

Soukromá bezpečnostní služba

DISCRET TS s.r.o.

Keblice 44, 410 02 Lovosice

SMLOUVA

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.



1. DISCRET TS s.r.o.

Sídlo: Keblice 44, 410 02 Lovosice

IČ: 24270288, DIČ: CZ24270288

Číslo bankovní účtu:2109189264/2700 - UniCredit Bank Czech Republic, Litoměřice

Zastoupena jednatelem: [REDACTED]

Spisová značka: C 199293 vedená u Městského soudu v Praze

dále jen "SBS",

a

2. Město Bílina

Sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

IČ:00266230, DIČ: CZ00266230

Zastoupeno starostou: [REDACTED] dále

jen 'klient',

(SBS a klient dále též společně jako „smluvní strany” či jednotlivě jako „smluvní strana”).

Shora uvedené smluvní strany po ověření své totožnosti, výpisu z obchodního rejstříku, a živnostenského oprávnění uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

**Čl. I.
Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při ochraně práv a oprávněných zájmů klienta ze strany SBS v objektu klienta na adrese Břežánská 50/4, 418 01 Bílina (dále jen „objekt” nebo „Městský úřad Bílina”).

Podle této smlouvy se SBS zavazuje vykonávat pro klienta níže uvedené činnosti:

- a) provádět ostrahu a ochranu majetku ve vlastnictví klienta,
- b) provádět periodické pochůzky v rámci budovy Městského úřadu Bílina min. po 2 hodinách,
- c) zajistit informační službu v budově Městského úřadu Bílina pro návštěvy a veřejnost,
- d) přesměrovávat telefonické hovory pro zaměstnance klienta,
- e) odemkat a zamykat hlavní vchod z ulice Břežánská 50/4 a vedlejší vchod z ul. M. Majerové budovy Městského úřadu Bílina dle pokynů klienta a harmonogramu uvedeného v čl. III. této smlouvy,
- f) kontrola zhasnutí chodbových světel Městského úřadu Bílina po pracovní době zaměstnanců klienta,
- g) kontrola zavření oken ve společných prostorách budovy Městského úřadu Bílina,
- h) zajišťovat přebírání drobných bezplatných zásilek, vést jejich evidenci a následné předání zaměstnancům klienta

Smluvní vztah: DISCRET TS s.r.o. Městský úřad Bílina

Čl. II. Vymezení pojmů

Ostrahou se rozumí střežení objektu uvnitř včetně jeho obvodu osobami nebo technickými prostředky, včetně protipožárních kontrol ve vymezeném rozsahu.

Ochranou se rozumí všechna opatření SBS proti odcizování, ničení či jinému neoprávněnému zasahování do vlastnictví, majetku i jiných oprávněných zájmů a práv klienta, včetně vyklizení prostorů apod.

Vyklizením od nepovolaných osob se rozumí zabránění nepovolaným osobám v pohybu po budově Městského úřadu Bílina, v jejich protiprávní činnosti, včetně zadržení takových osob a jejich předání PČR.

Hrubým porušením povinnosti se rozumí:

- a) úmyslný trestní čin pracovníka SBS při výkonu služby,
- b) ponechání objektu bez ostrahy,
- c) neplacením odměny ze strany klienta dle čl. VI. v termínech 30 a více dní po splatnosti dle daňových dokladů SBS,
- d) požití alkoholu, drog či léků snižujících vnímavost pracovníkem SBS před nebo v průběhu služby.

V případě hrubého porušení povinností ze strany SBS, neplnění či chybného provádění ostrahy ze strany SBS je klient oprávněn uplatnit vůči SBS smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč v daném fakturačním období za každé jednotlivé porušení povinností, neplnění či chybného provádění ostrahy ze strany SBS. Ustanovení smlouvy o smluvních pokutách se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody, tzn. klient je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností ze strany SBS, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši způsobené škody.

Čl. III. Způsob ostrahy

Objekt bude střežen nepřetržitě dle níže uvedeného harmonogramu jedním pracovníkem strážní služby SBS a prostředky, které si určí SBS.

