokládaných nákladů na jejich uskutečnění, jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastníkem stavebních objektů uvedených v příloze č. 2 této smlouvy se stane ŘSD.

**3.6** Stavební objekty realizované v rámci Stavby v zájmu DPMB, včetně předpokládaných nákladů na jejich uskutečnění, jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastníkem stavebních objektů uvedených v příloze č. 3 této smlouvy se stane DPMB.

**3.7** Stavební objekty realizované v rámci Stavby v zájmu Tepláren, včetně předpokládaných nákladů na jejich uskutečnění, jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastníkem stavebních objektů uvedených v příloze č. 4 této smlouvy se stanou Teplárny.

### **Čl. 4**

#### **Plná moc**

**4.1** ŘSD, DPMB a Teplárny zmocňují Město k veškerým činnostem souvisejícím se zadáním veřejné zakázky podle zákona o veřejných zakázkách, přípravou a realizací veřejné zakázky v pozici zadavatele, s výjimkou uzavření smlouvy o dílo, a to na základě plných mocí, které jsou přílohami č. 7, 8, 9 a nedílnými součástmi této smlouvy.

## Čl. 5 Financování Stavby

**5.1** Finanční prostředky smluvních stran se nebudou sdružovat. Smluvní strany se zavazují zajistit finanční prostředky a přímo financovat veškeré náklady na svých stavebních objektech, viz ustanovení Čl. 3, odst. 3.4, 3. 5, 3.6, 3.7 této smlouvy, samostatně. Náklady za zhotovení jednotlivých stavebních objektů bude zhotovitel fakturovat té smluvní straně, v jejímž zájmu bude každý daný stavební objekt realizován, a která se po dokončení stavebního objektu stane jeho vlastníkem.

**5.2** Náklady Města na realizaci stavebních objektů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy jsou předběžně oceněny částkou 596 mil. Kč bez DPH, přičemž tento odhad odpovídá příslušné cenové úrovni RTS ve vazbě na rozpočet příslušející DSP Stavby, v aktualizované verzi. Tyto náklady budou hrazeny z rozpočtu Města.

**5.3** Náklady ŘSD na realizaci stavebních objektů uvedených v příloze č. 2 této smlouvy jsou předběžně oceněny částkou 175 mil. Kč bez DPH, přičemž tento odhad odpovídá příslušné cenové úrovni RTS ve vazbě na rozpočet příslušející DSP Stavby, v aktualizované verzi. Tyto náklady budou hrazeny z Operačního programu Doprava 2 (2014 – 2020) a rozpočtu ŘSD.

**5.4** Náklady DPMB na realizaci stavebních objektů uvedených v příloze č. 3 této smlouvy jsou předběžně oceněny částkou 220 mil. Kč bez DPH, přičemž tento odhad odpovídá příslušné cenové úrovni RTS ve vazbě na rozpočet příslušející DSP Stavby, v aktualizované verzi. Tyto náklady budou hrazeny z Operačního programu Doprava 2 (2014 – 2020) a rozpočtu DPMB.

**5.5** Město se zavazuje poskytnout DPMB investiční účelovou dotaci na spolufinancování stavebních objektů dle ustanovení Čl. 5 odst. 5.4 této smlouvy a tato bude vyúčtována na základě fakturačně doložených nákladů.

**5.6** Náklady Tepláren na realizaci stavebních objektů uvedených v příloze č. 4 této smlouvy jsou předběžně oceněny částkou 48 mil. Kč bez DPH, přičemž tento odhad odpovídá příslušné cenové úrovni RTS ve vazbě na rozpočet příslušející DSP Stavby, v aktualizované verzi. Tyto náklady budou hrazeny z Operačního programu podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (2014 – 2020) a rozpočtu Tepláren.

