



MUKUP004ANPX

Kupní smlouva
č. smlouvy: 2017/D/0128

uzavřena dle § 2079 a násl. Občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1. PFM-SmartZone s.r.o.

Se sídlem: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno
IČ: 04972643
DIČ: CZ04972643
Provozovna, doručovací adresa: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno
Zastoupena jednatelem: Ing. Petrem Prokšem a Ing. Josefem Pírochtou
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

jako „prodávající“ nebo „stavebník“

2. Město Kuřim

Se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Zastoupené starostou: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským,
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Kuřim
číslo účtu: 22824641/0100

jako „kupující“

a

3. MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost

se sídlem: Maříkova 1, 621 00 Brno
IČ: 46347542
DIČ: CZ46347542
Zastoupena: Ing. Jiřím Podolským – předsedou představenstva
e-mail: [REDACTED]

jako „vedlejší účastník“, „zhotovitel“

kterí prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a k uzavření této kupní smlouvy.

Článek 1
Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající, jakožto investor má dle rozhodnutí, které bylo vydáno odborem stavebním a vodoprávním MěÚ v Kuřimi č.j.: MK/3652/16/OSVO ze dne 1. 3. 2016, ve svém vlastnictví stavbu vodovodu „Nápojení pozemku parc. č. 3048 na dopravní a technickou infrastrukturu“ SO 401.1 Prodloužení vodovodu, mat. PE 160, v délce 44,3m, na ploše určené pro výrobu a skladování směrem z pozemku parc.č. 3046/4 na pozemek parc.č. 3048 (při ulici K AMP), na parc. 3046/2, 3046/4, 3046/12, 3047, 3048, k.ú. Kuřim.
- 1.2. Po vzájemné dohodě mezi stavebníkem a kupujícím (neprodleně po vydání kolaudačního souhlasu odborem stavebním a vodoprávním MěÚ v Kuřimi č.j.: MK/21050/17/OSŽP ze dne 13. 12. 2017 dochází k převodu vlastnického práva části stavby vodovodu (dále jen „vodovod“) „Nápojení pozemku parc. č. 3048 na dopravní a technickou infrastrukturu“ SO 401.1 Prodloužení vodovodu, mat. PE 160, v délce 44,3m, na ploše určené pro výrobu a

skladování směrem z pozemku parc.č. 3046/4 na pozemek parc.č. 3048 (při ulici K AMP), na parc. 3046/2, 3046/4, 3046/12, 3047, 3048, k.ú. Kuřim.

1.3. Investiční náklady na „vodovod“ jsou: 401.430,- Kč bez DPH.

1.4. Nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1 je situační náčrt a příloha č. 2 Předávací protokol.

Článek 2

Předmět smlouvy a kupní cena

2.1. Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva „vodovodu“ specifikované v čl.1.2. této smlouvy z majetku prodávajícího do majetku kupujícího za celkovou cenu ve výši 100 Kč (slovy: sto korun českých). Tato částka bude uhrazena na účet prodávajícího, uvedeného v záhlaví této smlouvy do 10 - ti dnů po předání „vodovodu“ kupujícímu.

2.2. Prodávající „vodovod“ označený v čl.1.2. prodává a kupující za ujednanou cenu tento „vodovod“ kupuje.

Článek 3

Nabytí vlastnického práva

3.1. Vlastnictví k převáděné stavbě „vodovodu“, uvedené v čl. 1.1. této smlouvy přejde na kupujícího dnem předání „vodovodu“. Současně s předáním „vodovodu“ přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci. O předání bude sepsán předávací protokol. Za kupujícího převezme „vodovod“ příslušný zaměstnanec.

3.2. Nabytí „vodovodu“ z vlastnictví prodávajícího do vlastnictví města Kuřimi bylo schváleno usnesením Rady města Kuřimi číslo 631/2017 ze dne 12. 12. 2017.

Článek 4

Ostatní ustanovení

4.1. Prodávající prohlašuje, že předmět převodu odpovídá stavu uvedeném v kolaudačním souhlasu a že na něm neváznou k datu převodu žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

4.2. Prodávající a kupující se dohodli, že nositelem veškerých práv a povinností plynoucích z odpovědnosti za vady „vodovodu“ a uplatňování reklamačních nároků z odpovědnosti za vady se dnem podpisu této smlouvy stává kupující. Účastníci se dohodli, že veškeré nároky z odpovědnosti za vady „vodovodu“ bude kupující uplatňovat u zhotovitele - vedlejšího účastníka spol. MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, se sídlem Maříkova 1, 621 00 Brno, IČ: 46347542. Kupující bere na vědomí, že záruční doba je poskytnuta v délce 60 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu, tj. do 12. 12. 2022.

Vedlejší účastník tímto prohlašuje, že souhlasí s tím, že veškeré případné nároky z odpovědnosti za vady „vodovodu“ bude vůči němu uplatňovat kupující a tyto vady bude řešit výlučně s kupujícím, jakožto vlastníkem „vodovodu“.

