



MMOPP00IT71T

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Článek I. Smluvní strany

Povinný z věcného břemene: Statutární město Opava
Se sídlem: Opava, Horní náměstí 382/69, PSČ: 746 26
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
Číslo účtu: [redacted] variabilní symbol 9075001033
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: [redacted]
- dále také jen „**povinný**“

Oprávněný z věcného břemene: Městský dopravní podnik Opava, a. s.
Se sídlem: Bílovecká 1127/98, Kylešovice, 747 06 Opava
IČ, DIČ: 64610250, CZ64610250
Zapsán v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1234
Číslo účtu: [redacted]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky: h49e6w2
Zastoupen: [redacted]
- dále také jen „**oprávněný**“

Článek II. Úvodní ustanovení

- Povinný je vlastníkem pozemků parc. č.:
 - 2952/3, ostatní plocha,
 - 3333/1, ostatní plocha,
 - 3333/3, ostatní plocha,které leží v katastrálním území **Opava – Předměstí**,
 - 1344/2, ostatní plocha,
 - 1345/1, ostatní plocha,
 - 3084/3, ostatní plocha,které leží v katastrálním území **Jaktař**,
(dále také jen „**dotčené pozemky**“).
Povinný je dále vlastníkem pozemku parc. č. 2984/2, ostatní plocha, ležícího v katastrálním území Opava – Předměstí (dále také jen „**pozemek parc. č. 2984/2**“).
Dotčené pozemky a pozemek parc. č. 2984/2 jsou dále v této smlouvě společně označovány jako „**předmětné pozemky**“.
- Oprávněný – jakožto osoba oprávněná vykonávat činnosti ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů – je vlastníkem a provozovatelem sloupů trolejového vedení, vybudovaných v rámci realizace stavby „Novostavba čerpací stanice Benzina – Opava ul. Krmovská - okružní křižovatka – úprava trolejového vedení“, které jsou umístěny na dotčených pozemcích (dále také jen „**sloupy trolejového vedení**“).
- Oprávněný – jakožto osoba oprávněná vykonávat činnost ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů – je vlastníkem a provozovatelem napájecích trakčních kabelů trolejového vedení, které jsou uloženy v pozemku parc. č. 2984/2 (dále také jen „**trakční kabely trolejového vedení**“).

4. Sloupy trolejového vedení jsou umístěny na částech dotčených pozemků vymezených v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 5381-166/2017 a v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1917-167/2017. Trakční kabely trolejového vedení jsou umístěny na části pozemku parc. č. 2984/2 vymezené v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 5381-166/2017. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 5381-166/2017 a Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1917-167/2017, kterými se mimo jiné vymezuje rozsah věcného břemene zřizovaného touto smlouvou, jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „**geometrické plány pro vymezení věcného břemene**“).