**5.7** ŘSD a Teplárny se zavazují Městu, poměrně vůči předpokládaným nákladům na realizaci svých stavebních objektů dle čl. 5 odst. 5.3 a 5.6. této smlouvy, přispět na úhradu nákladů, které Město vynaložilo za zpracování aktualizace projektové dokumentace pro stavební povolení a projektovou dokumentaci pro provádění stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“, za podmínky, že výběr dodavatele předmětných projektových prací byl proveden v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Podíl smluvních stran na úhradě souvisejících nákladů bude stanoven z poměrového podílu vysoutěžené ceny za stavební práce na stavebních objektech, jež jsou realizovány v zájmu každé dané smluvní strany vůči celkové vysoutěžené ceně za stavební práce (v cenách bez DPH).

Podíl smluvních stran bude po ukončení výběrového řízení na stavební práce smluvně ošetřen uzavřením dodatku k této smlouvě.

**5.8** Smluvní strany se zavazují, poměrně vůči svým stavebním objektům, hradit výkon autorského dozoru, technického dozoru investora, koordinátora BOZP, vedlejších rozpočtových nákladů stavby a ostatních případných společných nákladů stavby za podmínky, že výběr dodavatele předmětných služeb bude proveden v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Podíl smluvních stran na úhradě souvisejících nákladů bude stanoven z poměrového podílu vysoutěžené ceny za stavební práce na stavebních objektech, jež jsou realizovány v zájmu každé dané smluvní strany vůči celkové vysoutěžené ceně za stavební práce (v cenách bez DPH). Přehled stavebních objektů je uveden v přílohách č. 1 – 4 této smlouvy.

Podíl smluvních stran bude po ukončení výběrového řízení na stavební práce smluvně ošetřen uzavřením dodatku k této smlouvě.

**5.9** Pro účely průběžné evidence čerpání finančních prostředků Stavby jako celku budou ŘSD, DPMB a Teplárny informovat Město o nákladech svých stavebních objektů poskytováním kopií faktur za provedené práce. Město jako koordinátor Stavby povede evidenci těchto faktur a umožní ŘSD, DPMB a Teplárnám nahlížení do této evidence.

**5.10** Po dokončení stavby zpracují všechny smluvní strany společné závěrečné vyúčtování Stavby. Na základě tohoto společného závěrečného vyúčtování bude případně upraven a vyúčtován poměr jednotlivých smluvních stran na nákladech uvedených v článku 5 odst 5.7 a 5.8 této smlouvy.

**5.11** V případě, že některá ze smluvních stran nezajistí dostatečné finanční prostředky na realizaci stavebních objektů, které jsou v zájmu této smluvní strany, nebudou tyto stavební objekty v rámci Stavby realizovány a ostatní smluvní strany nemají povinnost tyto stavební objekty realizovat.

## Čl. 6

### Příprava Stavby

**6.1** Majetkoprávní vypořádání nemovitých věcí dotčených trvalým zábořem Stavby zajišťuje v současné době na své náklady Město.

**6.2** Město prostřednictvím svého příkazníka, společnosti Brněnské komunikace, a.s., zajistí koordinaci přípravy stavby a majetkoprávní vypořádání, tj. uzavření smluvních vztahů k nemovitým věcem dotčeným trvalým zábořem Stavby pro všechny smluvní strany, přičemž majetkoprávní vypořádání ve prospěch ŘSD bude realizováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, resp. po odsouhlasení postupu ze strany ŘSD. V součinnosti s jednotlivými smluvními stranami zajistí Město u příslušných správních orgánů všechna potřebná povolení k provedení Stavby. Město se dále zavazuje, že na ŘSD, DPMB a Teplárny převede bezúplatně potřebná práva a povinnosti z územních rozhodnutí pro Stavbu uvedených v článku 2 odst. 2.3 této smlouvy a pravomocných stavebních povolení Stavby.

