



OBEC STĚŽERY

Lipová 31, Stěžery, PSČ 503 21
tel. 495 453 221 - IČ 00269611 - e-mail: obec@stezery.cz

Výzva k podání nabídek (dále jen „zadávací dokumentace“)

Zadavatel:

Název zadavatele: OBEC STĚŽERY
Sídlo zadavatele: 50321 Stěžery, Lipová 31
IČ: 00269611
Osoba oprávněná jednat: Ing. Dagmar Smetiprachová, starostka
E-mail: obec@stezery.cz
Telefon: +420 603 817 865

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání cenové nabídky na akci:

Název zakázky:

**"Silnice II/324 hranice okresu Nymburk - Stěžery,
Úsek č. 3: II/324 Dolní Přím - Stěžery (Stěžírky)"**

pouze

Stavební objekty – chodníky a veřejné osvětlení

ÚŘEDNÍ DESKA

VYVĚŠENO:

27.4.2018

SEJMUTO:

14.5.2018

RV 40 / 2018

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Obsah

1	Identifikační údaje zadavatele	3
2	Údaje o uchazečích	3
3	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
4	Termíny plnění zakázky	7
5	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:	7
5.1	Základní kvalifikační předpoklady	7
5.2	Profesní kvalifikační předpoklady	9
5.3	Technické kvalifikační předpoklady	9
6	Zadávací podklady	9
6.1	Změna podmínek zadávací dokumentace	9
6.2	Doplňující informace	10
6.3	Registrace uchazečů	10
6.4	Prohlídka místa plnění	10
7	Technické podmínky	10
8	Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky	11
9	Struktura podané nabídky	11
9.1	Krycí list nabídky	11
9.2	Doklady prokazující kvalifikaci	11
9.3	Seznam subdodavatelů	12
9.4	Nabídková cena a výkaz výměr	12
9.5	Návrh smlouvy o dílo	12
9.6	Nabídka v elektronické podobě	13
10	Místo a doba pro podání nabídek	13
11	Obchodní a platební podmínky	13
12	Hodnotící kritéria	13
13	Závěrečná ustanovení	13

ÚSTŘEDNÍ DESKA
VYŘIŠOVÁNÍ
STAVBY

1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	OBEC STĚŽERY
Sídlo zadavatele:	50321 Stěžery, Lipová 31
IČ:	00269611
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Dagmar Smetiprachová, starostka
E-mail:	obec@stezery.cz
Telefon:	+420 603 817 865
V případě nepřítomnosti	zastupuje Jana Černá, místostarostka

2 Údaje o uchazečích

Uchazeč je povinen vyplnit přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

3 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“).

Předmětná stavba se nachází na komunikace II/324 v extravilánu obce při odbočení do místní části Stěžírky, na pozemcích parc. č. 241/2, 210/4, 767/12 v k. ú. Stěžery, na pozemcích parc. č. 387/18, 364/3, 148/2, 387/16, 387/11, 387/1 v k. ú. Stěžírky (okres Hradec Králové).

Cílem této úpravy je zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy (rekonstrukce autobusové zastávky) a opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Jedná se o vybudování bezbariérových chodníků, nasvícení, úpravou dojde ke zvýšení bezpečnosti chodců.

Předmětem projektu je úsek silnice II/324 v obci Stěžírky v Královéhradeckém kraji, v délce 0,200 00 km, ve staničení 0,000 00 = 40,682 60 – 0,200 00 = 40,882 60 km. Součástí projektové dokumentace je návrh obnovy krytu vozovky, případně sanace celé konstrukce v závislosti na aktuální situaci při výstavbě. Dále její rozšíření na 9,50 m (stávající šíře je asi 8,00 m v závislosti na místních podmínkách) respektive na S 9,0/70. V projektu je navrženo místo umožňující přechod vozovky s dělicím ostrůvkem, oboustranný chodník a autobusové zastávky v obou směrech. Součástí projektu je také návrh odvodnění a VO.

Tato veřejná zakázka se týká pouze stavebních objektů:

SO 101 CHODNÍKOVÉ PLOCHY

SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

, které budou ve vlastnictví i správě Obce Stěžery.

Zakázka bude vyhotovena dle projektové dokumentace stavby "Silnice II/324 hranice okresu Nymburk - Stěžery, Úsek č. 3: II/324 Dolní Přím - Stěžery (Stěžírky)" zpracoval projektant Ing. Petr Novotný, Ph.

D., MBA, autorizován v oborech Dopravní stavby a Městské inženýrství (ČKAIT č. 0700876).

Ostatní stavební objekty

SO 140 KOMUNIKACE – STĚŽÍRKY

SO 142 TRVALÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - STĚŽÍRKY

, bude realizovat vlastník komunikace II/324 Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, prostřednictvím správce Správa silnic Královéhradeckého kraje, se sídlem: Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové. Tyto ostatní stavební objekty nejsou předmětem této zakázky. Investorem těchto stavebních objektů je Královéhradecký kraj, který zajišťuje vlastní výběr. Výběr tohoto zhotovitele je uveřejněn na profilu zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/contract_display_4623.html

Popis stavby

SO 101 CHODNÍKOVÉ PLOCHY

- CHODNÍK A NÁSTUPIŠTĚ - Prostorové uspořádání

Trasování nových chodníkových ploch určených pro běžný pohyb chodců je dáno prostorovými možnostmi, vedením stávajících chodníků a přirozenými trasami pěších.

Šířka chodníku bude 1,50 – 2,00 m, s příčným sklonem 2,0 %. Část chodníku bude odvodněna do silnice II/324 a část do okolního terénu. Podélný sklon bude shodná se sklonem nivelety silnice II/324. Chodník bude sloužit k obsluze autobusových zastávek a napojení obce Stěžírky.

Na východní straně silnice II/324 bude chodník šířky 2,00 m, délky 83,25 m s odvodněním do silnice.

Na západní straně silnice II/324 pak bude chodník šířky 1,50 – 2,00 m s odvodněním přes obrubu do okolního terénu a délky 99,55 m. Součástí chodníku bude větev v místě stávajícího pěší napojení autobusové zastávky.

Podél autobusových zastávek je navržen chodník v šíři 2,00 m, včetně kontrastního pásu šíře 0,50 m a bezbariérové obruby, délka hrany nástupiště je 12,00 m a obruba bude mít výšku podsádky + 20 cm.

- **Technické provedení**

Východní část - Povrch chodníku bude ze zámkové dlažby šedé tl. 60 mm, upnut do 1x betonové kostky (200/100/60) vpravo do společného betonového lože s boční opěrou. Z druhé strany pak do betonové obruby (1000/200/50) + 1x betonové kostky (100/200/60) vlevo do společného betonového lože s boční opěrou, výška podsádky bude + 6 cm. Šířka chodníku bude 2,00 m, příčný sklon bude 2,0 % s odvodněním do silnice II/324, podélný sklon bude shodný se sklonem komunikace II/324.

Západní část - Povrch chodníku bude ze zámkové dlažby šedé tl. 60 mm, upnut do 1x betonové kostky (200/100/60) vlevo do společného betonového lože s boční opěrou. Z druhé strany pak do betonové obruby (1000/200/50) + 2x dlažby (umělá vodící linie) (200/200/60) vpravo do společného betonového lože s boční opěrou. Spojovací větev pak bude upnuta do betonových obrub (1000/200/50) + 1x betonová kostka (100/200/60) s výškou podsádky +6 cm, nebo sníženou výškou podsádky +0 cm. Šířka chodníku bude 1,50 – 2,00 m, příčný sklon 2,0 % s odvodněním do okolního terénu, podélný sklon bude v rozsahu -2,0 – -3,0 % ve směru staničení.

Kontrastní pás - Bude vybudován na autobusových zastávkách. Provedení 3 x betonová kostka červená

(200/100/60) + 1 x bezbariérové obruby (400/300/1000) s výškou podsádky + 20 cm.

- **Konstrukce**

Konstrukce chodníku je navržena dle TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací, katalogový list D2 – D – 1 – CH – PII, třída dopravního zatížení CH, návrhová úroveň porušení D2.

