

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

jednající: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,
adresa B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového
úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

Sídlo: Praha 4-Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupené ředitelem Správy Pardubice

Sídlo: Pardubice, Hlaváčova 902, PSČ 530 02

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve
znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č.
62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem
státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1004 H 17/49**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním
pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších
předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Chroustovice	Městec	KN pozemkové	574/21	Orná půda	10002
Chroustovice	Městec	KN pozemkové	574/31	Orná půda	10002
Ostrov	Ostrov	KN pozemkové	514/18	Ostatní plocha	10002
Ostrov	Ostrov	KN pozemkové	514/52	Orná půda	10002

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální
pracoviště Chrudim
(dále jen "pozemky")

II.

Přejímající prohlašuje:

- 1) že s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- 2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- 3) že pozemky jsou dotčeny výstavbou Dálnice D 35 Časy-Ostrov a jsou potřebné k plnění úkolů Ředitelství silnic a dálnic ČR.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

V.

- 1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.
- 2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Městec	574/21 KN	1 365,78 Kč
Městec	574/31 KN	2 945,80 Kč
Ostrov	514/18 KN	512,40 Kč
Ostrov	514/52 KN	1 656,15 Kč
		6 480,13 Kč

VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

- 2) Předávané pozemky nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

- 3) Přejímající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že předávající uzavřel dne 18. 8. 2015 smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti č. 1010C15/49, kterou se zavázal k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti a dal souhlas s tím, aby ČEZ Distribuce, a.s., sídlo: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 umístil na předávaném pozemku p.č. 514/18 v k.ú. Ostrov, resp. jeho části stavbu „Časy-Ostrov, přeložky VVN, VN, NN – ŘSD“. Přejímající se zavazuje, že v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti.

4) Přejímající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že předávající uzavřel s přejímajícím smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1004C18/49, kterou se zavázal k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti a dal souhlas s tím, aby přejímající Ředitelství silnic a dálnic ČR umístil na předávaném pozemku p.č. 574/21 v k.ú. Městec, resp. jeho části stavbu „SO406 Přípojka slaboproudého kabelu pro stavbu – D35 SSÚD Městec a DO PČR Městec.“

5) Přejímající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že předávající uzavřel s přejímajícím smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1005C18/49, kterou se zavázal k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti a dal souhlas s tím, aby přejímající Ředitelství silnic a dálnic ČR umístil na předávaném pozemku p.č. 574/21 v k.ú. Městec, resp. jeho části stavbu „SO401 Přípojka VN pro areál – D35 SSUD Městec a DO PČR Městec.“

6) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích parc.č. 574/21 a 574/31 v k.ú. Městec nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků – **podrobné odvodňovací zařízení**. Tato stavba vodního díla je součástí předmětných pozemků a spolu s nimi přechází příslušná práva na přejímajícího.

7) Předávající upozorňuje přejímajícího na povinnosti vyplývající z ustanovení § 56 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

8) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne - 9 -05- 2018

V Pardubicích dne 15. 05. 2018

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitel Správy Pardubice

předávající

přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Pardubicích dne

Podpis odpovědného zaměstnance

Schvalovací doložka byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Pardubicích dne

Podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu:

podpis

Za správnost KPÚ:

podpis