Článek III. Předmět smlouvy

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného k částem předmětných pozemků, vymezených geometrickými plány pro vymezení věcného břemene, **služebnost inženýrské sítě**, spočívající v právu oprávněného:
 - zřídit a provozovat na dotčených částech dotčených pozemků sloupy trolejového vedení a zřídit a provozovat na dotčených částech pozemku parc. č. 2984/2 trakční kabely trolejového vedení
 - po nezbytnou dobu a v nezbytném rozsahu na předmětné pozemky vstupovat, příp. vjíždět za účelem prohlídky sloupů trolejového vedení a trakčních kabelů trolejového vedení a zajištění jejich provozu, údržby, oprav a modernizace(dále také jen „**věcné břemeno**“).
2. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemenu pro sebe a všechny své právní nástupce přijímá a povinný se zavazuje tato práva trpět.
3. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
4. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši **10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých)**. Tato částka je základem daně z přidané hodnoty (dále také jen „**DPH**“) a bude k ní připočtena DPH v platné výši. Celkovou úplatu včetně DPH se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému bezhotovostním převodem na bankovní účet povinného uvedený v článku I. této smlouvy (pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž) do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu, v němž bude tato úplata vyúčtována. Daňový doklad povinný vystaví do 15 dnů ode dne doručení vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, přičemž den uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni vystavení daňového dokladu. Povinný zašle daňový doklad bez zbytečného odkladu oprávněnému.
5. Oprávněný se zavazuje vstup na předmětné pozemky spojený se zřízením, údržbou, opravami a modernizací sloupů trolejového vedení a trakčních kabelů trolejového vedení povinnému předem písemně oznámit, s výjimkou havárií, kdy tak učiní ihned, jak to bude možné.
6. Oprávněný se zavazuje co nejvíce šetřit práv povinného a zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou obtěžoval povinného nebo jinak ohrožoval či omezoval výkon jeho práv.
7. Po skončení prací na předmětných pozemcích je oprávněný povinen uvést předmětné pozemky bez zbytečného odkladu do původního stavu, a není-li to s ohledem na povahu provedených prací možné, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání předmětných pozemků, a bezprostředně tuto skutečnost oznámit povinnému.
8. Za majetkovou újmu vzniklou povinnému a za omezení povinného v obvyklém užívání předmětných pozemků v důsledku výkonu práv oprávněného je oprávněný povinen poskytnout povinnému přiměřenou náhradu.
9. Sloupy trolejového vedení jsou chráněny ochranným pásmem, které je vymezeno svislými rovinami po všech stranách každého jednotlivého sloupu ve vodorovné vzdálenosti měřeno kolmo a činí od každého jednotlivého sloupu na každou stranu 1,50 m.
10. Trakční kabely trolejového vedení jsou chráněny ochranným pásmem, které je vymezeno od kabelového vedení na každou stranu 1,00 m.

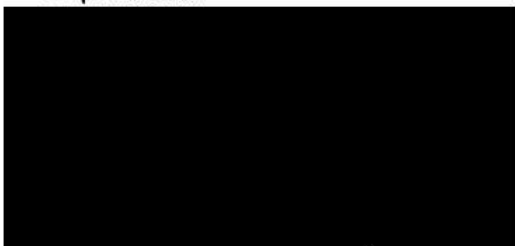
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí se zavazuje podat bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a po uveřejnění této smlouvy v registru smluv oprávněný, který je povinen rovněž uhradit veškeré náklady s tím spojené. Ihned po podání návrhu na vklad na katastrální úřad je oprávněný povinen tuto skutečnost písemně oznámit povinnému.
2. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem a energetickým zákonem.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou geometrické plány pro vymezení věcného břemene.
5. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

8. Tato smlouva byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 25. 4. 2018 usnesením číslo 3123/83 RM 18 1. a).

V Opavě dne1.9....05- 2019

Za povinného:



« 25 »

V Opavě dne 15.5.2018

Za oprávněného:



Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost (O)
747 06 OPAVA, Bílovecká 98
DIČ: CZ64610250

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------------------------|-----------|-------------|----------------------------------|-----------|-------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Dosařední stav | | | | | Nový stav | | | | |
| Číslo listu pozemku, parc. číslo | Číslo listu pozemku, parc. číslo | Číslo listu pozemku, parc. číslo | Typ stavu | Změna stavu | Číslo listu pozemku, parc. číslo | Typ stavu | Změna stavu | Číslo listu pozemku, parc. číslo | Číslo listu pozemku, parc. číslo |
| na | na | na | na | na | na | na | na | na | na |
| 2952/3 | 2952/3 | 2952/3 | | | 2952/3 | | | 2952/3 | 3618 |
| 2952/12 | 2952/12 | 2952/12 | | | 2952/12 | | | 2952/12 | 7 |
| 2984/2 | 2984/2 | 2984/2 | | | 2984/2 | | | 2984/2 | 3618 |
| 3333/1 | 3333/1 | 3333/1 | | | 3333/1 | | | 3333/1 | 3618 |
| 3333/2 | 3333/2 | 3333/2 | | | 3333/2 | | | 3333/2 | 3618 |

