



MUKUP00640T2



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO  
Č. 2017/D/0049

uzavřená dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)  
a v souladu s pravidly Integrovaného regionálního operačního programu

**REKONSTRUKCE A ROZŠÍŘENÍ KAPACIT MATEŘSKÉ  
ŠKOLY ZBOROVSKÁ V KUŘIMI**

mezi

Název	Město Kuřim
IČO/DIČ	00281964
Adresa sídla	Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zástupce ve věcech technických	Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz, 606 705 879 Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz, 601 082 761

dále jen *objednatel* – na straně jedné

a

Název	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.
IČO	29298113
DIČ	CZ29298113
Adresa sídla	Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku	OR vedený KS/MS v Brně, oddíl C, vložka 72118
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele	Marek Matyáš, jednatel, 605 853 699, matyas@stavebnifirmamatyas.cz
Zástupce ve věcech technických	Marek Matyáš, jednatel, 605 853 699, matyas@stavebnifirmamatyas.cz
Bankovní spojení	████████ ██████████ ██████████ ██████████
Číslo účtu	██

dále jen *zhotovitel* – na straně druhé

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „*Smluvní strany*“

## 1. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. 13.2 Závěrečná ustanovení, na změně předmětu a ceny díla dle Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 ze dne 30. 8. 2017 (dále jen „Smlouva“), a to z důvodu víceprací a méněprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny vedoucím odboru investičního a technickým dozorem investora,

takto:

## 2. Předmět díla

**Čl. 2 Předmět díla se rozšiřuje o odstavec 2.15. takto:**

- 2.15. Rozsah sjednaných víceprací a méněprací je vymezen změnovými listy ZL č. 24 - 40, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049.

## 3. Cena díla

Na základě částky vyčíslených víceprací a méněprací uvedených v ZL č. 24 - 40 se zvyšuje cena díla dle Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 o částku 664.704,93 Kč bez DPH, 804.292,97 Kč vč. DPH:

	<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>CENA CELKEM S DPH</b>
Cena za vícepráce	1.010.515,28 Kč	212.208,21 Kč	1.222.723,49 Kč
Cena za méněpráce	- 345.810,35 Kč	- 72.620,17 Kč	- 418.430,52 Kč

**Čl. 4 Cena díla, odstavec 4.1. se mění a nově zní takto:**

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

	<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>CENA CELKEM S DPH</b>
Cena celkem	17.050.570,07 Kč	3.580.619,71 Kč	20.631.189,78 Kč

## 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo č.2017/D/0049 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.
- 4.4. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

- 4.5. Tento Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo č.2017/D/0049 byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. 213/2018 ze dne 25.04.2018.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:
1. změnové listy č. 24 – 40, včetně oceněných soupisů prací,
  2. aktualizovaný časový a finanční harmonogram postupu prací.

V Kuřimi dne: 21.5.2018

V Ochozi u Brna dne 17.5.2018

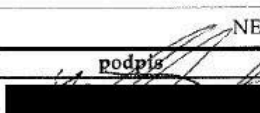
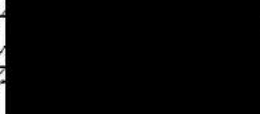





Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
Starosta








Protokol o změně díla

Změnový list č. 24

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněpráce - záměnu svítidel zářivkových za LED svítidla. Z důvodu nižších nákladů na energie a nižších nákladů na údržbu požaduje investor záměnu zdrojů zářivkových navržených v PD za LED zdroje - jedná se o rozhodnutí investora.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		394 760,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-273 237,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		121 523,00
	Výše DPH sazba:	21%	25 519,83
	náklady na změnu vč. DPH		147 042,83
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy:		
	2x Položkový rozpočet		


Protokol o změně díla

Změnový list č. 25

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -výměna potrubí vody a stavební výpomocí pro VZT, kanalizaci, vodovod a topení. Dle skutečnosti na stavbě byly upřesněny trasy vedení vody, kanalizace, topení. Bylo zjištěno, že část vodovodního potrubí je nevyhovující a je třeba jej vyměnit. Soupis prací byl doplněn o výměnu nevyhovující části stávajícího potrubí vody a o práce vyřezání a vybourání drážek upřesněných tras a jejich zapravení. Také bylo zjištěno, že je třeba provést zaizolování průchodu výfuku ze vzduchotechnických jednotek ve 2.NP přes plochou střechu a zazdění prostupů vzduchotechniky a kanalizace ve zdivu a stropech s dilatací. Soupis prací byl tedy doplněn o hydroizolaci prostupu VZT potrubí a zazdění otvorů ve zdivu a ve stropech s dilatací mirelonem.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	73 038,60	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	73 038,60	
	Výše DPH sazba:	21%	15 338,11
	náklady na změnu vč. DPH	88 376,71	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 26

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
Popis změny:	<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -rozšíření místnosti č. 113 pro VZT jednotku. Po přeměření místnosti č. 113 bylo zjištěno, že neodpovídá PD. Projektant navrhl návrh na rozšíření místnosti tak, aby do místnosti mohla být umístěna VZT jednotka dle PD.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		x
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	17 286,55	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	17 286,55	
	Výše DPH sazba:	21%	3 630,18
	náklady na změnu vč. DPH	20 916,73	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		






Protokol o změně díla

Změnový list č. 27

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -rekonstrukce místnosti č. 132. Dle PD měla podlaha a stěny místnosti č. 132 zůstat v původním stavu. Po zjištění rozsahu zásahů do podlah a zdíva z důvodu provedení nových rozvodů vody a kanalizace a také z důvodu nutnosti provést na stěnách a na podlaze okolo navrhovaného sprchového koutu stěrkovou hydroizolaci, bylo rozhodnuto o úplné rekonstrukci včetně obkladů a dlažeb.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD dokumentace skut. provedení jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	11 645,69	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	11 645,69	
	Výše DPH sazba:	21%	2 445,59
	náklady na změnu vč. DPH	14 091,28	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	[Redacted Signature]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
Přílohy:	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 28

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -sanace průvlaků v 1.NP. Po prohlídce stavu stávajících průvlaků u vstupu a únikových schodišť statikem byla vyhodnocena nutnost jejich sanace - ochrana výztuží a reprofilace - před samotným projektovaným zesílením ocelovými výrobky dle PD.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba vícepráci vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	46 951,14	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	46 951,14	
	Výše DPH sazba:	21%	9 859,74
	náklady na změnu vč. DPH	56 810,88	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	16.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

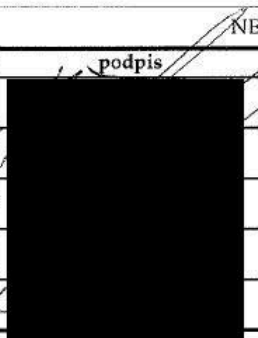
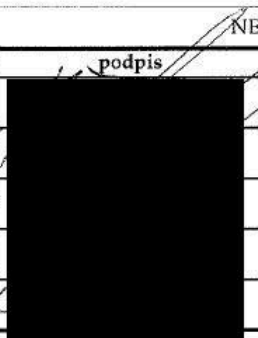
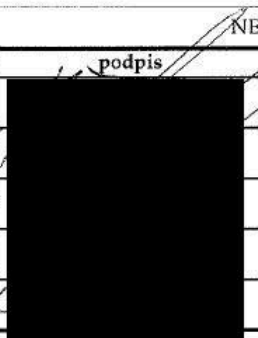
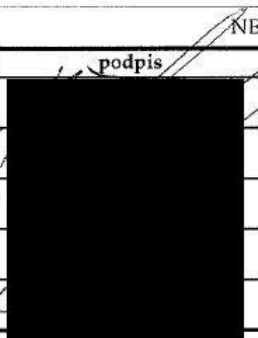
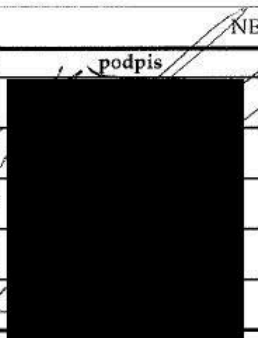


Protokol o změně díla

Změnový list č. 29

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi
Objekt:	SO 01
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
TDI:	Ing. Pavel Šudák
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko

Popis změny:  
 Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -úprava kotvení zámečnických výrobků pro zesílení průvlaků. Dle situace na stavbě byly statikem upraveny (zesíleny) způsoby kotvení zámečnických výrobků zesilujícím stávající průvlaků.  
 Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.  
 Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		x
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		8 984,88
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		0
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		8 984,88
	Výše DPH sazba:	21%	1 886,82
	náklady na změnu vč. DPH		10 871,70
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 30

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -bourání a obezdívky geberitů. Z důvodu kolize závěsných WC se stupačkami bylo nutné upravit i pozice WC, které měly dle PD původně zůstat na místě. Soupis prací byl doplněn o vybourání obezdívek geberitů s obklady a opětovnou obezdívku s omítkou a obkladem.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	9 028,92	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	9 028,92	
	Výše DPH sazba:	21%	1 896,07
	náklady na změnu vč. DPH	10 924,99	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 31

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -chybějící položky pro odbourání a provedení podlah v místnosti č. 225. Dle skutečnosti na stavbě byla upřesněna výměra podlahy v místnosti č. 225. Bylo zjištěno, že plocha místnosti je větší, než je uvedeno ve výkazu výměr a také bylo zjištěno, že ve výkazu výměr chybí bednění čel betonové stropní konstrukce pod touto podlahou. Soupis prací byl doplněn o bourání stávající části podlah, o chybějící výměry stěrkové hydroizolace, dlažeb, soklů a bednění čel betonového stropu.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD	x	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	37 071,62	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	37 071,62	
	Výše DPH sazba:	21%	7 785,04
	náklady na změnu vč. DPH	44 856,66	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 32

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
Popis změny:	<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - 1 ks výrobku P/10. PD uvádí 2 ks výrobku P/10 (plastové dveře), ve výkazu výměr je pouze 1 ks. Soupis prací byl doplněn o chybějící 1 ks dveří P/10.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceniku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	22 507,96		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	22 507,96		
	Výše DPH sazba:	21%	4 726,67	
	náklady na změnu vč. DPH	27 234,63		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			3
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018		
	TDI:	19.4.2018		
	Projektant:	19.4.2018		
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018		
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet			

