

SMLOUVA O DÍLO

Městský úřad Česká Kamenice
Doručeno: 10.04.2018 11:03:08
Č.j.:FO-3651/18-
listy: 1 přílohy: 0



muckvp18j001jq

Smluvní strany

Objednatel:

Město Česká Kamenice

se sídlem: nám. Míru čp, 219, 407 21 Česká Kamenice
stat. zástupce: Ing. Hana Štejnarová – starostka města Česká Kamenice

IČ: 00261220

DIČ: CZ00261220

Telefon: +420 412 151 533

Fax: +420 412 584 361

E-mail: starosta@ceska-kamenice.cz

Zástupce ve věcech technických: Jiří Šulc, vedoucí odboru správy majetku města

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

BAUMATERM stavební s.r.o.

se sídlem: Jeseninova 540/53, 400 03 Ústí nad Labem
zapsaná oddíl C, vložka 31998 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
zastoupená: Ladislav Vrablic, jednatel

IČ: 22797793

DIČ: CZ22797793

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2933117349/0800

Tel.: +420 776 178 717

E-mail: info@baumaterm.cz

Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností:

BAUMATERM stavební s.r.o., Jeseninova 540/53, 400 03 Ústí nad Labem

(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem smlouvy je kompletní dodávka stavebních prací s názvem „Komplexní zateplení fasády domu č.p. 655 a 656 ul. Pražská, Česká Kamenice“. Rozsah prací je specifikován rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a projektovou dokumentací k ohlášení stavby.
- 2) Jedná se o realizaci komplexního zateplení fasády bytového domu ve vlastnictví Města Česká Kamenice dle a v rozsahu zpracované PD – výkazu výměr a slepého rozpočtu. Součástí je i zateplení podlahy půdních prostor, zateplení stropů v 1.P.P.. Součástí dodávky jsou i klempířské práce - výměna venkovních parapetů oken, svody, žlaby, větrací fasádní mřížky, dále rekonstrukce okapového chodníčku, rekonstrukce vstupního schodiště ze severní strany, řešení odvětrání lokálních plynových topidel na fasádu.
- 3) Název díla: „Komplexní zateplení fasády domu č.p. 655 a 656 ul. Pražská, Česká Kamenice“

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 31.08.2018
- 2) Dílo bude prováděno v místě: „**Komplexní zateplení fasády domu č.p. 655 a 656 ul. Pražská, Česká Kamenice**“
- 3) Hotové dílo bude předáno objednateli do 31. 8. 2018
- 4) Termín zahájení prací: 15. 6. 2018
- 5) Termín dokončení je závazný.
- 6) Zhotovitel může dokončit dílo v předstihu.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena díla je stanovena ve výši
1 998 010,81 Kč bez DPH
DPH 15% činí 299 701,62 Kč.
Celková cena **včetně DPH činí 2 297 712,43 Kč**
cena je pevná a konečná.
- 2) Do ceny jsou zahrnuty náklady na všechny práce a související činnosti potřebné k řádnému dokončení a předání díla.
- 3) Cena díla bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě jím vystavené faktury.
- 4) Faktura je splatná do 30 dnů od data přijetí faktury objednatelem.
- 5) Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka připsána na účet zhotovitele.
- 6) Platby v průběhu realizace jsou možné na základě skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací v případě dokončení ucelené části, která byla specifikována v nabídce.

IV. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností vyplývajících z této SoD:
 - a. Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
 - b. Objednatel se zavazuje zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoli peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do dne vypořádání závazku.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) **Záruční doba činí 60 měsíců** ode dne předání a převzetí dokončeného díla vyplývající z této SoD.
- 2) Objednatel se zavazuje na své náklady vytvořit zhotoviteli podmínky pro realizaci díla v místě určení, zajistit trvalý přístup zhotovitele na místo určení a to i ve dny pracovního klidu a volna.
- 3) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a o klimatických podmínkách. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění zjištěných případných vad a nedodělků při předání a převzetí jednotlivých objektů.

Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v den, kdy byly práce provedeny. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího mohou do stavebního deníku provádět záznamy pouze dohodnutí zástupci nebo příslušné orgány státní správy.

Objednatel je povinen se vyjadřovat k běžným zápisům ve stavebním deníku do 5-ti pracovních dnů po obdržení kopie stavebního deníku, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

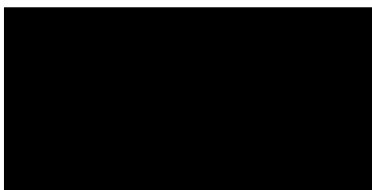
Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

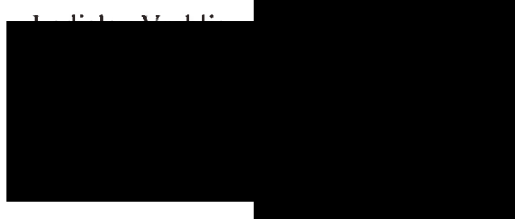
- 1) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
- 4) Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
- 5) Smlouva projednána a schválena Radou města Česká Kamenice na její 6. schůzi dne 19.03.2018 usnesením číslo 16/6/RM/2018 .

Město Česká Kamenice

Objednatel:



Zhotovitel:



V České Kamenici dne:

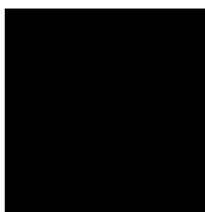
9.4.2018

V České Kamenici dne:

9.4.2018

Příloha:

Položkový rozpočet



Krycí list rozpočtu - SLEPÝ ROZPOČET

Název stavby:	Bytový dům, Pražská 655+ 656, Česká Kamenice	Objednatel:	Městský úřad Česká Kamenice, Nám. Míru 219, 407 21	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Kompletní zateplení obálky budovy	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Česká Kamenice	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	74
JKSO:	8035519	Zpracoval:	SORTPROJEKT Šárka Mancová	Datum:	10.01.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 165 977,39		Práce přesčas 0,00		Zařízení staveniště 86 038,74
	Montáž 1 105 902,61		Bez pevné podl. 0,00		Mimostav. doprava 0,00
PSV	Dodávky 393 893,52		Kulturní památka 0,00		Územní vlivy 0,00
	Montáž 213 115,33				Provozní vlivy 0,00
"M"	Dodávky 9 868,93				Ostatní 0,00
	Montáž 5 631,07				NUS z rozpočtu 0,00
	Ostatní materiál 0,00				
	Přesun hmot a sutí 17 583,22				
	ZRN celkem 1 911 972,07		DN celkem 0,00		NUS celkem 4,5% 86 038,74

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	1 998 010,81	DPH 15%	299 701,62
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	1 998 010,81
		Celkem včetně DPH	2 297 712,43

Projektant	Objednatel	Zhotovitel BAUMATE Jeseník 400 03 Ú IČ: 227 97 793
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

G.Š.

