

SMLOUVA O DÍLO

č. 2456/2016

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Městský soud v Praze

se sídlem Spálená 6/2, 112 16 Praha 2

zastoupená Ing. Michaelem Mrzkošem, LL.M., ředitelem správy soudu, na základě pověření předsedy Městského soudu v Praze Spr 2547/2013 ze dne 4. 11. 2013

IČO: 00215660

DIČ: CZ00215660 - není plátce DPH

bankovní spojení: xxxxx

č.ú.: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2. Ing. arch. Jiří Jarkovský, Odboje 2269, 412 01 Litoměřice

- IČO: 40205321

- DIČ: CZ5902201602

fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, živnostenský list, výpis z živnostenského rejstříku:

Živnostenský rejstřík MÚ Litoměřice č.j. 0062168/12/OŽÚ/Lna

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

č.ú.: xxxxxxxxxxxx

Telefon: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. odst. 5 tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

II.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je autorizovaným architektem v oboru pozemní stavby ve smyslu ustanovení § 4 a § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů činných ve výstavbě vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 01 147.
2. Objednatel je organizační složkou státu se záměrem realizace úprav dispozičního řešení v objektu IV.A CSMS Hostivice (dále jen „**Projekt**“). Vlastníkem pozemku i objektu č.p. 166 je Česká republika a Objednatel je příslušný s nimi hospodařit na základě výpisu z Katastru nemovitostí, list vlastnictví 1021.

3. Účelem spolupráce Objednatele a Zhotovitele je navržení a zpracování projektu rekonstrukce, vypracování k zadání Projektu jako veřejné zakázky a vlastní realizaci Projektu a poskytnutí součinnosti při jejich realizaci.
4. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této Smlouvy se rozumí:
 - 4.1 **Dokumentací** veškeré nehmotné i hmotné části díla, které jsou v souladu s článkem III. této Smlouvy předmětem závazku Zhotovitele vůči Objednateli;
 - 4.2 **Celkovou cenou** cena za provedení díla uvedená v článku V. odst. 1, 1.5 této Smlouvy;
 - 4.3 **Dílčí platbou** platba za příslušnou fázi dle článku VI. odst. 3, 3.1 -3.3 této Smlouvy;
 - 4.4 **Fází** fáze předmětu díla uvedené v článku III. odst. 1, 1.1. -1.2 této Smlouvy;
 - 4.5 **Závaznou technickou normou** technická norma ČSN, na kterou je odkazováno obecně závazným právním předpisem jako na výlučný způsob splnění předepsané povinnosti.
5. Závazné podklady pro uzavření této Smlouvy:
 - 5.1 Vyhlášení výběrového řízení Spr 2456/2016 ze dne 29. 9. 2016, pod č. T004/16V/00035398
 - 5.2 Nabídka Zhotovitele ze dne 5.10.2016
 - 5.3 Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 11. 10. 2016

Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od Objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět díla

1. Předmětem této Smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení projektové dokumentace na akci „MS Praha – oprava a dispoziční řešení 1PP objektu IV.A, CSMS Hostivice – PD, AD, BOZP“ a výkon dalších činností (dále jen „**Dílo**“), v tomto rozsahu:
 - 1.1 Zhotovení dokumentace pro provedení stavby (dále jen „**DPS**“) v počtu šesti (6) výtisků a v elektronické podobě, která bude odevzdána v jednom (1) vyhotovení na datovém nosiči (CD nebo DVD) se zachováním odpovídající antivirové ochrany. Kompletní Dokumentace všech profesí (včetně např. interiéru, zabezpečovacích systémů, slaboproudu, ICT) bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy uvedenými v odstavci 2 tohoto článku. Dokumentace bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů (profesí) a dokumentaci vnitřního vybavení, včetně technologického vybavení.

Dokumentace pro zadání veřejné zakázky (dále jen „**DZVZ**“) a úkony při výběru zhotovitele stavby v počtu jednoho (1) výtisku a v elektronické podobě, která bude odevzdána v jednom vyhotovení na datovém nosiči (CD nebo DVD) se zachováním odpovídající antivirové ochrany. Dokumentace bude zpracovaná na základě DPS, upravená do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby podle ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění prováděcí Vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Samostatně mimo zadávací dokumentaci bude Objednateli

pro porovnání s nabídkami na zhotovení stavby předán 1 ks CD s oceněným Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr.

