

SMLOUVA O DÍLO č. 2018/021

uzavřená podle uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: FINAL KOM s.r.o.
Sídlo: Kocourov 36, 33901 Mochtín
Číslo účtu: 3469464359/0800 – Česká spořitelna a. s.
IČ: 02877155
DIČ: CZ02877155
ID datové schránky: mwjg2nh

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: Pavel Škampa
- b) smluvních: Vladimír Hájek – jednatel společnosti

Objednatel: Obec Mrákov
Sídlo/bydliště: Mrákov 105, 345 01 Mrákov
Číslo účtu: 110018949/0300 – Československá obchodní banka a. s.
IČ: 00253618
DIČ: CZ00253618
ID datové schránky: b9uau97

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Josef Janeček

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této kupní smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zakázky je zhotovení části stavebního díla „**Mrákov – oprava MK, část u hřbitova**“ včetně provedení souvisejících stavebně-montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů, a to: Dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. OZ o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby. Cena díla dle předloženého rozpočtu je pevná, konečná a nepřekročitelná a její součástí jsou veškeré nutné přímé, nepřímé a ostatní náklady. Případné více či méně práce budou fakturovány po oboustranném odsouhlasení nového položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH:	829 223 Kč
DPH 21 %:	174 136,83 Kč
Celkem s DPH:	1 003 359,83 Kč

2. Daň z přidané hodnoty je stanovena dle aktuálně platných předpisů.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení prací – předání místa provádění díla zhotoviteli: 04/2018
2. Dokončení prací: nejpozději 09/2018

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu poté, kdy provedené práce, které mají být fakturovány, byly oběma smluvními stranami co do rozsahu a kvality provedení odsouhlaseny v soupisu provedených prací.
2. Splatnost faktury se stanoví do 14 dnů od odeslání faktury zhotovitelem. Vztahuje – li se na zdanitelné plnění režim přenesené daňové povinnosti, na dokladu musí být uvedeno: „Daň odvede zákazník“.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu. V případě, že k vyřešení rozporu bude nutné stanovisko nezávislého znalce, určí ho strany po vzájemné dohodě, toto stanovisko bude závazné pro obě strany a náklady na vypracování stanoviska nesou obě strany rovným dílem.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí potřebná správní rozhodnutí, zejména stavební povolení pro uvedenou stavbu. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději dva dny před zahájením prací. Nesplnění tohoto bodu je důvodem k prodloužení termínu dokončení díla. Při předání staveniště bude sepsán zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přijímá.

2. Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nachází jen ta vedení a zařízení (včetně podzemních), s kterými byl zhotovitel seznámen v dokumentaci a při prohlídce staveniště.
3. Dodavatel byl seznámen s věcnými břemeny, které se váží k přístupu na staveniště.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu s předanou PD, bezpečnostními a hygienickými předpisy a platnou legislativou, jak nejlépe umí.
1. Pracovníci budou seznámeni s havarijním a povodňovým plánem.
2. Zhotovitel je povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit a jejich následky odstranit.
3. Zhotovitel nese zodpovědnost za dílo, včetně případného poškození či zničení díla, způsobené třetí stranou až do okamžiku jeho předání objednateli.

VIII. PŘEJÍMKY

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené dodávky, nebo její dokončené části, alespoň 3 kalendářní dny předem a to telefonicky, nebo ústně.
2. Objednatel se zavazuje dílo odebrat, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou kupní cenu.
3. Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. V případě, že se objednatel, ač byl průkazně vyzván, k převjímcce nedostaví a nedojde bez důvodu k vyhotovení zápisu, považuje se za předané.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, projektu pro stavební povolení, který byl součástí zadávací dokumentace a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecnými závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době.
3. Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.