Výkaz výměř

Název stavby:	Bytový dům, Pražská 655+ 656, Česká Kamenice			Objednatel:	Městský úřad Česká Kamenice, Nám. Míru 219, 407 21	
Druh stavby:	Kompletní zateplení obálky budovy			Projektant:		
Lokalita:	Česká Kamenice			Zhotovitel:		
Zpracoval:	SORTPROJEKT Šárka Mancová			Zpracováno	10.01.2018	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Rozměry	Množství
1		132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 - ručně - kolem objektu	m3		25,00
2		174100010RA0	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3		25,00
3		58337345	Dodávka - šterkopísek frakce 0-32 C (rozdíl objemu jsou podkladní vrstvy dlažeb)	T		5,00
4		434200002RA0	Schodiště venkovní - oprava (demontáž stupňů, vybourání zídky + nové zděné zídky, omítka, oplechování, podsyp stupňů, zpětné osazení stupňů,)	kpl		2,00
5		596100030RAD	Chodník z dlažby betonové, formát 50x50 cm, včetně podkl.vrstev - M + D - okapový chodník	m2		30,00
6		591100031RA0	Kryt chodník z dlažby zámkové tl. 6 cm, včetně všech podkladních vrstev - bude použita původní dlažba ! (očistit, případně přirezat)	m2		18,00
7		622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2		1 030,00
8		601019192R00	Podkladní nátěr stěn weber pas uni, prováděno ručně	m2		1 030,00
9		601011141RT1	Omítka štuková na stropech Cemix 033 ručně, tloušťka vrstvy 2 mm, ručně	m2		355,00
10		622481211RT3	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect -	m2		335,00
11		622319014R00	Soklová lišta hliník KZS Weber tl. 140 mm	m		94,00
12		622319124RU1	Zateplovací systém Weber, sokl, EPS P 140 mm, s omítkou mozaikovou webwr.pas.marmolit 6,0 kg/m2	m2		41,50
13		622319134RT3	Zatepl. Webertherm elastic, fasáda, EPS F 140 mm, s omítkou weber pas silikon 3,3 kg/m2	m2		896,00
14		622319153RT3	Zatepl.sys.Webertherm elastic, ostění, EPS F 30 mm, s omítkou weber pas silikon 3,3 kg/m2	m2		153,00
15		622319163R00	Zateplovací systém Weber, parapet, EPS P tl. 30 mm	m2		44,50
16		28350202	Profil rohový PVC s mřížkou 9687 l=2,5 m, M+D	m		645,00
17		620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2		205,00
18		602015183RT6	Omítka tenkovrstvá weber.pas silik. zrnitá, tloušťka vrstvy 1,5 mm - podhled	m2		67,00
19		28350210	Lišta okenní APU s tkaninou Capatect l=1,4 m- M+D	m		465,00
20		62850155	Spojovací a montážní materiál pro KZS Weber - celek	kus		1,00

21	622319734RT1	Zatepl.Webertherm clima,fasáda,min.desky KV 140 mm, s omítkou weber.pas silikon 3,3 kg/m2	m2		37,00
22	602015112RT3	Omítka jádrová weber., ručně - oprava římsy	m2		20,00
23	622481211RT3	Montáž výstužné sítě do stěrkového tmelu, včetně výstužné sítě a stěrkového tmelu - perlínka - oprava římsy	m2		67,00
24	622481291R00	Montáž výstužné lišty rohové, včetně dodávky - římsa	m		85,00
25	711132101RT1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy na sucho - okolo objektu	m2		50,00
26	28323141	Dodávka - fólie nopová tl. 0,6 mm, ztratné 10%	m2	50 ;ztratné 10%; 5,25	55,25
27	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t		0,02
28	713110030RAB	Izolace tepelné stropu spodem, Dekperimetr, tl. 80 mm	m2		335,00
29	713121111RV5	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky, Dekperimetr, tl.100 mm - 1. vrstva (celkem bude 20 cm)	m2		338,00
30	713121111RV5	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky, Dekperimetr, tl.100 mm - 2. vrstva (celkem bude 20 cm)	m2		338,00
31	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t		6,59
32	725524917R00	Výměna odtahu spalin topidel Karma BETA - nový kouřovod, příruba, spojka a hlavice	kus		25,00
33	725524917R00	Výměna odtahu spalin topidel Karma GAMAT - nový kouřovod, příruba, spojka a hlavice	kus		4,00
34	725524917R00	Výměna odtahu spalin topidel Karma MORA - nový kouřovod, příruba, spojka a hlavice	kus		8,00
35	723190909R00	Revize plynových zařízení a spotřebičů	kus		37,00
36	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t		0,06
37	764511660R00	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 400 mm	m		160,00
38	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m		160,00
39	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m		45,00
40	764554491R00	Montáž trub Ti Zn odpadních kruhových, včetně dodávky	m		45,00
41	764351837R00	Demontáž háků	kus		200,00
42	764352842R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk.	m		96,00
43	764352392R00	Montáž háků Al půlkruhových, včetně dodávky	kus		200,00
44	764252410RAB	Žlab z TiZn plechu podokapní půlkruhový, M+D	m		96,00
45	764252492R00	Montáž háků z Ti Zn půlkruhových, včetně dodávky	kus		200,00
46	764778136RT1	úprava zaústění svodu do stávající kanalizace, včetně dodávky litinového gajgru - M + D	kus		4,00
47	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t		1,59
48	766441111R00	Rošt pro pochůznou podlahu z měkého dřeva, 100x50mm - výškové vyrovnání - M+D	m2		338,00
49	762523104RT3	Položení podlah z CETRIS desek, tl. 24 mm, - M+D	m2		338,00
50	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	19,00*0,10 19*0,024	4,91