- 1.2 Spolupráce s Objednatelem při výběru zhotovitele stavby v době od předání DZVZ do výběru konkrétního zhotovitele stavby – odborné konzultace, účast při prohlídce místa plnění, posouzení doručených nabídek a případná účast v hodnotící komisi.

Výkon autorského dozoru (dále jen „**AD**“). V rámci AD bude Zhotovitel zajišťovat zejména kontrolu dodržení schválených Dokumentací s přihlédnutím na podmínky určené v souladu s právními předpisy, účast na pravidelných kontrolních dnech včetně zpracování příloh změnových listů, průběžnou kontrolu stavebních prací na staveništi, spolupráci s technickým dozorem investora, poskytování vysvětlení Dokumentace potřebné pro plynulost výstavby, vyjádření ke změnám Dokumentace vyvolaným průběhem stavebních prací nebo ke změnám Dokumentace navrženým dodavatelem stavby nebo Objednatelem, příp. jím pověřenou osobou zajišťující technický dozor investora – zápisem do stavebního deníku nebo do protokolu z kontrolního dne, provádění zápisů do stavebního deníku o svých zjištěních a závěrech, případně poskytování vyjádření na kontrolních dnech. Účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby a přejímce stavby, která bude vedena Objednatelem, včetně zajištění podkladů, které jsou v povinnostech Objednatele.

Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“). V rámci funkce koordinátora BOZP bude Zhotovitel zajišťovat zpracování plánu bezpečnosti práce na staveništi v písemné i grafické podobě, vyžaduje-li si to rozsah stavby a výskyt vykonávaných prací vystavujících pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví a zpracuje přehled právních předpisů a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke stavbě.

2. Rozsah Dokumentace bude proveden dle pokynů Objednatele a zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění prováděcí Vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Výkresy budou ve formátech .dwg a .pdf; technické zprávy ve formátu .doc; detailní výkaz výměr - položkový rozpočet ve formátu .xls.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho Objednateli prosté vad a nedodělků a převést na Objednatele vlastnické právo k Dílu a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a uhradit Zhotoviteli sjednanou cenu.
4. Projektová a zadávací dokumentace bude Zhotovitelem provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů a připomínek Objednatele.

IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotovováno v těchto termínech:
 - 1.1 projednaná DPS a DZVZ bude předána do tří (3) měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy;
 - 1.2 spolupráce s Objednatelem při výběru zhotovitele stavby od předání DZVZ do výběru konkrétního zhotovitele stavby;
 - 1.3 AD bude vykonáván po celou dobu realizace stavby dle vypracované Dokumentace a jeho výkon bude ukončen předáním stavby;

- 1.4 funkce koordinátora BOZP bude vykonávána po celou dobu realizace stavby dle vypracované Dokumentace a její výkon bude ukončen předáním stavby;
2. Místem plnění Díla je areál CSMS, Jiráskova 166, Hostivice, okres Praha – západ.
3. Zhotovitel je povinen jednotlivé části Dokumentace předat Objednateli nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Objednatel je povinen danou část Dokumentace od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
4. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Zhotovitelem a Objednatелеm podepsán předávací protokol. Po předání dané části Dokumentace je Objednatel povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Zhotoviteli ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně námitky, má se za to, že Objednatel takto předanou část Dokumentace odsouhlasil.

V.

