



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **18/SML3004/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Václavem Fridrichem, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

František Rýsl, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: rysl.f@kr-ustecky.cz / 475 657 352

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 551 22 32/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

STAVMART s.r.o.

Sídlo: **Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka**

Zastoupený: Martin Verner

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Vladislav Cícha

E-mail/telefon: cicha@stavmart.cz / 739202918

IČO: 28703065

DIČ: CZ28703065

Bank. spojení: ČSOB a.s. Praha, pobočka Teplice

číslo účtu: 230422321/0300

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS Ústí N/L oddíl C vložka 27592

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla (stavby): „Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C - oprava fasády budova C“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Předmět díla je vymezen v:
 - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - b) projektové dokumentaci zpracované firmou PS projekty spol.s r.o. Revoluční 5, 415 01 Teplice IČO: 25423126
 - c) nabídce zhotovitele ze dne 2. 5. 2018
4. Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: Gymnázium Teplice, p.o., Čs. Dobrovolců 11, 415 01 Teplice

II. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 14 týdnů od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne dojití písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:
 - a) prodloužit dobu plnění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje. Objednatel tímto projevuje vůli k převzetí díla až v prodloužené době plnění, nikoliv v době dřívější,
 - b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje.Uvedená jednání objednatele budou zapsána do SD a provádění díla bude zhotovitelem přerušeno ke dni objednatelem stanovenému. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po uplynutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Opětovné zahájení prací bude zaznamenáno zhotovitelem ve SD a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 4b) tohoto čl. se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.

V případě nutnosti přerušení prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele, a nebo neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do stavebního deníku, potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato doba přerušení prací až do celkové délky 90 kalendářních dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle prvního odstavce článku II. Smlouvy o dílo.

5. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy, bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
6. Místem plnění díla je na pozemku Gymnázium Teplice, p.o., Čs. Dobrovolců 11, 415 01 Teplice (v této smlouvě označeno i jako „staveniště“).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši **1 836 374,72 Kč** (slovy: jedenmilionosmsetřicetšesttisíctřístasedmdesátčtyři korunčeských/72 hal.) **bez DPH tj. 2 222 013,41 Kč** (slovy: dvamilionydvěstědvacetdvatisíctřináct korunčeských/41 hal.) **s 21 % DPH.**
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-60/INV/2018 s názvem „Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C - oprava fasády budova C“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 2. 5. 2018
2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“), není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 10.1.2018 ve výši 1 846 834,- Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha.

Změna v rozsahu díla nastane jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
- d) při provádění díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

4. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.
5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přejímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu skutečně provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
 - výslovný název " konečná faktura ",
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur,
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH a s DPH.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Měsíční faktury obsahují:
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - částku k úhradě bez DPH, DPH a s DPH,
 - vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

9. Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **30 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po **doručení** bezvadné faktury objednateli.
10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná

k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.

11. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
12. Pro platby dle čl. VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
13. V případech dle čl. I. odst. 5 (omezení díla) a čl. II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).
14. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
 - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště Teplice a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.

6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle čl. II odst. 1.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec jistoty zhotovitele dle čl. III odst. 5.
4. Zhotovitel dále přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamáce“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamáce/ *v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamáce,*
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla/ právo na přiměřenou slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, nebo se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou,
 - c) právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
 - d) právo požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
7. Uplatněním práv dle odst. 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
8. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé pro nevhodnost věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal, v případě, že nedodržel povinnost dle čl. VII. odst. 26 této smlouvy.
9. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši

- 1 000,- Kč,
- c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost (soupis vad a nedodělků, příloha protokolu o předání stavby) smluvní pokutu ve výši 100,- Kč,
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
 - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoli peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
- 2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
 - 3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v čl. III. odst. 13 této smlouvy, a to doručením odstoupení zhotoviteli.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

Ostatní ujednání

- 1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prostě faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
- 2. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
- 3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu
- 4. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen Michal Král. V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
- 5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
- 7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
- 8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
- 9. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži

zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.

10. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem.. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
13. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
14. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
15. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
16. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
17. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
18. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
19. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.

20. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
21. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
22. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č.2 této smlouvy) a dále předá harmonogram prací.
23. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
24. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
25. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je **nespolehlivý plátc** podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury objednateli vystavené s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy o dílo ze strany objednatele.
26. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků - čl. IX. odst. 3.) František Rýsl, referent investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků dle čl. IX. odst. 3.) stavbyvedoucí dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy.
K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
27. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Zhotovitel zajistí ochranu trolejového vedení MHD Teplice. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
28. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení včetně doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních, atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník, vyjádření správců sítí k provedení stavby a k převzetí provedených přeložek a případně další potřebné dle vyžádání objednatele.

VIII.

Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **1 000 000,- Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

2. Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
3. Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů). Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 10. 5. 2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle čl. I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy (příloh) zde uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních

údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID Exx4i9a / na e-mail: info@stavmart.cz Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Za zhotovitele uděluje souhlasy dle této smlouvy zástupce pro věcná jednání.

X.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Martin Verner je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Ing. Václav Fridrich, vedoucí odboru investičního, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěření ze dne 1. 4. 2017.

V Ústí nad Labem dne 18.5.2018

V Krupce dne 16.5.2018

.....
Ústecký kraj

Ing. Václav Fridrich,
vedoucí odboru investičního

.....
STAVMART s.r.o.

Martin Verner
jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 27592

Datum vzniku a zápisu:	24. června 2009
Spisová značka:	C 27592 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	STAVMART s.r.o.
Sídlo:	B. Němcové 41, Bohosudov, 417 42 Krupka
Identifikační číslo:	287 03 065
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
Jednatel:	MARTIN NEBŘENSKÝ, dat. nar. 9. listopadu 1972 Luční 732, Bohosudov, 417 42 Krupka Den vzniku funkce: 24. června 2009
Jednatel:	MARTIN VERNER, dat. nar. 5. května 1972 Tovární 312/70a, Bystřice, 417 02 Dubí Den vzniku funkce: 24. června 2009
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Jednatel zastupují společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	MARTIN NEBŘENSKÝ, dat. nar. 9. listopadu 1972 Luční 732, Bohosudov, 417 42 Krupka
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 1 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 5 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 4 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 3 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč

	Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 2 Kmenový list: vydán kmenový list
Společník:	MARTIN VERNER, dat. nar. 5. května 1972 Tovární 312/70a, Bystřice, 417 02 Dubí
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 6 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 10 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 9 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 8 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 7 Kmenový list: vydán kmenový list
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

CC-CZ:

Datum: 2.5.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

IČ:

DIČ: CZ28703065

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 836 374,72

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	1 836 374,72	385 638,69
	snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 222 013,41

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Místo: Teplice

Datum: 02.05.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 836 374,72	2 222 013,41	
SO 101	Budova C	1 836 374,72	2 222 013,41	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:

Ústecký kraj

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 02.05.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

28703065

DIČ:

CZ28703065

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 836 374,72

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 836 374,72	21,00%	385 638,69
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 222 013,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 02.05.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

s.r.o. Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 836 374,72

HSV - Práce a dodávky HSV

1 123 386,99

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	653 168,64
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 232,05
94 - Lešení a stavební výtahy	355 162,32
96 - Bourání konstrukcí	78 797,21
997 - Přesun sutě	17 987,17
998 - Přesun hmot	12 039,60

PSV - Práce a dodávky PSV

688 987,73

712 - Povlakové krytiny	4 924,78
764 - Konstrukce klempířské	265 291,03
765 - Krytina skládaná	7 504,80
766 - Konstrukce truhlářské	7 723,18
767 - Konstrukce zámečnické	16 941,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	386 602,76

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

9 000,00

OST - Ostatní

15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

Místo:

Teplice

Datum:

