

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. RS 0008670010

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22
 zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze spis zn. B 847
 IČ: 00005886
 DIČ: CZ00005886, plátce DPH
 zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva, a
 Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1
 č. ú.: 1930731349/0800

na straně jedné (dále jen „**P r o n a j í m a t e l**“)

a

Střední průmyslová škola dopravní, a.s.

se sídlem: Praha 5, Plzeňská 298/217a, PSČ 150 00
 zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze spis. zn. B 5097
 IČ: 25632141
 DIČ: CZ25632141, plátce DPH
 jednající: Ing. Františkem Novotným, předsedou představenstva
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 č. ú.: 1931503399/0800

na straně druhé (dále jen „**N á j e m c e**“)

uzavírají tento dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. RS 0008670010 ze dne 1.6.2012

ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.5.2014 a dodatku č. 2 ze dne 21.11.2014 (dále jen „Smlouva“)
 (dále jen „Dodatek“)

Čl. 1.

1. Smluvní strany se s ohledem na sloučení pozemku parc. č. 57/3 a části pozemku parc. č. 403/2 do pozemku parc. č. 57/1 a zápis budov na pozemky parc. č. 57/7 a 57/8, vše k.ú. Motol, obec Praha, uzavřením tohoto Dodatku dohodly, že článek I. Smlouvy se ruší a nahrazuje odstavcem tohoto znění:

„1. Pronajímatel je vlastníkem souboru nemovitých věcí v k.ú. Motol na adrese Plzeňská 298/217a (dále jen „Objekt“), a to pozemků parc. č. 57/1, 57/2, 57/6, 57/7, 57/8, 403/2, 403/3, 403/4 a 403/5 v k.ú. Motol, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na LV č. 23, a budov, které jsou součástí těchto pozemků.“

2. Dále se v článku II. Smlouvy ruší odst. 1 a nahrazuje textem tohoto znění

„1. Předmětem nájmu dle této Smlouvy jsou nebytové prostory a pozemky nacházející se v Objektu v k.ú. Motol, a to:

- *budova č.p. 298 („budova A“) na pozemku parc. č. 57/2 o užitné ploše 2045,7 m²*
- *budova bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 403/2 („budova B“) o užitné ploše 557,2 m²*
- *budova bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 57/8 („budova C“) o užitné ploše 73,1 m²*
- *budova bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 57/7 („budova D“) o užitné ploše 175,1 m²*
- *budova bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 57/6 („budova E“) o užitné ploše 195 m²*

- garáž na pozemku parc. č. 57/7 o výměře 15,5 m²
 - část pozemku parc. č. 57/1 o výměře 765,9 m²
 - pozemek parc. č. 403/3 o výměře 466 m²
 - část pozemku parc. č. 403/4 o výměře 197,7 m²
 - pozemek parc. č. 403/5 o výměře 42 m²
- (vše dále jen „**Předmět nájmu**“).

3. Předmět nájmu je vyznačen v příloze č. 1 Dodatku a plně nahrazuje přílohu č. 1 Smlouvy.
4. Odstavec 7. článku IX. Smlouvy se ruší.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. 2.

1. Není-li v tomto Dodatku dohodnuto jinak, vztahují se na Smlouvu obecně závazné právní předpisy České republiky.
2. Nájemce bere na vědomí, že tato Smlouva bude společně s jejími dodatky Pronajímatelem zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Smlouvy a jejích dodatků budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží tři vyhotovení a Nájemce dvě vyhotovení.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle 2. odstavce tohoto článku Dodatku.

Příloha č. 1: vyznačení Předmětu nájmu

V Praze dne:

Za Pronajímatele
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva

V Praze dne:

Za Nájemce
Střední průmyslová škola dopravní, a.s.

.....
Ing. František Novotný
předseda představenstva