

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2018/0591/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 10 R-383/2018 ze dne 9.5.2018

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc. - starostou MČ Praha 4

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

2. Zhotovitel: **VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.**

zapsaný v OR sp.zn. C 9649 vedená Městským soudem v Plzni

zastoupený: Antonínem Jarošem – jednatelem společnosti

se sídlem: Jenišov 116, 360 01 Jenišov

IČ: 25218883

DIČ: CZ25218883

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem:

Oprava kuchyňských výtahů: v MŠ Trojlístek Bezová 4/1592, Praha 4 - objekt Hudečkova 8/893, Praha 4 - k.ú. Podolí, v MŠ Fillova 11/1084, Praha 4 - k.ú. Krč a v MŠ Jílovská 75/1175, Praha 4 – k.ú. Braník.

Oprava osobo - nákladního výtahu v ZŠ Filosofská 3/1166, Praha 4 – k.ú. Braník.

Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení:

- opravy kuchyňských výtahů ve 3 objektech mateřských škol: v MŠ Trojlístek Bezová 4/1592, Praha 4 - v objektu Hudečkova 8/893, Praha 4 - k.ú. Podolí, v MŠ Fillova 11/1084, Praha 4 - k.ú. Krč a v MŠ Jilovská 75/1175, Praha 4 – k.ú. Braník - dle PD pro tyto 3 objekty mateřských škol: - PD z 02/2018 a 03/2018 zpracované společností R – Projekt 07 Praha s.r.o., IČ: 03520358, Ke Strašnické 795/8, 100 00 Praha 10.
- opravy osobo - nákladního výtahu v ZŠ Filosofská 3/1166, Praha 4 – k.ú. Braník dle PD z 03/2018 zpracované společností ARCHDYNAMIC,s.r.o. , IČ: 24154679, U Ladronky 1117/38, 169 00 Praha 6.

Podrobný popis prací je uveden ve 4 oceněných výkazech výměr – pro objekty Hudečkova 8/893, Fillova 11/1084, Jilovská 75/1175 a Filosofská 3/1166, tyto výkazy výměr jsou uvedeny v cenové nabídce zhotovitele ze dne 20.4.2018, která je přílohou této smlouvy o dílo, kde v cenové nabídce je uvedena v tabulce celková rekapitulace ceny za všechny výtahy ve 4 výše uvedených objektech.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III. Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 28.6.2018. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 2 kalendářní dny po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto

pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatel se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 64 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatel, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatel podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatel se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatel převzato dílo s vadami oznámenými objednatel v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí : **4.080.000,00 Kč bez DPH**
 856.800,00 Kč 21 % DPH
 4.936.800,00 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekty, na které se vztahuje předmět díla jsou využívány pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zálohová platba v maximální výši 25 % z celkové ceny díla, která bude objednatel proplacena jediňe na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH), je zhotovitel povinen do 15 dnů od přijetí úplaty vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbývající část ceny díla po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelí. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelí. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,

- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutěž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly

vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12.Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, výtýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;

- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
 - plán organizace výstavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Užívání a zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podle OP.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech a v OP.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy

a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu **60 měsíců**, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní **do 10 dnů** od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 10 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 10 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 10 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,

- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy ustanovení OP.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OP a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 2 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylovací se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

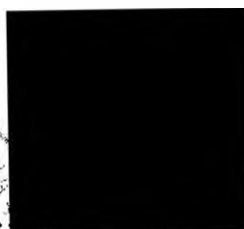
Příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 20.4.2018

V Praze dne..... 21-05-2018



Za objednatele

Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta MČ Praha 4



Za zhotovitele

Antonín Jaroš
jednatel společnosti SCHMITT+SOHN s.r.o.

S+ SCHMITT+SOHN
VÝTAHY ©
s.r.o.
Jenišov 118, 362 11 K. Vary
IČ: 25218893, DIČ: CZ25218893

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 21-05-2018



.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

Název akce:

Oprava kuchyňských výtahů: v MŠ Trojlistek Bezová 4/1592, Praha 4 – objekt Hudečkova 8/893, Praha 4- k.ú. Podolí, v MŠ Fillova 11/1084, Praha 4 – k.ú. Krč a v MŠ Jilovská 75/1175, Praha 4- k.ú. Braník. Oprava osobo - nákladního výtahu v ZŠ Filosofská 3/1166, Praha 4 – k.ú. Braník.

