

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava

Masarykovo náměstí 97/1

586 01 Jihlava

IČO : 002 86 010

DIČ : CZ 002 86 010

Zastoupené : náměstkem primátora Ing. Vratislavem Výborným

dále jen pronajímatel na straně jedné

a

Prádelna a čistírna Jihlava, s.r.o.

Rantířovská 13

586 01 Jihlava

IČO : 255 13 290

DIČ : CZ 255 13 290

Zastoupená : jednatelkou společností Bc. Martinou Proškovou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29073

dále jen nájemce na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 14
ke smlouvě o nájmu věcí nemovitých č. 566/OSD/98 ze dne 13.03.1998
ve znění dodatků č. 1 až č. 13

Článek první: Dne 13.03.1998 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena smlouva o nájmu věcí nemovitých č. 566/OSD/98 dle § 663 a násl. občanského zákoníku. K této smlouvě byl následně uzavřen dodatek č. 1 až č. 13.

Článek druhý: Smluvní strany se dohodly na změně odst. 1. a odst. 3. článku III. smlouvy o nájmu věcí nemovitých, takto:

III.
Nájemné

1. Smluvní strany se dohodly, že roční výše nájemného za pronájem nemovitostí uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy bude pro rok 2018 - 2019 ujednána na základě znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 61/2015 ze dne 10.12.2015 ve výši **3.237.110 Kč** bez DPH za rok, slovy: tři miliony dvě stě třicet sedm tisíc sto deset korun českých. Jedná se o osvobozené plnění dle § 56a odst. 1) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že nájemné sjednané v odst. 1. tohoto článku bude nájemcem hrazeno čtvrtletně, a to se splatností nejpozději do 30.03., 30.06., 30.09., 30.12. příslušného kalendářního roku ve výši ¼ ročního nájemného. Nájemné bude hrazeno na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem. Zaplacením se rozumí připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Smluvní strany se dále dohodly, že nájemné sjednané v odst. 1. tohoto článku pro rok 2018 bude nájemcem hrazeno čtvrtletně, a to se splatností nejpozději do 30.03., 30.06., 30.09., 30.12. tohoto kalendářního roku, přičemž splátka nájemného za I. čtvrtletí byla již uhrazena ve výši

672.020,50 Kč, splátka nájemného za II. čtvrtletí bude uhrazena ve výši 672.020,50 Kč a splátka nájemného za III. a IV. čtvrtletí bude vždy uhrazena ve výši 946.534,50 Kč.

Článek třetí: Tento dodatek je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu. Nájemce obdrží jedno vyhotovení.

Článek čtvrtý: Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv, není-li v dodatku stanovena účinnost pozdější.

Článek sedmý: Podléhá-li tato smlouva uveřejnění, souhlasí smluvní strany s uveřejněním této smlouvy a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených.

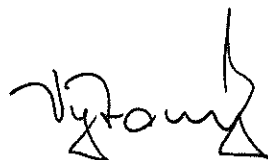
Článek osmý: Podléhá-li tato smlouva uveřejnění dle zákona o registru smluv v platném znění, zajistí statutární město Jihlava její uveřejnění v registru v souladu s právními předpisy.

Článek devátý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že tento dodatek byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 85. schůzi dne 17.05.2018 usnesením č. 478/18-RM.

V Jihlavě dne 22. 05. 2018

V Jihlavě dne 22. 05. 2018



.....
pronajímatel
Statutární město Jihlava
Ing. Vratislav Výborný, náměstek primátora



.....
nájemce
Prádelna a čistírna Jihlava, s.r.o.
Bc. Martina Prošková, jednatelka společnosti