- **Odvodnění**

Východní část chodníku bude příčným sklonem odvodněna do vozovky. Zemní pláň chodníku pak bude odvodněna podélným trativodem DN 160, který bude ústít do zatrubněného příkopu. Západní část chodníku bude odvodněna příčným sklonem do okolního terénu, kde bude přirozeně zasakovat. Zemní pláň bude odvodněna do okolního terénu případně do podélného trativodu DN 160, který bude rovněž ústít do stávající kanalizace.

- **Konečné terénní úpravy**

Vzniklé plochy vhodné pro výsadby a výsev trávníku budou urovnaný a ohumusovány kvalitní zeminou v tloušťce 10 cm. Konečné terénní úpravy budou provedeny tak, aby po ohumusování v tloušťce 10 cm byla zemina zarovnána 2 cm pod horní hranu přilehlého obrubníku při osetí travní směsí s připravena k sadovým úpravám.

- **Podmínky pro upevnění obrub, dalších prvků, upnutí a a uložení dlažby**

Veškeré opěrné prvky musí být uloženy do betonového lože s řádnou boční opěrrou. Z technologického hlediska je nutné dodržet 28 denní lhůtu pro vytvrzení (vyzrátí) betonového lože, během které nesmí být obruby ani kostky vystaveny jakémukoliv namáhání vzniklé průjezdem vozidel. V opačném případě se riskuje brzké porušení tohoto lože a ztráta stability obrubníků. Kamenná dlažba se položí do čerstvého betonu, zavlhlého potěru se spárou 8 – 10 mm. Výšku jednotlivě pokládaných kostek je třeba přesně dodržovat – nutné pravidelné přezkušování zednickou latí. Dále se musí dbát na dodržování požadovaného spádu. Dlažba je, až do zaschnutí betonu, pochůzná pouze po prknech. Spáry o šířce 8 – 10 mm se vyspárují vhodným spárovacím betonem. Povrch dlažby musí být před zaschnutím betonu řádně očištěn od zbytků betonu. U tohoto neprůsáčného způsobu pokládky je velmi důležité odvodnění, kterého je dosaženo především řádným vyspádováním.

SO 401 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

- **Rozsah**

Tento projekt zahrnuje následující instalace a zařízení :

- odpojení a demontáž stávajícího osv. bodu v řešené oblasti (výbojkové svítidlo na sloupu vrchního vedení)
- nové osvětlovací body v řešené části – body ozn. 01 až 09
- nový kabelový rozvod pro nové osvětlovací body
- napojení nového kabelového rozvodu na stávající kabelové rozvody (ve stávajícím osv. bodě).
- uzemnění osvětlovacích stožárů

- **Proudové soustavy**

3PEN AC 50Hz, 400/230V, síť TN-C-S. Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 bude provedena jako ochrana základní - samočinným odpojením od zdroje.

- **Energetické údaje**

Úpravou a doplněním stávajícího souboru VO dojde k navýšení potřebného příkonu o cca 1kW. Potřebný příkon bude zajištěn ze stávajícího kabelového rozvodu VO.

- **Vnější vlivy**

Vnější vlivy jsou stanoveny dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3. Pro síť VO jsou stanoveny následující vnější vlivy:

- AB8, AD3, AE3, AG2, AN2, AQ2, AS2
- vnější vlivy stanovené jako normální nejsou uváděny

- **Ochrana proti přetížení a zkratu**

Ochrana proti přetížení a zkratu je provedena jističi a pojistkami.

- **Měření spotřeby el. energie**

Měření spotřeby je provedeno ve stávajícím rozvaděči RVO a tento projekt jej neřeší.

- **Technické řešení**

Vzhledem k úpravám silnice II/324, výstavbě autobusových zastávek a místa umožňujícího přechod vozovky, bude provedena úprava a doplnění souboru veřejného osvětlení:

- bude provedeno odpojení a demontáž stávajícího osv. bodu (výbojkové svítidlo)
- budou instalovány nové osv. body – „silniční“ svítidla LED, instalovaná:
- na obloukový výložník na bezpaticovém stožáru ve výši 10 m (osv. body ozn. 01-09)
- na dřík bezpaticového stožáru ve výši 6m (osv. body ozn. 5.01 a 5.02)
- bude položeno nové kabelové vedení pro nové osv. body (kabel CYKY-J 4x10) - napojené na stávající kabelový rozvod (ve stávajícím osv. bodě).
- bude provedeno uzemnění nových osvětlovacích stožárů – společný zemnič (vodič FeZn uložený ve společném výkopu s napájecím kabelem)
- Nové osvětlení je navrženo dle příslušných ČSN (zejména ČSN EN 13201-1), předpisů (zejména TKP15) a požadavků investora a správce VO. Navržené osvětlení splňuje požadavky na stupeň osvětlení:
- ME5 (CE5) - vozovka
- S5 - chodník, parkovací místa

Osvětlení je navrženo pro návrhovou rychlost 70 km/h – do vzdálenosti 150 m od místa pro přecházení. Na začátku a konci osvětlovaného úseku budou instalována svítidla s menším světelným tokem (adaptační pásmo).

Osvětlení bude provedeno „uličními“ svítidly LED (min. 100lm/W, Tk 4000°K, Ra80, IP65, IK08), instalovanými na obloukových výložnících (případně na dříku) na bezpaticových, žárově zinkovaných stožárech ve výši 6 a 10 m.

Konkrétně vybraná svítidla musí odpovídat standardům a požadavkům majitele a správce souboru VO. V době realizace projektu musí být provedena aktualizace navržených svítidel s ohledem na technický vývoj svítidel a světelných zdrojů. Zhotovitel musí doložit vhodnost skutečně dodaných svítidel.

Povrchová úprava nových stožárů a výložníků - žárovým zinkováním. Stožáry budou vyzbrojeny stožárovými rozvodnicemi a kabeláží.

Nové stožáry VO budou instalovány do pouzdrových základů ve vzdálenosti min 750 mm od okraje vozovky (krajnice, případně obrubníku). Nové kabelové vedení bude provedeno kabelem CYKY

uloženým v pískovém loži v zemi a v kabelových chráničkách (pod komunikacemi a zpevněnými plochami).

Zemní práce budou (vzhledem k blízkosti dalších podzemních sítí) prováděny ručně po předchozím vytyčení podzemních sítí jejími správci. Při zemních pracích je třeba dbát na požadavky jednotlivých správců podzemních sítí - tak aby nedošlo k jejich poškození.

Společně s napájecími kabely bude položen zemnicí vodič FeZn 10 mm pro uzemnění jednotlivých osvětlovacích stožárů (vodič bude uložen na dně výkopu pod pískovým ložem ve vzdálenosti min. 100 mm od kabelu). Spoje v zemi budou provedeny jako dvojité a chráněny před korozí.

Kabely budou uloženy dle platných norem a předpisů (zejména ČSN 33 2000-5-52 ed.2) v pískovém loži a v kabelových chráničkách. Při souběhu a křížování s ostatními podzemními sítěmi budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 (podle skutečného stavu zjištěného při zemních pracích).

Před započítáním výkopových prací je třeba provést vytyčení veškerých podzemních sítí.

Před uvedením do provozu musí být provedena výchozí revize elektro.

Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

Současně je řešena obnova povrchu a rozšíření silnice II/324 v délce 4,3 km mezi obcemi Dolní Příim a Stěžery (nové uspořádání S 9,0/70), projekt zpracovává společnost DIK s.r.o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové.

Podmínky Správy silnic Královéhradeckého kraje:

Celá úprava proběhne v rámci plánované rekonstrukce komunikace II/324 Stěžery – Dolní Příim.

Přesná specifikace je uvedena v příloze – projektová dokumentace, soupis stavebních prací.

Projektovou dokumentaci stavby Silnice II/324 hranice okresu Nymburk - Stěžery, Úsek č. 3: II/324 Dolní Příim - Stěžery (Stěžírky)“ zpracoval projektant Ing. Petr Novotný, Ph. D., MBA, autorizován v oborech Dopravní stavby a Městské inženýrství (ČKAIT č. 0700876).

4 Termíny plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 2. 7. 2018

Předpokládaný termín dokončení realizace služeb: 9. 9. 2018

5 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:

Uchazeči musí předložit pro splnění kvalifikačních předpokladů následující dokumenty:

5.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základních kvalifikačních předpokladů splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu,

úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává

tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů formou čestného prohlášení, které bude členěno dle výše uvedených požadavků. Toto čestné prohlášení uchazeč doloží, jde-li o právnickou osobu, jak za právnickou osobu, tak za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu.