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právnícká osoba	
obchodní firma nebo název	VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.
sídlo:	Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary
právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	252 18 883
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Antonín Jaroš - jednatel společnosti
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	Antonín Jaroš - jednatel společnosti		
Tel./fax:		e-mail:	

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	4 080 000,00 Kč
DPH	856 800,00 Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	4 936 800,00 Kč

datum: 20.4. 2018

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis	Antonín Jaroš	podpis	
jméno a příjmení	Antonín Jaroš	jméno a příjmení	
funkce	jednatel společnosti	funkce	
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	

Jenišov 116, 362 11 K
IČ: 25218883 DIČ: CZ25218883

CELKOVÁ REKAPITULACE NÁKLADŮ

Oprava kuchyňských výtahů MŠ HUDEČKOVA, MŠ FILLOVA a MŠ JÍLOVSKÁ

Oprava osobo nákladního výtahu ZŠ FILOSOFSKÁ


objekt	cena bez DPH	DPH 21 %	cena s 21 % DPH
MŠ TROJLÍSTEK - HUDEČKOVA	825 000,00 Kč	173 250,00 Kč	998 250,00 Kč
MŠ FILLOVA	850 000,00 Kč	178 500,00 Kč	1 028 500,00 Kč
MŠ JÍLOVSKÁ	1 145 000,00 Kč	240 450,00 Kč	1 385 450,00 Kč
ZŠ FILOSOFSKÁ	1 260 000,00 Kč	264 600,00 Kč	1 524 600,00 Kč
celkem	4 080 000,00 Kč	856 800,00 Kč	4 936 800,00 Kč

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkov	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
RProj1802	Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8		Náklady na m.j.	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10			
Objednatel	Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	RProj1802
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	32 606	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	18 164	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	774 230	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	825 000	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	825 000	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	825 000	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
	 VÝSTAVBA s.r.o. IČO: 115 802 11 K Vary IČO: 115 802 11 IČO: 0725218599	
Základ pro DPH	21,0 %	825 000 Kč
DPH	21,0 %	173 250 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		998 250 Kč

Poznámka :

Stavba :	RProj1802 Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkov	Rozpočet :	01
Objekt :	01 Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8, P4	Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	11 960	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	5 866	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	6 720	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 500	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	458	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	5 974	0	0	0
784 Malby	0	12 190	0	0	0
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	0	0	0	774 230	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	6 102	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	32 606	18 164	0	774 230	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			825 000	0
Oborová přírážka			825 000	0
Přesun stavebních kapacit			825 000	0
Mimostaveništní doprava			825 000	0
Zařízení staveniště			825 000	0
Provoz investora			825 000	0
Kompletační činnost (ICD)			825 000	0
Rezerva rozpočtu			825 000	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1802 Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8. P4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8. P4	Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8. P4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61						
Upravy povrchů vnitřní						
1	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu výtah V1 2,0*3 výtah V2: 2,0*3	m2	12,00	580,00	6 960,00
2	950 00	Zakryvání podlah při provádění prací výtah V1 2*5,0 výtah V2: 2*5,0	m2	20,00	250,00	5 000,00
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						11 960,00
Díl: 94						
Lešení a stavební výtahy						
3	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m výtah V1: 0,885*0,62*4,0 výtah V2: 0,89*0,62*4,0	m3	4,40	350,00	1 540,70
4	943943291R00	Příplatek za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	4,40	25,00	110,05
5	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol. 3221, 3222	m3	4,40	320,00	1 408,64
6	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	4,40	300,00	1 320,60
7	943955141R00	Montáž lešeň. podl., šachta 6 m2, s přič. a podél. výtah V1: 0,885*0,62*2 výtah V2: 0,89*0,62*2	m2	2,20	350,00	770,35
8	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použit. leš. k pol. 21 až 41	m2	2,20	25,00	55,03
9	943955841R00	Demontáž leš. podl., šachta 6 m2, s přič. a podél	m2	2,20	300,00	660,30
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						5 865,67
Díl: 95						
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m výtah V1: 2*10,0 výtah V2: 2*10,0	m2	40,00	120,00	4 800,00
11	953943112R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus pro kotvení parapetu výtah V1 2*3,0 výtah V2: 2*3,0	kus	12,00	100,00	1 200,00
12	55346851	Konzola L pro uchycení parapetu pro kotvení parapetu. výtah V1 2*3,0 výtah V2 2*3,0	kus	12,00	60,00	720,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						6 720,00
Díl: 97						
Prorážení otvorů						
13	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu.	m2	12,00	125,00	1 500,00

