

SMLOUVA O DÍLO č. 113/2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena smlouva o dílo tohoto znění:

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Comfort sdružení a.s.


se sídlem Domažlická 45, 318 00 Plzeň

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 424

zastoupená Ing. Milanem Šnajdrem, předsedou představenstva

IČO: 61171077

DIČ: CZ61171077

Bankovní spojení: 

číslo účtu: 

2. Objednatel:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

se sídlem Kaplířova 2726/9, 320 68 Plzeň 20

zastoupená ředitelem HZS Plzeňského kraje brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem

IČO: 70883378

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **provedení prací, které zahrnují dodání a instalaci klimatizačních jednotek v budově krajského ředitelství HZS Plzeňského kraje v Plzni, Kaplířově 9, včetně stavebních prací souvisejících s instalací. Rozsah prací je dán projektovou dokumentací pro provedení stavby.**
2. Předmět smlouvy a objem prostředků je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy – nabídka č. 1018050011 ze dne 9.5.2018.
3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou a její přílohou požadovaném a objednatel se zavazuje řádně dle této smlouvy dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla je Plzeň, Kaplířova 9.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **14. 7. 2018**.
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH	1.662.632,- Kč
DPH ve výši 21 %	349.153,- Kč
Celkem s DPH	2.011.785,- Kč

(slovy: dvamilionyjedenáctisícisedmsetosmdesátpětkorunčeských)

2. Sjednaná celková cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

V.

Platební podmínky

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 5ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Faktura bude doručena objednateli nejdéle třetí pracovní den po jejím vystavení.
3. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, zřízeného na území České republiky a uvedeného v čl. I této smlouvy.
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží od počátku dnem doručení nové faktury.
5. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
6. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu

VI.

Záruka a vady díla

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli.

2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce 36 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad.

VII.

Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla, včetně DPH, za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové řádně fakturované částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 násl. občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 186/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

IX.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:



2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:



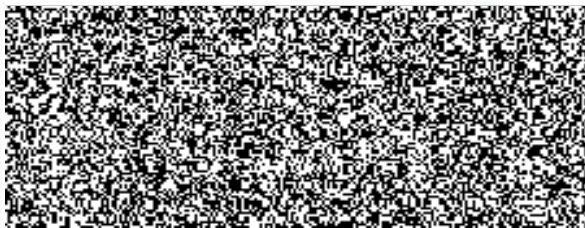
X.

Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.

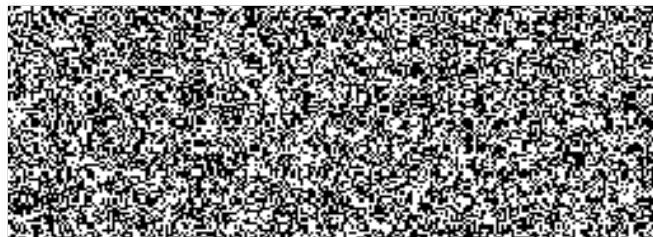
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob a k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
5. V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými části díla, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole díla před provedením těchto prací. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, aniž by mu v tom bránila důležitá překážka, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této lhůtě zhotovitel odstraní a na své náklady odborným způsobem zlikviduje odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště a dotčených okolních ploch.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
8. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet č. D1 Stavební část, D2 Elektroinstalace a D3 Klimatizace ze dne 9.5.2018.
9. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Plzni dne 21-05-2018

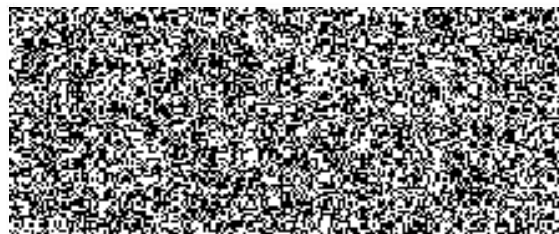


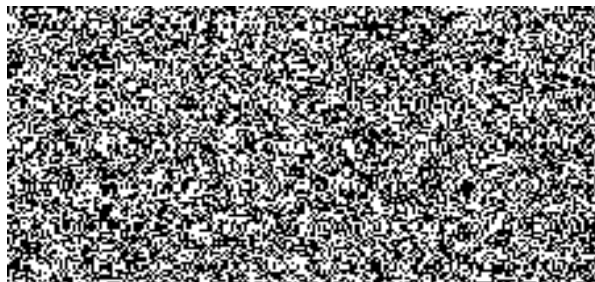
za objednatele
brig. gen. Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje

V Plzni dne 16.5.2018



za zhotovitele
Ing. Milan Šnajdr
předseda představenstva a.s.





CENOVÁ NABÍDKA

- I. NÁZEV AKCE: Klimatizace kanceláří krajského ředitelství HZS Plzeňského kraje
- II. DPH: Uvedené ceny nezahrnují DPH v sazbě platné ke dni uskut. zdanitelného plnění.
- III. PLATNOST NABÍDKY: 6 měsíců
- IV. DODACÍ TERMÍN: dle SOD

V. CENA:	Celkem bez DPH	1.662.632,- Kč
	DPH 21%	349.153,- Kč
	Celkem vč. DPH	2.011.785,- Kč

(slovy: dvě miliony jedenáct tisíc sedm set osmdesát pět korun českých)

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná pro uzavření smlouvy a platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

- VI. ZÁRUČNÍ DOBA: 36 měsíců
- VII. ROZSAH PLATNOSTI: Uvedené ceny zahrnují dobavu vč. dopravy pojištěného zboží na místo stavby, montáž, montážní materiál, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.
- VIII. SERVIS: Servisní služby zajišťuje naše firma v záruční i pozáruční době. V případě podpisu servisní smlouvy se servisní technik dostaví do 24 hodin od nahlášení závady. Na základě vzájemné dohody s uživatelem může naše firma také zajišťovat pravidelnou kontrolu či údržbu zařízení. Rozsah se stanovuje podle požadavků uživatele.

Ing. Milan Šnajdr
předseda představenstva a.s.

