

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s ohledem na znění § 6 a § 31 tohoto zákona.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Název veřejné zakázky:	NCO NZO Brno – modernizace sociálních zařízení stravovacího provozu
------------------------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vinařská 965/6, Brno, PSČ 603 00
IČ:	00023850
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Jana Mikulková, MBA, ředitelka

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vinařská 965/6, Brno, PSČ 603 00
IČ:	00023850
Osoba oprávněná za osobu zastupující zadavatele jednat:	Ing. Jaroslav Kratochvíl, náměstek pro úsek ekonomický a technický
Kontaktní osoba:	Ing. Vítězslav Šudoma
Telefon, fax, e-mail:	+420 543 559 280, sudoma@nconzo.cz

4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PODMÍNEK PLNĚNÍ

Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Kód a název NÍPEZ:	45212000-6 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace

4.1. Obecná ustanovení:

- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- V případě, že zadavatel vyžaduje v nabídce **podepsaný dokument**, musí být tento dokument podepsán **osobou oprávněnou jednat za účastníka**. Pokud jedná jménem účastníka či za účastníka osoba odlišná od osoby oprávněné za účastníka jednat, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k příslušnému jednání. Tato plná moc musí být v originále nebo v úředně ověřené kopii součástí nabídky.
- Vázanost účastníka nabídkou do 30. 06. 2018
- Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí na této zakázce. Předložené nabídky se nebudou uchazečům vracet.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek. Zadavatel si vyhrazuje právo vyvést doplňující informace nebo doplňující informace k dotazům uchazečů na svém Profilu zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání této zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyvést rozhodnutí o vyloučení uchazeče na svém Profilu zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyvést rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na svém Profilu zadavatele.

4.2. Předmět plnění veřejné zakázky:

4.2.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v modernizaci zastaralého sociálního zařízení v jídelně stravovacího provozu a v modernizaci umývárny v šatnách zaměstnanců stravovacího provozu.

4.2.2. Rozsah předmětu zakázky:

Celkový předpokládaný rozsah prací činí zhruba 20 m² sociálních zařízení a 9 m² umývárny v šatnách, viz soupis prací.

Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem - vyhláškou č. 169/2016 Sb., k zákonu č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Podrobná specifikace prací je stanovena projektovou dokumentací pro provádění stavby:

„Modernizace sociálních zařízení stravovacího provozu“, se soupisem prací, vyhotovenou WHY ME Group, s.r.o., Popovická 915/6, 101 00 Praha 10, v červnu 2017, odpovědný projektant ing. Filip Třoska,

a

„Modernizace dámských a pánských šaten - 1.PP“, se soupisem prací, vyhotovenou WHY ME Group, s.r.o., Popovická 915/6, 101 00 Praha 10, v červnu 2017, odpovědný projektant ing. Filip Třoska.

Projektová dokumentace se soupisem prací je součástí zadávací dokumentace a je poskytována toliko v elektronické podobě na profilu zadavatele

<https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=nconzo>

ID zakázky: VZ0041047

Název zakázky: NCO NZO Brno – modernizace sociálních zařízení stravovacího provozu

4.2.3. Kvalitativní požadavky

Dodavatel bude poskytovat stavební práce zadavateli na základě smlouvy o dílo a dle nejvyšších standardů profesní efektivity, kvality a bezúhonnosti. Dodavatel bude při realizaci plnění Veřejné zakázky respektovat právní řád České republiky.

Účastníci nepřihlížejí k odkazům zadávací dokumentace na konkrétní výrobky či služby. Tam kde zadávací dokumentace na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu se zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky ve smyslu kvalitativních požadavků na předmět zakázky. Nabídka účastníka bude respektovat tímto způsobem stanovenou kvalitativní úroveň výrobků či služeb jako minimální.

4.3. Místo plnění:

Místem plnění je sídlo zadavatele: Vinařská 965/6, 603 00 Brno.