**6.3** Město svým jménem a na své náklady zajistí veškeré podklady (zejména geometrické plány a znalecké posudky) pro majetkoprávní vypořádání stavebních objektů realizovaných v jeho zájmu uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, uzavře smluvní vztahy k nemovitým věcem nezbytným pro realizaci těchto stavebních objektů a uhradí veškeré náklady z těchto smluvních vztahů vyplývající.

**6.4** Město zajistí veškeré podklady (zejména geometrické plány a znalecké posudky) pro majetkoprávní vypořádání stavebních objektů realizovaných v zájmu DPMB uvedených v příloze č. 3 této smlouvy. DPMB se zavazuje poskytnout Městu veškerou nezbytnou součinnost k uzavření smluvních vztahů k nemovitým věcem nezbytným pro realizaci těchto stavebních objektů. Náklady na zajištění podkladů pro majetkoprávní vypořádání stavebních objektů realizovaných v zájmu DPMB uvedených v příloze č. 3 této smlouvy a náklady vyplývající ze smluvních vztahů k nemovitým věcem nezbytným pro realizaci těchto stavebních objektů uhradí Město v návaznosti na ustanovení Čl. 5. odst. 5.5 této smlouvy.

**6.5** ŘSD svým jménem a na své náklady zajistí veškeré podklady (zejména geometrické plány a znalecké posudky) pro majetkoprávní vypořádání stavebních objektů realizovaných v jeho zájmu uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, uzavře smluvní vztahy k nemovitým věcem nezbytným pro realizaci těchto stavebních objektů a uhradí veškeré náklady z těchto smluvních vztahů vyplývající.

**6.6** Teplárny svým jménem a na své náklady zajistí veškeré podklady pro majetkoprávní vypořádání stavebních objektů realizovaných v jeho zájmu uvedených v příloze č. 4 této smlouvy, uzavře smluvní vztahy k nemovitým věcem nezbytným pro realizaci těchto stavebních objektů a uhradí veškeré náklady z těchto smluvních vztahů vyplývající.

**6.7** ŘSD, DPMB a Teplárny se dále zavazují, že Městu poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při výkonu činností dle článku 6 odst. 6.2 této smlouvy, přičemž ŘSD bude tuto součinnost poskytovat zcela v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury.

**6.8** ŘSD je v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem silnice I. třídy I/42 na ulici Zvonařka a silnice I. třídy I/41 na ulici Dorných v Brně (dále jen „Komunikace“), které jsou dotčeny výše uvedenou stavbou „Tramvaj Plotní - soubor staveb“.

**6.9** ŘSD za podmínek dohodnutých v této smlouvě souhlasí, aby na dotčených částech Komunikací uvedených v bodě 6.8 této smlouvy byla provedena stavba specifikovaná v článku 2 této smlouvy.

**6.10** ŘSD touto smlouvou souhlasí, aby po dobu provádění stavebních prací Město, stavební dozor Města a jeho dodavatelé v nezbytně nutném rozsahu vstupovali a vjížděli na tyto Komunikace, jakož i s umístěním a provozem jakéhokoli zařízení nezbytného k této stavbě.

**6.11** ŘSD dává tento souhlas za účelem vydání rozhodnutí o povolení této stavby a zároveň souhlasí, aby Město tuto smlouvu předložilo jako vyjádření účastníků v řízení o vydání stavebního povolení.

Právo Města provést stavbu uvedenou v článku 2 této smlouvy na dotčených Komunikacích se zakládá bezúplatně.

**6.12** Trvalým zábořem Stavby jsou mimo jiné dotčeny pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, uvedené v příloze č. 5, na kterých se v současné době nacházejí stavby ve vlastnictví ŘSD. ŘSD se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zajistí převod příslušnosti hospodaření s majetkem státu k pozemkům uvedeným v příloze č. 5 z ČR-ÚZSVM na ŘSD, s tím, že Město poskytne ŘSD pro tento převod veškeré nezbytné podklady.

