

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
v platném znění (dále jen „Smlouva“)

Městský úřad Česká Kamenice
Doručeno: 22.05.2018 12:22:32

Č.j.:FO-5161/18-

listy: 1 přílohy: 0



muckvp18:0027r

I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Město Česká Kamenice**
Sídlo: nám. Míru 219, 40721 Česká Kamenice
IČ: 00261220
DIČ: CZ00261220
Zastoupené: Ing. Hana Štejnarová, starostka

Zhotovitel:

Název: **Svoboda Jiří**
Sídlo: Teplická 245, 40701 Jílové u Děčína
IČ: 11429755

II. Předmět díla

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na základě dispozic objednatele provede výměnu podlahové krytiny ve školní jídelně Centra dětí a mládeže Česká Kamenice, příspěvková organizace. Objednatel se zavazuje předmět díla převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.2. Výměnou se rozumí demontáž 2 vrstev stávajícího PVC, vyrovnávací samonivelační stěrka a montáž nového PVC vč. dokončovacích prací.
- 2.3. Zhotovitel dílo provede dle dohody této smlouvy o dílo a předem vydané cenové nabídky. Případné dodatečné práce (dále jen „vícepráce“) nejsou předmětem díla dle této Smlouvy. Vícepráce mohou smluvní strany odsouhlasit pouze ve formě písemného dodatku k této Smlouvě.
- 2.4. Objednatel prohlašuje, že je držitelem platných povolení potřebných pro provádění díla dle této Smlouvy a prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky, které by bránily zhotovení díla. Objednatel poskytne zhotoviteli při provádění díla na jeho žádost součinnost a informace potřebné k provedení díla.

III. Místo a termín plnění díla

- 3.1. Místem plnění díla je: Školní jídelna Centra dětí a mládeže Česká Kamenice, příspěvkové organizace (dále jen „staveniště“).
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla bez zbytečného odkladu po převzetí staveniště.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění díla:
 1. Termín zahájení: **1. července 2018**
 2. Termín dokončení: **15. srpna 2018**

IV. Cena za dílo

- 4.1. Smluvní cena za celé řádně zhotovené dílo činí: **231 698,- Kč,**
(slovy: dvěstětřicetjedentisícšestsetdevadesátosmkorun Kč)

a byla sjednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná.
- 4.2. Cena za dílo podle této Smlouvy může být změněna pouze uzavřením písemného dodatku k této Smlouvě.
- 4.3. Zhotovitel není plátcem DPH.

V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za provedené dílo zaplatit cenu dle této Smlouvy.
- 5.2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktur – daňových dokladů, které zhotovitel vystaví.
- 5.3. Po dokončení a převzetí díla odběratelem vystaví zhotovitel konečnou Fakturu - daňový doklad. Přílohou konečné faktury bude zhotovitelem vystavený soupis provedených a oceněných prací.
- 5.4. Splatnost konečné faktury - daňového dokladu vystaveného zhotovitelem v souvislosti s plněním této Smlouvy byla mezi smluvními stranami dohodnuta na 14 dnů.
- 5.5. Při prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle této Smlouvy je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle. Termín pro dokončení díla/jednotlivé etapy se v takovém případě prodlužuje o délku prodlení objednatele s placením.

VI. Součinnost objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pro provedení díla staveniště prosté všech právních a faktických závad a nároků třetích osob, které by bránily zahájení realizace díla, a to ve stavu způsobilém k provedení díla a odpovídajícím předané dokumentaci, nejpozději do dvou pracovních dnů před termínem zahájení plnění příslušné etapy.
- 6.2. Současně s předáním staveniště určí objednatel zhotoviteli body staveništních rozvodů el. energie 220/380 V a vody. Spotřebovanou el. energii a vodu v souvislosti s prováděním díla na stavbě hradí objednatel.
- 6.3. Objednavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli prostor pro uložení potřebného materiálu pro realizaci.
- 6.4. Jestliže objednatel neposkytne zhotoviteli příslušnou součinnost dle tohoto článku ani po uplynutí přiměřené lhůty stanovené ve výzvě zhotovitelem v délce 20ti pracovních dnů, je zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 6.5. Zástupce objednatele: Jan Podmele