02.05.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 836 374,72

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 123 386,99

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

653 168,64

1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,228	590,00	724,52	CS ÚRS 2018 01
PP			Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upravovaného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upravovaného otvoru.					
VV			"nová omítka ostění po osazení okna T23" (1,27+0,9*2)*0,40		1,228			
2	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	57,881	180,00	10 418,58	CS ÚRS 2018 01
PP			Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu podhledů					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
VV			"sjednocení podkladu pro krycí nátěr hlavních řím (rozsah 100% celkové čisté plochy)" 57,881		57,881			
3	K	621321131	Potažení vnějších pohledů vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	57,881	140,00	8 103,34	CS ÚRS 2018 01
PP			Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm podhledů					
VV			"sjednocení podkladu pro krycí nátěr hlavních řím (rozsah 100% celkové čisté plochy)" 57,881		57,881			
4	K	621325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 30%	m2	57,881	85,00	4 919,89	CS ÚRS 2018 01
PP			Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
VV			"oprava (doplnění jádra) ploch hlavních řím" 57,881		57,881			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 357,275	160,00	217 164,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
	VV		"sjednocení podkladu pro krycí nátěr stěn (rozsah 100% celkové čisté plochy)"		1 357,275			
6	K	622321131	Potažení vnějších stěn vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 357,275	140,00	190 018,50	CS ÚRS 2018 01
	PP		Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm stěn					
	VV		"sjednocení podkladu pro krycí nátěr stěn (rozsah 100% celkové čisté plochy)"		1 357,275			
7	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	1 357,275	55,00	74 650,13	CS ÚRS 2018 01
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	VV		"oprava (doplnění jádra) nadsoklových ploch stěn" 1357,275		1 357,275			
8	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	107,452	185,00	19 878,62	CS ÚRS 2018 01
	PP		Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62.13-1... této části katalogu.					
	VV		náhrada omítky odstraněné na cihlu - podklad pod sjednocující vrstvu tmelu s perlínkou :					
	VV		"fasáda severovýchodní" 11,0*1,4+10,05*(2,1+1,7)/2+11,6*(1,0+0,565)/2- (2,18*0,96*3+1,3*0,48*2+1,3*0,42+1,3*0,9)		34,330			
	VV		(2,18*2+0,96*2*3+1,3*2+0,48*2*2+1,3+0,42*2+1,3*0,9*2)*0,25		4,780			
	VV		"fasáda severovýchodní - portály vstupních dveří" (5,0*2+3,2)*0,65*2		17,160			
	VV		"fasáda jihovýchodní" (22,6+5,55+8,35)*(1,43+0,45)/2		34,310			
	VV		"fasáda severozápadní" 14,95*1,14-1,26*0,64+(1,26+0,64*2)*0,25		16,872			
9	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	107,452	495,00	53 188,74	CS ÚRS 2018 01
	PP		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn					
	VV		finální úprava soklu a portálů vchodových dveří :					
	VV		"fasáda severovýchodní" 11,0*1,4+10,05*(2,1+1,7)/2+11,6*(1,0+0,565)/2- (2,18*0,96*3+1,3*0,48*2+1,3*0,42+1,3*0,9)		34,330			
	VV		(2,18*2+0,96*2*3+1,3*2+0,48*2*2+1,3+0,42*2+1,3*0,9*2)*0,25		4,780			
	VV		"fasáda severovýchodní - portály vstupních dveří" (5,0*2+3,2)*0,65*2		17,160			
	VV		"fasáda jihovýchodní" (22,6+5,55+8,35)*(1,43+0,45)/2		34,310			
	VV		"fasáda severozápadní" 14,95*1,14-1,26*0,64+(1,26+0,64*2)*0,25		16,872			
10	K	629135101	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	488,000	30,00	14 640,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm					
	VV		"podokenní, nadokenní a kordonové římsy (zaměřeno in-situ)" 488,0		488,000			
11	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	153,010	40,00	6 120,40	CS ÚRS 2018 01
	PP		Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm					
	VV		"okenní parapety" 153,01		153,010			
12	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	404,520	15,00	6 067,80	CS ÚRS 2018 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začíšťovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.</i>					
