

**Smlouva o dílo na akci:** „Lom Most – Severozápadní svahy, pěstební péče 2018 – 2020“,  
Kód akce: A1274

č. KOH/Se/136/2018

**Smluvní strany:**



**Palivový kombinát Ústí,  
státní podnik**  
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO  
DIČ

00007536  
CZ00007536

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka Most

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
oddíl AXVIII, vložka 433

**Číslo účtu:**



**Zastoupen:**

Ing. Petrem Lencem, ředitelem podniku

**Ve věcech technických:**

vedoucím střediska Kohinoor

vedoucím oddělení rekultivací, životního prostředí  
a odpadového hospodářství

(dále jen „Objednatel“)

**a**

**JACER - CZ, a.s.**

nám. Jana Koziny 28, 417 61 Bystřany - Světlce

IČO  
DIČ

25410105  
CZ25410105

**Bankovní spojení:** ČSOB Ústí nad Labem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
oddíl B, vložka 1235

**Číslo účtu:**



**Zastoupena:**

Josefem Jarkovským, předsedou představenstva

**Ve věcech technických:**

, vedoucím lesnických činností

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## I. Důvod uzavření Smlouvy

Smlouva je uzavírána na základě nabídky, která byla v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Lom Most – Severozápadní svahy, pěstební péče 2018 - 2020“, Kód akce: A1274, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

## II. Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je pokračování pěstební péče na lokalitě „Lom Most – Severozápadní svahy“, která je součástí celého komplexu rekultivací zbytkové jámy a vnitřní výsypky lomu Most – Ležáky. Jedná se o rekultivaci o celkové výměře 139,81 ha, která je kombinací lesnických založených výsadeb stromů, výsadeb keřů na prudkých dílčích svazích jako protierozní opatření, zatravněných ploch, samovolně vzniklých porostů ponechaných sukcesi a ostatních ploch komunikací a příkopů. Založené kultury nelze považovat za zcela zajištěné, proto je navrženo pokračování pěstební péče v rámci tříletého pěstební cyklu. Péče je omezena pouze na nezajištěné plochy.

Pěstební cyklus bude probíhat v letech 2018 – 2020. V rámci pěstební péče budou realizovány zejména tyto práce: sečení travnatých ploch, vyžínání buřeně ve výsadbách, kontrola a obnova individuální mechanické ochrany dřevin a nátěr sazenic repelentem proti okusu zvěří.

### Návrh pěstební péče - přehled po jednotlivých letech

#### 2018

<ul style="list-style-type: none"> <li>sečení s rozřez. a ponech. na místě ve svahu <i>termín: první polovina června, druhé - srpen</i></li> </ul>	<b>2 x</b>	<b>60,28 ha</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>vyžínání zbytkových a svažitých travnatých ploch a příkopů (1,47 ha příkopy, 15,07 ha svažitě zbytkové plochy) - viditelnost dobrá, buřeň do 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první polovina června; druhé – srpen</i></li> </ul>	<b>2 x</b>	<b>1,47+15,07 ha</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>celoplošné vyžínání výsadeb (LS) – viditelnost špatná, buřeň do 60 cm, svah do 1:5</li> <li>celoplošné vyžínání výsadeb (keře) – viditelnost dobrá, buřeň přes 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první do konce května, max. 10. 6., druhé konec července až začátek srpna (přízpusobit aktuálnímu stavu dle počasí) při jednom vyžínání - červen</i></li> </ul>	<b>2 x</b> <b>1 x</b>	<b>29,98 ha</b> <b>8,534 ha</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>podzimní ochrana nátěrem proti škodám způsobeným zvěří nátěry repelenty v dávce 6kg/1000 ks bez předrůstavých olší a odrostlých jedinců <i>termín: podzim po opadu listí, terminální vrchol</i></li> </ul>		<b>109 750 ks</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>upevnění jednoduchému kůlu (loupané, dl. 1-1,2 m) + chránička kmene (výměny kůlů + chrániček)</li> </ul>		<b>1 220 ks</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>kontroly a opravy chrániček, upevnění ke kůlům</li> </ul>		<b>80 hod.</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>aplikace Roundup Biaktiv na křídlatku, 7-8 l/ha, 200 l vody <i>termín: 1. aplikace květen/červen, opakovat červenec/srpen</i></li> </ul>	<b>2 x</b>	<b>500 m<sup>2</sup></b>