4. Záruční doba a dílo v rozsahu uvedeném v článku II. je stanovena na 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel bezplatně odstranit vady díla. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky vady díla.
6. O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku. Reklamace musí být písemná, odeslaná (faxem, e-mailem) musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu IX./4 ihned, pokud to povaha vady připouští nejpozději pak do 30ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednavatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel nese odpovědnost za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů, stavebních mechanismů, zařízení a pomůcek zhotovitele nacházejících se na staveništi.
2. V případě, že dojde ke změně termínu plnění či změně rozsahu díla dle této smlouvy nebo ke změně materiálu na základě změny vyvolané objednatelem či k zastavení prací zhotovitele na stavbě z důvodu na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady spojené s předvýrobní přípravou, uskladněním, přemístěním, konzervací nebo likvidací materiálu, výrobků a konstrukcí, které byly zajištěny dle původního projektového řešení a nadále se staly na stavbě v souvislosti s touto změnou nepotřebnými, případně převezme a uhradí materiálové výrobky a konstrukce, jestliže je zhotovitel nebude moci využít pro práce na jiných stavbách. Současně s tím budou příslušně upraveny čl. III. a IV. této smlouvy.
3. Případná dlouhodobější nepřízeň počasí může být důvodem k prodloužení termínu.
4. Případné vícepráce doložené příslušnou projektovou dokumentací budou zhotovitelem provedeny na základě písemného dodatku k této smlouvě, jehož uzavření je podmíněno přiměřeným prodloužením dodací lhůty díla.
5. Ceny víceprací a méněprací budou použity z položkového rozpočtu.

XI. SANKCE

1. Při pozdní úhradě faktury bude účtováno penále ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu dokončení bude účtována sankce ve výši 0,05 % denně z ceny nedokončeného díla.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou odsouhlaseny oběma stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchylná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními zák. 89/2012 Sb., občans. zák.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby.

V Kocourově dne

22. 8. 2018

FINAL KOM

Kocourov 36, 339 01 Mochtín
IČ: 028 77 155, DIČ: CZ02877155

Zhotovitel:

Vladimír Hájek – jednatel společnosti

Objednatel:

Josef Janeček – starosta obce

OBEC MRÁKOV
345 01 Mrákov 105
IČO: 00253618 DIČ: CZ00253618

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2018/N027 Mrákov - Oprava MK, část "u hřbitova"

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **FINAL KOM s.r.o.**
Kocourov 36
33901 Mochtín

IČO: **02877155**

DIČ: **CZ02877155**

Vypracoval: **Ligas Aleš, Ing.**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			829 222,92
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			829 222,92

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		829 222,92 CZK
Zaokrouhlení			0,08 CZK

Cena celkem bez DPH

829 223,00 CZK

v

dne

20.03.2018

FINAL KOM

Kocourov 36, 339 01 Mochtín
 IČ: 028 77 155 DIČ: CZ02877155
 Za zhotovitele

OBEC MRÁKOV
 346 01 Mrákov 105
 IČ: 00253618 DIČ: CZ00253618

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Místní komunikace	0	754 226		754 226	91
1	Rozpočet	0	754 226		754 226	91
SO 02	Chodník pojízdný	0	74 997		74 997	9
1	Rozpočet	0	74 997		74 997	9
Celkem za stavbu					829 223	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			42 522,79	5
5	Komunikace	HSV			719 896,35	87
8	Trubní vedení	HSV			3 330,00	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			10 229,61	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			31 616,39	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			21 627,78	3
Cena celkem					829 222,92	100

Položkový rozpočet

S:	2018/N027	Mrákov - Oprava MK, část "u hřbitova"
O:	SO 01	Místní komunikace
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				35 373,23
1	113108405	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	248,90000	24,70	6 147,83
		10,6*6,5		68,9		
		45*4		180		
2	938909111	Odstranění nánosu s povrchu podkladu štěrkového	m2	1 026,00000	2,40	2 462,40
		1026		1026		
3	113108441	Rozrytí krytu,kamenivo bez zhut.,bez živič. pojiva	m2	1 026,00000	5,30	5 437,80
		Položka pořadí 2 : 1026,00000		1026		
4	181301101	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	210,00000	38,50	8 085,00
		210*2*0,5		210		
5	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	210,00000	19,40	4 074,00
		Položka pořadí 4 : 210,00000		210		
6	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROF1, á 25 kg	kg	10,50000	150,40	1 579,20
		Položka pořadí 5 : 210,00000*0,05		10,5		
7	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	21,00000	255,00	5 355,00
		210*0,1		21		
8	132301110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ	m3	1,80000	568,60	1 023,48
		12*0,5*0,3		1,8		
9	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	1,80000	215,10	387,18
		Položka pořadí 8 : 1,80000		1,8		
10	162601102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	1,80000	169,10	304,38
		Položka pořadí 9 : 1,80000		1,8		
11	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1,80000	15,10	27,18
		Položka pořadí 10 : 1,80000		1,8		
12	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1,80000	272,10	489,78
		Položka pořadí 11 : 1,80000		1,8		
Díl: 5		Komunikace				660 622,30
13	566201111	Úprava krytu kamenivem drčeným do 0,04 m3/m2	m2	1 026,00000	12,20	12 517,20
		Položka pořadí 3 : 1026,00000		1026		
14	564811111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm, vyrovnání drti 0/32	m2	1 026,00000	63,60	65 253,60
		Položka pořadí 13 : 1026,00000		1026		
15	565131211	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š.nad 3 m, tl. 5 cm, plochy 201-1000 m2	m2	936,00000	336,80	315 244,80
		936		936		
16	577132111	Beton asfalt. ACO 11+ obrusný, š.nad 3 m, tl. 4 cm, plochy 201-1000 m2	m2	913,00000	282,40	257 831,20
		913		913		
17	569821112	Zpevnění krajnic štěrkodrti tloušťky 9 cm	m2	105,00000	93,10	9 775,50
		210*2*0,25		105		
Díl: 8		Trubní vedení				3 330,00
18	899431111	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	3,00000	1 110,00	3 330,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				10 229,61
19	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	17,00000	73,00	1 241,00
		17		17		
20	919731122	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 10 cm	m	17,00000	44,60	758,20
		Položka pořadí 19 : 17,00000		17		
21	573-000-1T	Zaliti napojení asfaltovou emulzí	m	17,00000	97,10	1 650,70
		Položka pořadí 20 : 17,00000		17		