51	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t		4,92
52	784442001RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m, 1barevná, 2x nátěr	m2		335,00
53	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET 1x	m2		335,00
54	900 R03	HZS - stavební práce- pomocné práce pro malby a nátěry	h		78,00
55	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2		335,00
56	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou, včetně dodávky obrubníků	m		55,00
57	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2		1 180,00
58	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2		1 180,00
59	941941191RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031- předpoklad 4 měsíce	m2		1 180,00
60	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2		1 230,00
61	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2		1 230,00
62	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 - předpoklad 4 měsíce	m2		1 230,00
63	967032975R00	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. nad 8cm- zvětralé římsy	m2		20,00
64	976082131R00	Demontáž prvků na fasádě (držáky, truhlíky) - ze zdiva cihelného-KOMPLET	kus		1,00
65	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu (pozor - dlažba bude zpětně použita !)	m2		18,00
66	113106003RA0	Rozebrání beton.dlaždic, 50x50, vč.podkl.vrstvy do 200 m2 - stáv. okapový chodník	m2		30,00
67	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	5,00+0,2271+21,4998+2,446 3+18,1491 0,2646+6,1441+21,6884 0,5989	76,02
68	210200020RA0	Úprava el.rozvodu - zateplený strop, zvonky, venkovní osvětlení	kompl		1,00
69	210200020RA0	Hromosvod - demontáž, úprava, montáž, revizní zpráva - pro bytové domy	kompl		1,00
70	220060002R00	Montáž anténích držáků satelitů	kus		7,00
71	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t		4,21
72	979082318R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m (tam i zpět) = sběrný dvůr v České Kamenici	t		4,21
73	979095312R00	Naložení a složení suti	t		4,21
74	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t		4,21