#### 2019

<ul style="list-style-type: none"> <li>sečení s rozřez. a ponech. na místě ve svahu <i>termín: první polovina června, druhé - srpen</i></li> </ul>	<b>2 x</b>	<b>60,28 ha</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>vyžínání zbytkových a svažitých travnatých ploch a příkopů (1,47 ha příkopy, 15,07 ha svažitě zbytkové plochy) - viditelnost dobrá, buřeň do 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první polovina června; druhé – srpen</i></li> </ul>	<b>2 x</b>	<b>1,47+15,07 ha</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>celoplošné vyžínání výsadeb (LS) – viditelnost špatná, buřeň do 60 cm, svah do 1:5</li> <li>celoplošné vyžínání výsadeb (keře) – viditelnost dobrá, buřeň přes 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první do konce května, max. 10. 6., druhé konec července až začátek srpna (přízpusobit aktuálnímu stavu dle počasí) při jednom vyžínání - červen</i></li> </ul>	<b>2 x</b> <b>1 x</b>	<b>29,98 ha</b> <b>8,534 ha</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>podzimní ochrana nátěrem proti škodám způsobeným zvěří nátěry repelenty v dávce 6kg/1000 ks bez předrůstavých olší a odrostlých jedinců <i>termín: podzim po opadu listí, terminální vrchol</i></li> </ul>		<b>109 750 ks</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>upevnění jednoduchému kůlu (loupané, dl. 1-1,2 m) + chránička kmene (výměny kůlů + chrániček)</li> </ul>		<b>1 220 ks</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>kontroly a opravy chrániček, upevnění ke kůlům</li> </ul>		<b>80 hod.</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>aplikace Roundup Biaktiv na křídlatku, 7-8 l/ha, 200 l vody <i>termín: 1. aplikace květen/červen, opakovat červenec/srpen</i></li> </ul>	<b>2 x</b>	<b>500 m<sup>2</sup></b>

## 2020

· sečení s rozřez. a ponech. na místě ve svahu <i>termín: první polovina června, druhé - srpen</i>	2 x	60,28 ha
· vyžínání zbytkových a svažitých travnatých ploch a příkopů (1,47 ha příkopy, 15,07 ha svažité zbytkové plochy) - viditelnost dobrá, buřeň do 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první polovina června; druhé – srpen</i>	2 x	1,47+15,07 ha
· celoplošné vyžínání výsadeb (LS) – viditelnost špatná, buřeň do 60 cm, svah do 1:5	2 x	29,98 ha
· celoplošné vyžínání výsadeb (keře) – viditelnost dobrá, buřeň přes 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první do konce května, max. 10. 6., druhé konec července až začátek srpna (přizpůsobit aktuálnímu stavu dle počasí) při jednom vyžínání - červen</i>	1 x	8,534 ha
· podzimní ochrana nátěrem proti škodám způsobeným zvěří nátěry repelenty v dávce 6kg/1000 ks bez předrůstavých olší a odrostlých jedinců <i>termín: podzim po opadu listí, terminální vrchol</i>		109 750 ks
· upevnění jednoduchému kůlu (loupané, dl. 1-1,2 m) + chránička kmene (výměny kůlů + chrániček)		1 220 ks
· kontroly a opravy chrániček, upevnění ke kůlům		80 hod.
· aplikace Roundup Biaktiv na křídlatku, 7-8 l/ha, 200 l vody <i>termín: 1. aplikace květen/červen, opakovat červenec/srpen</i>	2 x	500 m <sup>2</sup>
· prořezávka dřevin listnatých, do 2,5 m, do 100 ks, nehroubí zůstane v porostu		6 ar

### III. Termín plnění

Termín dokončení plnění díla: **nejpozději do 30. 11. 2020**

### IV. Místo plnění

Místo plnění: Lom Most – Ležáky  
K. ú. Most I, Kopisty, Konobrže (okrajově)  
Obec: Most  
Kód obce: CZ0425567027  
Kraj: Ústecký

### V. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do zadávacího řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

**Cena celkem bez daně z přidané hodnoty (DPH) 3 796 700,40 Kč**

Sestavení ceny je uvedeno v příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis služeb/prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy. Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu služeb/prací, vzájemně odsouhlasené Objednatel a Zhotovitelem.

2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla.

### VI. Platební podmínky, fakturace a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ustanovení bodu 3. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených služeb/prací. Každá faktura vystavená Zhotovitelem

bude doložena soupisem skutečně provedených služeb/prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví Smlouvy.

2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem služeb/prací, a to v celé výši odpovídající provedených služeb/prací. Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímacího řízení. Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.
3. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po převzetí dokončeného díla Objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
4. V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.
5. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
  - označení faktury a její číslo,
  - bankovní spojení Zhotovitele,
  - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - předmět faktury, číslo Smlouvy,
  - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH v Kč, vyfakturovanou částku včetně DPH,
  - razítko a podpis Zhotovitele,
  - v příloze soupis skutečně provedených prací/služeb za účtované období, zjišťovací protokol resp. originál předávacího protokolu s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
6. Faktury, soupisy skutečně provedených služeb/prací, zjišťovací protokoly a předávací protokol musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A1274) uvedený v záhlaví Smlouvy, číslo a datum uzavření Smlouvy včetně případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře a výše uvedených dokumentech uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.
7. Splatnost faktury se sjednává na **třicet dnů** ode dne vystavení faktury. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
8. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. U opravených či doplněných faktur běží lhůta splatnosti ode dne doručení opravené (doplněné) faktury. U nově vystavených faktur běží lhůta splatnosti ode dne vystavení nové faktury.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
10. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.

11. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.
12. Služby/práce nad rámec této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli účtovány.
13. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivou osobou a ani nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivou osobou nebo nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace Smlouvy, bude faktura za již poskytnuté služby hrazena Objednatelem tak, že:
  - část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
  - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele.
14. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví Smlouvy je účtem Zhotovitele zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem Zhotovitele zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, bude faktura za již poskytnuté služby hrazena Objednatelem tak, že:
  - část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
  - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele.
15. Pokud by jedna ze Smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## VII. Smluvní pokuty

1. Při nedodržení termínu uvedeného v článku III. této Smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení **0,2 %** z ceny bez DPH podle článku V. Smlouvy.
2. Při závažném porušení povinností uvedených v této Smlouvě činí smluvní pokuta:
  - za každou jednotlivou chybu v rámci řádného plnění předmětu Smlouvy dle článku II. této Smlouvy **10 000,00 Kč**;
  - při zjištěném a prokázaném porušení řádného plnění Smlouvy dle článku VIII. této Smlouvy **5 000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení;
  - za nesplnění povinností uvedených v článku XI. této Smlouvy **5 000,00 Kč**.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## VIII. Způsob zajištění řádného plnění

1. Veškeré služby/práce prováděné v rámci plnění Smlouvy budou prováděny dle projektové dokumentace zpracované v lednu roku 2018, firmou B-PROJEKTY Teplice s. r. o., se sídlem Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, IČO 01782975, pod názvem „Lom Most – Severozápadní svahy, pěstební péče 2018 - 2020“, zak. č. 5061/DPS, kterou Zhotovitel obdržel v rámci zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele (Objednatele) a v souladu s oceněným soupisem prací/služeb.
2. Je-li v projektové dokumentaci určen technologický postup služeb/prací, musí být Zhotovitelem dodržen.
3. Veškeré služby/práce musí být prováděny pod dozorem odpovědného technika, který odpovídá za kontrolu jakosti služeb/prací dle předmětu plnění této Smlouvy a za dodržování veškerých obecně platných norem a dalších právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění dle této Smlouvy.

4. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžnou údržbu pozemků a komunikací, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
5. Zhotovitel se zavazuje vést o poskytovaných službách/pracích deník. Do deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, údaje o časovém postupu služeb/prací, jejich jakosti, apod. Zápisy budou v souladu s fakturovanými objemy služeb/prací.
6. Během pracovní doby Zhotovitele musí být deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
7. Po ukončení služeb/prací Zhotovitel vypracuje závěrečnou zprávu o poskytnutých službách/pracích, která bude předána Objednateli současně při předávce ukončeného díla. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady o výrobcích a materiálech použitých při poskytování služeb/prací a dále fotodokumentace průběhu poskytovaných služeb/prací.
8. Služby/práce nad rámec plnění této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a v deníku budou označeny jako nefakturované.
9. Zhotovitel je povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady a bude s ním nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro plnění předmětu této Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
11. Zhotovitel zabezpečí místo plnění proti možnému úniku ropných látek z používané mechanizace. Místo plnění bude vybaveno sorbentem, který bude použit v případě úniku ropných látek.
12. Zhotovitel musí dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární, bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí.
13. Veškeré služby/práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k ohrožení života čerstvě narozených mláďat volně žijící zvěře.
14. Zázemí pro pracovníky Zhotovitele v místě plnění bude umístěno po dohodě s Objednatelům při předání místa plnění. Vybavení a zařízení zázemí si určí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou.
15. Energie budou zabezpečovány pomocí mobilních zařízení. V případě možnosti napojení na inženýrské sítě, všechna případná odběrová místa, určená pro odběry Zhotovitele, budou opatřena měřicím zařízením. Podmínky užívání a úhrada odběrů budou předmětem uzavřené smlouvy mezi zhotovitelem a majitelem odběrného místa.
16. Pro účely provádění prací/služeb v rámci plnění Smlouvy bude voda na místo plnění dovážena v cisternách Zhotovitelem, v žádném případě nebude využívána voda z jezera Most.
17. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu služeb/prací v rámci plnění této Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto služeb/prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

## **IX. Způsob předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla dle článku II. a VIII., a to ve stanovené lhůtě. Dílo bez vad a nedodělků bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelům nejpozději v den uvedený v článku III. Smlouvy.
2. Zhotovitel po ukončení díla vyhotoví Protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
3. V případě zjištění vad a nedodělků v rámci dílčího plnění nebo při předání závěrečného předávacího protokolu sepíše zástupci obou Smluvních stran svá stanoviska a jejich zdůvodnění.

Kontrola odstranění vad bude provedena opět protokolárně. Faktura (v případě předání předávacího protokolu po ukončení díla konečná faktura) bude v takovém případě vystavena až po vypořádání vad a nedodělků.

## X. Záruční doba

Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost díla po dobu **24 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.

## XI. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části dodávky třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby dodávku prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení.

## XII. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením dle občanského zákoníku. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
3. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv Smluvní stranou pro objektivní překážky při plnění ustanovení Smlouvy z technických, organizačních, finančních nebo jiných příčin, je navrhovatel kromě zdůvodnění zamýšleného odstoupení od Smlouvy povinen vyčíslit a poskytnout druhé straně k posouzení veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení včetně škod způsobených vlastním zaviněním. O odstoupení od Smlouvy pořídí obě strany protokol o úhradě prokazatelných nákladů vzniklých do doby odstoupení od Smlouvy, pokud se nedohodnou jinak.
4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy
5. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k předmětu plnění Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s osobními údaji fyzických osob, které mu budou sděleny Objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dále s účinností ode dne 25. května 2018 v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
8. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání,

a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.

9. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu koupě, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
10. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny Smlouvy.
11. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
12. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu díla způsobit objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 50 % ceny díla dle ustanovení článku V. odst. 1. Smlouvy. Zhotovitel musí zároveň ve stejné lhůtě mít řádné pojištěná podnikatelská rizika zahrnující rozšířené pojistné krytí škody způsobené záplavou, povodní, vichřicí, sesuvem půdy, zemětřesením apod., s limitem ročního pojistného plnění ve výši 100 % ceny díla dle ustanovení článku V. odst. 1. Smlouvy. V případě změny pojistných smluv nebo uzavření nových, vyrozumí o tom objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, a to zasláním nových dokladů o pojištění, které však musí splňovat výše uvedené požadavky na rozsah pojištění. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě.
13. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou služeb/prací dle předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí služeb/prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení služeb/prací nezbytné.

### **XIII. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.



8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
  - Příloha č. 1: Oceněný soupis prací/služeb
  - Příloha č. 2: Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

V Chlumci dne 11. 5. 2018

V Bystřanech dne 15. 5. 2018

.....  
**Ing. Petr Lenc**  
ředitel  
Palivový kombinát Ústí, státní podnik  
(Objednatel)

.....  
**Josef Jarkovský**  
předseda představenstva  
JACER – CZ, a.s.  
(Zhotovitel)

## **Příloha č. 1**

### **Oceněný soupis prací/služeb**

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 5061

**Stavba: Lom Most-SZ svahy - PP 2018-2020**

KSO:

Místo: k.ú. Most I, Kopisty, Konobřez

CZ-CPV: 45112320-4

CC-CZ:

Datum: 25. 1. 2018

Zadavatel:

Palivový kombinát Ústí, s.p.

IČ:

00007536

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

B-PROJEKTY Teplice spol. s r.o.

IČ:

01782975

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**3 796 700,40**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 796 700,40	797 307,08
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**4 594 007,48**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 5061

**Stavba:** Lom Most-SZ svahy - PP 2018-2020

Místo: k.ú. Most I, Kopisty, Konobřez

Datum: 25. 1. 2018

Zadavatel: Palivový kombinát Ústí, s.p.

Projektant: B-PROJEKTY Teplice spol. s r.

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 796 700,40</b>	<b>4 594 007,48</b>	
5061	Lom Most-SZ svahy - PP 2018-2020	3 796 700,40	4 594 007,48	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

## Lom Most-SZ svahy - PP 2018-2020

KSO:  
Místo: k.ú. Most I, Kopisty, Konobřez  
CZ-CPV: 45112320-4

Zadavatel:  
Palivový kombinát Ústí, s.p.

Uchazeč:

Projektant:  
B-PROJEKTY Teplice spol. s r.o.

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 25. 1. 2018

IČ: 00007536  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ: 01782975  
DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**3 796 700,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 796 700,40	21,00%	797 307,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 594 007,48**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Lom Most-SZ svahy - PP 2018-2020**

Místo: k.ú. Most I, Kopisty, Konobřez

Datum: 25. 1. 2018

Zadavatel: Palivový kombinát Ústí, s.p.

Projektant: B-PROJEKTY Teplice

Uchazeč:

spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**3 796 700,40**

HSV - HSV

**3 796 700,40**

---

1a - 2018

1 265 366,80

---

2a - 2019

1 265 366,80

---

3a - 2020

1 265 966,80

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Lom Most-SZ svahy - PP 2018-2020**

Místo: k.ú. Most I, Kopisty, Konobřez

Datum: 25. 1. 2018

Zadavatel: Palivový kombinát Ústí, s.p.

Projektant: B-PROJEKTY Teplice spol. s r.o.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**3 796 700,40**

