

S M L O U V A O D Í L O

číslo objednatele 77/B/16

číslo zhotovitele 086AS – PD – 16

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586
a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: **Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace**
Pod Vinicemi 9, 301 00 Plzeň
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni
oddíl Pr, vložka 33

IČ: 00377015
DIČ: CZ00377015

Bank. spojení:
číslo účtu:

Zastoupený: Ing. Jiřím Trávníčkem, ředitelem příspěvkové organizace

Zástupce oprávněný jednat
ve věci této smlouvy: Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace

Zástupce oprávněný jednat
ve věcech technických: Ing. Radek Martinec, provozní náměstek

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **INGEM a.s.**
Barrandova 26, č.p. 366, 326 00 Plzeň
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni
oddíl B, vložka 465

Zastoupený: Ing. Janem Michálkem, členem představenstva
IČ: 63504006
DIČ: CZ63504006

Bank. spojení:
číslo účtu:

Zástupce oprávněný jednat
ve věci této smlouvy: Ing. Jan Michálek, člen představenstva

Zástupce oprávněný jednat
ve věcech technických: Ing. Petr Janoušek,

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat pro objednatele **revizi generelu rozvoje Zoologické a botanické zahrady města Plzně**. Zhotovitel provede dílo na své vlastní náklady a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení tohoto díla a za podmínek v této smlouvě stanovených cenu dle článku V. této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je provedení díla spočívajícího ve vyhotovení:
„Revize generelu rozvoje Zoologické a botanické zahrady města Plzně“
3. Předané dílo bude obsahovat následující přílohy a následující členění

Stávající stav – Textová část – popis současného stavu a zhodnocení změn od vydání poslední revize generelu z června 2005 cca 1A4

Výkresová část – zakreslení všech současných staveb, expozic a zpevněných ploch s vyznačením termínu uvedení do provozu M 1:1000

Koncept rozvoje zoologické a botanické zahrady města Plzně

Textová část – popis koncepce navrhovaného rozvoje, návaznost na územní plán a návštěvnost. Stručný technický a koncepční popis jednotlivých plánovaných expozic

Výkresová část – Návrh rozvoje zoologické a botanické zahrady města Plzně pro období 2017 – 2022 (vyznačení jednotlivých plánovaných etap rozvoje v čase) M 1:1000
Zoogeografické členění

Článek III. Podklady k plnění předmětu smlouvy

1. Pro řádné plnění předmětu smlouvy objednatel zajistí pro zhotovitele přístup na dotčené pozemky, které nejsou ve vlastnictví objednatele.
2. Pokud se v průběhu plnění předmětu smlouvy vyskytne potřeba doplnit další podklady, které budou pro splnění smlouvy ze strany zhotovitele potřebné, zavazuje se zhotovitel o této skutečnosti informovat objednatele a to písemným oznámením zaslaným objednateli do 3 pracovních dnů ode dne konstatování potřeby podklady doplnit.
3. Objednatel se zavazuje na základě takto zasláného oznámení doplnit potřebné podklady do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení. Nedodržení této lhůty opravňuje zhotovitele k alikvotnímu prodloužení lhůt odevzdání díla, jeho etap nebo částí.

Článek IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předmět díla specifikovaný v čl. II. této smlouvy zpracovat a předat objednateli nejpozději:

- a) návrh revize generelu do 31. 10. 2016 (odevzdání k odsouhlasení a připomínkování)
b) revize generelu nejpozději do 20 dní po písemném odsouhlasení návrhu revize generelu objednatelem – písemný souhlas bude zhotoviteli doručen poštou nebo elektronicky e-mailem)

Předpoklad odevzdání: do 30. 11. 2016 (10 dní na připomínky + 20 dní na jejich zpracování)

2. Dojde-li v průběhu zpracování díla k případnému rozsáhlému rozšíření nebo změnám díla, které by znamenalo podstatnou změnu původního rozsahu díla, lhůty plnění se prodlouží o dobu nezbytně nutnou k provedení změny díla. O takto upravených termínech předání bude proveden oboustranně potvrzený zápis.
3. Předmět díla bude zhotovitelem objednateli předán v místě sídla objednatele v počtu:
8 par v tištěné podobě + 8x digitálně na CD
4. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
5. Dílo bude dokončeno podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem a předáním všech předepsaných podkladů.

Článek V. Cena díla

1. Cena předmětu díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí:

350 000,- Kč bez DPH

2. Cena za dílo nezahrnuje žádné poplatky vyžádané orgány státní správy. Případné náklady za poplatky budou objednateli vyfakturovány dle skutečnosti.
3. Cena za dílo nezahrnuje žádná případná měření a průzkumy. V případě potřeby budou práce provedeny po odsouhlasení objednatelem a náklady za tyto činnosti budou objednateli vyfakturovány dle skutečnosti.
4. DPH bude zhotovitel účtovat v souladu se zákonem o DPH platným ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Cena za dílo nezahrnuje případné rozsáhlé rozšíření nebo změny díla, které by znamenalo podstatnou změnu původního rozsahu díla. Zhotovitel je povinen o takovéto změně díla neprodleně písemně informovat objednatele. Bez písemného odsouhlasení úpravy rozsahu díla a uzavřeného dodatku k této smlouvě nemůže být nárok zhotovitele uplatněn.

6. Práce prováděné samostatně, které jsou prováděny prokazatelně nad rámec dohodnutého rozsahu díla, budou účtovány hodinovou sazbou v následující výši:

Práce projektanta	500,-- Kč/hod.
Práce specialisty statika	500,-- Kč/hod.
Práce kancelářské (kompletace, kopírování, atp.)	300,-- Kč/hod.