86

Stavební rozpočet - SLEPÝ ROZPOČET

Název stavby:		Bytový dům, Pražská 655+ 656, Česká Kamenice				Doba výstavby:				Objednatel:		Městský úřad Česká Kamenice, Nám. Míru 219, 407 21	
Druh stavby:		Kompletní zateplení obálky budovy				Začátek výstavby:				Projektant:			
Lokalita:		Česká Kamenice				Konec výstavby:				Zhotovitel:			
JKSO:		8035519				Zpracováno dne:		10.01.2018		Zpracoval:		SORTPROJEKT Šárka Mancová	
Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)			
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
		13	Hloubené vykopávky				0,00	12 500,00	12 500,00			0,00	
1		132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 - ručně - kolem objektu	m3	25,00	500,00	0,00	12 500,00	12 500,00	0,00		0,00	
		17	Konstrukce ze zemín				1 250,00	2 375,00	3 625,00			5,00	
2		174100010RA0	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	25,00	95,00	0,00	2 375,00	2 375,00	0,00		0,00	
3		58337345	Dodávka - šterkopisek frakce 0-32 C (rozdíl objemu jsou podkladní vrstvy dlažeb)	T	5,00	250,00	1 250,00	0,00	1 250,00	1,00		5,00	
		43	Schodiště				5 156,84	4 843,16	10 000,00			0,23	
4		434200002RA0	Schodiště venkovní - oprava (demontáž stupňů, vybourání zidky + nové zděné zidky, omítka, oplechování, podsyp stupňů, zpětné osazení stupňů.)	kpl	2,00	5 000,00	5 156,84	4 843,16	10 000,00	0,11		0,23	
		59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				12 581,44	8 718,56	21 300,00			21,50	
5		596100030RAD	Chodník z dlažby betonové, formát 50x50 cm, včetně podkl. vrstev - M + D - okapový chodník	m2	30,00	500,00	10 069,82	4 930,18	15 000,00	0,47		14,17	
6		591100031RA0	Kryt chodník z dlažby zámkové tl. 6 cm, včetně všech podkladních vrstev - bude použita původní dlažba ! (očistit, případně přifezat)	m2	18,00	350,00	2 511,62	3 788,38	6 300,00	0,41		7,33	
		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní otvorů				0,00	92 550,00	92 550,00			2,43	
7		622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	1 030,00	10,00		10 300,00	10 300,00	0,00		0,02	
8		601019192R00	Podkladní nátěr stěn weber pas uni, prováděno ručně	m2	1 030,00	10,00		10 300,00	10 300,00	0,00		0,09	
9		601011141RT1	Omička štuková na stropech Cemix 033 ručně, tloušťka vrstvy 2 mm, ručně	m2	355,00	80,00		28 400,00	28 400,00	0,00		1,09	
10		622481211RT3	Montáž výztužné sítě do sítě tmelu, včetně výztužné sítě a sítě tmelu Capatect -	m2	335,00	130,00		43 550,00	43 550,00	0,00		1,23	
		62	Úprava povrchů vnější				139 178,99	822 086,01	961 265,00			18,15	
11		622319014R00	Soklová lišta hliník KZS Weber tl. 140 mm	m	94,00	90,00		8 460,00	8 460,00	0,00		0,08	
12		622319124RU1	Zateplovací systém Weber, sokl, EPS P 140 mm, s omítkou mozaikovou webwr.pas.marmolit 6,0 kg/m2	m2	41,50	880,00		36 520,00	36 520,00	0,02		0,78	
13		622319134RT3	Zatepl. Webertherm elastic, fasáda, EPS F 140 mm, s omítkou weber pas silikon 3,3 kg/m2	m2	896,00	770,00		689 920,00	689 920,00	0,01		12,28	
14		622319153RT3	Zatepl.sys.Webertherm elastic, ostění, EPS F 30 mm, s omítkou weber pas silikon 3,3 kg/m2	m2	153,00	770,00	67 953,55	49 856,45	117 810,00	0,01		2,07	
15		622319163R00	Zateplovací systém Weber, parapet, EPS P tl. 30 mm	m2	44,50	380,00	10 018,86	6 891,14	16 910,00	0,01		0,40	
16		28350202	Profil rohový PVC s mřížkou 9687 I=2,5 m, M+D	m	645,00	15,00	9 675,00	0,00	9 675,00	0,00		0,06	
17		620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	205,00	15,00	1 236,03	1 838,97	3 075,00	0,00		0,01	
18		602015183RT6	Omička tenkovrstvá weber.pas silik. zrnitá, tloušťka vrstvy 1,5 mm - podhled	m2	67,00	195,00	6 438,92	6 626,08	13 065,00	0,00		0,18	
19		28350210	Lišta okenní APU s tkaninou Capatect I=1,4 m- M+D	m	465,00	30,00	13 950,00	0,00	13 950,00	0,00		0,05	
20		62850155	Spojovací a montážní materiál pro KZS Weber - celek	kus	1,00	500,00	500,00	0,00	500,00	0,00		0,00	
21		622319734RT1	Zatepl.Webertherm clima,fasáda,min.desky KV 140 mm, s omítkou weber.pas silikon 3,3 kg/m2	m2	37,00	990,00	24 398,90	12 231,10	36 630,00	0,04		1,48	
22		602015112RT3	Omička jádrová weber., ručně - oprava římsy	m2	20,00	150,00	1 177,67	1 822,33	3 000,00	0,03		0,52	