D HSV HSV

**3 796 700,40**

D 1a 2018

**1 265 366,80**

1	K	183553824	Sečení a rozřezání směsek pro zelené hnojení ploch přes 5 ha sklonu přes 5°	ha	120,560	1 800,00	217 008,00	CS ÚRS 2018 01
VV					60,28*2 Přepočtené koeficientem množství		120,560	
2	K	184851636	Mechan. ožínání sazenic v pruzích sklon přes 1:5 střed. viditelnost a výšky buřeně do 60 cm	ha	33,080	8 000,00	264 640,00	CS ÚRS 2018 01
VV					(1,47+15,07)*2		33,080	
3	K	184851262	Mechan. ožínání sazenic celploš. sklon do 1:5 špatná viditelnost a výšky buřeně do 60 cm	ha	59,960	8 000,00	479 680,00	CS ÚRS 2018 01
VV					29,98*2		59,960	
4	K	184851273	Mechan. ožínání sazenic celploš. sklon přes 1:5 dobrá viditelnost a výšky buřeně přes 60 cm	ha	8,534	8 000,00	68 272,00	CS ÚRS 2018 01
5	K	184813111	Ochrana lesních kultur proti škodám způsobených zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	109 750,000	0,45	49 387,50	CS ÚRS 2018 01
6	M	25119115R	repelent	kg	658,500	40,00	26 340,00	
VV					109750/1000*6		658,500	
7	K	184215112	Ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 2 m	kus	1 220,000	20,00	24 400,00	CS ÚRS 2018 01
8	M	60591251	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 1,5m	kus	1 220,000	60,00	73 200,00	CS ÚRS 2018 01
9	K	18481312R	Ochrana dřevin před okusem mechanicky v rovině a svahu do 1:5, vč. materiálu	kus	1 220,000	40,00	48 800,00	
10	K	184202113	Kontrola a oprava chrániček, upevnění ke kůlům	hod	80,000	150,00	12 000,00	
11	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem hnízdově v rovině a svahu do 1:5	m2	1 000,000	1,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
VV					500,0*2		1 000,000	
12	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	6,393	100,00	639,30	CS ÚRS 2018 01

D 2a 2019

**1 265 366,80**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	183553824	Sečení a rozřezání směsek pro zelené hnojení ploch přes 5 ha sklonu přes 5°	ha	120,560	1 800,00	217 008,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		60,28*2 'Přepočtené koeficientem množství		120,560			
14	K	184851636	Mechan. ožínání sazenic v pruzích sklon přes 1:5 střed. viditelnost a výšky buřeně do 60 cm	ha	33,080	8 000,00	264 640,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		(1,47+15,07)*2		33,080			
15	K	184851262	Mechan. ožínání sazenic celploš. sklon do 1:5 špatná viditelnost a výšky buřeně do 60 cm	ha	59,960	8 000,00	479 680,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		29,98*2		59,960			
16	K	184851273	Mechan. ožínání sazenic celploš. sklon přes 1:5 dobrá viditelnost a výšky buřeně přes 60 cm	ha	8,534	8 000,00	68 272,00	CS ÚRS 2018 01
17	K	184813111	Ochrana lesních kultur proti škodám způsobených zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	109 750,000	0,45	49 387,50	CS ÚRS 2018 01
18	M	25119115R	repelent	kg	658,500	40,00	26 340,00	
	VV		109750/1000*6		658,500			
19	K	184215112	Ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 2 m	kus	1 220,000	20,00	24 400,00	CS ÚRS 2018 01
20	M	60591251	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 1,5m	kus	1 220,000	60,00	73 200,00	CS ÚRS 2018 01
21	K	18481312R	Ochrana dřevin před okusem mechanicky v rovině a svahu do 1:5,vč.materiálu	kus	1 220,000	40,00	48 800,00	
22	K	184202113	Kontrola a oprava chrániček, upevnění ke kůlům	hod	80,000	150,00	12 000,00	
23	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem hnízdově v rovině a svahu do 1:5	m2	1 000,000	1,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		500,0*2		1 000,000			
24	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	6,393	100,00	639,30	CS ÚRS 2018 01

D 3a 2020

1 265 966,80

25	K	183553824	Sečení a rozřezání směsek pro zelené hnojení ploch přes 5 ha sklonu přes 5°	ha	120,560	1 800,00	217 008,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		60,28*2 'Přepočtené koeficientem množství		120,560			
26	K	184851636	Mechan. ožínání sazenic v pruzích sklon přes 1:5 střed. viditelnost a výšky buřeně do 60 cm	ha	33,080	8 000,00	264 640,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		(1,47+15,07)*2		33,080			
27	K	184851262	Mechan. ožínání sazenic celploš. sklon do 1:5 špatná viditelnost a výšky buřeně do 60 cm	ha	59,960	8 000,00	479 680,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		29,98*2		59,960			
28	K	184851273	Mechan. ožínání sazenic celploš. sklon přes 1:5 dobrá viditelnost a výšky buřeně přes 60 cm	ha	8,534	8 000,00	68 272,00	CS ÚRS 2018 01
29	K	184813111	Ochrana lesních kultur proti škodám způsobených zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	109 750,000	0,45	49 387,50	CS ÚRS 2018 01
30	M	25119115R	repelent	kg	658,500	40,00	26 340,00	
	VV		109750/1000*6		658,500			
31	K	184215112	Ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 2 m	kus	1 220,000	20,00	24 400,00	CS ÚRS 2018 01
32	M	60591251	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 1,5m	kus	1 220,000	60,00	73 200,00	CS ÚRS 2018 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	18481312R	Ochrana dřevin před okusem mechanicky v rovině a svahu do 1:5, vč. materiálu	kus	1 220,000	40,00	48 800,00	
34	K	184202113	Kontrola a oprava chrániček, upevnění ke kůlům	hod	80,000	150,00	12 000,00	
35	K	184802613	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem hnízdově v rovině a svahu do 1:5	m2	1 000,000	1,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		500,0*2		1 000,000			
36	K	111251213	Prořezávky listnaté výšky do 2,5 m do 100 kusů	ar	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
37	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	6,393	100,00	639,30	CS ÚRS 2018 01

## **Příloha č. 2**

**Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek**

**VZOR ZJIŠŤOVACÍHO PROTOKOLU NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY DLE PŘEDNĚTU PLNĚNÍ**

**Zjišťovací protokol na provedené služby dle předmětu plnění**

č. X

Sledované období: **XXXXX** Příslušný rok: **XXXX** Počet příloh: **X**

Poskytovatel: IČO: **XXXXX** DIČ: **XXXXX**

Název a sídlo: **XXXXXXXXX**

Objednatel: IČO: 00007536 DIČ: CZ00007536

Název a sídlo: Palivový kombinát Ústí, státní podnik  
Hrbovická 2  
403 39 CHLUMEC

Číslo smlouvy o dílo  
objednatele: **XXXXXXXXX**

Číslo smlouvy o dílo  
poskyvatele: **XXXXXXXXX**

Název akce: **XXXXXXXXX**

Číslo zakázky: **XXX**

Celková cena bez DPH:

Kód akce: **XXXX**

**Odsouhlasené údaje**

Finanční objem v příslušném roce: <b>XXXXXXXX,- Kč</b>	Celkem od zahájení služeb do konce předchozího měsíce příslušného roku	Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celkový finanční objem od zahájení služeb	Zbývá k dokončení všech poskytnutých služeb
Služby - dokončené					

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu Poskytovatel předává a Objednatel přebírá objemy služeb dle Smlouvy o dílo vyhotovené v souladu s občanským zákoníkem.

Za poskytovatele: **XXXXXXXXXX**

Podpis :

Za objednatele: **XXXXXXXXXX**

Podpis :

Dne: **XXXXX**

## Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na poskytnuté služby dle předmětu plnění

### Celková cena bez DPH:

Finanční objem  
v příslušném roce:  
**XXXXXXXX,- Kč**

Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem služeb, který bude realizován v příslušném roce dle Smlouvy o dílo.

Celkem od zahájení  
služeb do konce  
předchozího měsíce  
příslušného roku

Jedná se o celkový finanční objem realizovaných služeb od zahájení do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci.

Ve sledovaném měsíci  
příslušného roku

Celková finanční částka k fakturaci za realizované služby ve sledovaném měsíci v příslušném roce.

Od zahájení v příslušném  
roce do konce  
sledovaného měsíce

Celková finanční částka za realizované služby za celé kontrované období v kalendářním roce.

Celkový finanční objem od  
zahájení služeb

Celkový finanční objem za realizované služby od zahájení do posledního fakturovaného měsíce.

Zbývá k dokončení všech  
poskytovaných služeb

Rozdíl celkové částky za již realizované služby a celkové částky dle Smlouvy o dílo.