Den	Od	Do	Počet odsloužených hodin
Pondělí	06:30	18:30	12
Úterý	06:30	14:30	8
Středa	06:30	18:30	12
Ctvrtek	06:30	14:30	8
Pátek	06:30	13:30	7

Čl. IV. Trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **01.06.2018 .do 31.12.2018.**

Čl. V. Práva a povinnosti smluvních stran

Klient se zavazuje zejména:

- a) vytvořit podmínky pro plnění úkolů SBS (zejména zajistit vhodný prostor, hygienické zázemí, vytápění prostoru pro strážného, pitnou vodu, el. proud), telefonní spojení nezbytné k plnění úkolů SBS, PČR, HZS, LSPP, RZI), poruchy plynu, vody el. proudu, a to na vlastní náklady,
- b) vytvořit podmínky k vedení sjednaných evidencí a služebních záznamů,
- c) platit SBS odměnu za sjednané činnosti podle této smlouvy a daňových dokladů SBS.

SBS se zavazuje zejména:

- d) plnit převzaté úkoly v souladu se zákony ČR podle této smlouvy v rozsahu a způsobem obvyklým pro tento druh služby, pokud není výslovně stanoveno jinak,
- e) informovat klienta o všech událostech významných pro plnění této smlouvy,
- f) pracovat na profesionální úrovni a chránit jí známé zájmy klienta.

Pracovníci SBS nesmí požívat alkohol, drogy, či léky snižující vnímavost, ani nesmí být pod jejich vlivem během služby a jsou povinni:

- g) nosit uniformu a průkaz SBS a prokázat se tímto průkazem klientovi, tj. starostovi města Bíliny, místostarostkám města Bíliny, tajemníkovi města Bíliny nebo jiným pověřeným osobám klienta,
- h) při požáru vyhlásit poplach, provést úkony k zamezení šíření požáru a k předejití újmám na zdraví.

V mimopracovní době klienta provádět:

- i) obsluhu telefonní ústředny,
- j) kontrolu zajištění budovy Městského úřadu Bílina,
- k) kontrolu celého objektu a jeho uzavřenosti (oken, vstupů apod.),

Náhrada škody:

- a) SBS je pojištěna pro odpovědnost za škodu do výše 10 mil. Kč. Kopie pojistné smlouvy je přílohou této smlouvy. SBS se tímto zavazuje, udržovat výši pojistného plnění ve výše uvedené hodnotě tak, aby v případě způsobení škody byla SBS schopna náhradu škod uhradit, a to po celou dobu trvání této smlouvy.
- b) Náhrady škody způsobené porušením povinností SBS z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Čl. VI. Odměna

Klient se zavazuje zaplatit SBS sjednanou odměnu ve výši [REDACTED] dle platných zákonů za jednu hodinu střežení.

Vyúčtování služeb bude prováděno daňovým dokladem (fakturou) měsíčně. Daňový doklad bude SBS vystavovat k poslednímu dni toho kterého měsíce a jeho splatnost se sjednává na 30 dní. Splatností se rozumí odepsání částky z účtu klienta. SBS může navýšit odměnu v dalším roce měsíčně o inflaci podle skutečné míry inflace, po odsouhlasení ze strany klienta.

Za prodlení platby za výše uvedené služby poskytované SBS uhradí klient úrok z prodlení, a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý týden prodlení. Zaplacení smluvní pokuty nevylučuje nárok na případnou náhradu škody pro neplnění smlouvy.

Čl. VII. Výpověď smlouvy

Každý z účastníků může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhému účastníkovi i bez uvedení důvodů. Po dobu běhu výpovědní lhůty budou smluvní strany nadále plnit své povinnosti vůči druhé smluvní straně podle této smlouvy.

Výpovědní doba je tříměsíční, a počítá se od prvního dne následujícího měsíce po jejím doručení (osobně, doporučeným dopisem, datovou schránkou) druhé smluvní straně.