Cena Díla

1. Cena Díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná na základě nabídky ceny Zhotovitele následovně:
- 1.1 Cena za zhotovení DPS a DZVZ
298.000,-Kč bez DPH (slovy: dvě stě devadesát osm tisíc korun)
62.580,- Kč DPH 21 % (slovy: šedesát dva tisíc pět set osmdesát korun)
360.580,- Kč včetně DPH (slovy: tři sta šedesát tisíc pět set osmdesát korun)
- 1.2 Cena za úkony při výběru zhotovitele stavby
8.000,- Kč bez DPH (slovy: osm tisíc korun)
1.680,- Kč DPH 21 % (slovy: jeden tisíc šest set osmdesát korun)
9.680,- Kč včetně DPH (slovy: devět tisíc šest set osmdesát korun)
- 1.3 Cena za výkon AD
20.000,- Kč bez DPH (slovy: dvacet tisíc korun)
4.200,- Kč DPH 21 % (slovy: čtyři tisíce dvě stě korun)
24.200,- Kč včetně DPH (slovy: dvacet čtyři tisíc dvě stě korun)
- 1.4 Cena za výkon funkce koordinátora BOZP
15.000,- Kč bez DPH (slovy: patnáct tisíc korun)
3.150,- Kč DPH 21 % (slovy: tři tisíce sto padesát korun)
18.150,- Kč včetně DPH (slovy: osmnáct tisíc sto padesát korun)
- 1.5 Cena celkem**
341.000,- Kč bez DPH (slovy: tři sta čtyřicet jeden tisíc korun)
71.610,- Kč DPH 21 % (slovy: sedmdesát jeden tisíc šest set deset korun)
412.610,- Kč včetně DPH (slovy: čtyři sta dvanáct tisíc šest set deset korun).
2. Cena je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně Objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele spojené se zhotovením Díla specifikovaného v článku III. této Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena Díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování Díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů v opodstatněných případech upravovat.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Úhrada ceny Díla dle ustanovení článku V. odst. 1, 1.1 – 1.5 této Smlouvy bude prováděna v české měně, na základě příslušných faktur, které budou vystavovány Zhotovitelem na základě předávacích protokolů po skončení realizace jednotlivých fází předmětu Díla a to:
 - 3.1 cena za zhotovení DPS a DZVZ dle článku V. odst. 1, 1.1 této Smlouvy bude uhrazena po převzetí DPS a DZVZ;
 - 3.2 cena za úkony při výběru zhotovitele stavby dle článku V., odst. 1., 1.2 této Smlouvy bude uhrazena po vydání rozhodnutí Objednatele (o výběru nejvhodnější nabídky nebo o zrušení zadávacího řízení);
 - 3.3 cena za výkon AD a funkci koordinátora BOZP dle článku V. odst. 1, 1.3 a 1.4 této Smlouvy bude hrazena jednou (1) měsíčně po dobu trvání stavby, poslední faktura za výkon AD a koordinátora BOZP bude uhrazena po předání stavby. Přílohou každé faktury bude Objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených sjednaných činností v daném měsíci, bez této přílohy není Objednatel povinen fakturu odsouhlasit.
4. Faktura doručená Objednateli a vystavená Zhotovitelem v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů musí být Objednateli doručena do pěti (5) pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem Objednatele – oprávněnou osobou – uvedenou v článku XII. této Smlouvy. Splatnost faktur je stanovena pro měsíc leden do devadesáti (90), pro měsíc únor do šedesáti (60), pro měsíce březen-prosinec do třiceti (30) kalendářních dnů od data vystavení faktury Zhotovitelem. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu Objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v tomto článku a požadované právními předpisy, Objednatel má právo ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury Zhotovitelem.

VII. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí Zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace Díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci Zhotovitele dozvědí.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po ukončení této Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Součinnost zahrnuje

zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníckými a fyzickými osobami. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Zhotovitele bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.

4. Zhotovitel Objednateli průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci. Objednatel má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k Zhotovitelem předloženým materiálům nejpozději do 1 týdne od jejich předložení.
5. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny Objednatelovi připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4. tohoto článku.
6. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.
7. Zhotovitel je dále povinen vyhovět Objednateli v případě jeho rozhodnutí uzavřít s ním dodatek k této Smlouvě na vypracování dokumentace změn, dalších fází, případně dalších výkonů Zhotovitele, za předpokladu dohody smluvních stran o předmětu takového dodatku, termínu pro zpracování a odměně za tyto dodatečné činnosti.

VIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené Závaznými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedení Díla dle této Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce šedesáti (60) měsíců po předání Díla. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby na dodávku stavby, která bude realizována na základě dokumentace zhotovené podle této Smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl Objednatel. Na žádost Objednatele je však Zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
4. Objednatel je povinen vady Dokumentace u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednatele z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Objednateli, zanikají, nebyla-li Objednatelem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do dvou (2) let od převzetí Dokumentace. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odstavci 2. tohoto článku Smlouvy.
5. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
 - 5.1 odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné,
 - 5.2 přiměřenou slevu z Celkové ceny,
 - 5.3 náhradu vzniklé újmy.