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1802 Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8	Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8 P4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výtah V1:				
		2,0*3		6,00		
		výtah V2:				
		2,0*3		6,00		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 500,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
14	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,92	500,00	457,79
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				457,79
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
15	766694911R00	Oprava-výměna parapet desek š.30 cm dl.do 1,0 m	kus	4,00	650,00	2 600,00
		výtah V1:				
		2		2,00		
		výtah V2:				
		2		2,00		
16	60775316	Parapet interiér DTD šíře 360 mm	m	3,96	650,00	2 574,00
		výtah V1:				
		2*0,9*1,1		1,98		
		výtah V2:				
		2*0,9*1,1		1,98		
17	766 00	Zaoblení rohu parapetu	kus	4,00	200,00	800,00
		výtah V1:				
		2		2,00		
		výtah V2:				
		2		2,00		
18	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr. , výšky do 12 m	%			
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				5 974,00
Díl:	784	Malby				
19	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	93,77	35,00	3 282,05
		šachty + strojovny				
		výtah V1				
		(0,885+0,62)*2*3,3+(0,855+0,63)*2*2,165+(0,77+0,745)*2*2,165+(0,72+1,75)*2*0,83		27,02		
		výtah V2:				
		(0,89+0,62)*2*3,3+(0,89+0,62)*2*2,15+(0,7+0,755)*2*2,15+(1,74+0,705)*2*0,825		26,75		
		interiér:				
		výtah V1:				
		2*10,0		20,00		
		výtah V2:				
		2*10,0		20,00		
20	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	93,77	45,00	4 219,78
21	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	93,77	25,00	2 344,32
22	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	93,77	25,00	2 344,32
	Celkem za	784 Malby				12 190,48
Díl:	M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
23	330 00	Demontáž stávajícího výtahu V1 - technologie včetně strojovny	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
24	330 01	Demontáž stávajícího výtahu V2 - technologie včetně strojovny	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
25	330 02	Dodávka a montáž nového výtahu V1 vč. napojení na elektroinstalaci, vč. revize výtahu a elektroinst	kpl	1,00	349 615,00	349 615,00
26	330 03	Dodávka a montáž nového výtahu V2 vč. napojení na elektroinstalaci, vč. revize výtahu a elektroinst	kpl	1,00	349 615,00	349 615,00

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1802 Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8	Oprava kuch.výtahů - MŠ Hudečkova Hudečkova 8, P4

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena /MJ	celkem (Kč)
	27	330 P Stavební připomoci	%	5,00	5 000,00	25 000,00
	Celkem za M33 Montáže dopravních zařízení a vah, výtahy					774 230,00
	Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
	28	979011111R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,55	450,00	248,40
	29	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,55	2 500,00	1 380,00
	30	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,49	45,00	471,96
	31	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,55	500,00	276,00
	32	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,21	100,00	220,80
	33	979088212R00 Nakiádání suti na dopravní prostředky	t	0,55	350,00	193,20
	34	979093111R00 Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,55	3 500,00	1 932,00
	35	979990001R00 Poplatek za skládku stavební suti	t	0,55	2 500,00	1 380,00
	Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					6 402,36

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
RProj1803	Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4		Náklady na m.j.	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10			
Objednatel	Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	RProj1803
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	47 162	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	20 228	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	782 610	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	850 000	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	850 000	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	850 000	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: <small>S.Č. 0123456789 Jedlov 110, 140 11 K Město IČ: 0123456789, DIČ: CZ0123456789</small>	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	850 000 Kč
DPH	21,0 %	178 500 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 028 500 Kč

Poznámka :

Stavba :	RProj1803 Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4	Rozpočet :	01
Objekt :	01 Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4		Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Pra