**6.13** Trvalým zábořem Stavby jsou mimo jiné dotčeny pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, uvedené v příloze č. 6, na kterých se v současné době nacházejí stavby ve vlastnictví Města. Město se zavazuje, že učiní vše pro to, aby v nejkratším možném termínu došlo k převodu vlastnického práva k těmto pozemkům uvedeným v příloze č. 6 z ČR-ÚZSVM na Město.

**6.14** ŘSD, DPMB a Teplárny se zavazují poskytnout Městu veškerou nezbytnou součinnost pro přípravu, realizaci a kolaudaci stavby, zejména při majetkoprávní přípravě a vypořádání přeložek inženýrských sítí, které budou realizovány na předmětných pozemcích a pro které budou uzavírány smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. ŘSD bude tuto součinnost poskytovat zcela v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury.

**6.15** Smluvní strany se zavazují, že k nemovitým věcem, které mají ve svém vlastnictví a které jsou dotčeny trvalým zábořem Stavby, si navzájem poskytnou právo provést stavbu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), potřebné k povolení Stavby i další práva zajišťující trvalou udržitelnost Stavby.

## Čl. 7

### Práva a povinnosti smluvních stran

7.1 V návaznosti na ustanovení Čl. 5 odst. 5.8, může být výkon TDI a koordinátora BOZP zajištěn uzavřením smlouvy se společností Brněnské komunikace, a. s., a to s využitím ustanovení § 18 odst. 1 písm. e) zákona o veřejných zakázkách, tzv. In-house zadání. Na straně objednatele požadovaných služeb budou vystupovat všechny smluvní strany této smlouvy, které budou výkon těchto služeb hradit poměrně vůči svým stavebním objektům.

7.2 Město prohlašuje, že v případě, že by na straně ŘSD, DPMB nebo Tepláren nastaly důvody, pro které by nebylo možné zadat veřejnou zakázku na zajištění výkonu TDI a koordinátora BOZP s využitím ustanovení § 18 odst. 1 písm. e) zákona o veřejných zakázkách, zajistí město zadání veřejné zakázky na tyto služby v souladu příslušnými ustanoveními zákona o veřejných zakázkách. Jménem sdružení zadavatelů bude jednat město.

7.3 Město je oprávněno zahájit veřejnou zakázku na stavební práce, případně na zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP nejdříve den poté, co návrh zadávací dokumentace zpracovaný ze strany Města bude schválen ze strany ŘSD, DPMB a Tepláren.

7.4 ŘSD, DPMB a Teplárny se zavazují, že nejpozději do 15 dnů ode dne doručení návrhu zadávací dokumentace doručí Městu své případné připomínky.

7.5 Město se zavazuje, že do 15 dnů od obdržení připomínek ze strany ŘSD, DPMB a Tepláren tyto zapracuje do návrhu zadávací dokumentace, přičemž není oprávněno zapracovat připomínky, které nejsou v souladu s legislativou České republiky a Evropské unie a odešle je ŘSD, DPMB a Teplárnám.

7.6 ŘSD, DPMB a Teplárny se zavazují nejpozději do 15 dnů ode dne doručení upravený návrh zadávací dokumentace projednat a schválit či v případě nezpracování jejich požadavků a připomínek (vyjma požadavků, jež nejsou prokazatelně v souladu s legislativou České republiky a Evropské unie) vrátit Městu k dopracování. ŘSD, DPMB a Teplárny jsou oprávněny pro potřeby projednání návrhu zadávací dokumentace ve svých orgánech vyzvat Město k účasti na těchto jednáních, přičemž Město je povinno vyslat na jednání orgánů ŘSD, DPMB a Tepláren svého zástupce.