6. Zhotovitel je povinen nejpozději do patnácti (15) dnů od obdržení písemné reklamace oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává, zda souhlasí s návrhem Objednatele na řešení reklamace v souladu s odst. 5., 5.1 – 5.3 tohoto článku této Smlouvy, případně jaké řešení navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
7. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Objednatel, že vada stavby má původ ve vadě této Dokumentace.

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb podle článku VI. této Smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud Zhotovitel nedodrží dobu plnění jednotlivých fází dohodnutou v článku IV. odst. 1, 1.1 -1.4 této Smlouvy, zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každé prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny včetně DPH připadající na příslušnou fázi. Objednatel je oprávněn tuto svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele na Dílčí platbu dle jednotlivé fáze. Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na náhradu případné újmy.
3. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny včetně DPH připadající na příslušnou fázi za každý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle článku VIII. odst. 5, 5.1 této Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku VII. odst. 2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši padesáti tisíc Kč (50.000,-), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení článku VI. této Smlouvy.
7. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

X.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále Objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do třiceti (30) dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí Zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu

újmý vzniklé porušením této Smlouvy, práv Objednatele ze záruk Zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části Díla.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
6. Dojde-li k přeměně společnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost Objednateli ve lhůtě patnácti (15) dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z tohoto důvodu. Výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XI.

Zvláštní ujednání

1. V průběhu rozpracovanosti Díla bude Objednatel vyzván Zhotovitelem písemně ke konzultaci navrhovaného Díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čistopisu. Konzultace budou prováděny minimálně jedenkrát měsíčně. Z průběhu každé konzultace bude pořízen zápis.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu Díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení Díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavební povolení, kolaudační souhlas apod.), mohou být realizovány jen s písemným souhlasem Objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem k této Smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení.
4. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb.

XII.

Oprávněné osoby

1. Za Objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací a výkonů, převzetí Díla, odsouhlasení faktur: PhDr. Miroslav Vaníček, tel.:xxxxxxxx, e-mail xxxxxxxx a Zdeněk Podroužek, tel.: xxxxxxxxxxx, e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx .

2. Za Zhotovitele jsou oprávněni jednat bez omezení rozsahu včetně předání díla Ing. Arch. Jiří Jarkovský tel.: +420xxxxxxxxxxx, e-mail xxxxxxxxxxxxxxxx
3. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří tuto Smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.
4. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 OZ na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden (1) výtisk.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
9. Přílohy této Smlouvy:
č. 2 – kopie pověření Spr 2547/2013 ze dne 4. 11. 2013

V Praze dne 4. 11. 2016

V Litoměřicích dne 5.10.2016

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Michael Mrzkoš, LL.M.
ředitel správy Městského soudu v Praze

Ing. Arch Jiří Jarkovský

PŘESEDÁ
MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE
JUDr. Libor Vávra

V Praze dne 4. 11. 2013
Spr 2547/2013

Vážený pane řediteli,

v souladu s § 6 a § 7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů Vás s účinností od **1. 11. 2013 pověřuji** k níže uvedeným právním úkonům **jménem ČR - Městského soudu v Praze souvisejících s právem hospodařit s areálem Jiráskova 165, Hostivice:**

- 1) k projednávání a uzavírání nájemních smluv, mandátních smluv, kupních smluv a smluv o dílo investičního i neinvestičního charakteru s výjimkou smluv týkajících se závazků hrazených z FKSP,
- 2) k projednávání a podpisu objednávek na dodávky, služby a stavební práce investičního i neinvestičního charakteru s výjimkou objednávek hrazených z FKSP,
- 3) k organizování průběhu a podpisu veškerých dokumentů týkajících se zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů,
- 4) k podpisu formulářů v databázi systému SMVS (správa majetku ve vlastnictví státu) při zajišťování investičních i neinvestičních akcí v rámci systému programového financování,
- 5) k projednávání a podpisu zápisů o převodu nebo výpůjčce majetku s organizačními složkami resortu justice,
- 6) k rozhodování a podpisu dokumentů souvisejících s nabýváním a vyřazováním majetku ČR.

Vážený pan
Ing. Michael Mrzkoš
ředitel správy Městského soudu v Praze

-zde-