5.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

Profesionální kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii, výpis nesmí být starší více než 90 dnů.
- b) oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** či licence a to v prosté kopii.

Je-li zájemce zapsán v systému certifikovaných dodavatelů podle ZVZ, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li zájemce zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ZVZ, může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů.

5.3 Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže předložením:

- a) seznamu minimálně dvou (2) stavebních prací realizovaných uchazečem v posledních třech letech. Seznam bude obsahovat název zadavatele, název zakázky, předpokládanou hodnotu, rok, kontaktní osobu zadavatele.

6 Zadávací podklady

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.

6.1 Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci. Změna bude provedena písemnou formou.

6.2 Doplnující informace

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny e-mailem zástupci zadavatele (**telefonické dotazy nebudou akceptovány!!**). E-mail bude zasílána na obec@stezery.cz a v předmětu e-mailu bude uvedený „**Žádost o doplňující informace**“ a **název "Silnice II/324 hranice okresu Nymburk - Stěžery, Úsek č. 3: II/324 Dolní Přím - Stěžery (Stěžírky)**". Zadavatel přijme žádosti o dodatečné informace, pokud mu budou doručeny nejpozději tři (3) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne dodatečné informace nejpozději do dvou (2) pracovních dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti doručí zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kteří byli vyzváni k podání nabídky, a zveřejní ji na úřední desce

6.3 Registrace uchazečů

Uchazeči, kteří si stáhnou zadávací dokumentaci z úřední desky, jsou povinni se registrovat na e-mailu obec@stezery.cz. E-mail bude označen „**Registrace uchazeče**“ a **název zakázky zakázky "Silnice II/324 hranice okresu Nymburk - Stěžery, Úsek č. 3: II/324 Dolní Přím - Stěžery (Stěžírky)**“

6.4 Prohlídka místa plnění

Zadavatel nebude uskutečňovat prohlídku místa plnění, protože místo plnění je veřejné přístupné.

7 Technické podmínky

Stavba musí ve všech ohledech splňovat požadavky technické specifikace stanovené ve smlouvě a být v souladu se zpracovanou prováděcí dokumentací. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.

Stavba musí plně vyhovovat technickým podmínkám obsaženým v zadávací dokumentaci a musí být v souladu s plány, s množstevními údaji, mírami a pokyny.

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
- pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení

předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

8 Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem. Strany budou očíslovány.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce s výzvou. Tato obálka bude zřetelně označena nápisem: „**NEOTEVÍRAT –"Silnice II/324 hranice okresu Nymburk - Stěžery, Úsek č. 3: II/324 Dolní Přím - Stěžery (Stěžírky)"**“. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 ZVZ.
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení
- Uchazeč vloží do nabídky CD nebo DVD na kterém bude naskenovaná celá nabídka (včetně kvalifikačních předpokladů) v elektronické podobě.

9 Struktura podané nabídky

Nabídka bude zpracována v následující struktuře (včetně dodržení číslování kapitol).

9.1 Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „**nejvýše přípustná**“.

9.2 Doklady prokazující kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace - viz. bod 5 výše a příloha č. 5

9.3 Seznam subdodavatelů

Pokud uchazeč pro realizaci zakázky bude používat subdodavatele. Povinně do nabídky vloží jejich seznam. V tomto seznamu bude uvedena činnost subdodavatel, kterou bude při realizaci provádět a finanční obnos, který se bude vztahovat na tuto subdodavatelskou činnost.

Pokud uchazeč při realizaci nepoužije subdodavatele, tak tuto část do nabídky vkládat nebude.

9.4 Nabídková cena a výkaz výměr

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH): 2 200 000,- Kč

Zakázka bude financována z rozpočtu obce Stěžery.

Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v celkovém členění bez DPH a s DPH.

Uchazeč odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

Nabídková cena musí být platná pro zhotovení celého díla dle projektové dokumentace a dále musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí být platná až do doby ukončení díla.

Součástí nabídkové ceny jsou i veškeré poplatky a další náklady spojené se zajištěním opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce. Za zajištění opatření odpovídá dodavatel.

Uchazeč je povinen ocenit výkaz výměr, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Tento výkaz výměr obsahuje položkový soupis dodávek a služeb dle projektové dokumentace.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci. Zadavatel upozorňuje, že na pozdější námitky o nesouladu výkazu výměr nebude brán zřetel.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných služeb v elektronické podobě. Uchazeč je oprávněn převést si tento výkaz výměr do podoby vhodné pro jeho zvyklosti, ale je povinen:

- dodržet strukturu a členění zakázky na jednotlivé objekty
- dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

9.5 Návrh smlouvy o dílo

Uchazeč vloží do nabídky doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče v jednom vyhotovení. Jako závazný vzor použije návrh smlouvy uvedený v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. Místa, která jsou vyznačena **XXXX**, uchazeč povinně vyplní.

9.6 Nabídka v elektronické podobě

Uchazeč vloží do nabídky CD nebo DVD na kterém bude celá nabídka (včetně kvalifikační předpokladů) naskenovaná.

10 Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **14. 5. 2018 v 10:00 hodin**. Všechny nabídky musí být doručeny u zadavatele do skončení lhůty pro podání nabídky.

Nabídky se podávají na doručovací adrese zadavatele:

Obec Stěžery

Lipová 31

503 21 Stěžery

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:00 do 14:00 hodin u zástupce zadavatele.

11 Obchodní a platební podmínky

Viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace

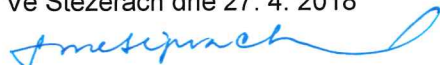
12 Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je celková nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH.