7.7 Město zpracuje v souladu se zákonem o veřejných zakázkách zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce, přičemž projektová dokumentace bude zpracována do stupně rozpracovanosti projektové dokumentace pro provádění stavby. Výkresová i textová část dokumentace bude zahrnovat všechny stavební objekty, přičemž výkaz výměr bude členěn do čtyř souborů, a to do souboru obsahujícího výkazy výměr stavebních objektů, které jsou včetně předpokládaných nákladů v příloze č. 1 této smlouvy, do souboru obsahujícího výkazy výměr stavebních objektů, které jsou včetně předpokládaných nákladů v příloze č. 2 této smlouvy, do souboru obsahujícího výkazy výměr stavebních objektů, které jsou včetně předpokládaných nákladů v příloze č. 3 této smlouvy a do souboru obsahujícího výkazy výměr stavebních objektů, které jsou včetně předpokládaných nákladů v příloze č. 4 této smlouvy.

Výkazy výměr budou zpracovány takovým způsobem, aby se nepřekrývaly a současně společně tvořily úplný výkaz výměr celé Stavby.

Jednotlivé výkazy výměr, které budou pro zhotovitele při zpracování nabídky závazné, nebudou obsahovat položku finančních rezerv ke krytí nákladů vzniklých provedením prací nebo dodávek nepředpokládaných projektovou dokumentací při zadání veřejné zakázky.

7.8 Smluvní strany se dohodly, že podmínky zadání veřejné zakázky budou obsahovat zejména: - obchodní podmínky, zpracované ve formě textu budoucího návrhu smlouvy o dílo, pro každou změnu budoucí smlouvy o dílo budou zahrnovat postup v souladu se zákonem

o veřejných zakázkách, včetně stanovení postupu a oprávnění při projednávání případných víceprací a změn stavby,

- platební podmínky obsahující pravidla pro samostatnou fakturaci Městu, ŘSD, DPMB a Teplárnám, a to na základě samostatně oceněných jednotlivých výkazů výměr,
- požadavek na uvedení nabídkové ceny v členění po oceněných jednotlivých souborech projektové dokumentace, přičemž jednotlivé dílčí nabídkové ceny stejně jako celková nabídková cena musí být stanoveny jakožto nepřekročitelné, tj. překročení celkové nabídkové ceny nebo jakékoli dílčí předpokládané ceny bude považováno za nesplnění závazných podmínek zadávací dokumentace;
- požadavek na zpracování věcného a finančního harmonogramu jako podkladu pro dílčí měsíční fakturaci, a to samostatně pro jednotlivé soubory projektové dokumentace,
- požadavek na dobu trvání záruky v délce 60 měsíců
- požadavek na poskytnutí bankovních záruk ve výši 5 % ceny díla platných po dobu záruky na krytí nákladů na odstranění záručních vad, které zhotovitel na výzvu a v termínu neodstraní, a to samostatně vůči Městu, ŘSD, DPMB i Teplárnám, v objemech odpovídajících podílu cen stavebních objektů všech smluvních stran;

**7.9** Město ustaví pětičlennou komisi pro otevírání obálek a jmenuje její členy a náhradníky, a to samostatně u veřejné zakázky na stavební práce a samostatně u případného zadání zakázky na služby – výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP. Do komise pro otevírání obálek budou jmenováni dva členové a jejich náhradníci na návrh Města a po jednom členu a jeho náhradníkovi na návrh ŘSD, DPMB a Tepláren.

**7.10** V souladu s § 74 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách bude hodnotící komise u veřejné zakázky na stavební práce ustanovena vládou ČR, přičemž ŘSD, DPMB a Teplárny předloží prostřednictvím Města návrh na jmenování po 2 členech hodnotící komise a jejich náhradníků; ŘSD, DPMB i Teplárny předají Městu své návrhy na jmenování členů komisí a jejich náhradníků písemně, ve formě jmenovitého seznamu, nejpozději do 21 dní od podpisu této smlouvy;

**7.11** V případě zadání veřejné zakázky na služby – výkon TDI a koordinátora BOZP v souladu se zákonem o veřejných zakázkách, ustanoví Město pětičlennou hodnotící komisi a jmenuje její členy a náhradníky, a to tak, že do hodnotící komise budou jmenováni dva členové a jejich náhradníci na návrh Města a po jednom členu a jeho náhradníkovi na návrh ŘSD, DPMB a Tepláren;

**7.12** Město je oprávněno rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky. Smlouvu o dílo na straně objednatele podepíše Město, ŘSD, DPMB a Teplárny.