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montaz	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	14 930	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	8 625	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	6 000	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	2 750	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	397	0	0	0	0
781 Obklady keramické	0	7 560	0	0	0
784 Malby	0	12 668	0	0	0
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	0	0	0	782 610	0
D96 Přesuny suší a vybouraných hmot	14 460	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	47 162	20 228	0	782 610	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			850 000	0
Oborová přírážka			850 000	0
Přesun stavebních kapacit			850 000	0
Mimostaveništní doprava			850 000	0
Zařízení staveniště			850 000	0
Provoz investora			850 000	0
Kompletační činnost (ICD)			850 000	0
Rezerva rozpočtu			850 000	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1803 Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4	Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61						
Upravy povrchů vnitřní						
1	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu	m2	6,00	580,00	3 480,00
		výtah V1				
		2,0		2,00		
		výtah V2:				
		2,0*2		4,00		
2	612451121R00	Omitka vnitřní zdíva. cementová (MC), hladká oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu:	m2	8,00	650,00	5 200,00
		výtah V1:				
		2,0*3		6,00		
		výtah V2:				
		2,0		2,00		
3	950 00	Zakryvání podlah při provádění prací Zakryvání podlah při provádění prací	m2	25,00	250,00	6 250,00
		výtah V1				
		3*5,0		15,00		
		výtah V2:				
		2*5,0		10,00		
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				14 930,00
Díl: 94						
Lešení a stavební výtahy						
4	943943221R00	Montáž lešení prostrové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	6,47	350,00	2 265,48
		výtah V1				
		0,86*0,62*8,0		4,27		
		výtah V2:				
		0,89*0,62*4,0		2,21		
5	943943291R00	Příplatek za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	6,47	25,00	161,82
6	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol. 3221, 3222	m3	6,47	320,00	2 071,30
7	943943821R00	Demontáž lešení, prostor lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	6,47	300,00	1 941,84
8	943955141R00	Montáž lešeň. podl., šachta 6 m2, s příč. a podél.	m2	3,24	350,00	1 132,74
		výtah V1:				
		0,88*0,62*4		2,13		
		výtah V2:				
		0,89*0,62*2		1,10		
9	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použití leš. k pol 21 až 41	m2	3,24	25,10	81,23
10	943955841R00	Demontáž leš. podl. šachta 6 m2, s příč. a podél.	m2	3,24	300,00	970,92
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				8 625,33
Díl: 95						
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	120,00	6 000,00
		výtah V1				
		3*10,0		30,00		
		výtah V2:				
		2*10,0		20,00		
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 000,00
Díl: 97						
Prorážení otvorů						
12	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu:	m2	6,00	125,00	750,00
		výtah V1:				
		2,0		2,00		
		výtah V2:				
		2,0*2		4,00		
13	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	8,00	125,00	1 000,00

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1803 Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4	Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu.				
		výtah V1				
		2,0*3		6,00		
		výtah V2				
		2,0		2,00		
14	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	8,00	125,00	1 000,00
		oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu.				
		výtah V1				
		2,0*3		6,00		
		výtah V2				
		2,0		2,00		
Celkem za 97 Prorážení otvorů						2 750,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,79	500,00	396,58
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						396,58
Díl: 781		Obklady keramické				
16	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	8,00	35,00	280,00
		oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu.				
		výtah V1				
		2,0*3		6,00		
		výtah V2				
		2,0		2,00		
17	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč. přípravy podkladu a spárování	m2	8,00	360,00	2 880,00
18	597813565	Dodávka obkladu	m2	8,80	500,00	4 400,00
		8,0*1,1		8,80		
19	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%			
Celkem za 781 Obklady keramické						7 560,00
Díl: 784		Malby				
20	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	97,44	35,00	3 410,56
		šachty + strojovny:				
		výtah V1:				
		(0,86+0,61)*2*10		29,40		
		výtah V2:				
		(0,89+0,62)*2*5,975		18,04		
		interiér:				
		výtah V1				
		10,0*3		30,00		
		výtah V2:				
		10,0*2		20,00		
21	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	97,44	45,00	4 385,00
22	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	97,44	25,00	2 436,11
23	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	97,44	25,00	2 436,11
Celkem za 784 Malby						12 667,79
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
24	330 00	Demontáž stávajícího výtahu V1 - technologie včetně strojovny	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
25	330 01	Demontáž stávajícího výtahu V2 - technologie včetně strojovny	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
26	330 02	Dodávka a montáž nového výtahu V1 vč. napojení na elektroinstalaci, vč. revize výtahu a elektroinst.	kpl	1,00	341 305,00	341 305,00
27	330 03	Dodávka a montáž nového výtahu V2 vč. napojení na elektroinstalaci, vč. revize výtahu a elektroinst.	kpl	1,00	341 305,00	341 305,00

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1803 Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4	Oprava kuch.výtahů - MŠ Fillova 11, Praha 4