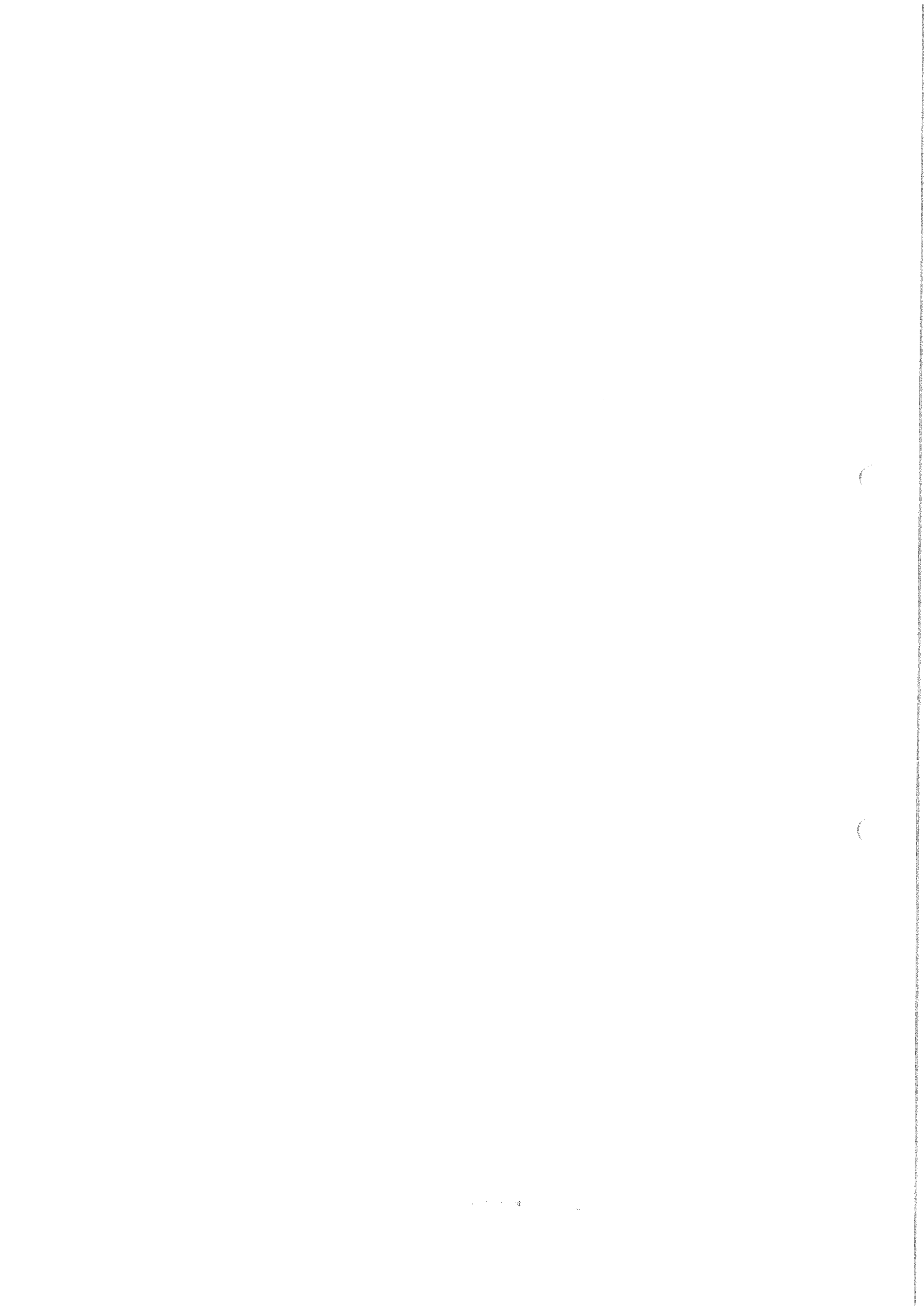
13 Závěrečná ustanovení

- Zadavatel může zrušit zadávací řízení kdykoliv před podpisem smlouvy bez udání důvodu.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Zadávací lhůta byla zadavatelem stanovena v délce 90 dní..

Ve Stěžerách dne 27. 4. 2018



Ing. Dagmar Smetiprachová
starostka



Přílohy:

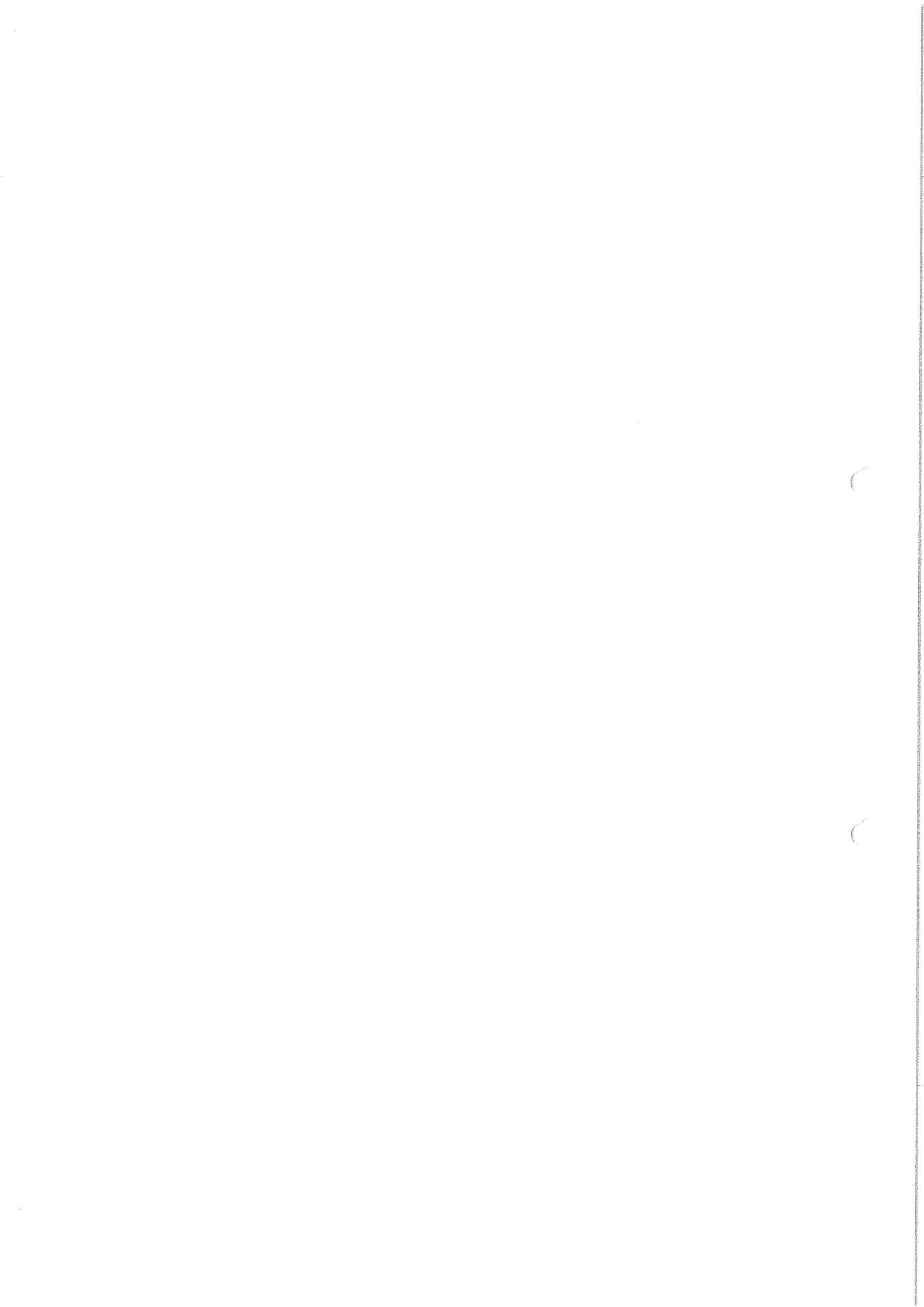
Příloha č. 1.: Krycí list nabídky

Příloha č. 2.: Projektová dokumentace

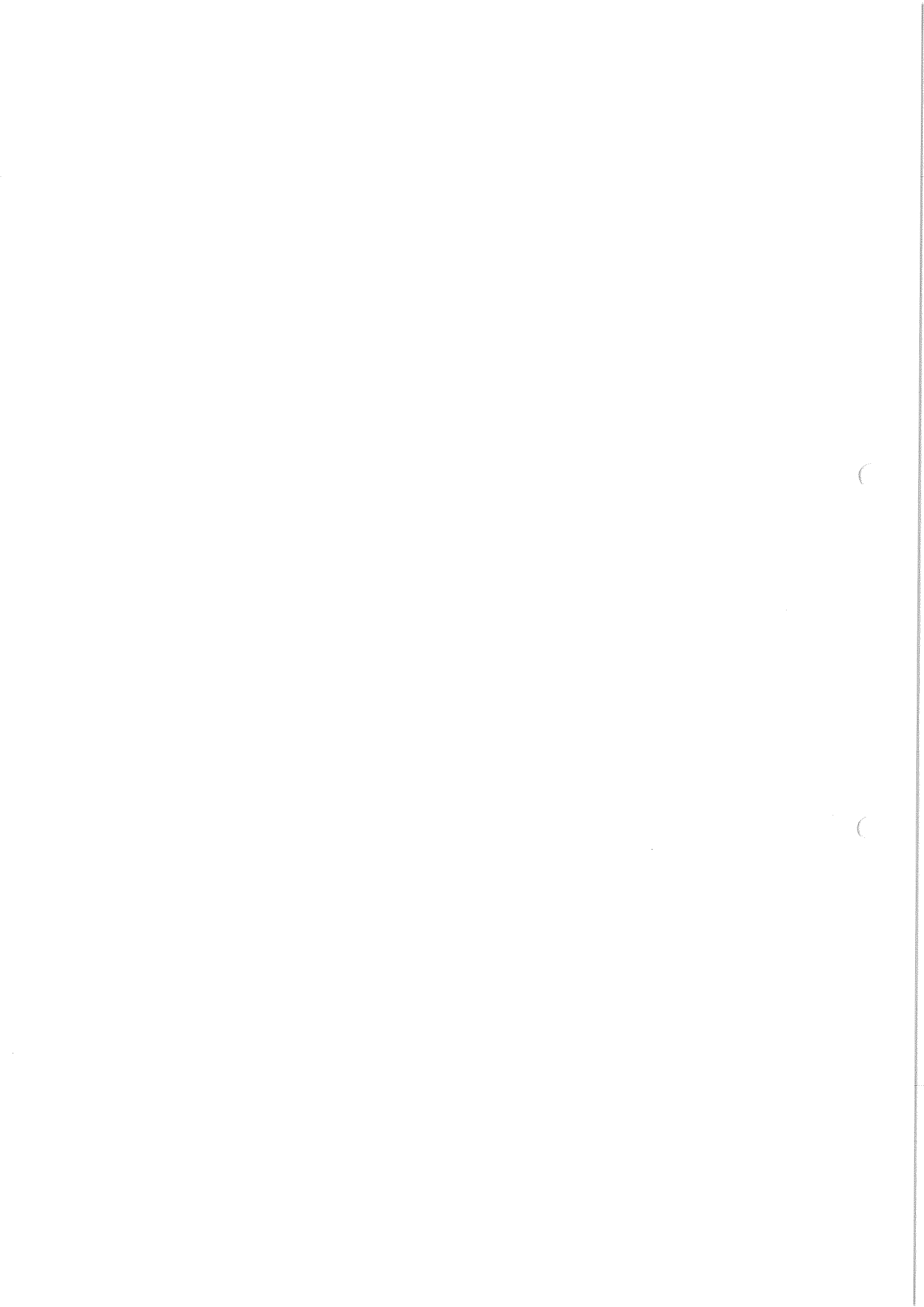
Příloha č. 3.: Výkaz výměr

Příloha č. 4.: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5.: Čestné prohlášení



KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Veřejná zakázka			
Veřejná zakázka malého rozsahu			
Název:	"Silnice II/324 hranice okresu Nymburk - Stěžery, Úsek č. 3: II/324 Dolní Přím - Stěžery (Stěžírky)" pouze Stavební objekty – chodníky a veřejné osvětlení		
Základní identifikační údaje			
Zadavatel			
Zadavatel:	OBEC STĚŽERY		
Sídlo:	Lipová 31, Stěžery 503 21		
IČ:	00 26 96 11		
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Dagmar Smetiprachová, starostka		
Uchazeč			
Název:			
Sídlo/místo podnikání:			
IČ:			
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:			
Kontaktní osoba:			
Tel./fax:			
E-mail:			
Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 15 %):	Samostatně DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:
Osoba oprávněná za uchazeče jednat			
Podpis oprávněné osoby			razítko
Titul, jméno, příjmení			
Funkce			



NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

číslo smlouvy objednatel:

číslo smlouvy zhotovitele:
uzavřená ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění
na kompletní dodávku stavby:

„XXXX“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Název a adresa:
Zastoupená: OBEC STĚŽERY
Ing. Dagmar Smetprachovou
IČO: 00 26 96 11
DIČ: CZ 00 26 96 11
Číslo účtu: 3328511, kód banky: 0100

2. Zhotovitel:

XXXX

Stavbu provádí (kontaktní a fakturační adresa):

XXXX

IČ: XXXX

DIČ: XXXX

Bankovní spojení: XXXX

Číslo účtu: XXXX

Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci):

XXXX

Číslo stavby zhotovitele:

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést objednateli práce dle této smlouvy a objednatel se zavazuje práce zaplatit za podmínek dále uvedených.

II. ZASTUPOVÁNÍ

Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje

objednatel:

– ve věcech smluvních: Ing. Dagmar Smetprachová, starostka, tel.: 603 817 865
– ve věcech technických: TDI a koordinátor BOZP - Ing. Jiří Koutník, technicko-obchodní náměstek
Údržby silnic Královéhradeckého kraje a. s., tel.: 724 768 076

zhotovitel:

– ve věcech smluvních: XXXX

– ve věcech technických: XXXX

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění této smlouvy je kompletní provedení díla:

v souladu s

- výzvou zadavatele pro výběr zhotovitele stavby vyhlášené dne 28. 6. 2017

- s projektovou dokumentací nazvanou: "Silnice II/324 hranice okresu Nymburk - Stěžery, Úsek č. 3: II/324 Dolní Přím - Stěžery (Stěžířky) – pouze stavební objekty SO 101 CHODNÍKOVÉ PLOCHY, SO 401 VEREJNÉ OSVĚTLENÍ které budou ve vlastnictví i správě Obce Stěžery, zpracovanou projektantem Ing. Petrem Novotným, Ph. D., MBA, autorizován v oborech Dopravní stavby a Městské inženýrství (ČKAIT č. 0700876).

- s nabídkou zhotovitele ze dne XXXX 2018, která je v příloze této smlouvy a je její nedílnou součástí.

2. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a media, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy vč. vytyčení staveniště, nákladů na zařízení staveniště, skládky a zemníky pro výstavbu vč. jejich obstarání, úhrada provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a dočasné dopravní značení apod.

3. Zhotovitel provede dílo v souladu s projektovými dokumentacemi, přičemž je-li nesoulad mezi zadávacím výkazem výměr zpracovaným projektantem, (který se po ocenění stává nabídkovým rozpočtem) a projektovou dokumentací, je pro předmět plnění této smlouvy rozhodující nabídkový rozpočet.

4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. V. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

5. Součástí díla bude i dokumentace skutečného provedení

- Provedení pasportizace stávajících objektů,

- zkoušky stanovené projektovou dokumentací,

- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisy, - vytyčení a ochrana všech podzemních zařízení a ing. sítí

- zajištění zabezpečení staveniště dle zásad BOZP

- normy ČSN EN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla budou pro realizaci považovány za závazné v plném rozsahu.

- Geodetické zaměření skutečného provedení díla

6. Dílo bude provedeno co do obsahu dle:

a) Projektové dokumentace, která bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště

b) Stavbních povolení vydaných k výše uvedeným projektovým dokumentacím

c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provedení díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

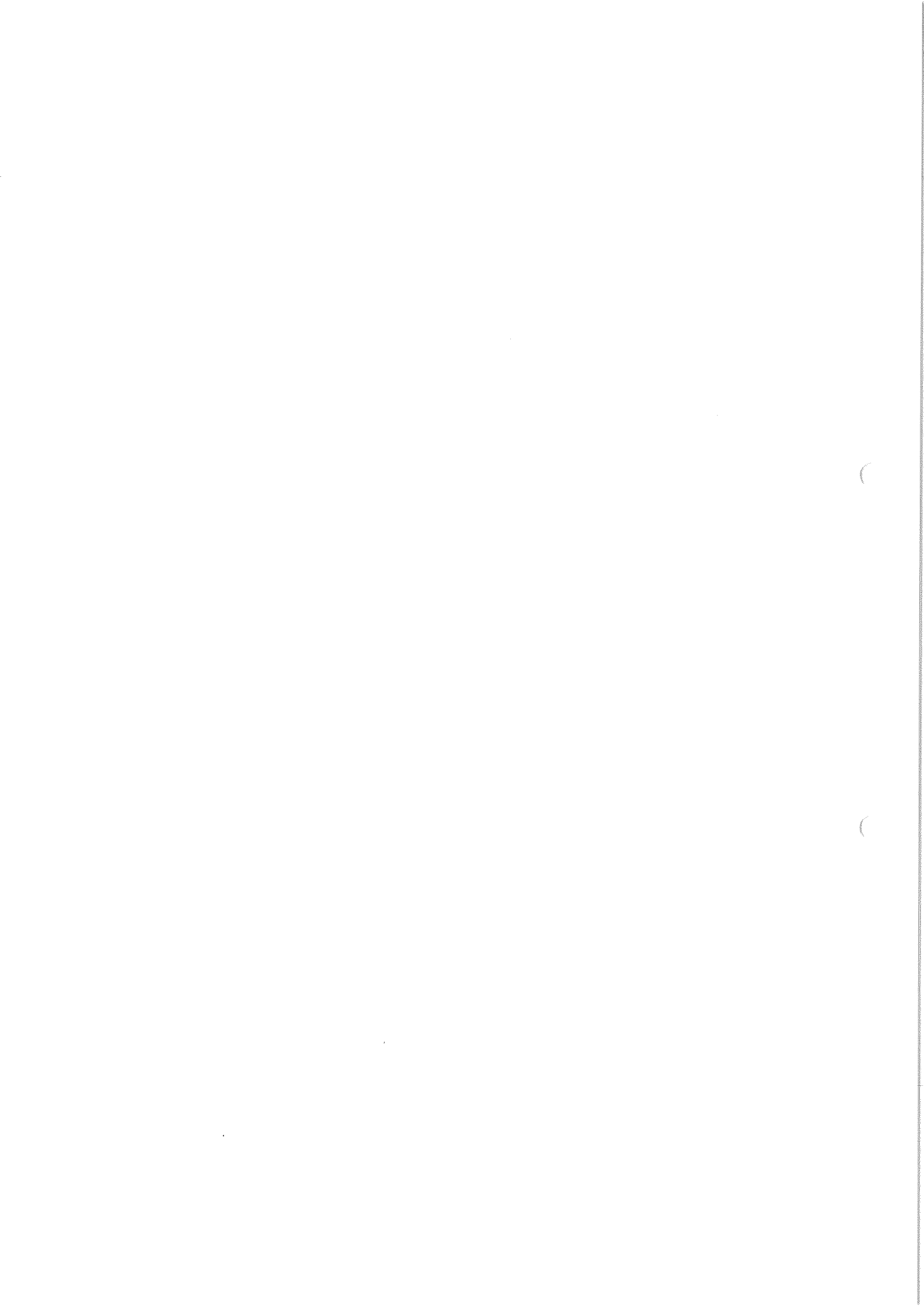
7. Součástí díla jsou i dopravně inženýrské opatření (dále jen „DIO“), které si musí zařídit zhotovitel. Pokud při DIO se bude plnit nájem za užívání komunikace SUSec tak tuto částku hraří zhotovitel.

8. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při kolaudaci díla.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

zahájení od 2. 7. 2018 dokončení do 9. 9. 2018



2. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění:

- zjistí-li se při provádění prací vady v projektech dodaných objednatelům, nebo odchylky od předpokládaných skutečností uvažovaných v projektové dokumentaci (např. jiné geologické podmínky, stav spodních vod nebo inž. zhotovitel).

3. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.

4. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů.

V. CENA DÍLA

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Stavební objekt	Základní cena	DPH 21%	Celková cena
SO 101 CHODNÍKOVÉ PLOCHY			
SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ			
CENA CELKEM			

V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatelům nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných pro provedení díla, dopravu na místo plnění, vč. vykládky, skládání, manipulaci a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázeři pro pracovníky a dodavatele, uklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenkou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábor, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

2. Cena díla je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou daňového zákona se promítne do konečného vyčíslení ceny díla. V případě, že z důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění, účastníci se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kde bude uvedena nová cena vypracovaná v jednotkových cenách shodných s jednotkovými cenami položkového rozpočtu.

4. Pokud se sníží množství odvedené práce oproti zadanému objemu prací a dodávek, sníží se cena díla o cenu prací, jež nebyly provedeny. Snížení ceny díla bude oceněno jednotkovými nabídkovými cenami položkového rozpočtu.

5. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí (souhlas nebo požadavek objednatel musí být písemný) se nazývají vícepracemi (obdobně platí veškerá újednání i pro práce, které ať sjednány touto smlouvou nebo dle oboustranné dohody realizovány a nazývají se méněprací).

Veškeré víceprací či méněprací budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle nabídkových rozpočtů. V případě, že práce a dodávky tvořící víceprací v nich nebudou obsaženy, dohodnou smluvní strany nové jednotkové ceny. Pokud k dohodě nedojde, budou víceprací oceněny jednotkovými cenami podle Sborníků cen stavebních prací URS, platnými v době realizace prací vynásobenými koeficientem 0,9.

- vynásobením jednotkových cen a množství provedených jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací. K celkovému součtu pak bude doložena DPH dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. Na víceprací, respektive méněprací, bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Veškeré více práce budou zadávány objednatelům v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“).

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení této stavby smluvní cenu podle čl. V. 1. této smlouvy. Platby budou probíhat v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

3. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů-faktur. Dílčí daňové doklady-faktury budou vystavovány zhotovitelem průběžně za každý kalendářní měsíc, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění.

Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část tj. 10% sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění poslední vady nebo nedodětků zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů nutných ke kolaudaci díla.

Podkladem pro vystavení faktury bude objednatelům odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací, který předloží zhotovitel do 25. dne fakturovaného měsíce objednateli k odsouhlasení. Objednatel do 5ti pracovních dní soupis odsouhlasí, případně vznesne připomínky.

Faktury budou objednateli zhotovitelem vystaveny do 5ti pracovních dní po vzájemném odsouhlasení skutečně provedených prací.

Fakturace bude vystavena na:

4. Po skončení stavby vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů po předání a převzetí díla konečný daňový doklad-fakturu, ve které budou odčtena všechna dosud uskutečněná dílčí plnění.

5. Splatnost dílčích daňových dokladů-faktur a konečného daňového dokladu-faktury je do 30ti kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že doklady byly objednateli doručeny 3. dne po jejich prokazatelném odeslání. Peněžité závazek objednatel je splněn dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

6. Faktury budou spíňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného obchodní firmy, sídla a čísla smlouvy objednatel). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky této smlouvy. Každá faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem o DPH, ve znění pozdějších změn a doplněk s číslem účtu, na který má být platba provedena.

7. Při prodlení objednatel s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 15 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.

8. Objednatel neposkytuje zálohy.

VII. STAVENIŠTĚ

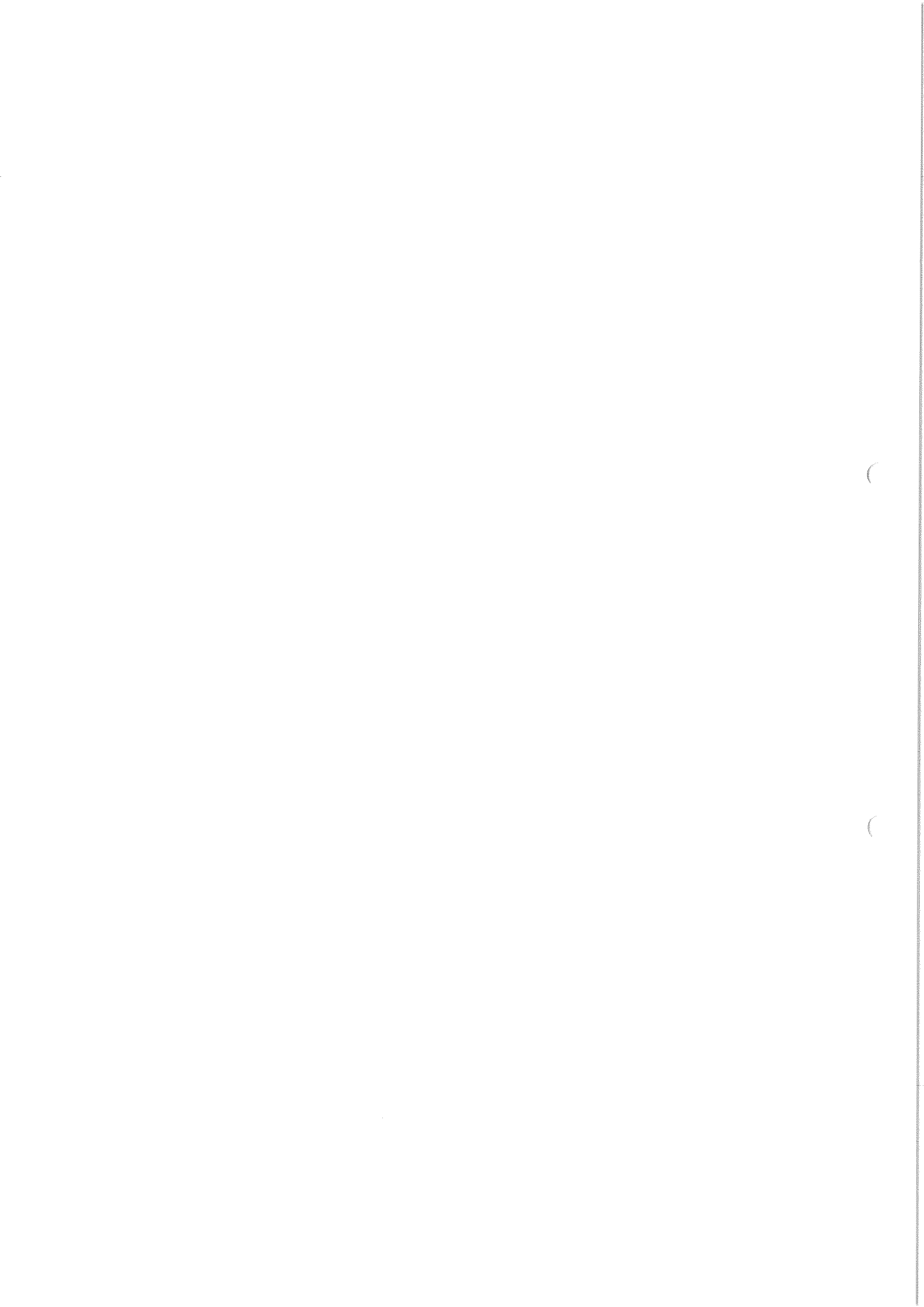
1. Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prostě všech právních i věcných vad třetích osob v termínu do 01.07.2016. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDI zapis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přijímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD), zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy O dobu prodlení objednatel se splněním této povinnosti může zhotovitel prodloužit lhůtu provádění (předání) díla.

2. Nejpozději s odezdáním staveniště objednatel předá veškerá rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, které je nutno při organizaci výstavby a jejím provádění respektovat.

3. Zhotovitel je povinen vybudovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDI jejich kopii do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

VIII. STAVENÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. § 157 Stavebního zákona a přílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva místního rozvoje č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zajímána je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek



prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník... končí předáním a převzetím díla.

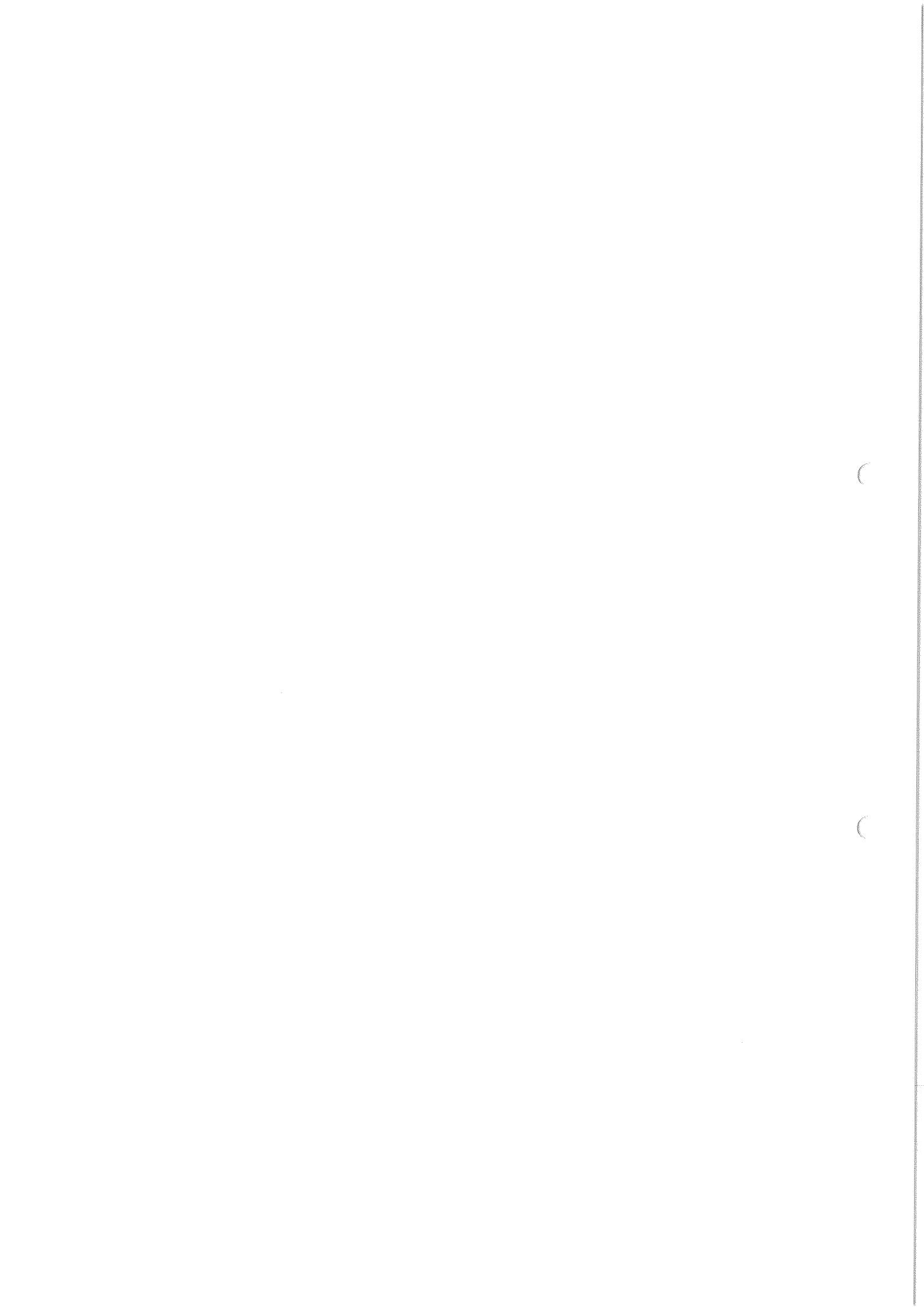
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Zápis ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku prováděť orgán státního stavebního dohledu, AD, TDI, a pověřeni pracovníci smluvních stran.

IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat na základě § 147a ZVZ objednateli seznam subdodavatelů, kterým za plnění subdodávky zaplatí více než 10% a to nejpozději do 60 ti dnů od splnění smlouvy.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat požární, ekologické a hygienické předpisy.
3. Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemožň objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.
4. Během jakéhokoliv přerušeni provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatелеm, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věci opatřených k provádění díla. Je rovněž možná vzniknout opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím hlut poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatелеm předem informovat. V případě, že k přerušeni provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů vyloučené na straně objednatelse, jsou nezbytné nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatelse
5. Zhotovitel bude dodržovat zásady BOZP, zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění včetně prováděcích předpisů.
6. Zhotovitel je povinen oznámit případného nového subdodavatele, a předat seznam jeho rizik a opatření koordinátorovi BOZP.
7. Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatelse, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatelse (dále také jako „TDI“ - „AD“), vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatelse v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatelse není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dohodu k SOD.
8. Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel či TDI oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušeni prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu.
9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků příbuzných subdodavatelů podléhajících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou pracovat provádět ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
10. V případě vzniku pracovního úrazu, havárie a požáru na pracovišti jsou dodavatelé (subdodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.
11. Přerušeni provádění díla z důvodů uvedených v odst. 4 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných hlut plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou
12. Objednatel, TDI a AD, mají právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem, případně prostřednictvím jeho subdodavatelů, prováděno. Za účelem kontroly je zhotovitel povinen umožnit pověřeným pracovníkům objednatelse nebo jimi písemně pověřeným osobám přístup na stavbu a staveniště 24 hodin denně, a to i ve dny pracovního klidu po předchozím oznámení. Tato kontrola nezabývá zhotovitele plně odpovědností za plnění povinnosti v souladu se SOD.
13. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a véas přijmout takové opatření, aby

škodu odvrátí; sou. .ě je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

14. Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.
15. Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.
16. Zhotovitel je povinen objednatелеm neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti písemně informovat o tom, že:
 - a) přestál plnit své splatné peněžní závazky vůči subdodavatelům podléhajícím se na plnění SOD,
 - b) zhotovitel se stal subjektem, na něž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
 - c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
 - d) přestál být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo e) je jinak závazným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.
17. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které předmětem SOD, a že k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.
18. Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDI, AD a KO-BOZP na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.
19. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
20. Vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatelse.
21. Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele.
22. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využije.
23. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatelse nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, uschová či pod svou kontrolou.
24. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatelse a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatelse, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení, nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závd je oprávněný zástupce objednatelse oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.
25. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím subdodavatelů. Zhotovitel je povinen informovat objednatelse o každém subdodavatel v dostatečném předstihu tj. minimálně 14 dni před zahájením prací subdodavatele na staveništi. Subdodavatelé, se kterými se uzavřije pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatелеm. Objednatel má právo neschválit subdodavatele. Tuto skutečnost oznámi objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.
26. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele, jako by ji prováděl sám.
27. Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své subdodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatelse takového pracovníka odvolat a nahradit.
28. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv subdodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatelse a takovým subdodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený subdodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.
29. Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných subdodavately, popř. jinými dodavateli a objednatелеm, tak aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.



30. Každý subdodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveništi informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů.

31. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vznikajícími v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., zákon o odpadech.

32. Pracovníci technického dozoru jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovídající zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatel nebo, že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.