Druh věcného břemene : žádné dle listiny
 Oprávnění : dle listiny

P.Č. LONN & S. (SOPRÁVČI T.Č. 1997)

| | | | | | |
|---|--|--|--|---|--|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozahy věcného břemene k číslu pozemka | | Gemeinschaft für alle drei, oberhalb urkatastr. Maßstab: Mittler, 1:10000 Datum: 11.11.2011 Blatt: 169/0017 Zusammenfassung: 1:558/1996 Datum: 11.11.2011 Blatt: 169/0017 Zusammenfassung: 1:558/1996 | | Schnittpunkt der beiden angrenzenden Grundstücke: 1:558/1996 Datum: 11.11.2011 Blatt: 169/0017 Zusammenfassung: 1:558/1996 | |
| Výkresové: GEOPORT 4.10 Zeměpisné: 3792/2, Opava, ICO 27701645 Tel./Fax.: 553224799 Cíle plánu: 518-1862017 Okres: Opava Okres: Opava | | Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: | | Forma: [redacted] Číslo: [redacted] Datum: [redacted] Zusammenfassung: 1:558/1996 Datum: 11.11.2011 Blatt: 169/0017 Zusammenfassung: 1:558/1996 | |
| Kauzovník: Opava-Prácheň Město: Opava Okres: Opava | | Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: | | Forma: [redacted] Číslo: [redacted] Datum: [redacted] Zusammenfassung: 1:558/1996 Datum: 11.11.2011 Blatt: 169/0017 Zusammenfassung: 1:558/1996 | |
| Kauzovník: Opava-Prácheň Město: Opava Okres: Opava | | Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: | | Forma: [redacted] Číslo: [redacted] Datum: [redacted] Zusammenfassung: 1:558/1996 Datum: 11.11.2011 Blatt: 169/0017 Zusammenfassung: 1:558/1996 | |
| Kauzovník: Opava-Prácheň Město: Opava Okres: Opava | | Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: Kauzovník arii vesnice a sídelnímu pásu: | | Forma: [redacted] Číslo: [redacted] Datum: [redacted] Zusammenfassung: 1:558/1996 Datum: 11.11.2011 Blatt: 169/0017 Zusammenfassung: 1:558/1996 | |

