

## SMLOUVA O DÍLO č. 2018-1053

zakázkové číslo objednatele: 058115, zakázkové číslo zhotovitele: 241 180 098 000

### „Oprava MVN na Mukařovském potoce“

#### I.

##### Smluvní strany

Firma: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Se sídlem: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6  
IČO: 00000205 DIČ: CZ00000205  
Zastoupení: Divize Mimoň se sídlem Nádražní 115, 471 21 Mimoň  
zastoupená ředitelem divize Ing. Romanem VOHRADSKÝM

Tel.:  
Bankovní spojení:  
Korespondenční adresa: Nádražní 115, 471 24 Mimoň  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u MS v Praze, spisová značka ALX 256.  
(dále jen „objednatel“)

Firma: **AQUATEST a.s.**  
Se sídlem: Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5  
IČO: 44794843  
DIČ: CZ44794843  
Zastoupení: Daniel KRAFT, předseda představenstva

Bankovní spojení:  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1189  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

#### II.

##### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení vč. rozpočtu a výkazu výměr, manipulačního a provozního řádu a související inženýrské činnosti po vydání stavebního povolení a povolení k nakládání s vodami pro akci „Oprava MVN na Mukařovském potoce“ a výkon autorského dozoru během realizace stavby, evidenční číslo zakázky 058115 (241 180 098 000), a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením a touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.

3. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou pracoviště a že ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: **květen 2018**
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, nejpozději do
  - a) dokumentace ke stavebnímu povolení: **30. září 2018**
  - b) předání podkladů pro podání žádosti na stavební povolení a povolení k nakládání s vodami: **31. ledna 2019**
  - c) výkon autorského dozoru během realizace stavby.

Zhotovitel neodpovídá za případné nedodržení termínů a lhůt ze strany orgánů státní správy odpovědných za jednotlivá řízení. V tomto případě může dojít k prodloužení lhůt plnění uvedených v tomto odstavci.

3. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na díle (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

### IV.

#### Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **201 450,- Kč** bez DPH, slovy **dvě stě jeden tisíc čtyři sta padesát korun českých** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.

Cena za dílo bez DPH: 201 450,- Kč

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu (cenové nabídky) uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy a cenová soustava RTS.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

## V.

### Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení ucelené části díla dle přílohy č. 1 a doručeného objednateli.
2. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.
4. Faktury budou zhotovitelem vystavovány na: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p. Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6** (IČ a DIČ jsou uvedeny v článku I.), se splatností 21 dnů ode dne doručení na doručovací adresu. Mimo adresy sídla objednatele musí být na fakturách uvedena i doručovací adresa objednatele, tzn. **Vojenské lesy a statky ČR, s.p. divize Mimoň, Nádražní 115, 471 24 Mimoň.**

## VI.

### Provádění prací

1. Bude-li při provádění projekčních prací zjištěna vada zadání, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna, případně zohledněna v rámci nového zadání. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou zadání, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání zadání dle čl. II. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat s druhou stranou. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen a to buď uzavřením dodatku k této smlouvě, případně jiným, předem odsouhlaseným způsobem, vždy však s uvedením důvodů pro prodloužení termínu provedení díla.
3. Pokud v průběhu provádění projektových prací dojde ke změně projektu z důvodu změny zadávacích podmínek objednatelem, hradí objednatel s tím spojené případné vícenáklady.

4. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

## VII.

### Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
3. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla.

## VIII.

### Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla. Záruční doba je sjednána do doby odstranění všech případných vad a nedodělků projektové dokumentace bránících užívání stavby „Oprava MVN na Mukařovském potoce“. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatелеm.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatелеm.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 1, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

## IX.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než dva měsíce je zhotovitel povinen zaplatit

objednateli smluvní pokutu za první dva měsíce prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.

2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniká ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniká až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
8. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 65 dnů.

XI.

**Obchodní tajemství, povinnost uveřejnění v registru smluv a účinnost smlouvy**

1. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně dodatků ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v účinném znění a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany.
3. Bude-li tato smlouva považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, případně pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Smluvní strany souhlasí s tím, že se § 2999 odst. 1 Občanského zákoníku o cenách obvyklých neuplatní.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu poslední smluvní stranou, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

XI.

**Závěrečná ustanovení**

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho dva stejnopisy obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Součástí této smlouvy je příloha - rozpočet (cenová nabídka).

V Praze dne .....3.5.... 2018

V Mimoní dne .....3.5.... 2018

.....  
Za zhotovitele  
Daniel Kraft  
předseda představenstva

.....  
Za objednatele  
Ing. Roman Vohradský  
ředitel divize Mimoň

**Nabídkový rozpočet k akci****„Oprava MVN na Mukařovském potoce“****I. ETAPA - Průzkumné práce a prověření stávajícího stavu**

Označení položky	Název položky	Cena (Kč bez DPH)	DPH (Kč)	Cena (Kč vč. DPH)
1	Terénní průzkum	15 000,0	3 150,0	18 150,0
2	IGP vč. rozborů zeminy a vody	19 950,0	4 189,5	24 139,5
3	Rozbory sedimentu vč. odběru	17 000,0	3 570,0	20 570,0
4	Data ČHMÚ	7 700,0	1 617,0	9 317,0
5	Geodetické zaměření lokality vč. sedimentu	21 300,0	4 473,0	25 773,0
<b>Cena celkem za I. Etapu</b>		<b>80 950,0</b>	<b>16 999,5</b>	<b>97 949,5</b>

**II. ETAPA - Projektová dokumentace pro stavební povolení**

Označení položky	Název položky	Cena (Kč bez DPH)	DPH (Kč)	Cena (Kč vč. DPH)
1	Projekční činnost	53 000,0	11 130,0	64 130,0
2	Výkaz výměr a rozpočet	10 000,0	2 100,0	12 100,0
3	Inženýrská činnost	20 000,0	4 200,0	24 200,0
4	Kategorizace MVN	5 500,0	1 155,0	6 655,0
5	Zpracování MPŘ	8 000,0	1 680,0	9 680,0
<b>Cena celkem za II. Etapu</b>		<b>96 500,0</b>	<b>20 265,0</b>	<b>116 765,0</b>

**III. ETAPA - Výkon autorského dozoru během realizace stavby (AD)**

Název položky	Hodinová sazba výkonu AD (Kč bez DPH)	Předpokládaný počet hodin (hod)	Cena (Kč bez DPH)	DPH (Kč)	Cena (Kč vč. DPH)
Výkon autorského dozoru během realizace stavby (tzn. čas strávený na stavbě, na cestě a na případné projekční činnosti během AD)	600,0	40	24 000,0	5 040,0	29 040,0
<b>Cena celkem za III. Etapu</b>			<b>24 000,0</b>	<b>5 040,0</b>	<b>29 040,0</b>
<b>Cena celkem za I., II. a III. ETAPU</b>			<b>201 450,0</b>	<b>42 304,5</b>	<b>243 754,5</b>