

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Petrem Hablem

IČO 00272876

DIČ CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-927551/0100

jako **objednatel**, na straně jedné
a

Ing. Hynek Seiner

Se sídlem: ■■■■■

IČ 7456 9104

DIČ CZ7811053305

Bankovní spojení: ■■■■■

Číslo účtu: ■■■■■

jako **zhotovitel**, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

**DOHODU O UKONČENÍ
SMLOUVY O DÍLO uzavřené dne 21.07.2016**
uzavřené ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy o dílo ze dne 21.07.2016, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele vypracovat projektovou dokumentaci pro stavbu „PD – Chodník v ul. Nádražní, Nové Město nad Metují“ (dále jen „Smlouva“).
2. Smlouva bude ukončena ke dni, kdy bude Odborem výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu Nové Město nad Metují vydáno pravomocné stavební povolení na stavbu uvedenou v čl. I odst. 1 této dohody.
3. Důvodem ukončení Smlouvy je ta skutečnost, že zhotovitel ke dni podpisu této dohody neodstranil vady díla, které u něho byly písemně uplatněny dne 05.04 2017.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy za následujících podmínek:

a) Zhotovitel se zavazuje, že do 60 dnů ode dne podpisu této dohody odstraní níže uvedené vady díla, jejichž odstranění bylo ze strany objednatele požadováno již dne 05.04.2017. Jedná se o tyto vady:

- vady dle připomínek zaslaných písemně dne 29.03.2017 a další připomínky zaslané e - mailem, během roku 2017 a 2018.
- dokumentace není zpracována v rozsahu podle bodů 1.1. až 1.5 smlouvy o dílo ze dne 21.07.2016.
- podkladem pro návrh nového řešení nebylo výškopisné a polohopisné zaměření stavby. Nutné, aby dokumentace vycházela z aktuálního zaměření.
- projektová dokumentace neobsahuje všechna vyjádření dle bodu 1.2. SOD (zejména vyjádření dopravního inspektorátu, vyjádření VaK Náchod, Odbor životního prostředí,.....) potřebná pro vydání stavebního povolení a územního rozhodnutí.) Podmínky z těchto vyjádření nejsou zapracovány do projektové dokumentace.
- není v rozsahu dle vyhlášky 146/2008 Sb a vyhlášky č.398/2009 Sb.
- v koordinační situaci stavby a situacích jednotlivých stavebních objektů chybí zakres všech hranic sousedních pozemků včetně uvedení parcelních čísel a čísel popisných.
- chybí podélný profil chodníků
- Jsou chyby ve výškových kótách
- Není řešen stávající odvodňovací žlab před č.p. 362 u st.p. č. 659/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- Není odsouhlaseno odvodnění chodníků s VaK Náchod a.s.

Veškeré změny a doplnění PD musí být zahrnuty do soupisu prací a rozpočtu stavby.

b) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel nebude zhotoviteli proplácet pozastávku ve výši 24.000 Kč bez DPH, která dle bodu 4.3 Smlouvy měla být objednatelem uvolněna po vydání stavebního povolení s nabytím právní moci.

c) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že zhotovitel do 60 dnů od podpisu této dohody odevzdá úplnou projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a provedení stavby včetně předvyplněných žádostí pro vydání územního rozhodnutí (případně společného rozhodnutí).

d) Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud bude objednatel v průběhu řízení vedeného stavebním úřadem tímto úřadem vyzván k doplnění projektové dokumentace nebo její dokladové části, provede tuto opravu ve lhůtě stanovené stavebním úřadem, maximálně však do 30 dnů ode dne, kdy byl objednatelem k tomuto doplnění vyzván.

e) Pro případ, že zhotovitel neodstraní veškeré vady uvedené v čl. II odst. 1 písm. a) nebo písm. d) této dohody ve sjednané lhůtě, zavazuje se vrátit objednateli odměnu ve výši 181.500 Kč včetně DPH, která mu byla objednatelem uhrazena dne 28. 04. 2017 a 36.300 Kč včetně DPH, která mu byla objednatelem uhrazena dne 19. 12. 2016. Celková částka ve výši 217.800 Kč bude zhotovitelem poukázána na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro odstranění vad sjednané v čl. II odst. 1 písm. a) nebo písm. d) této dohody.

2. Splněním podmínek sjednaných v čl. II odst. 1 této dohody budou veškeré závazky smluvních stran vyplývající ze Smlouvy vypořádány.

III.

1. Tato dohoda byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, každé vyhotovení bylo smluvními stranami podepsáno a má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

2. Obě strany prohlašují, že tato dohoda je projevem jejich svobodné vůle dohodu tohoto obsahu uzavřít a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

3. Tato smlouva byla schválena Radou města Nové Město nad Metují dne 23. 04. 2018 usnesením č. RM 394- 17015/18

V Novém Městě nad Metují dne 15.05.2018

V Pardubicích dne 21.05.2018

Objednatel:

Zhotovitel:

Petr Hable, v. r.

Ing. Hynek Seiner, v. r.

.....

.....

Petr Hable, starosta

Ing. Hynek Seiner