**7.13** Smluvní strany se dohodly, že text návrhu smlouvy o dílo na stavební práce bude ustanovovat pravomoci Správce Stavby, jehož bude jmenovat Město.

**7.14** Město odpovídá za uchování dokladů o zadání veřejné zakázky dle § 155 zákona o veřejných zakázkách; Pro potřeby interního dokladování zakázek bude Město předávat ŘSD, DPMB i Teplárnám (průběžně s jejich vydáním, nejpozději však do 1 měsíce od data úkonu) následující doklady z průběhu zadávání veřejné zakázky na stavební práce:

- text zadávacích podmínek
- doplňující dotazy včetně jejich vypořádání
- kopii Oznámení o zakázce, vč. případných opravných Oznámení o zakázce
- 1 kompletní výtisk projektové dokumentace Stavby
- ověřenou kopii stavebního povolení Stavby včetně doložky o nabytí právní moci
- rozhodnutí o jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise
- oznámení o výběru nejvhodnější nabídky (nebo případné oznámení o zrušení zadávacího řízení
- kopii Oznámení o zadání zakázky



- kopie dokladů z případného přezkoumání námitek a řízení o přezkoumání úkonů zadavatele
  - 2 x stejnopis smlouvy o dílo se zhotovitelem (a všech případných dodatků smlouvy), veškeré doklady k zadávání dalších prací a služeb.
- a. V případě zadání veřejné zakázky na služby – výkon TDI a koordinátora BOZP v souladu se zákonem o veřejných zakázkách, odpovídá Město za uchování dokladů o zadání veřejné zakázky dle § 155 zákona o veřejných zakázkách; Pro potřeby interního dokladování zakázek bude Město předávat ŘSD, DPMB i Teplárnám (průběžně s jejich vydáním, nejpozději však do 1 měsíce od data úkonu) následující doklady z průběhu zadávání veřejné zakázky na služby – výkon TDI a koordinátora BOZP:
- text zadávacích podmínek
  - doplňující dotazy včetně jejich vypořádání
  - kopii Oznámení o zakázce, vč. případných opravných Oznámení o zakázce
  - rozhodnutí o jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise
  - oznámení o výběru nejvhodnější nabídky (nebo případné oznámení o zrušení zadávacího řízení
  - kopii Oznámení o zadání zakázky
  - kopie dokladů z případného přezkoumání námitek a řízení o přezkoumání úkonů zadavatele
  - 2 x stejnopis smlouvy (a všech případných dodatků smlouvy), veškeré doklady k zadávání dalších prací a služeb.

**7.15** Smluvní strany jsou povinny řádně a včas plnit všechny závazky v souladu s touto smlouvou.

**7.16** Smluvní strany se zavazují informovat se o všech podstatných okolnostech, které mohou mít vliv na řádné splnění závazků z této smlouvy.

## **Čl. 8**

### **Trvání smlouvy, ukončení smlouvy**

**8.1** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby vydání kolaudačních souhlasů pro všechny stavební objekty Stavby.

**8.2** K ukončení smlouvy dojde rovněž v případě, že Stavba nebude realizována a nebo nebude vydáno pravomocné stavební povolení pro všechny stavební objekty nezbytné k realizaci Stavby.

## **Čl. 9**

### **Závěrečná ustanovení**

**9.1** Tato smlouva se uzavírá podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ust. § 2 odst. 9 zákona o veřejných zakázkách. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**9.2** Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde nejpozději.