BAUMAT

Jesen
400 03

IČ: 227 97 79



16

23	622481211RT3	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu - perlínka - oprava římsy	m2	67,00	150,00	3 228,18	6 821,82	10 050,00	0,00	0,25
24	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové, včetně dodávky - římsa	m	85,00	20,00	601,88	1 098,12	1 700,00	0,00	0,00
	711	Izolace proti vodě				3 082,96	1 907,75	4 990,71		0,02
25	711132101RT1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy na sucho - okolo objektu	m2	50,00	50,00	596,71	1 903,29	2 500,00	0,00	0,01
26	28323141	Dodávka - fólie nopová tl. 0,6 mm, ztrátě 10%	m2	55,25	45,00	2 486,25	0,00	2 486,25	0,00	0,01
27	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,02	200,00	0,00	4,46	4,46	0,00	0,00
	713	Izolace tepelné				164 754,22	18 484,56	183 238,78		6,59
28	713110030RAB	Izolace tepelné stropu spodem, Dekperimetr, tl. 80 mm	m2	335,00	200,00	56 275,06	10 724,94	67 000,00	0,01	4,96
29	713121111RV5	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky, Dekperimetr, tl.100 mm - 1. vrstva (celkem bude 20 cm)	m2	338,00	170,00	54 239,58	3 220,42	57 460,00	0,00	0,81
30	713121111RV5	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky, Dekperimetr, tl.100 mm - 2. vrstva (celkem bude 20 cm)	m2	338,00	170,00	54 239,58	3 220,42	57 460,00	0,00	0,81
31	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	6,59	200,00	0,00	1 318,78	1 318,78	0,00	0,00
	725	Zařizovací předměty				37 497,15	34 914,47	72 411,62		0,06
32	725524917R00	Výměna odtahu spalin topidel Karma BETA - nový kouřovod, příruba, spojka a hlavice	kus	25,00	1 650,00	23 137,71	18 112,29	41 250,00	0,00	0,04
33	725524917R00	Výměna odtahu spalin topidel Karma GAMAT - nový kouřovod, příruba, spojka a hlavice	kus	4,00	2 000,00	4 487,31	3 512,69	8 000,00	0,00	0,01
34	725524917R00	Výměna odtahu spalin topidel Karma MORA - nový kouřovod, příruba, spojka a hlavice	kus	8,00	2 200,00	9 872,13	7 727,87	17 600,00	0,00	0,01
35	723190909R00	Revize plynových zařízení a spotřebičů	kus	37,00	150,00	0,00	5 550,00	5 550,00	0,00	0,00
36	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,06	200,00	0,00	11,62	11,62	0,00	0,00
	764	Konstrukce klempířské				76 253,38	61 360,14	137 613,52		1,59
37	764511660R00	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 400 mm	m	160,00	390,00	27 836,22	34 563,78	62 400,00	0,00	0,50
38	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	160,00	15,00	0,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,22
39	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	45,00	15,00	0,00	675,00	675,00	0,00	0,13
40	764554491R00	Montáž trub Ti Zn odpadních kruhových, včetně dodávky	m	45,00	340,00	11 157,98	4 142,02	15 300,00	0,00	0,00
41	764351837R00	Demontáž háků	kus	200,00	10,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,14
42	764352842R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk.	m	96,00	20,00	0,00	1 920,00	1 920,00	0,00	0,32
43	764352392R00	Montáž háků Al půlkruhových, včetně dodávky	kus	200,00	1,00	130,62	69,38	200,00	0,00	0,01
44	764252410RAB	Žlab z TiZn plechu podokapní půlkruhový, M+D	m	96,00	400,00	26 467,20	11 932,80	38 400,00	0,00	0,26
45	764252492R00	Montáž háků z Ti Zn půlkruhových, včetně dodávky	kus	200,00	50,00	6 743,45	3 256,55	10 000,00	0,00	0,01
46	764778136RT1	Úprava zaústění svodu do stávající kanalizace, včetně dodávky litinového gajgru - M + D	kus	4,00	1 000,00	3 917,91	82,09	4 000,00	0,00	0,01
47	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,59	200,00	0,00	318,52	318,52	0,00	0,00
	766	Konstrukce truhlářské				106 333,05	73 227,39	179 560,44		4,92
48	766441111R00	Rošt pro pochůznou podlahu z měkkého dřeva, 100x50mm - výškové vyrovnání - M+D	m2	338,00	250,00	25 631,63	58 868,37	84 500,00	0,00	0,08
49	762523104RT3	Položení podlah z CETRIS desek, tl. 24 mm, - M+D	m2	338,00	250,00	70 878,82	13 621,18	84 500,00	0,01	4,82
50	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	4,91	2 000,00	9 822,60	0,00	9 822,60	0,00	0,01
51	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	4,92	150,00	0,00	737,84	737,84	0,00	0,00
	784	Malby				5 972,76	25 612,24	31 585,00		0,26
52	784442001RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m, 1barevná,2x nátěr	m2	335,00	36,00	4 118,20	7 941,80	12 060,00	0,00	0,21
53	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET 1x	m2	335,00	15,00	1 829,11	3 195,89	5 025,00	0,00	0,05
54	900 R03	HZS - stavební práce- pomocné práce pro malby a nátěry	h	78,00	100,00	0,00	7 800,00	7 800,00	0,00	0,00
55	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	335,00	20,00	25,45	6 674,55	6 700,00	0,00	0,00
	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				7 803,43	2 096,57	9 900,00		6,14