4.4. Doba plnění:

Termín zahájení stavby:

30. 6. 2018

Termín dokončení a předání stavby:

dle nabídky podané zhotovitelem

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel vymezuje obchodní podmínky v zadávací dokumentaci vzorovou smlouvou (příloha č. 4). Tyto obchodní podmínky (smlouva), doplněné o konkrétní hodnoty a podepsané oprávněnou osobou účastníka jsou povinnou součástí nabídky účastníka.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenu účastník stanoví formou položkových rozpočtů, zpracovaných na základě soupisů prací, které jsou součástí projektové dokumentace. Položkové rozpočty, podepsané oprávněnou osobou účastníka, jsou povinnou součástí nabídky účastníka. V nich uvedené ceny musí obsahovat veškeré náklady spojené s poskytnutím plnění veřejné zakázky. Místem plnění zakázky je sídlo zadavatele. Zadavatel nepřipouští v průběhu trvání smluvního vztahu překročení nabídkové ceny (vyjma změny sazby DPH). Nabídková cena, kterou účastník uvede do krycího listu zakázky je součtem cen za všechny položky rozpočtů.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude v krycím listě uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH včetně uvedení sazby DPH a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním celého předmětu veřejné zakázky.

Účastníkem stanovená nabídková cena, resp. jednotkové ceny položek, jsou cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky.

7. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

7.1. Základní způsobilost dodavatele.

Dodavatel v nabídce k prokázání základní způsobilosti předloží čestné prohlášení o své základní způsobilosti. K tomuto účelu použije přílohu zadávací dokumentace „Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dodavatele“, podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (Příloha č. 3).

7.2. Profesní způsobilost dodavatele.

Dodavatel v nabídce k prokázání profesní způsobilosti předloží:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud v ní má být účastník podle právních předpisů zapsán.
- kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména kopii dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Výše uvedené doklady předkládá v prosté kopii.

7.3. Kritérium technické kvalifikace.

Kritérium technické kvalifikace splňuje dodavatel, který prokáže, že v posledních pěti letech realizoval významné stavební práce obdobného charakteru.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace čestným prohlášením, které bude obsahovat seznam významných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech (01/2013 - 12/2017 včetně) s uvedením druhu stavebních prací, realizovaného finančního objemu a doby plnění a objednatele. Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň 3 zakázky obdobného charakteru a rozsahu. Stavebními pracemi obdobného charakteru a rozsahu se rozumí stavební práce zaměřené na opravy a modernizace sociálních zařízení budov ve finančním rozsahu min. 500 tis. Kč bez DPH pro každého objednatele.

Dodavatel, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen předložit zadavateli osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení významných stavebních prací a to nejpozději do dne uzavření smluvního vztahu. Nepředložení osvědčení je považováno za nesplnění kritéria technické kvalifikace.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel stanovuje tato hodnotící kritéria:

<u>Hodnotící kritérium</u>	<u>váha kritéria</u>	<u>druh kritéria</u>
A. Nabídková cena	75 %	minimalizační
B. Záruční doba	5 %	maximalizační
C. Délka realizace stavby	20 %	minimalizační

Předmětem hodnocení hodnotících kritérií jsou následující údaje:

- Ad A.) V rámci dílčího hodnotícího kritéria A. Nabídková cena bude hodnocena celková výše nabídkové ceny za celé plnění předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.
- Ad B.) V rámci dílčího hodnotícího kritéria B. Záruční doba bude hodnocena délka záruční doby na předmět plnění veřejné zakázky v měsících. K hodnotám kritéria Záruční doba vyšším než 96 měsíců nebude přihlíženo (pro hodnocení bude vzata v úvahu hodnota 96).
- Ad C.) V rámci dílčího hodnotícího kritéria C. Délka realizace stavby bude hodnocena délka doby realizace stavby ve dnech, a to ode dne předání a převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla dokončeného bez vad a nedodělků.

Způsob hodnocení nabídek:

Pro hodnocení nabídek zadavatel použije bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, tj. dílčí kritérium B. Záruční doba, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky v rámci daného kritéria, zaokrouhlenou na jedno desetinné číslo.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, tj. A. nabídková cena a C. Délka realizace stavby, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce v rámci daného kritéria, zaokrouhlenou na jedno desetinné číslo.

Jednotlivým hodnotícím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti tak, že jejich součet je celkem 100. Hodnoty bodových hodnocení přepočtené váhou hodnotících kritérií se zaokrouhlují na jedno desetinné místo.

Účastník uvede údaje, které jsou předmětem hodnocení, ve své nabídce.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z výběrového řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel stanovil.