Protokol o změně díla

Změnový list č. 33

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -úprava kotvení zámečnických výrobků pavlače. Po prohlídce skutečného stavu statikem byly navrženy úpravy způsobu kotvení zámečnických výrobků podlahy a střechy pavlače.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	14 124,14	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	14 124,14	
	Výše DPH sazba:	21%	2 966,07
	náklady na změnu vč. DPH	17 090,21	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 34

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -chránička potrubí plynovodní přípojky. Po výkopu jámy základů únikového schodiště byla zjištěna kolize s přípojkou plynu - potrubí bude uloženo do chráničky.</p> <p>Položka v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	432,81	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	432,81	
	Výše DPH sazba:	21%	90,89
	náklady na změnu vč. DPH	523,70	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 35

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady -rozšíření díla o rozvody slaboproudu do tříd a kabeláž pro EZS a čidla. Investor požaduje dílo rozšířit o rozvody slaboproudu do tříd, o kabeláž pro elektronický zabezpečovací systém, o kabeláž pro požární čidla a blokátory k odblokování dveří v případě požáru.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení		X	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		82 882,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		82 882,00
	Výše DPH sazba:	21%	17 405,22
	náklady na změnu vč. DPH		100 287,22
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 36

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -rozvod VZT v místnosti č. 104. Na stavbě bylo zjištěno, že napojení rozvodu VZT z místnosti 103 dle PD je nerealizovatelné. Bylo navrženo vedení VZT přes místnost č. 104 do fasády. Soupis prací byl doplněn o SPIRO potrubí, větrací mřížky a vysekání otvoru ve stěně s jejím obezděním.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		3 685,52
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		3 685,52
	Výše DPH sazba:	21%	773,96
	náklady na změnu vč. DPH		4 459,48
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
Přílohy:	1x Položkový rozpočet		



Protokol o změně díla

Změnový list č. 37

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -navýšení rozsahu oprav vnitřních omítek stěn. Po kontrole stavu omítek bylo konstatováno, že opravy omítek stěn jsou nutné v rozsahu min. 50%, PD předpokládá opravy v rozsahu do 30%. Také bylo zjištěno, že v soupisu prací nejsou zahrnuty opravy omítek stěn ve 2.NP a to ani štukových omítek ani původních venkovních břizolitových omítek, které se vlivem přístavby staly omítkami vnitřními. Soupis prací byl doplněn o opravy štukových omítek ve 2.NP, o potažení břizolitových omítek tmelem a vnitřním štukem a také bylo zohledněno navýšení rozsahu oprav omítek stěn ze 30% na 50%.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		x		
dodatek k PD				
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	200 843,77		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-72 573,35		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	128 270,42		
	Výše DPH sazba:	21%	26 936,79	
	náklady na změnu vč. DPH	155 207,21		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			3
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	[Redacted Signature Area]	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018		
	TDI:	19.4.2018		
	Projektant:	19.4.2018		
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018		
přílohy	Přílohy:			
	2x Položkový rozpočet			

Protokol o změně díla

Změnový list č. 38

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimí		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -sanace žeber monolitického stropu. Po demontáži stávajících stropních podhledů byla zjištěna odhalená výztuž žeber monolitického stropu. Protože bude proveden nový podhled z SDK a místa do budoucna budou zneprístupněna, bude provedena sanace výztuží a žeber samotných.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	30 705,79	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	30 705,79	
	Výše DPH sazba:	21%	6 448,22
	náklady na změnu vč. DPH	37 154,01	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	[Redacted Signature Area]
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 39

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - opláštění rozvodů ZTI vč. dvířek a obkladu. Dle skutečných tras stoupaček kanalizace a vodovodu na stavbě a dle požadavků požárně bezpečnostního řešení je nutné provést opláštění těchto rozvodů sádkartonovým obkladem a vzhledem k tomu, že se nacházejí v sociálních zařízeních také obložit keramickým obkladem. Pro přístup k uzavíracím ventilům vodovodu a čistícím kusům kanalizace je nutné osadit do sádkartonu systémová dvířka.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		29 400,38
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		29 400,38
	Výše DPH sazba:	21%	6 174,08
	náklady na změnu vč. DPH		35 574,46
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
Přílohy:	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 40

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce -navýšení násypu pod podlahy Fermacell. Po odstranění stávajících vrstev hydroizolace bylo zjištěno, že původně navržený objem násypu pod podlahu Fermacell je nedostatečný a je třeba jej navýšit dle skutečnosti změřené na stavbě.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba vícepráci vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dotatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	27 165,51	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	27 165,51	
	Výše DPH sazba:	21%	5 704,76
	náklady na změnu vč. DPH	32 870,27	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.4.2018	[Redacted Signature]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19.4.2018	
	TDI:	19.4.2018	
	Projektant:	19.4.2018	
	Objednatel (statutární zástupce):	19.4.2018	
Přílohy:	1x Položkový rozpočet		