4.3. Věcné břemeno umístění vodovodu k pozemku parc. č. 3048, k.ú. Kuřim, bude zřízeno do 31. 1. 2018.

Článek 5

Závěrečná ustanovení

5.1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden výtisk smlouvy, vedlejší účastník obdrží také jeden výtisk a zbývající tři vyhotovení jsou určena pro kupujícího.

5.2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny všemi smluvními stranami.

5.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

5.4. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

5.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení

k jejich užití a uveřejnění na webových stránkách města Kuřimi bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5.6. V případě smlouvy, která se neuveřejňuje v registru smluv, nastává platnost a účinnost smlouvy podpisem poslední smluvní strany, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

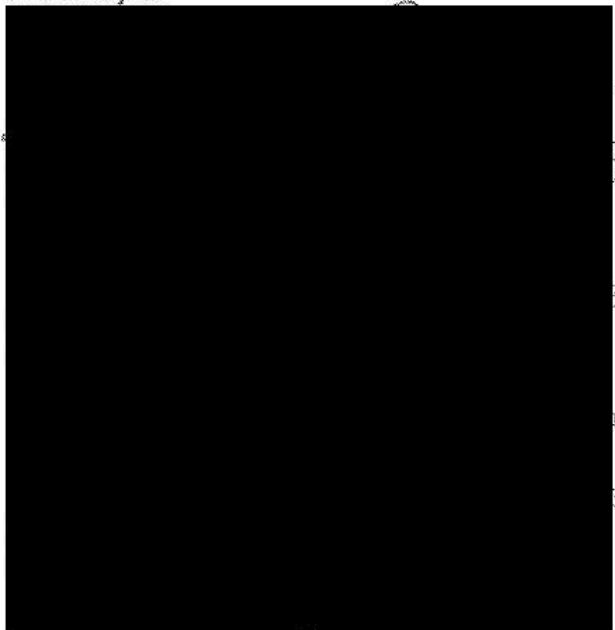
Článek 6 Doložka


6.1. Tato smlouva byla schválena v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. 631/2017 ze dne 12. 12. 2017.

V Kuřimi dne: ^{15. 5. 2018} ~~20. 12. 2017~~
Kupující:



V Brně dne: 15. 12. 2017
Prodávající:



 Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

1. Předávající: PFM-SmarZone s.r.o.
Se sídlem: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno
IČ: 04972643
DIČ: CZ04972643
Provozovna, doručovací adresa: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno
Zastoupena jednatelem: Ing. Petrem Prokšem a Ing. Josefem Pirochtem
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

2. Přebírající: Město Kuřim – ODBOR INVESTIČNÍ
Se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Zastoupený: Ing. Pavlou Kubovou
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Kuřim
číslo účtu: 22824641/0100

Tímto předávacím protokolem předávající předává přebírajícímu:

1. SO 401.1 Prodloužení vodovodu, mat. PE 160, v délce 44,3m, na ploše určené pro výrobu a skladování, směrem z pozemku parc.č. 3046/4 na pozemek parc.č. 3048 (při ulici K. AMP), na parc. 3046/2, 3046/4, 3046/12, 3047, 3048, k.ú. Kuřim. Investiční náklady na „vodovod“ jsou: 401.430,- Kč bez DPH.

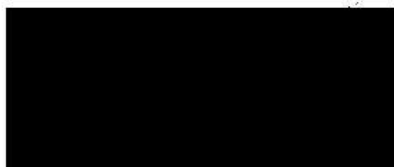
2. Dokumentace prodloužení vodovodu

- Výpis z obchodního rejstříku
- Plná moc
- Prohlášení zhotovitele
- Prohlášení o likvidaci
- Prohlášení zhotovitele o shodě
- Prohlášení o shodě VAG HYDRUS G-SUPRA_a
- STP PE tvarovky prohl.
- RETA_e
- MONTY_e
- LADA, PATENT, KCLICK FIX_c
- FORTE_d
- ELMO Prohlášení o shodě 2017
- ELMO Certifikát výrobku PE100
- EKO-plus_h
- Prohlášení o vl. 0-4
- Stavební deník
- Certifikát a osvědčení Gotvald T.-svarač -plasty-2017
- Tlaková zkouška vodovodu
- Protokol - kontrola signalizačního vodiče

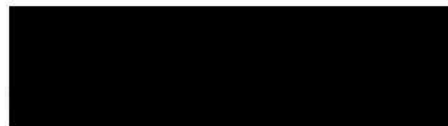
- Protokol o závěrečné technické prohlídce
- Protokol o dezinfekci tlakového potrubí čestné prohlášení
- Protokol o ovladatelnosti armatur
- Protokol o zkoušce hydrantu
- Protokol o zkoušce - rozbor vody
- Geodetické zaměření

• *DOJMELTICE SHUTTERING STAV*

V Kuřimi dne 14. 12. 2017



předávající



přebírající



Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim [0]