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 522,608	15,00	22 839,12	CS ÚRS 2018 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	VV		"základní výměra plochy fasády - část severovýchodní"		737,291			
	VV		15,11*19,8+10,05*(20,1+19,8)/2+14,8*(11,4+19,0)/2+9,4*0,5+8,6*0,5+8,6*0,85/2					
	VV		"odpočet otvorů" -		-236,488			
	VV		(1,3*0,9+2,18*0,96*3+1,3*0,48*2+1,3*0,42+1,3*0,9+2,1*2,55*3+0,7*2,65+1,27*2,65*33+1,98*3,63+2,1*11,7*3+1,98*4,09*2)					
	VV		"přípočet ostění a nadpraží" 326,22*0,25+20,32*0,85		98,827			
	VV		"základní výměra plochy fasády - část jihovýchodní"		569,150			
	VV		22,6*(19,8+18,9)/2+8,35*(10,6+10,2)/2+5,0*9,0					
	VV		"odpočet otvorů" -(1,3*3,4*6+1,3*2,7*3+1,27*2,65*29+0,95*2,09+1,4*3,3+1,15*2,25)		-143,843			
	VV		"přípočet ostění a nadpraží" 287,01*0,25		71,753			
	VV		"základní výměra plochy fasády - část severozápadní" 14,95*19,0		284,050			
	VV		"odpočet otvorů" -(1,26*0,64+1,27*0,9+1,27*2,65+1,9*1,5)		-8,165			
	VV		"přípočet ostění a nadpraží" 17,08*0,25		4,270			
	VV		"základní výměra plochy fasády - část jižní" 10,895*9,55-3,5*3,7+4,0*1,35		96,497			
	VV		"odpočet otvorů" -(1,27*2,65*5)		-16,828			
	VV		"přípočet ostění a nadpraží" 32,85*0,25		8,213			
	VV		"hlavní římsa budovy C" (15,11+14,8+22,6+14,95+10,895)*0,65		50,931			
	VV		"hlavní římsa přístavby" (5,55+8,35)*0,50		6,950			
14	K	Indiv.kalk.6-003		m	543,000	45,00	24 435,00	
	PP		Reprofilace liniových fasádních prvků šířky do 200mm vyložení do 100mm reprofilační správkovou maltou					
	P		<i>Poznámka k položce: Uvažováno reprofilací 100% délky prvků, bude upřesněno dle skutečnosti zjištěné při realizaci stavby.</i>					
	VV		"podokenní, nadokenní a kordonové římsy (zaměřeno in-situ)" 388,0		388,000			
	VV		"boční okenní šambrány (zaměřeno in-situ)" 155,0		155,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 232,05	
15	K	952901105	Čištění budov omytí dvojítych nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 0,6m2	m2	0,550	50,00	27,50	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do do 0,6 m2					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce. 2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním:pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu. 3. Množství jednotek čištěných ploch: a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů, c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy, d) oken, dveří a vrat v m2 plochy, e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy. 4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.). 5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah. 6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně. 7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování. 8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně. 9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.					
VV			"dle plochy stávajících oken" 0,55		0,550			
16	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 1,5m2	m2	4,380	25,00	109,50	CS ÚRS 2018 01
PP			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m2					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce. 2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním:pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu. 3. Množství jednotek čištěných ploch: a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů, c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy, d) oken, dveří a vrat v m2 plochy, e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy. 4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.). 5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah. 6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně. 7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování. 8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně. 9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.					
VV			"dle plochy stávajících oken" 0,63*2+1,17+0,81+1,14		4,380			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitého nebo zdvojeného oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	10,120	25,00	253,00	CS ÚRS 2018 01

