



2759/ONJ/2018-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/3209/2018-ONJM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
zastoupené Ing. Janem Kroupou, FEng., generálním ředitelem
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 1.2.2013
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/ONJ/3209/2018-ONJM – Rp 20743 – S-17/2018-Ší

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., s následující nemovitou věcí:

Pozemek

- pozemková parcela č. **1176/1** o výměře 46467 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota dle operativní evidence 1.333.750,- Kč

zapsanou na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území **Mošnov**, obec Mošnov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

2. Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou rozhodnutím ministra dopravy a spojů ČR ze dne 4.12.1996.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti nebylo vydáno, protože se jedná o majetek v operativní evidenci.

Čl. III.

1. Předávající předává přejímajícímu se všemi právy a povinnostmi pozemek **p.p.č. 1176/1 ostatní plocha, silnice o vým. 28916 m² v k.ú. Mošnov**, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1228-254/2017 ze dne 9.1.2018 vypracovaným Ing. Gabrielou Skupienovou z pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu dne 9.2.2018 pod č.j. MSK 12648/2018. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku je příslušný s majetkem hospodařit přejímající.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v odst. 1 tohoto článku je skutečnost, že na pozemku je umístěno těleso silnice č. I/58, se kterou je příslušný hospodařit přejímající.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v Čl. III. odst. 1 této smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely zveřejnění v registru smluv předávající určil reálnou hodnotu nemovité věci ve výši 1.515.920,- Kč. Stanovení reálné hodnoty nemovité věci je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu.
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno bude použito k zápisu změny příslušnosti hospodaření v katastru nemovitostí.

8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v Čl. III. odst. 1 této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou uvedených v odst. 9 – 14. Dále předávající prohlašuje, že není omezen v disponování s nemovitou věcí uvedenou v Čl. III. odst. 1 této smlouvy.
9. Předávající upozorňuje převíímajícího, že pozemek uvedený v Čl. III. odst. 1 této smlouvy je zatížen nadzemním vedením NN do 1kV ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s., STL plynovodem a VTL plynovodem ve vlastnictví společnosti GasNet s.r.o., vodovodem, kanalizací splaškovou a kanalizací dešťovou ve vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., metalickým kabelem, optickým kabelem a neprovozovanou sítí ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
10. Předávající upozorňuje převíímajícího, že pozemek uvedený v Čl. III. odst. 1 této smlouvy je zatížen věcným břemenem ve prospěch Statutárního města Ostrava na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 2.9.2010 (uložení dešťové kanalizace).
11. Předávající upozorňuje převíímajícího, že pozemek uvedený v Čl. III. odst. 1 této smlouvy je zatížen věcným břemenem ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 6.3.2008 (umístění elektrické přípojky).
12. Předávající upozorňuje převíímajícího, že pozemek uvedený v Čl. III. odst. 1 této smlouvy je zatížen věcným břemenem ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 6.3.2009 (podzemní metalický a optický komunikační kabel).
13. Předávající upozorňuje převíímajícího, že pozemek uvedený v Čl. III. odst. 1 této smlouvy je zatížen věcným břemenem ve prospěch Obce Mošnov na základě Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 12.12.2017 (podzemní vedení NN).
14. Předávající upozorňuje převíímajícího, že pozemek uvedený v Čl. III. odst. 1 této smlouvy je zatížen věcným břemenem ve prospěch Obce Mošnov na základě Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 12.12.2017 (kanalizační řad).

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(převíímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 1228-254/2017 ze dne 9.1.2018

Příloha č. 2 – stanovení reálné hodnoty nemovité věci pro účely registru smluv