**9.3** Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

9.4 Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

9.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

9.6 Smluvní strany jsou při nakládání s veřejnými prostředky povinny dodržovat ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

- č. 1 Stavební objekty realizované v rámci Stavby v zájmu Města
- č. 2 Stavební objekty realizované v rámci Stavby v zájmu ŘSD
- č. 3 Stavební objekty realizované v rámci Stavby v zájmu DPMB
- č. 4 Stavební objekty realizované v rámci Stavby v zájmu Tepláren
- č. 5 Pozemky ve vlastnictví ČR-ÚZSVM – převod na ŘSD
- č. 6 Seznam pozemků ve vlastnictví ČR-ÚZSVM – převod na Město
- č. 7 Plná moc ŘSD
- č. 8 Plná moc DPMB
- č. 9 Plná moc Teplárny

**Doložka**

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z7/09 dne 8. 9. 2015.

Statutární město Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Brně

V Praze

dne ..... 5 -04- 2016

dne ..... - 5 -04- 2016

primátor města Brna

~~generální ředitel~~

Dopravní podnik města Brna, a. s.

Teplárny Brno, a. s.

V Brně

V Brně

dne ..... 23 -09- 2015

dne ..... 24 -09- 2015

předseda představenstva

předseda představenstva

místopředseda představenstva

### Plná moc

Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 659 93 390, zastoupené generálním ředitelem (dále jen zmocnitel) zmocňuje Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, zastoupené primátorem (dále jen zmocněnec), v souladu se Smlouvou o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby "Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4" a o úpravě práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejných zakázek souvisejících se stavbou „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“ ze dne ...~~5.04.2016~~ 5.04.2016 uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 659 93 390, Dopravním podnikem města Brna, se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 255 08 881 a Teplárnami Brno, a. s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, k zastupování ve všech právních jednáních nezbytných k zadání nadlimitních veřejných zakázek souvisejících se zhotovením stavby "Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4" formou otevřeného řízení dle ustanovení § 27 a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.

Dne: - 5 -04- 2016

Dne: - 5 -04- 2016

Za zmocnitele:

Za zmocněnce:

Plnou moc přijímám.

Ch

### Plná moc

Dopravní podnik města Brna, a. s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 255 08 881, zastoupená předsedou představenstva (dále jen zmocnitel) zmocňuje Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, zastoupené primátorem (dále jen zmocněnec), v souladu se Smlouvou o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby "Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4" a o úpravě práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejných zakázek souvisejících se stavbou „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“ ze dne ~~.....~~ <sup>5-04-2016</sup> uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci, 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 659 93 390, Dopravním podnikem města Brna, se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 255 08 881 a Teplárnami Brno, a. s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, k zastupování ve všech právních jednáních nezbytných k zadání nadlimitních veřejných zakázek souvisejících se zhotovením stavby "Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4" formou otevřeného řízení dle ustanovení § 27 a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.

Dne: 23-09-2015

Dne: 5-04-2016

Za zmocnitele:

Za zmocněnce:

Plnou moc přijímám.

**Plná moc**

Teplárny Brno, a. s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČ: 463 47 534, zastoupená předsedou představenstva a místopředsedou představenstva (dále jen zmocnitel) zmocňuje Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, zastoupené primátorem (dále jen zmocněnec), v souladu se Smlouvou o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby "Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4" a o úpravě práv a povinností v souvislosti se zadáním veřejných zakázek souvisejících se stavbou „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“ ze dne 05-04-2016 uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci, 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 659 93 390, Dopravním podnikem města Brna, se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 255 08 881 a Teplárnami Brno, a. s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČ: 463 47 534, k zastupování ve všech právních jednáních nezbytných k zadání nadlimitních veřejných zakázek souvisejících se zhotovením stavby "Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4" formou otevřeného řízení dle ustanovení § 27 a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.

V Brně

Dne: 24-09-2015

Zmocnitel:

V Brně

Dne: 05-04-2016

Zmocněnec:

Plnou moc přijímám.