VII. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení prací provede úklid staveniště a vyklidí jej nejpozději do 10ti pracovních dnů po předání díla.
- 7.2. Náklady spojené s vybudováním, provozováním, likvidací a uvedením staveniště do původního stavu jsou součástí ceny za dílo.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel **není** povinen vést ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla stavební deník.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1. Dílo zhotovitel předá a objednatel jej převezme jako jeden celek v termínu plnění dle této Smlouvy, a to na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.2. Objednatel se zavazuje řádně provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Řádně provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků.
- 9.3. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejpozději ve lhůtě 5ti dnů předem. Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí oběma smluvními stranami.
- 9.4. Protokol o předání a převzetí díla obsahuje:
 - a) identifikaci objednatele, zhotovitele a označení díla,
 - b) datum zahájení a ukončení přejímacího řízení,
 - c) seznam osob účastnících se přejímacího řízení,
 - d) seznam příloh protokolu a předávaných dokumentů,
 - e) seznam drobných vad díla s určenými termíny, ve kterých se zhotovitel zavazuje tyto drobné vady odstranit v případě, že objednatel dílo s drobnými vadami převezme,
 - f) další dohody a vyjádření smluvních stran,
 - g) výslovné vyjádření objednatele, zda předávané dílo přejímá či nikoliv, s přesným uvedením důvodu v případě nepřevzetí díla,
 - h) podpisy objednatele a zhotovitele, případně dalších osob účastnících se přejímacího řízení.
- 9.5. Objednatel se zavazuje, že zajistí zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do příslušného objektu a na příslušné pozemky, kde bude jejich odstranění realizováno.
- 9.6. O odstranění vad díla uvedených v protokolu o předání a převzetí díla pořídí smluvní strany (pokud je to možné) písemný zápis do protokolu, popř. zvláštní protokol.
- 9.7. Objednatel se zavazuje, že zhotovitelem řádně odstraněné vady díla uzná za odstraněné.
- 9.8. V případě, že objednatel neposkytne součinnost k podepsání protokolu o předání a převzetí díla, je zhotovitel oprávněn o tom učinit v protokolu zápis za účasti svědka a takto vyhotovený protokol předat / zaslat objednateli. Dílo se v takovém případě považuje za řádně předané dnem učinění takového zápisu.

X.
Záruka za provedené dílo

- 10.1. Na zhotovené a objednatelem převzaté dílo poskytuje zhotovitel záruku. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla a trvá 24 měsíců.
- 10.2. Zhotovitel neposkytuje záruky za vady:
- a) které nezpůsobil,
 - b) způsobené nesprávnou údržbou nebo neudržováním díla.

XI.
Reklamacce a odstraňování vad díla v záruční době

- 11.1. Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí vadu popsat, případně uvést, jak se projevuje.
- 11.2. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamacce doručená zhotoviteli nejpozději v poslední den záruční lhůty sjednané v této Smlouvě.
- 11.3. Nejpozději 14. dne po doručení reklamace objednatelem je zhotovitel povinen dostavit se na místo plnění díla k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Protokol musí obsahovat zejména popis vady a termín odstranění předmětné vady.
- 11.4. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli vstup do příslušného objektu za účelem ohledání a posouzení a odstranění reklamované vady.