PP

Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitého nebo zdvojeného omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce. 2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním: pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu. 3. Množství jednotek čištěných ploch: a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů, c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy, d) oken, dveří a vrat v m2 plochy, e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy. 4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.). 5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah. 6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně. 7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování. 8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně. 9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.

VV

"dle plochy stávajících oken" 2,09*3+1,86+1,99

10,120

18	K	952901108	Čištění budov omytí dvojitého nebo zdvojeného oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2	m2	389,470	15,00	5 842,05	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP

Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitého nebo zdvojeného omytím, plochy do přes 2,5 m2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce. 2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním: pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 - 51 tohoto katalogu. 3. Množství jednotek čištěných ploch: a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů, c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy, d) oken, dveří a vrat v m2 plochy, e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy. 4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.). 5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah. 6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně. 7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování. 8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně. 9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.

VV "dle plochy stávajících oken" 389,470
5,36*3+3,37*62+7,2+8,1*2+24,57*3+2,6+3,51*3+4,62+4,42*6+3,37*6+2,85

D 94 Lešení a stavební výtahy 355 162,32

19	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	1 896,728	59,00	111 906,95	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------	----------------

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.

VV "lešení pro severovýchodní fasádu" 39,96*22,0 879,120
VV "lešení pro jihovýchodní fasádu" 22,6*21,0+(5,55+8,35)*10,4 619,160
VV "lešení pro severozápadní fasádu" 14,95*19,0 284,050
VV "lešení pro jižní fasádu" 10,895*10,5 114,398

20	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	85 352,760	1,20	102 423,31	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	----	------------	------	------------	----------------