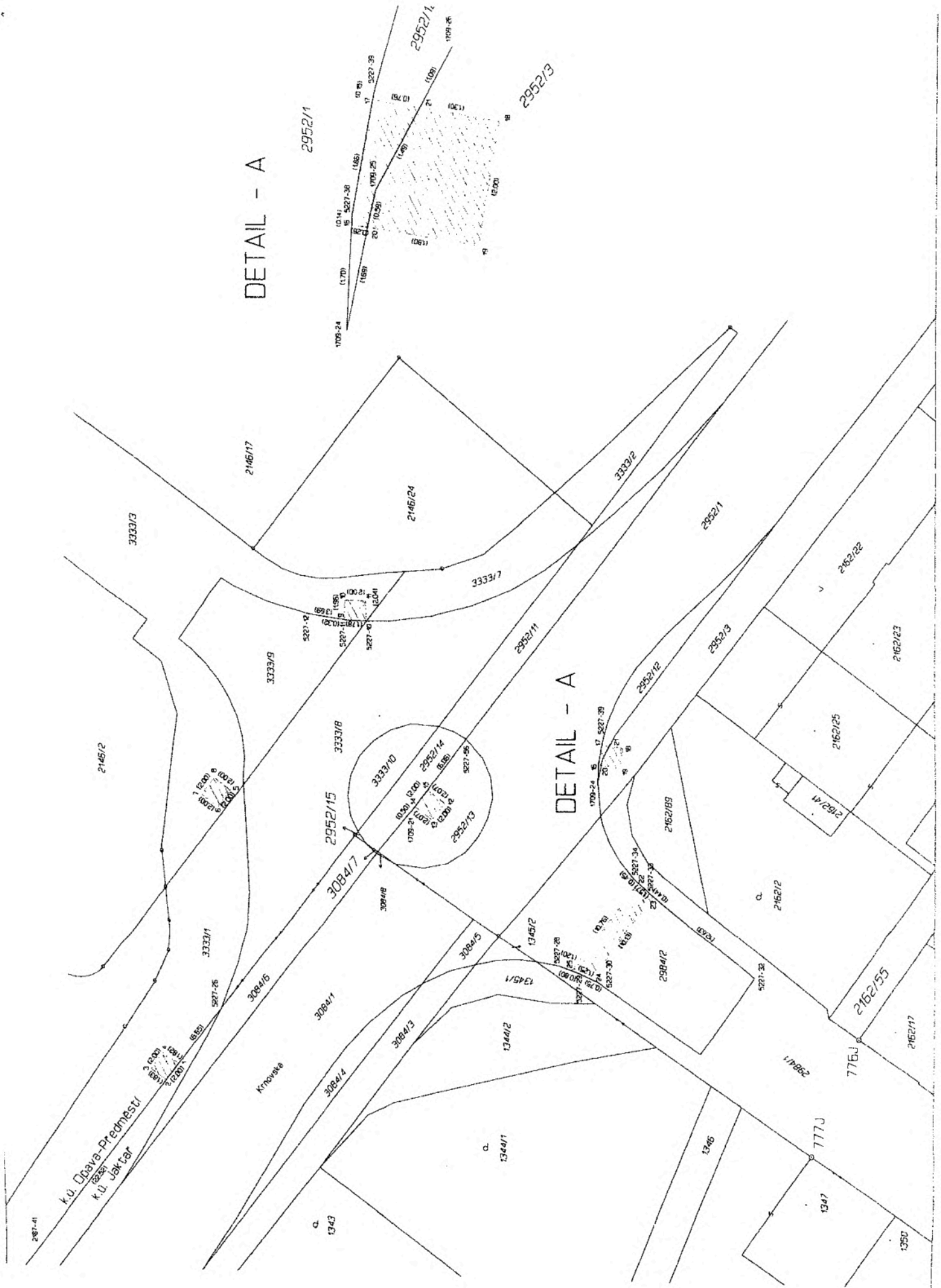
KU pro Moravskoslezský kraj
 KP Opava
 Ing. Ing. Ing. Ing. Ing.
 PGP-05/2016-806
 2018.01.16 12:33:19 CET

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
k. ú. Opava-Předměstí (711578)

