**Město Šumperk**, sídlo nám. Míru 364/1, Šumperk, PSČ 787 01, IČO: 00303461,

zast. starosta Brož Zdeněk, Mgr.

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ”n a b y v a t e l”)

uzavírají tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 3005991663

I.

Dne 25. 4. 2005 byla mezi Pozemkovým fondem ČR, nyní Státním pozemkovým úřadem a Městem Šumperk uzavřena ve smyslu § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb. o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. 1007990563. Vklad práva na základě této smlouvy byl povolen pod čj. V-2150/2005-809 s právními účinky dnem 2. 5. 2005. Na základě této smlouvy se stalo vlastníkem pozemků parc.č. 600/3, v k.ú. Dolní Temenice, parc.č. 601/3, v k.ú. Dolní Temenice, parc.č. 607/3, v k.ú. Dolní Temenice, parc.č. 607/7, v k.ú. Dolní Temenice, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci, Katastrální pracoviště Šumperk, Město Šumperk*.*

II.

1) Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v § 8 zavazuje nabyvatele (obec/kraj) k tomu, aby v případě změny územně plánovací dokumentace či změny rozhodnutí o umístění stavby, na základě kterého došlo k bezúplatnému převodu pozemků do vlastnictví obce/kraje, převedl předmětné pozemky zpět na Státní pozemkový úřad.

Vrácení bezúplatně převedených pozemků se v daném případě uplatňuje ve smyslu ustanovení § 22 odst. 16 a 17 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Protože v případě pozemků specifikovaných v čl. I této smlouvy došlo ke změně, která je uvedena v předcházejícím odstavci, obec/kraj touto smlouvou převádí pozemky specifikované v čl. I této smlouvy zpět na Státní pozemkový úřad.

III.

Převádějící převádí zpět do vlastnictví nabyvatele pozemky:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Šumperk Dolní Temenice 600/3 zahrada

Katastr nemovitostí - pozemkové

Šumperk Dolní Temenice 601/3 zahrada

Katastr nemovitostí - pozemkové

Šumperk Dolní Temenice 607/3 zahrada

Katastr nemovitostí - pozemkové

Šumperk Dolní Temenice 607/7 zahrada

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 (dále jen ”pozemky”)

a to bezúplatně a ten je do svého vlastnictví, ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu této smlouvy, přejímá.

Vlastnické právo k pozemkům přechází vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Nabyvatel nepřejímá s převáděnými pozemky žádné dluhy, věcná břemena, závazky či jiná omezení.

V.

Převádějící prohlašuje, že převod pozemků odsouhlasilo zastupitelstvo města Šumperka dne 22. 3. 2018 usnesením č. 1017/2018.

**VI.**

1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá nabyvatel do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Bezúplatný převod pozemků není dle ustanovení § 2 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

3) Nabyvatel je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě vzájemné dohody.

2) Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Převádějící obdrží 1 stejnopis a ostatní jsou určeny pro nabyvatele.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

VIII.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 23. 4. 2018 V Olomouci dne 22. 5. 2018

............................................ ............................................

Město Šumperk Státní pozemkový úřad

zast. starosta Brož Zdeněk, Mgr. ředitel Krajského pozemkového úřadu

převádějící pro Olomoucký kraj

 JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

 nabyvatel

 nabyvatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Alena Dostálová

.......................................

podpis

Za správnost: Mgr. Eva Daňková

.......................................

 podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

registraci provedl

V ……………….. ……………………………….

 otisk úředního razítka

 + podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance