

DODATEK č. 1

**ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
ev.č. 5617070034 uzavřené dne 29. 5. 2017
dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů**

1. Smluvní strany**1.1 Budoucí povinný:**

Název: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno - Město, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
Podpisem smlouvy pověřena: Ing. Jana Jakubů,
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

(dále jen budoucí povinný)

a

1.2 Budoucí oprávněný

Název: SMART Comp., a.s.
Sídlo/adresa: Brno, Kubičkova 8, PSČ 635 00
Zastoupený: Marek Bukal, předseda představenstva
IČ: 255 177 67
DIČ: CZ25517767
Zápis ve veřejném seznamu: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 29753

(dále jen budoucí oprávněný)

uzavírají dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento dodatek č.1 ke smlouvě o smlouvě budoucí ev.č. 5617070034 ze dne 29. 5. 2017 tohoto znění (dále jen Dodatek).

2. Předmět smlouvy

V Čl. 2 Předmět smlouvy se text, který zní:

„2.1 Předmětem této smlouvy je dohoda o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 255/2, 279/1, 300/3, 300/24, 324/49, 324/121, 504/32, 504/34, 504/35, 504/36, 506/14, 506/15, 506/17, 506/18, 506/19, 506/22, 506/23, 506/24, 508/2, 512/1, 1771/3, 277/2, 297/5, 300/2, 506/25, 972/12, 990/1, 1032, 1033/1, 1772, 1266/2, 1266/3, 1283/1, 1283/25, 1283/27, 1283/28, 1283/29, 1283/30, 1283/34, 1283/35, 1283/36, 1283/38, 1283/40, 1283/41, 1283/42, 1283/44, 1283/47, 1283/48, 1283/49, 1283/50, 1287/1, 1287/2, 1287/3, 1304, 1307, 1319/1, 1319/9, 1319/11, 1319/14, 1319/16, 1319/17, 1319/18, 1319/21, 1337/1, 1347/3, 1283/39, k.ú. Lesná a p.č. 1631/1, k.ú. Husovice (dále jen služební pozemek) ve vlastnictví budoucího povinného zapsaného na listu vlastnictví 10001 v katastru nemovitostí u [redacted] úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.“

mění a nahrazuje textem:

„2.1 Předmětem této smlouvy je dohoda o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 255/2, 279/1, 300/3, 300/24, 324/49, 324/121, 504/32, 504/34, 504/35, 504/36, 506/14, 506/15, 506/17, 506/18, 506/19, 506/22, 506/23, 506/24, 508/2, 512/1, 1771/3, 277/2, 297/5, 300/2, 506/25, 972/12, 990/1, 1032, 1033/1, 1772, 1266/2, 1266/3, 1283/1, 1283/25, 1283/27, 1283/28, 1283/29, 1283/30, 1283/34, 1283/35, 1283/36, 1283/38, 1283/40, 1283/41, 1283/42, 1283/44, 1283/47, 1283/48, 1283/49, 1283/50, 1287/1, 1287/2, 1287/3, 1304, 1307, 1319/1, 1319/9, 1319/11, 1319/14, 1319/16, 1319/17, 1319/18, 1319/21, 1337/1, 1347/3, 1283/39, **506/2, 506/12** k.ú. Lesná a p.č. 1631/1, k.ú. Husovice (dále jen služební pozemek) ve vlastnictví budoucího povinného zapsaného na listu vlastnictví 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.“

3. Cena za zřízení práva služebnosti

V Čl. 4 Cena za zřízení práva služebnosti se text, který zní:

„4.2 Pro pozemek v k.ú. Husovice na p.č. 1361/1 ve výši 225 Kč/m², k.ú. Lesná p.č. 279/1, 1771/3, 297/5, 1283/29, 1283/35, 1283/48, 1287/1, 1287/2, 1287/3, 1304, 1307, 1319/14, 1283/39, 1319/18 ve výši 275 Kč/m², p.č. 255/2, 300/3, 300/24, 324/49, 324/121, 277/2, 300/2, 972/12, 990/1, 1772, 1266/2, 1266/3, 1283/1, 1283/25, 1283/27, 1283/28, 1283/30, 1283/34, 1283/36, 1283/38, 1283/40, 1283/41, 1283/42, 1283/44, 1283/47, 1283/49, 1283/50, 1319/1, 1319/9, 1319/11, 1319/16, 1319/17, 1319/21, 1337/1 ve výši 400 Kč/m², p.č. 1033/1, 1347/3 ve výši 625 Kč/m², p.č. 504/32, 504/34, 504/35, 504/36, 506/14, 506/15, 506/17, 506/18, 506/19, 506/22, 506/23, 506/24, 508/2, 512/1, 506/25 ve výši 475 Kč/m², p.č. 1032 ve výši 450 Kč/m². Minimálně celkem 2.000 Kč bez DPH.“

mění a nahrazuje textem:

„4.2 Pro pozemek v k.ú. Husovice na p.č. 1361/1 ve výši 225 Kč/m², k.ú. Lesná p.č. 279/1, 1771/3, 297/5, 1283/29, 1283/35, 1283/48, 1287/1, 1287/2, 1287/3, 1304, 1307, 1319/14, 1283/39, 1319/18 ve výši 275 Kč/m², p.č. 255/2, 300/3, 300/24, 324/49, 324/121, 277/2, 300/2, 972/12, 990/1, 1772, 1266/2, 1266/3, 1283/1, 1283/25, 1283/27, 1283/28, 1283/30, 1283/34, 1283/36, 1283/38, 1283/40, 1283/41, 1283/42, 1283/44, 1283/47, 1283/49, 1283/50, 1319/1, 1319/9, 1319/11, 1319/16, 1319/17, 1319/21, 1337/1 ve výši 400 Kč/m², p.č. 1033/1, 1347/3 ve výši 625 Kč/m², p.č. 504/32, 504/34, 504/35, 504/36, 506/14, 506/15, 506/17, 506/18, 506/19, 506/22, 506/23, 506/24, 508/2, 512/1, 506/25 ve výši 475 Kč/m², p.č. 1032 ve výši 450 Kč/m², **p.č. 506/2, 506/12 ve výši 510 Kč/m²**. Minimálně celkem 2.000 Kč bez DPH.“

4. Společná a závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ev. č. 5617070034 ze dne 29. 5. 2017 (dále jen Smlouva) se nemění.
- 4.2. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu.
- 4.3. Budoucí povinný obdrží tři stejnopisy, budoucí oprávněný dva stejnopisy.
- 4.4. Dodatek je uzavřen dnem podpisu smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti.
- 4.5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2).
- 4.6. Tento Dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Strany se dohodly, že tento Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí povinný.
- 4.8. Budoucí oprávněný prohlašuje, že údaje uvedené v tomto Dodatku nejsou předmětem jeho obchodního tajemství.

- 4.9. Budoucí oprávněný prohlašuje, že údaje uvedené v tomto Dodatku nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jeho majetkových poměrů.
- 4.10. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, jeho obsahu rozumějí, Dodatek nebyl uzavřen v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s výše uvedeným textem připojují své podpisy.

Doložka

dle ust. § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Podmínky tohoto dodatku byly schváleny Radou města Brna na R6/137. schůzi konané dne 30.4.2014, na R7/013. schůzi konané dne 10.3.2015, na R7/076. schůzi konané dne 30.8.2016, na R7/118. schůzi konané dne 30.5.2017 a na R7/133. schůzi konané dne 19.9.2017.

22-05-2018

V Brně dne
Za budoucího povinného

V Brně dne 16.5.2018
Za budoucího oprávněného

Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Marek Bukal
předseda představenstva
SMART Comp