Článek VI. Platební podmínky

1. Po předání díla specifikovaného v čl. II této smlouvy bez vad a nedodělků vznikne zhotoviteli právo fakturovat cenu díla dle čl. V. odstavec 1. Faktura musí obsahovat údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví.
2. Faktura dle čl. VI. odstavec 1. této smlouvy bude splatná do 21 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Pokud objednatel neprokáže jiné datum doručení, považuje se faktura za doručenou nejpozději třetí den po odeslání.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která bude mít závadu v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení.

Článek VII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel zajistí účast svých oprávněných zástupců na výrobních výborech a jednáních svolaných zhotovitelem v souvislosti se zpracováním díla a jejich aktivní spolupráci.
2. Objednatel se zavazuje zodpovědět dotazy zhotovitele týkající se zhotovení díla v případě koncepčních otázek ve lhůtě do 5 pracovních dnů, detailních otázek ve lhůtě do 3 pracovních dnů. Nedodržení těchto lhůt opravňuje zhotovitele k alikvotnímu prodloužení lhůt odevzdání díla, jeho etap nebo částí.
3. Veškerá dokumentace bude projednávána s objednatelem v průběhu prací, před předáním díla bude provedeno konečné posouzení a odsouhlasení řešení díla.

Článek VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení s předáním ve lhůtách dle čl. IV. odstavec 1 předmětu díla, specifikovaného v čl. II této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z příslušné ceny díla za každý den prodloužení.

2. V případě prodlení s úhradou faktury zhotovitelem oprávněně vystavené, zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši **0,05 %** z příslušné neuhrazené částky vč. DPH za každý den prodlení.

Článek IX. Jiná ujednání

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na výrobních výborech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby v průběhu zpracování díla. O závěrech výrobních výborů bude zhotovitel sepisovat zápisy s uvedením případných ujednaných změn díla, které nemají vliv na termín dokončení. Změny díla mající vliv na výši ceny díla nebo termín dokončení, je možné provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Zhotovitel zpracuje předmět díla specifikovaný v čl. II. této smlouvy tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového, nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu v této souvislosti vzniklou.
3. Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (své poddodavatele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
4. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování díla kladně projednat s objednatelem navrhované řešení. Objednatel je povinen k návrhům zhotovitele zaujmout stanovisko nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od předložení návrhu. Souhlas objednatele s navrhovaným řešením nezbavuje zhotovitele výhradní odpovědnosti za řádné provedení díla.
5. Splněním odkládací podmínky, kterou je úplné zaplacení ceny díla dle čl. V. této smlouvy, zhotovitel poskytuje objednateli licenci k užití díla, jež je předmětem této smlouvy, včetně dílčích částí, jako díla autorského. Licence je poskytována jako nevýhradní, neomezená co do rozsahu užití díla, jakož i časově a územně neomezená. Objednatel má právo udělit podlicenci třetím osobám. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel má také právo do díla přiměřeným způsobem zasahovat. Objednatel není oprávněn měnit označení autora díla. Odměna zhotovitele za poskytnutou licenci je zahrnuta v ceně díla dle čl. V. této smlouvy.

Článek X. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo vinou vyšší moci. Objednatel se přitom zavazuje uhradit zhotoviteli rozpracovanou fázi díla.
2. Při plnění veškerých povinností daných zhotoviteli touto smlouvou se tento zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy, dále se

bude řídit výchozími podklady a požadavky objednatele, odevzdanými nebo sdělenými zhotoviteli ke dni uzavření smlouvy, jakož i zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni v průběhu plnění této smlouvy a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a institucí, které budou do dokumentace díla zpracovány.

3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně upozornit objednatele na všechny skutečnosti, které by mohly negativně ovlivnit předmět tohoto díla na základě vypracovaného díla a předložených požadavků objednatele.
4. Pokud objednatel uplatní zásadní požadavky na změnu projektového řešení díla, které přesahuje rámec předmětu plnění v průběhu zhotovování díla, nebo změni vstupní podklady, musí to být oboustranně potvrzeno písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má přitom právo požadovat změnu lhůty plnění a dále i změnu sjednané ceny za dílo. Požadavky objednatele na změnu řešení díla nepřesahující rámec předmětu plnění v průběhu zhotovování díla, budou konzultovány na výrobních výborech dle ustanovení čl. IX. článku 1. této smlouvy.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, nezaviněné touto stranou, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. Je-li některá ze stran oprávněná od této smlouvy odstoupit, je povinna odstoupení písemně oznámit druhé straně, s uvedením důvodu, pro který strana od smlouvy odstupuje a uvedením ustanovení smlouvy nebo zákona, které ji k takovému kroku opravňuje.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno procentuálním vyčíslením stupně dokončení a předpokládanými náklady na celkové dokončení.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel poskytl objednateli záruku za řádné provedení předmětu díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců a začíná běžet dnem předání předmětu díla zhotovitelem objednateli.
2. Při uplatnění nároku z vad díla předá zhotovitel objednateli stanovisko do pěti dnů ode dne písemného uplatnění nároku a vady odstraní ve lhůtě do patnácti (15) dnů.
3. Tato smlouva může být měněna, doplněna nebo zrušena pouze písemně, listinou potvrzenou oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ústní forma změn smlouvy je vyloučena.

4. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá z obou smluvních stran obdrží po jednom.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, porozumění jejímu obsahu, podle pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

za objednatele:

za zhotovitele:

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
Ing. Jiří Trávníček
ředitel příspěvkové organizace
Zoologická a botanická zahrada
města Plzně, příspěvková organizace

.....
Ing. Jan Michálek
člen představenstva
INGEM a.s.