

## Oprava volného bytu č. 52, ul. Horymírova 4/2975

VZ č. 90/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Windservis s.r.o.</b>
Sídlo	Petřkovická 346/18, Ostrava-Lhotka
IČ zhotovitele	27831728

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Horymírova 4/2975
Číslo bytu	52
Velikost bytu	1+3
Technik	Blanka Chamrádová <a href="mailto:blanka.chamradova@ovajih.cz">blanka.chamradova@ovajih.cz</a> 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 000,00	1 000,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Položky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 150,00	2 150,00	spořicí splachování
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	350,00	350,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	150,00	150,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	230,00	230,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 050,00	1 050,00	60 cm
10	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00	2 360,00	2 360,00	vč. příslušenství
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 150,00	1 150,00	vč. příslušenství
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	850,00	850,00	vč. příslušenství
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	980,00	980,00	vč. příslušenství, sprchové hadice, držáku
14	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 150,00	1 150,00	
15	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	360,00	360,00	vč. úpravy vody a odpadu
16	3.39	výměna kuchyňské linky atypický rozměr	ks	1,00	11 200,00	11 200,00	dél. 1,6 x hl. 0,60 m, tl. lamina 18 mm, min. 2 x zásuvkový díl, dekor
17	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 150,00	1 150,00	tl. lamina min. 18 mm, dekor KL
18	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	
19	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	9 900,00	9 900,00	1,8 x 2,6 x 0,6 m, dekor dřeva
20	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	6 800,00	6 800,00	hl. 0,6 x š. 0,5 x v. 2,6 m, dekor KL
21	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	80L, tř. EI DP3, dekor dřeva, vč. označení dveří číslem bytu
22	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	860,00	1 720,00	60P KOU, 60L WC
23	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	2,00	860,00	1 720,00	80L DP, 80L LO
24	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 400,00	2 800,00	80L OP, 80P KU
25	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	260,00	520,00	KOU, WC, vč. nalakování
26	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00	260,00	1 300,00	KU, OP, DP, LO, vstup. dveře, vč. nalakování

27	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	250,00	1 500,00	KU, OP, DP, LO, KOU, WC
28	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	50,00	300,00	KU, OP, DP, LO, KOU, WC
29	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	1 900,00	3 800,00	
30	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	4,00	1 900,00	7 600,00	KU, OP, DP, LO
31	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 900,00	1 900,00	
32	3.107	výměna plynového sporáku, vč. příslušenství	ks	1,00	4 900,00	4 900,00	pojistka STOP-GAS, vč. min. 2 ks pečících, úprava vedení plynu
33	3.116	výměna dřezové desky atypický rozměr, vč. ukončovacích lišt - viz poznámka	ks	1,00	1 360,00	1 360,00	1,60 m
34	4.1	stržení původního PVC	m2	90,00	90,00	8 100,00	OP, LO, DP, PŘ, komora před bytem (KU, KOU, WC 2 vrstvy)
35	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	67,00	150,00	10 050,00	KU, OP, LO, DP, PŘ, komora
36	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	41,00	380,00	15 580,00	OP, LO, DP
37	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	26,00	380,00	9 880,00	KU, PŘ, komora před bytem
38	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	90,00	45,00	4 050,00	
39	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	270,00	110,00	29 700,00	byt 1+3 (mimo WC a KOU)
40	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	270,00	30,00	8 100,00	byt 1+3 (mimo WC a KOU)
41	6.3	obezdění vany 160 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	2 300,00	2 300,00	dvířka 30 x 30 cm
42	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	8,00	100,00	800,00	KU 4 m2, KOU 4 m2
43	6.9	provedení keramického obkladu	m2	22,00	580,00	12 760,00	KOU do stropu, WC do výše 1,2 m
44	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	5,00	580,00	2 900,00	KOU, WC
45	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	5,00	150,00	750,00	KOU, WC
46	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	22,00	230,00	5 060,00	KOU, WC, vč. výmalby
47	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	13,00	230,00	2 990,00	vč. výmalby
48	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	5,00	100,00	500,00	KOU, WC
49	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	5,00	350,00	1 750,00	KOU, WC
50	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	700,00	2 100,00	dvířka min. 0,8 x 1 m (přizpůsobit pro snadný přístup a práce v IŠ)
51	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	100,00	300,00	
52	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	300,00	1 200,00	litinové - max. dl. 1,2 m
53	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	600,00	600,00	byt 1+3
54	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	300,00	300,00	KU
55	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	350,00	700,00	KOU, WC
56	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00	300,00	1 500,00	KU, OP, DP, LO, vchod. dveře
57	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	500,00	500,00	byt 1+3
58	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	50,00	200,00	balkon sestava v KU
59	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	700,00	700,00	vstupní dveře protipožární bezpečnostní
60	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	vstupní dveře protipožární bezpečnostní
61	11.7	vyklizení sklepního boxu	soubor	1,00	300,00	300,00	lčástečné vyklizení - pouze komory před bytem
62	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	15,00	60,00	900,00	3 + 1x balkon sestava
63	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	900,00	900,00	
<b>Cena celkam bez DPH</b>						<b>215 470,00</b>	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		280,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH.	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	