Při hrubém porušení povinností dle této smlouvy - stanoveno v čl. II, může strana dotčená porušením některé ze zde stanovené povinnosti (tj. povinnosti uvedené v čl. II.) od této smlouvy odstoupit. V takovémto případě tato smlouva zaniká desátým dnem doručení prohlášení o odstoupení odstupující strany na adresu druhé smluvní strany uvedené v záhlaví. V případě tohoto odstoupení od smlouvy mají smluvní strany 10 dní na ukončení a demontáž instalovaného zařízení využívaného pro ostrahu objektů.

Čl. VIII. Vyšší moc

SBS neporuší tuto smlouvu, jestliže jí v činnosti zabrání okolnosti vyšší moci.

Čl. IX. Mlčenlivost

Smluvní strany berou na vědomí, že obdrželi a v budoucnu obdrží od druhé smluvní strany informace neveřejného charakteru. Zavazují se, že veškeré tyto informace budou považovat za důvěrné a nezpřístupní je třetí straně bez předchozího písemného souhlasu smluvní strany.

Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obchodních podmínkách a způsobu ostrahy dle této smlouvy. SBS se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech

souvisejících s jeho činností dle této smlouvy, stejně jako o všech skutečnostech souvisejících s klientem, o nichž se při výkonu své činnosti dozví.

SBS není oprávněna:

- a) bez předchozího písemného souhlasu klienta zpřístupnit třetím osobám a/nebo pro sebe či někoho jiného využít jakékoliv skutečnosti obchodní, výrobní či technické povahy související s předmětem činnosti klienta, které jsou obchodním tajemstvím dle § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a o kterých se SBS dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo jinak,
- b) v případě pochybností, zda některá skutečnost je obchodním tajemstvím, se má za to, že tato skutečnost je obchodním tajemstvím ve smyslu tohoto ustanovení.

Uvedené povinnosti SBS trvají ještě 3 roky po zániku této smlouvy. Za obchodní tajemství ve smyslu tohoto ustanovení se nepovažuje údaj, který byl před jeho zpřístupněním třetí osobě již veřejně známý nebo veřejně dostupný a/nebo povinnost zpřístupnění údaje vyplývá z obecně závazného právního předpisu.

SBS se zavazuje nahradit klientovi škodu, kterou způsobí porušením povinnosti dle této smlouvy, případně škodu vzniklou na věcech svěřených jí do užívání.

Čl. X.

Další ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Na vztahy mezi účastníky v této smlouvě výslovně neupravené se přiměřeně použijí ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tato Smlouva byla odsouhlasena usnesením Rady města Bílina č. 433 ze dne 02.05.2018.

Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že klient, jako obec, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. SBS prohlašuje, že:

- klient je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu,
- veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely jako projev své svobodné, vážné a dobrovolné vůle, nikoliv ve stavu tísně či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

Příloha č. 1: Kopie oprávnění k podnikání související s předmětem zakázky - Výpis z OR SBS,
Příloha č. 2: Pojistná smlouva SBS

V Bílině, dne

V Bílině, dne

Město Bílina

DISCRET TS s.r.o.

.....
[Redacted Signature]

.....
[Redacted Signature]

-

Evidenční číslo:04/2018

Značka: DTS SBS 04/2018

[Redacted]

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

[Redacted]

Ostra

[Redacted]

innost [Redacted] e n c p o r a c , v e e n e n c v , v e e n a o v e v e n c e

[Redacted]

[Redacted], a . n a r . . e r v e n c e 3

[Redacted] 02 Keblice

[Redacted] : 26. listopadu 2014

[Redacted]

[Redacted] ost samostatně.

[Redacted]

Společníci:

Společník:

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

na

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 1 13 04 Praha I Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, pojistník DISCRET TS s.r.o. IČ 24270288, Keblice 44, 410 02 Lovosice 2, ČESKÁ REPUBLIKA má uzavřenu pojištnou smlouvu č. [REDAKCE]

POJÍŠTENÍM ODPOVĚDNOSTI

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-Oli2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění IO 000 000 Kč Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí [REDAKCE]

Pojistná doba

[REDAKCE]
se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 1. 1. 2015

[REDAKCE]
Podpis a [REDAKCE] zástupce pojišťovny

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