Y X Kód kv. Poznámka

| | | | | |
|---------|-----------|------------|---|-------|
| 1709-21 | 498019.20 | 1086748.70 | 3 | barva |
| 1709-24 | 498016.45 | 1086766.50 | 3 | barva |
| 1709-25 | 498014.22 | 1086766.95 | 3 | barva |
| 1709-26 | 498011.94 | 1086768.17 | 3 | barva |
| 2187-41 | 498063.40 | 1086711.64 | 3 | barva |
| 5227-10 | 498001.11 | 1086744.30 | 3 | barva |
| 5227-11 | 498001.04 | 1086742.52 | 3 | barva |
| 5227-12 | 498000.40 | 1086738.57 | 3 | barva |
| 5227-26 | 498038.55 | 1086730.47 | 3 | barva |
| 5227-28 | 498034.31 | 1086762.88 | 3 | barva |
| 5227-29 | 498035.00 | 1086764.76 | 3 | barva |
| 5227-30 | 498035.87 | 1086766.56 | 3 | barva |
| 5227-32 | 498035.36 | 1086781.57 | 3 | barva |
| 5227-33 | 498027.05 | 1086771.48 | 3 | barva |
| 5227-34 | 498025.70 | 1086769.98 | 3 | barva |
| 5227-38 | 498014.61 | 1086766.58 | 3 | barva |
| 5227-39 | 498012.63 | 1086766.93 | 3 | barva |
| 5227-56 | 498012.39 | 1086753.88 | 3 | barva |
| 1 | 498043.85 | 1086726.45 | 3 | barva |
| 2 | 498045.45 | 1086725.24 | 3 | barva |
| 3 | 498044.34 | 1086723.79 | 3 | barva |
| 4 | 498042.75 | 1086725.00 | 3 | barva |
| 5 | 498017.31 | 1086731.34 | 3 | barva |
| 6 | 498018.90 | 1086730.13 | 3 | barva |
| 7 | 498017.69 | 1086728.54 | 3 | barva |
| 8 | 498016.10 | 1086729.75 | 3 | barva |
| 9 | 498000.99 | 1086742.21 | 3 | barva |
| 10 | 497999.03 | 1086742.25 | 3 | barva |
| 11 | 497999.07 | 1086744.25 | 3 | barva |
| 12 | 498018.47 | 1086751.86 | 3 | barva |
| 13 | 498020.06 | 1086750.65 | 3 | barva |
| 14 | 498018.81 | 1086749.00 | 3 | barva |
| 15 | 498017.21 | 1086750.21 | 3 | barva |
| 16 | 498014.75 | 1086766.57 | 3 | barva |
| 17 | 498012.78 | 1086766.90 | 3 | barva |
| 18 | 498013.12 | 1086768.94 | 3 | barva |
| 19 | 498015.09 | 1086768.61 | 3 | barva |
| 20 | 498014.80 | 1086766.83 | 3 | barva |
| 21 | 498012.90 | 1086767.65 | 3 | barva |
| 22 | 498026.00 | 1086770.31 | 3 | barva |
| 23 | 498027.33 | 1086771.82 | 3 | barva |
| 24 | 498035.54 | 1086765.88 | 3 | barva |
| 25 | 498034.72 | 1086764.01 | 3 | barva |



DETAIL - A

DETAIL - A

2952/1

2952/3

2952/1

3333/3

2145/17

2145/24

3333/7

2952/11

2952/1

2162/22

2162/23

2162/25

2162/1

2145/2

3333/9

3333/8

3333/10

2952/14

2952/13

3084/7

3084/8

1345/2

2984/2

2162/89

2162/2

2162/55

2162/17

k.ú. Opava-Predmestí
k.ú. Jankov

Křovavka

3084/1

3084/4

3084/3

1344/2

1345/1

2984/2

2162/2

2162/55

2162/17

777J

1347

1350

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------|---|---------------------------|----------------------------|----------------------------------|--|
| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | |
| Označení pozemku perc. číslem | Vyměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku perc. číslem | Vyměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob určení vyměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti | dílvejší poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Vyměra dílu ha m ² | |
| 1344/2 1345/1 3084/3 | | | | | | | | | | 1344/2 1345/1 3084/3 | | 740 740 740 | | |

Druh věcného břemene : právo dle listiny

Oprávněný : dle listiny

PRŮJEM 1. 2 (MOC PPG 17977)

| | | |
|---|---|--|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro Vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno, příjmení: [redacted] | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno, příjmení: [redacted] |
| | Číslo poležky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1558/1996 | Číslo poležky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1558/1996 |
| Doc 11 ledna 2018 Číslo 167/2017 | Doc 16. 1 2018 Číslo 1164/2017 | |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu | |
| Vyhotovitel: GEOPORT, s.r.o. Začapalova 379/27, Opava, IČO 27791645 Tel./Fax.: 553624799 | Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava PGP-86/2018-806 2018.01.16 12:55:09 CET | |
| Číslo plánu: 1917-167/2017 Okres: Opava Obec: Opava Kat. území: Jaktůf Mapový list: Opava 9-3/24 Dostupným vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem sávkových a vlnových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. barvou | Ověřitel stejnopis geometrického plánu v listinné podobě. | |