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Předpoklad doby použití 45 dní.</i>					
VV			1896,728*45 'Přepočtené koeficientem množství		85 352,760			
21	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	1 896,728	40,00	75 869,12	CS ÚRS 2018 01
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně.					
VV			"lešení pro severovýchodní fasádu" 39,96*22,0		879,120			
VV			"lešení pro jihovýchodní fasádu" 22,6*21,0+(5,55+8,35)*10,4		619,160			
VV			"lešení pro severozápadní fasádu" 14,95*19,0		284,050			
VV			"lešení pro jižní fasádu" 10,895*10,5		114,398			
22	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 896,728	12,00	22 760,74	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
VV			"lešení pro severovýchodní fasádu" 39,96*22,0		879,120			
VV			"lešení pro jihovýchodní fasádu" 22,6*21,0+(5,55+8,35)*10,4		619,160			
VV			"lešení pro severozápadní fasádu" 14,95*19,0		284,050			
VV			"lešení pro jižní fasádu" 10,895*10,5		114,398			
23	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	85 352,760	0,35	29 873,47	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Předpoklad doby použití 45 dní.</i>					
VV			1896,728*45 'Přepočtené koeficientem množství		85 352,760			
24	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 896,728	6,50	12 328,73	CS ÚRS 2018 01
PP			Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
VV			"lešení pro severovýchodní fasádu" 39,96*22,0		879,120			
VV			"lešení pro jihovýchodní fasádu" 22,6*21,0+(5,55+8,35)*10,4		619,160			
VV			"lešení pro severozápadní fasádu" 14,95*19,0		284,050			
VV			"lešení pro jižní fasádu" 10,895*10,5		114,398			
D	96		Bourání konstrukcí				78 797,21	
25	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,228	110,00	135,08	CS ÚRS 2018 01
PP			Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
VV			"přiskání ostění pro osazení okna T23" (1,27+0,9*2)*0,40		1,228			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	1,143	130,00	148,59	CS ÚRS 2018 01
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel.					
	VV		"odstranění původního okna T23" 1,27*0,9		1,143			
27	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	1 415,156	16,00	22 642,50	CS ÚRS 2018 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Předpokládáný rozsah odstranění poškozených částí omítek (10-30%) bude upřesněn po omytí plochy fasády formou akustického trasování, o zjištěné skutečnosti bude ve spolupráci s technickým dozorem investora a autorským dozorem projektanta proveden zápis do stavebního deníku.</i>					
	VV		"odstranění poškozených částí omítky v nadsoklových plochách na cihlu - předpoklad 30% plochy" 1357,275		1 357,275			
	VV		"dtto hlavní římsa budovy C" (15,11+14,8+22,6+14,95+10,895)*0,65		50,931			
	VV		"dtto hlavní římsa přístavby" (5,55+8,35)*0,50		6,950			
28	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	107,452	50,00	5 372,60	CS ÚRS 2018 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
	VV		"otlučení omítek soklu - fasáda severovýchodní" 11,0*1,4+10,05*(2,1+1,7)/2+11,6*(1,0+0,565)/2- (2,18*0,96*3+1,3*0,48*2+1,3*0,42+1,3*0,9)		34,330			
	VV		(2,18*2+0,96*2*3+1,3*2+0,48*2*2+1,3+0,42*2+1,3*0,9*2)*0,25		4,780			
	VV		"otlučení omítek soklu - fasáda severovýchodní - portály vstupních dveří" (5,0*2+3,2)*0,65*2		17,160			
	VV		"otlučení omítek soklu - fasáda jihovýchodní" (22,6+5,55+8,35)*(1,43+0,45)/2		34,310			
	VV		"otlučení omítek soklu - fasáda severozápadní" 14,95*1,14- 1,26*0,64+(1,26+0,64*2)*0,25		16,872			
29	K	978035113	Odsekání tenkovrstvé omítky obroušením v rozsahu do 30%	m2	1 415,156	22,00	31 133,43	CS ÚRS 2018 01
	PP		Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štku tloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 10 do 30%					
	VV		"odstranění břizolitové omítky na plochách s pevným (ponechávaným) jádrem - předpoklad 20% plochy" 1357,275		1 357,275			
	VV		"dtto hlavní římsa budovy C" (15,11+14,8+22,6+14,95+10,895)*0,65		50,931			
	VV		"dtto hlavní římsa přístavby" (5,55+8,35)*0,50		6,950			
30	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	7,000	40,00	280,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané					
	VV		"výměra dle nových konstrukcí" 7,0		7,000			
31	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	13,000	95,00	1 235,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti						
	VV		"výměra dle nových konstrukcí" 13,0		13,000				
32	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	457,000	30,00	13 710,00	CS ÚRS 2018 01	
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti						
	VV		"výměra dle nových konstrukcí" 457,0		457,000				
33	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	7,000	45,00	315,00	CS ÚRS 2018 01	
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti						
	VV		"výměra dle nových konstrukcí" 7,0		7,000				
34	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	7,000	35,00	245,00	CS ÚRS 2018 01	
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti						
	VV		"výměra dle nových konstrukcí" 7,0		7,000				
35	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	100,000	35,00	3 500,00	CS ÚRS 2018 01	
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti						
	VV		"výměra dle nových konstrukcí" 100,0		100,000				
36	K	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého	m2	1,143	70,00	80,01	CS ÚRS 2018 01	
	PP		Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2						
	VV		"vysklení původního okna T23" 1,27*0,9		1,143				
	D	997	Přesun sutě				17 987,17		
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,553	200,00	6 310,60	CS ÚRS 2018 01	
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km						
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.						
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	189,318	12,00	2 271,82	CS ÚRS 2018 01	
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km						
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.						