33. U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDI do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatel na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatel. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

34. Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDI. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDI s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

35. Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDI je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDI povinen jejich účast zajistit.

X. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen deset pracovních dní předem písemně oznámit objednateli termín, kdy bude dílo připraveno k předání. Součástí oznámení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené smlouvou. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit příjmací řízení.

2. O průběhu příjmacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obshahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

3. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v oddíle III. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

4. Objednatel převezme dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky, které brání užívání díla.

5. Objednatel bude od zhotovitele dílo přijímat jako celek. V případě, že bude nutné v souvislosti s nutným postupem výstavby uvádět do provozu části díla průběžně po jejich zhotovení, avšak před jejich samotným předáním a převzetím, souhlasí zhotovitel s jejich předčasným užíváním.

6. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

7. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou v Zápisu o předání a převzetí díla na jiném termínu.

8. Zhotovitel zhotovuje věc u objednatel, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s občanským zákoníkem od počátku vlastním zhotovovaného díla.

9. Nebezpečí škody na díle a jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, přechází na objednatele okamžikem jejich předání objednateli.

10. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo
b) všechna zranění, včetně nemoci a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztáženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

11. V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XI. ZÁRUČNÍ DOBA, POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruka se vztahuje pouze na práce, které zhotovitel prováděl. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zařízením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

2. Záruční doba se nevztahuje na poruchy vzniklé následnou stavební činností objednatel, případně cizích subjektů.

3. Od data podepsání protokolu o předání a převzetí díla objednatel začíná bžet záruční lhůta na dílo.

4. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatel způsob opravy.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak ne učiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává.

6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v posledním den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřeno pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1 mil. Kč, a jejíž prosta kopie nebo prosta kopie pojištění certifikátu je přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojištění plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu smlouvy za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatel s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0, 5 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. - Kč za každý započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

4. V případě, že zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. - Kč za každý započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

6. Pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo všeobecných smluvních podmínkách, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. - Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.

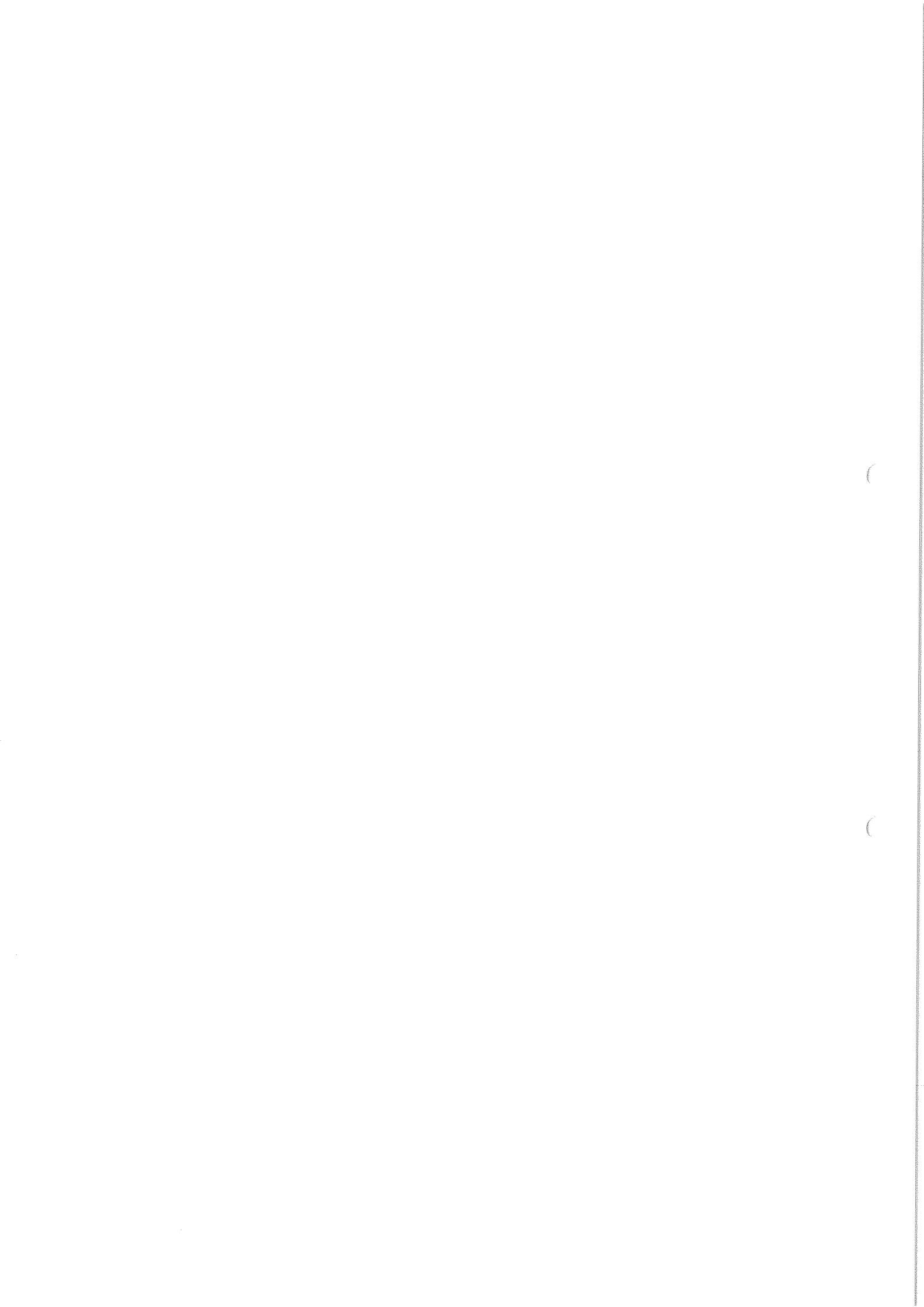
XIII. UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

1. Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2. Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od SOD v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:

a) zhotovitel přes upozornění objednatel opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokud objednatel vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla
b) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednatel se považuje den potvrzení zápisu o předání a převzetí díla



- c) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. 1. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu
- d) zhotovitel použije pro plnění SOD subdodavatele v rozporu s odstavcem 6 článku IX této smlouvy
- e) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelům upozorněn a neuzjednal nápravu
- f) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla
- g) hrubě nebo opakovaně porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelům upozorněn a neuzjednal nápravu
- h) opakované (minimálně třikrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD
- i) v případě zahájení insolvenčního řízení
- j) v případě prodlení se splněním povinností zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo VSP delší než 10 dnů.

4. Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
6. Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvidaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.
7. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržaná v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodlené po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležitější zhotoviteli objednatel určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatel od smlouvy.
8. Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenásobků vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatel z důvodu na straně zhotovitele.
9. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
10. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tři pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatel.
- Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.
11. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatel ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
12. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
13. V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednatel nevnaznal škodu v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XIV. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1. Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumi se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:
- a) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činností zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatel ve stavebním deníku.
- b) přes písemné upozornění objednatel ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména předpisy BOZP, PO a OŽP,

- c) provádné konstrukce či ostiami součástí díla nejsou ani po výzvě objednatel ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.
2. Takovými zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatel, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezánika ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vadu díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.
3. Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení požadovat po zhotoviteli.

XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci podle čl. I. (případně čl. II.) této smlouvy o dílo.
2. Tato smlouva nabyvá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Ve věcech výše uvedených neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smlouva je jim srozumitelná a byla podepsána svobodně, bez nátlaku ani v tísní.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
6. V případě žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se skutečností uvedených v této smlouvě, smluvní strany souhlasí s jejich poskytnutím žadateli.
7. Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna do 10ti dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit se smířícího jednání.
8. Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatel.
9. V případě, že některé ustanovení těchto Podmínek je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto Podmínek. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejlépe odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.
10. Pokud není v SOD nebo VSP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

Přílohy: Příloha č. 1 - Rekapitulace soupisu prací zhotovitele ze dne (Příloha bude přiložena v nabídce)
 Příloha č. 2 - Nabídka zhotovitele ze dne (Příloha bude přiložena při podpisu smlouvy)
 Příloha č. 3 - Pojistná smlouva/Pojistný certifikát (Příloha bude přiložena v nabídce)

Za zhotovitele:

V XXXX

Za objednatel:

Ve Stěžerách dne

XXXX

Ing. Dagmar Smetprachová