56	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou, včetně dodávky obrubníků	m	55,00	180,00	7 803,43	2 096,57	9 900,00	0,11	6,14
	94	Lešení a stavební výtahy				6,69	151 933,31	151 940,00		21,69
57	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	1 180,00	35,00	6,69	41 293,31	41 300,00	0,02	21,69
58	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1 180,00	25,00	0,00	29 500,00	29 500,00	0,00	0,00
59	941941191RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031- předpoklad 4 měsíce	m2	1 180,00	50,00	0,00	59 000,00	59 000,00	0,00	0,00
60	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 230,00	5,00	0,00	6 150,00	6 150,00	0,00	0,00
61	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 230,00	3,00	0,00	3 690,00	3 690,00	0,00	0,00
62	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 - předpoklad 4 měsíce	m2	1 230,00	10,00	0,00	12 300,00	12 300,00	0,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí				0,00	8 800,00	8 800,00		4,21
63	967032975R00	Odsekání plošných fasádních prvků předsaz. nad 8cm- zvětralé římsy	m2	20,00	100,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,18	3,60
64	976082131R00	Demontáž prvků na fasádě (držáky, truhlíky) - ze zdiva cihelného- KOMPLET	kus	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,01	0,01
65	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu (pozor - dlažba bude zpětně použita !)	m2	18,00	100,00	0,00	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
66	113106003RA0	Rozebrání beton.dlaždic, 50x50, vč.podkl.vrstvy do 200 m2 - stáv. okapový chodník	m2	30,00	100,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,02	0,60
	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	11 403,00	11 403,00		0,00
67	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	76,02	150,00	0,00	11 403,00	11 403,00	0,00	0,00
	M21	Elektromontáže				5 592,54	2 907,46	8 500,00		0,60
68	210200020RA0	Úprava el.rozvodu - zateplený strop, zvonky, venkovní osvětlení	kom	1,00	2 500,00	1 250,00	1 250,00	2 500,00	0,30	0,30
69	210200020RA0	Hromosvod - demontáž, úprava, montáž, revizní zpráva - pro bytové domy	kom	1,00	6 000,00	4 342,54	1 657,46	6 000,00	0,30	0,30
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky				4 276,39	2 723,61	7 000,00		0,00
70	220060002R00	Montáž anténích držáků satelitů	kus	7,00	1 000,00	4 276,39	2 723,61	7 000,00	0,00	0,00
	S	Přesuny sutí				0,00	3 789,00	3 789,00		0,00
71	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,21	250,00	0,00	1 052,50	1 052,50	0,00	0,00
72	979082318R00	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 6000 m (tam i zpět) = sběrný dvůr v České Kamenici	t	4,21	250,00	0,00	1 052,50	1 052,50	0,00	0,00
73	979095312R00	Naložení a složení sutí	t	4,21	250,00	0,00	1 052,50	1 052,50	0,00	0,00
74	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	4,21	150,00	0,00	631,50	631,50	0,00	0,00
						Celkem:		1 911 972,07		

BAUMA

Je

400

IČ: 227 97

m



10/1