	P		Poznámka k položce: Předpokládaná odvozová vzdálenost 7km.						
	VV		31,553*6 'Přepočtené koeficientem množství		189,318				
39	M	94620003	poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného zatříděného kódem 107 102	t	30,275	350,00	10 596,25	CS ÚRS 2018 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného zaříděného kódem 107 102					
40	M	94620180	poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla zaříděného kódem 107 202	t	0,011	1 000,00	11,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla zaříděného kódem 107 202					
41	M	94620170	poplatek za uložení stavebního odpadu dřevěného zaříděného kódem 107 201	t	0,043	500,00	21,50	CS ÚRS 2018 01
	PP		poplatek za uložení stavebního odpadu dřevěného zaříděného kódem 107 201					
42	K	997/R.1		t	1,224	-1 000,00	-1 224,00	
	PP		Odpočet výtěžnosti kovových konstrukcí (odvoz do sběrných surovin)					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
D	998		Přesun hmot				12 039,60	
43	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	40,132	300,00	12 039,60	CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svíslý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				688 987,73	
D	712		Povlakové krytiny				4 924,78	
44	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° dvouvrstvé	m2	12,000	45,00	540,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Odstranění ze střeš plochých do 10° krytiny povlakové dvouvrstvé					
	VV		"oprava stávající stříšky" 4,0*3,0		12,000			
45	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	12,000	8,00	96,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Povlakové krytiny střeš jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"oprava stávající stříšky" 4,0*3,0		12,000			
46	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,018	46 500,00	837,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		lak asfaltový penetrační					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		12*0,0015 'Přepočtené koeficientem množství			0,018			
47	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	12,000	90,00	1 080,00	CS ÚRS 2018 01
PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše						
PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.						
VV		"oprava stávající stříšky" 4,0*3,0			12,000			
48	M	62841170	pásy s modifikovaným asfaltem vložka PE rouno minerální jemnozrnný posyp tl 3mm	m2	13,800	160,00	2 208,00	CS ÚRS 2018 01
PP		pásy s modifikovaným asfaltem vložka PE rouno minerální jemnozrnný posyp tl 3mm						
VV		12*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			13,800			
49	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	47,610	3,44	163,78	CS ÚRS 2018 01
PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m						
PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D 764		Konstrukce klempířské					265 291,03	
50	K	764244406	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětralého plechu kotvené rš 500 mm	m	13,000	800,00	10 400,00	CS ÚRS 2018 01
PP		Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětralého plechu mechanicky kotvené rš 500 mm						
VV		"dle specifikace klempířských prvků na výkrese č.SO 101.1.02 - pol.č.02/K" 13,0			13,000			
51	K	764246401	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětralého plechu rš 150 mm	m	303,990	290,00	88 157,10	CS ÚRS 2018 01
PP		Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětralého plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 150 mm						
VV		"celková délka okenních parapetů (zaměřeno in-situ)" 457,0-153,01			303,990			
52	K	764246404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m	153,010	442,00	67 630,42	CS ÚRS 2018 01
PP		Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětralého plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm						
VV		"celková délka okenních parapetů (zaměřeno in-situ)" 153,01			153,010			
53	K	764341404	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m	7,000	450,00	3 150,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Lemování zdi z titanzinkového předzvětrálního plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 330 mm					
	VV		"dle specifikace klempířských prvků na výkrese č.SO 101.1.02 - pol.č.05/K" 7,0		7,000			
54	K	764541407	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětrálního plechu rš 400 mm	m	7,000	1 250,00	8 750,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Žlab podokapní z titanzinkového předzvětrálního plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 400 mm					
	VV		"dle specifikace klempířských prvků na výkrese č.SO 101.1.02 - pol.č.01/K" 7,0		7,000			
55	K	764541448	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětrálního plechu 400/100 mm	kus	4,000	750,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Žlab podokapní z titanzinkového předzvětrálního plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 400/100 mm					
	VV		"dle specifikace klempířských prvků na výkrese č.SO 101.1.02 - pol.č.04/K" 4		4,000			
56	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu průměru 100 mm	m	100,000	800,00	80 000,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Svod z titanzinkového předzvětrálního plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm					
	VV		"dle specifikace klempířských prvků na výkrese č.SO 101.1.02 - pol.č.04/K" 100,0		100,000			
57	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	2 610,875	1,61	4 203,51	CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	765		Krytina skládaná				7 504,80	
58	K	765151001	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění sklonu do 20°	m2	12,000	230,00	2 760,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění, sklonu do 20°					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce tesařské. 2. Oplechování okapu, úžlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02.					
	VV		"oprava stávající stříšky" 4,0*3,0		12,000			