XII.
Smluvní pokuty

- 12.1. Nesplní-li zhotovitel termín pro dokončení díla dle čl. III této Smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč z dohodnuté ceny za dílo za každý den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury nebo jiného peněžitého závazku dle této smlouvy se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

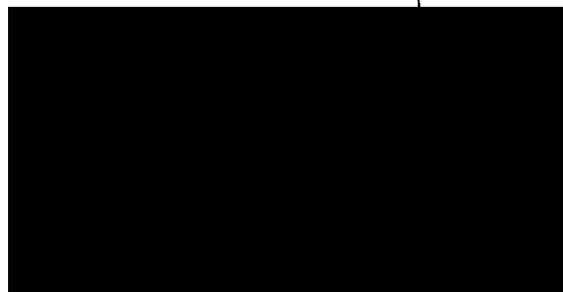
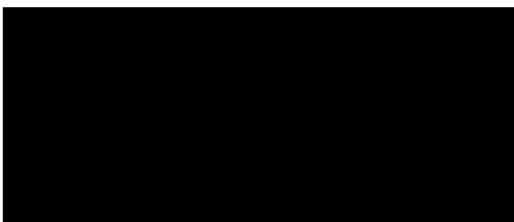
XIII.

Závěrečná ujednání

- 13.1. Ujednání této Smlouvy lze měnit, doplnit nebo vypustit pouze písemným pořadově očíslovaným dodatkem této Smlouvy, uzavřeným k tomu oprávněnými zástupci smluvních stran podle této Smlouvy.
- 13.2. Ostatní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.3. V případě, že se stane, nebo se ukáže některé ustanovení této Smlouvy jako neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nemá tato skutečnost vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v co nejvyšší možné míře respektuje hospodářský smysl neplatného, neúčinného nebo nevykonatelného ustanovení.
- 13.4. Tato Smlouva je sepsána ve **třech** vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po dvou výtiscích a jeden obdrží zhotovitel.
- 13.5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 13.7. Tato smlouva byla schválena a projednána Radou města Česká Kamenice dne 09. 05. 2018 na její 10. schůzi usnesením číslo 311/10/RM/2018.
- 13.8. Přílohou smlouvy je kopie cenové nabídky.

V České Kamenici,
dne 18. května 2018

V České Kamenici,
dne 18. května 2018



Město Česká Kamenice
Náměstí Míru 219
40721 Česká Kamenice
IČO 00261220

Svoboda Jiří
Teplická 245
40701, Jilové u Děčína
IČO 11429755

Rozpočet na výměnu podlahové krytiny

Ve Školní jídelně Centra dětí a mládeže Česká Kamenice,
příspěvková organizace

Rozpočet na

- demontáž staré holina
- zhotovení samonivelační stěrky
- pokládka nové krytiny PVC – cca 270m²

Materiál:

Samonivelační stěrka:

| | | | |
|---------------------------|------|--------|---------|
| Thomsit DA, do 10mm -25kg | 63ks | 617,- | 40105,- |
| Penetrace R777 10L | 13ks | 1924,- | 25012,- |
| Penetrace R766 5L | 1ks | 2299,- | 2299,- |
| Akryl. Tmel 350ml | 10ks | 48,- | 480,- |

| | | | |
|-------------------------|-------------------|---------|---------|
| Novoflor – EXTRA | 270m ² | 369,- | 99630,- |
| Disper. Lepidlo Ceresit | 90kg | 1355,- | 9485,- |
| Svařovací šňůra | 4kg | 288,- | 1152,- |
| Textilní páska 10m | 5ks | 96,- | 480,- |
| Lišta PVC | 70mb | 13,50,- | 945,- |

Práce:

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------|----------------|-----------------|
| Demontáž staré krytiny – 2 vrstvy | 540m ² | 34,- | 18360,- |
| Oprava podlah a topného kanálu - | 1hod | 165,- | |
| Zhotovení samonivelační stěrky | 270m ² | 55,- | 14850,- |
| Pokládka a lepení lina | 270m ² | 70,- | 18900,- |
| | | Celekem | 231698,- |

Oprava podlah, manipulace materiálu, vyklízení - v časovce 165,-/hod

Doprava materiálu – Jílové – Česká Kamenice a zpět 8,-/km

Fakturace bude provedena dle skutečně dodaného množství materiálu a provedené práce.

Nejsme plátcí DPH.