Položkový rozpočet

S:	2018/N027	Mrákov - Oprava MK, část "u hřbitova"
O:	SO 01	Místní komunikace
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
22	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15 8+4	m	12,00000	261,00	3 132,00
				12		
23	59217010	Obrubník silniční betonový 150x250x1000 mm, přírodní 7*1,03	kus	7,21000	126,50	912,07
				7,21		
24	59217020	Obrubník nájezdový betonový 148,5x145x1000 mm, přírodní 4*1,03	kus	4,12000	126,50	521,18
				4,12		
25	59217480	Obrubník silniční přechodový L/P 1000/150/150-250	kus	1,00000	310,00	310,00
26	918101111	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15 12*0,06	m3	0,72000	2 367,30	1 704,46
				0,72		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				29 587,58
27	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	466,79757	42,60	19 885,58
28	99-000-01	Přesun stavební mechanizace na místo stavby	kpl	1,00000	9 702,00	9 702,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				15 083,09
29	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	27,37900	120,90	3 310,12
30	979083116	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	t	27,37900	289,60	7 928,96
31	979093111	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	27,37900	9,40	257,36
32	979990112	Poplatek za skládku suti-obal.kam.-asfalt do 30x30	t	27,37900	131,00	3 586,65

Položkový rozpočet

S:	2018/N027	Mrákov - Oprava MK, část "u hřbitova"
O:	SO 02	Chodník pojízdný
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				7 149,56
1	113108405	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	108,00000	24,70	2 667,60
		108		108		
2	113108441	Rozrytí krytu,kamenivo bez zhut.,bez živič. pojiva	m2	108,00000	5,30	572,40
		Položka pořadí 1 : 108,00000		108		
3	181301101	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	43,00000	38,50	1 655,50
		43*2*0,5		43		
4	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	43,00000	19,40	834,20
		Položka pořadí 3 : 43,00000		43		
5	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI, á 25 kg	kg	2,15000	150,40	323,36
		Položka pořadí 4 : 43,00000*0,05		2,15		
6	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	4,30000	255,00	1 096,50
		Položka pořadí 3 : 43,00000*0,1		4,3		
Díl: 5		Komunikace				59 274,05
7	566201111	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,04 m3/m2	m2	108,00000	12,20	1 317,60
		Položka pořadí 1 : 108,00000		108		
8	564811111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm , vyrovnání drti 0/32	m2	108,00000	63,60	6 868,80
		Položka pořadí 1 : 108,00000		108		
9	577112115	Beton asfalt. ACO 11, š. do 3 m, tl.6 cm, plochy 101-200 m2	m2	108,00000	454,50	49 086,00
		Položka pořadí 1 : 108,00000		108		
10	569821112	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tloušťky 9 cm	m2	21,50000	93,10	2 001,65
		43*2*0,25		21,5		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 028,81
11	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	47,62471	42,60	2 028,81
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 544,69
12	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	11,88000	120,90	1 436,29
13	979083116	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	t	11,88000	289,60	3 440,45
14	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	11,88000	9,40	111,67
15	979990112	Poplatek za skládku suti-obal.kam.-asfalt do 30x30	t	11,88000	131,00	1 556,28