59	M	62866512	šindel asfaltový zesílený na skelné vložce tvar šestiúhelník barevný	m2	12,000	360,00	4 320,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		šindel asfaltový zesílený na skelné vložce tvar šestiúhelník barevný					
60	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	%	70,800	6,00	424,80	CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
D	766	Konstrukce truhlářské					7 723,18	
61	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,143	550,00	628,65	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m					
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnaní okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.								
VV			"montáž okna T23" 1,27*0,9		1,143			
62	M	Mat/766-001		kus	1,000	5 600,00	5 600,00	
PP			plastové okno 2-křídle rozměr 1270/900mm ozn.T23 - technické specifikace viz výkres č.SO 101.1.03					
VV			"celkový počet dle specifikace výplní otvorů na výkrese č.SO 101.1.03" 1		1,000			
63	K	766629215	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 45 mm	m	4,340	130,00	564,20	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 45 mm					
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnaní okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 2. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.								
VV			"okno T23" 1,27*2+0,9*2		4,340			
64	K	766629513	Příplatek k montáži oken rovné ostění perlínka připojovací spára do 20 mm	m	4,340	195,00	846,30	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, s perlínkou, připojovací spára tl. do 20 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnaní okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění. 2. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.								
	PSC							
	VV		"okno T23" 1,27*2+0,9*2		4,340			
65	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	76,392	1,10	84,03	CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D 767 Konstrukce zámečnické							16 941,18	
66	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	48,000	55,00	2 640,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Určení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce.					
	VV		"fasádní prvky dle výkresu č.SO 101.1.05" 16,0*3		48,000			
67	M	Mat/764-001		kus	2,000	3 500,00	7 000,00	
	PP		Fasádní prvek z ocelového plechu tl.3mm včetně kotevního příslušenství - logo teplického gymnázia 820/800mm - detail viz výkres č.SO101.1.05					
	VV		"celkový počet dle výkresu č.SO101.1.05" 2		2,000			
68	M	Mat/764-002		kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	PP		Fasádní prvek z ocelového plechu tl.3mm včetně kotevního příslušenství - malý státní znak ČR 820/800mm - detail viz výkres č.SO101.1.05					
	VV		"celkový počet dle výkresu č.SO101.1.05" 1		1,000			
69	M	Mat/764-003		kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	PP		Fasádní prvek z ocelového plechu tl.3mm včetně kotevního příslušenství - znak města Teplice 820/800mm - detail viz výkres č.SO101.1.05					
	VV		"celkový počet dle výkresu č.SO101.1.05" 1		1,000			
70	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	166,400	1,81	301,18	CS ÚRS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D	783		Dokončovací práce - nátěry				386 602,76	
71	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	707,629	15,00	10 614,44	CS ÚRS 2018 01
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Úprava ponechávaných částí původní břizolitové omítky musí být provedena zbroušením v takovém rozsahu, aby umožňovala následnou aplikaci sklovláknitého pletiva (perlinky) do tmelu.					
	VV		"zbroušení ponechávaných částí břizolitových omítek - předpoklad 50%" 28,941+678,688		707,629			
72	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	1 522,608	60,00	91 356,48	CS ÚRS 2018 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
	VV		"krycí nátěr na 100% plochy stěn a říms" 1522,608		1 522,608			
73	K	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	1 522,608	170,00	258 843,36	CS ÚRS 2018 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Aplikovaný nátěr musí být pružný, propustný pro vodní páry, odolný proti povětrnostním vlivům a UV záření, s vysokou krycí schopností a vysoce odpudivý. Konkrétní odstín bude určen na základě provedených vzorků 1,0x1,0m provedených před nátěrem na ploše fasády.					
	VV		"krycí nátěr na 100% plochy stěn a říms" 1522,608		1 522,608			
74	K	783846541	Antigraffiti nátěr trvalý do 25 cyklů odstranění graffiti hrubých povrchů	m2	107,452	240,00	25 788,48	CS ÚRS 2018 01
	PP		Antigraffiti preventivní nátěr omítek hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, ryhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břizolitových) trvalý pro opakované odstraňování graffiti v počtu do 25 cyklů					
	VV		"omítka soklu - fasáda severovýchodní" 11,0*1,4+10,05*(2,1+1,7)/2+11,6*(1,0+0,565)/2- (2,18*0,96*3+1,3*0,48*2+1,3*0,42+1,3*0,9)		34,330			
	VV		(2,18*2+0,96*2*3+1,3*2+0,48*2*2+1,3+0,42*2+1,3*0,9*2)*0,25		4,780			
	VV		"omítka soklu - fasáda severovýchodní - portály vstupních dveří" (5,0*2+3,2)*0,65*2		17,160			
	VV		"omítka soklu - fasáda jihovýchodní" (22,6+5,55+8,35)*(1,43+0,45)/2		34,310			
	VV		"omítka soklu - fasáda severozápadní" 14,95*1,14-1,26*0,64+(1,26+0,64*2)*0,25		16,872			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					
								9 000,00
75	K	HZS1311	Hodinová zúčtovací sazba omítkář	hod	30,000	300,00	9 000,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí omítkář					
	VV		"demontáž a zpětná montáž fasádních prvků (informační tabulky, reklamní poutače, elektroinstalační prvky apod.)" 30,0					
D OST			Ostatní					
								15 000,00
76	K	Agr.cena OST-001		sbr	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Dodávka a montáž nápisu "GYMNÁZIUM", font Verdana v.700mm vč.kotevního příslušenství - detail viz výkres č.SO 101.1.05.					
	VV		"celkový počet dle výkresu č.101.1.05" 1					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST