

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník /dále jen „občanský zákoník“/, mezi následujícími smluvními stranami:

1. Sportovní gymnázium Dany a Emila Zátopkových, Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem Volgogradská 2631/6, 700 30 Ostrava – Zábřeh

IČ: 006 02 060

zastoupená ředitelem školy: Mgr. Václav Štencel

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2. EUROPEAN MEDICAL SERVICES s.r.o.

se sídlem: Hradní 27/37, 710 00 Slezská Ostrava

IČ: 013 80 826, DIČ: CZ013 80 826

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 55664

zastoupená jednatelem společnosti: PhDr. Sergej Arsejev

email

dále jako „nájemce“ na straně druhé

s cílem upřesnění termínových a platebních podmínek:

**Článek V. odst. 8 se rozšiřuje takto:**

- a) Fakturu za skutečně poskytnuté služby na regeneraci a rehabilitaci vystavuje nájemce se 14 denní splatností.
- b) V případě nedodržení data splatnosti uvedeném na faktuře bude účtován úrok z prodlení v dohodnuté výši 1% za každý den prodlení a smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč.

**Článek VII. odst. 2 se rozšiřuje takto:**

- a) Faktury za nájem budou vystavovány se 14 denní splatností vždy k 11. dni příslušného kalendářního měsíce, za který se platí nájemné tak, aby byl dodržen smluvní sjednaný termín platby na účet pronajímatele tj. 25. den příslušného kalendářního měsíce, za který se platí nájemné.
- b) V případě nedodržení data splatnosti uvedeném na faktuře vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté výši 1% za každý den prodlení a smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.

Článek VII. odst. 4 se rozšiřuje takto:

- a) Zálohové faktury za služby energií budou vystaveny každý 25. den příslušného kalendářního měsíce, za který se platí záloha, se 14 denní splatností.
- b) V případě nedodržení data splatnosti uvedeném na faktuře vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté výši 1% za každý den prodlení a smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
- c) Vyúčtovací faktury budou vystavovány čtvrtletně na základě skutečných spotřeb nájemce.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, dvě s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.

V Ostravě, dne 15. 5. 2018

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Mgr. Václav Štencel

Ředitel školy

.....  
PhDr. Sergej Arsejev

Jednatel společnosti