**Statutární město** **Jablonec nad Nisou**, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 262 340, zastoupené náměstkem primátora města **Ing. Milošem Velem**

jako*propachtovatel* na straně jedné

a

**Kokonínská zemědělská, a.s.,** se sídlem Pulečný 166, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, IČ 259 37 863, zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1337, zastoupená Václavem Rakoušem, předsedou představenstva

jako pachtýř na straně druhé

*uzavírají ve vzájemné shodě tento*

**D o d a t e k č. 1**

**k pachtovní smlouvě č. 246-2016-OE/OMP**

ve smyslu ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Propachtovatel uzavřel dne 13.6.2016 s pachtýřem pachtovní smlouvu č. 246-2016-OE/OMP (dále jen jako „smlouva“), jejímž předmětem je přenechání do dočasného užívání a požívání části p.p.č. 1905/2 o výměře 14.143 m2, p.p.č. 1999/25 o výměře 14.302 m2 a p.p.č. 1999/29 o výměře 12.218 m2, vše v k.ú. a obci Jablonec nad Nisou. Celkem tedy 40.663 m2 za účelem užívání a požívání pro provozování zemědělské výroby.

Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště v Jablonci nad Nisou na LV č. 10001 pro k.ú. a obec Jablonec nad Nisou.

II.

Dále se obě smluvní strany dohodly na změně výše uvedené smlouvy a to tak, že se mění článek II odstavem A):

„A) Propachtovatel přenechává touto smlouvou pachtýři k dočasnému užívání a požívání v čl. I A) a B) část uvedené p.p.č. 1905/2 o výměře 14.143 m2 a p.p.č. 1999/25 o výměře 14.302 m2, vše v k.ú. a obci Jablonec nad Nisou. Dodatkem č. 1 dochází ke zúžení předmětu pachtu o p.p.č. 1999/29 o výměře 12.218 m2. Celkem tedy pozemky o výměře 28.445 m2 za účelem užívání a požívání pro provozování zemědělské výroby.

III.

A) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).

B) Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

C) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

IV.

Další ustanovení pachtovní smlouvy č. 246-2016-OE/OMPze dne 13.6.2016 zůstává beze změn.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.5.2018.

Dodatek č. 1 pachtovní smlouvy č. 246-2016-OE/OMP ze dne 13.6.2016, byl v souladu s usnesením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválen radou města na jejím 17. zasedání konaném dne 5.4.2018 usnesením číslo 129/2018/A/2.

V.

Tento dodatek se vyhotovuje v šesti vyhotoveních, z nichž čtyři obdrží pronajímatel a dvě nájemce*.*

Účastníci shodně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán svobodně a vážně, a nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a souhlasí s jeho zněním bez výhrad.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují účastníci své podpisy:

V Jablonci nad Nisou dne

………………………………… …………………….…………………..

Kokonínská zemědělská, a.s. statutární město Jablonec nad Nisou Václav Rakouš Ing. Miloš Vele předseda představenstva náměstek primátora

*Za věcnou správnost:*

*Ing. Veronika Laurynová*

*Majetkoprávní oddělení*