Podmínkou pro hodnocení nabídky je splnění všech požadavků a podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.

9. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 9.1. Nabídka bude předložena v originále v písemné formě a v českém jazyce. Přílohou bude elektronická podoba nabídky na vhodném datovém nosiči. Nabídkové rozpočty v elektronické podobě budou ve strojově čitelném a běžně dostupném formátu.
- 9.2. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 9.3. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně **očíslovány vzestupnou číselnou řadou** a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 9.4. Účastník použije **pořadí dokumentů** specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:
 - 9.4.1. **Podepsaný krycí list nabídky** zpracovaný na vzoru, který je přílohou zadávací dokumentace (příloha č. 2).
 - 9.4.2. **Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena **obsahem s uvedením čísel listů** u jednotlivých oddílů (kapitol).

9.4.3. Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.

- **Podepsané** čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dodavatele dle odstavce 7.1. zadávací dokumentace.
- Doklady o splnění profesní způsobilosti dodavatele v prosté kopii dle odstavce 7.2. zadávací dokumentace.
- Čestné prohlášení o splnění kritéria technické kvalifikace dle odstavce 7.3. zadávací dokumentace

9.4.4. Podepsaný návrh smlouvy o dílo (dle vzoru – příloha č. 4).

9.4.5. Podepsané položkové rozpočty (dle soupisů prací - příloha č. 1).

9.4.6. Hodnoty hodnotících kritérií – Záruční doba a Délka realizace stavby.

9.4.7. Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.

Podepsaný souhlas se zveřejněním budoucího smluvního vztahu, zpracovaný na vzoru, který je přílohou zadávací dokumentace (příloha č. 5).

Podepsané čestné prohlášení o počtu listů nabídky zpracované na vzoru, který je přílohou zadávací dokumentace (příloha č. 6).

10. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno doručit písemně (e-mail, pošta) kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, kontaktní osoba:

Ing. Vítězslav Šudoma, tel: +420 543 559 280, e-mail: sudoma@nconzo.cz ,

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku jsou zveřejňovány na profilu zadavatele.

Veškeré dokumenty a zadávací dokumentace jsou zveřejněny a k dispozici ke stažení na profilu zadavatele. Pro úplnou informovanost dodavatele o průběhu výběrového řízení je nutná registrace dodavatele na portálu Tender arena.

Adresa profilu zadavatele:

<https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=nconzo>.

ID zakázky: VZ0041047

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: **Datum: 27. 3. 2018** **Hodina: 9:00**

Adresa pro podání nabídek: Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů, Vlnářská 965/6, PSČ 603 00, Brno

Kontaktní osoba pro příjem nabídek: Jana Sotonová, tel.: +420 543559251,
budova B, kancelář č. 111
e-mail: sotonova@nconzo.cz

Nabídku doručte v uzavřené obálce označené:

**Veřejná zakázka – „ NCO NZO Brno – modernizace sociálních zařízení stravovacího provozu“
NEOTVÍRAT**

na adresu: p. Jana Sotonová, sekretariát náměstka pro ekonomický a technický úsek, Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů, Vlnářská 965/6, PSČ 603 00 Brno.

Nabídku lze doručit v pracovní dny v době od 06:30 – 13:30 na uvedenou adresu osobně. Nabídky zasílané poštou zasílejte tak, aby byly doručeny nejpozději den před lhůtou pro podání nabídek. V den lhůty pro podání nabídek pošta nedoručí zásilky včas (do 9:00 hod). Nabídky doručené po lhůtě nebudou přijaty do výběrového řízení.

12. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Projektové dokumentace a soupisy prací (jen v elektronické podobě na profilu zadavatele)
- Příloha č. 2 Krycí list nabídky.
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dodavatele.
- Příloha č. 4 Smlouva o dílo (vzor návrhu)
- Příloha č. 5 Souhlas účastníka se zveřejněním budoucího smluvního vztahu.
- Příloha č. 6 Čestné prohlášení o počtu listů nabídky.

Kompletní zadávací dokumentace, včetně všech příloh, je zveřejněna na profilu zadavatele Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů na adrese:

<https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=nconzo>

V Brně dne 28. 2. 2018

.....
Mgr. Jana Mikulková, MBA
ředitelka