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	330 P	Stavební přípomoci	%	5,00	10 000,00	50 000,00
Celkem za M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy						782 610,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
29	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,31	450,00	588,60
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,31	2 500,00	3 270,00
31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	24,85	45,00	1 118,34
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,31	500,00	654,00
33	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,23	100,00	523,20
34	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,31	350,00	457,80
35	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,31	3 500,00	4 578,00
36	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,31	2 500,00	3 270,00
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						14 459,94

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Oprava kuchyňského výtahu v MS J	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava kuchyňských výtahů v MS Jilovská 75, Pha		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
RProj1808	Oprava kuchyňských výtahů v MS Jilovská 75, Pha		Náklady na m.j.	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10			
Objednatel	Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	RProj1808
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	35 496	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	10 602	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	1 098 902	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 145 000	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 145 000	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 145 000	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	1 145 000 Kč
DPH	21,0 %	240 450 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 385 450 Kč

Poznámka .

Stavba :	RProj1808 Oprava kuchyňských výtahů v MŠ Jilovská 75	Rozpočet :	01
Objekt :	01 Oprava kuchyňských výtahů v MŠ Jilovská 75, Pha 4	Oprava kuchyňského výtahu v MŠ Jilov	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dočívka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	14 280	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	5 812	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	4 800	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	2 000	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	467	0	0	0	0
784 Maiby	0	10 602	0	0	0
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	0	0	0	1 098 902	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	8 136	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	35 496	10 602	0	1 098 902	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			1 145 000	0
Oborová přírážka			1 145 000	0
Přesun stavebních kapacit			1 145 000	0
Mimostaveništní doprava			1 145 000	0
Zařízení staveniště			1 145 000	0
Provoz investora			1 145 000	0
Kompletační činnost (ICD)			1 145 000	0
Rezerva rozpočtu			1 145 000	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1808 Oprava kuchyňských výtahů v MŠ Jilovská	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava kuchyňských výtahů v MŠ Jilovská 75, Pha	Oprava kuchyňského výtahu v MŠ Jilovská 75. Pha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu výtah V1 4,0*2 výtah V2 4,0*2	m2	16,00	580,00	9 280,00
2	950 00	Zakryvání podlah při provádění prací výtah V1: 2*5,0 výtah V2: 2*5,0	m2	20,00	250,00	5 000,00
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						14 280,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
3	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m výtah V1: 1,07*0,575*3,39 výtah V2: 1,07*0,575*3,39	m3	4,17	350,00	1 459,99
4	943943291R00	Příplatek za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	4,17	25,10	104,70
5	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol. 3221, 3222	m3	4,17	320,00	1 334,85
6	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	4,17	300,00	1 251,42
7	943955141R00	Montáž lešení podl., šachta 6 m2, s příč. a podél výtah V1: 1,07*0,575*2 výtah V2: 1,07*0,575*2	m2	2,46	350,00	861,35
8	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použití leš. k pol. 21 až 41	m2	2,46	25,00	61,53
9	943955841R00	Demontáž leš. podl., šachta 6 m2, s příč. a podél	m2	2,46	300,00	738,30
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						5 812,14
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m výtah V1: 2*10,0 výtah V2: 2*10,0	m2	40,00	120,00	4 800,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						4 800,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
11	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % oprava ostění a nadpraží okolo dveří výtahu výtah V1: 4,0*2 výtah V2: 4,0*2	m2	16,00	125,00	2 000,00
Celkem za 97 Prorážení otvorů						2 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
12	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,93	500,00	467,20
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						467,20
Díl: 784		Malby				
13	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x šachty + strojovny výtah V1	m2	81,55	35,00	2 854,34

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1808 Oprava kuchyňských výtahů v MŠ Jilovská	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava kuchyňských výtahů v MŠ Jilovská 75, Pha	Oprava kuchyňského výtahu v MŠ Jilovská 75, Pha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(1,07+0,575)*2*(5,39+0,91)		20,73		
		výtah V2				
		(1,07+0,575)*2*(5,42+0,91)		20,83		
		interiér				
		výtah V1:				
		2*10,0		20,00		
		výtah V2:				
		2*10,0		20,00		
14	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	81,55	45,00	3 669,87
15	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	81,55	25,00	2 038,82
16	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	81,55	25,00	2 038,82
	Celkem za	784 Malby				10 601,85
Díl:	M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
17	330 00	Demontáž stávajícího výtahu V1 - technologie včetně strojovny	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
18	330 01	Demontáž stávajícího výtahu V2 - technologie včetně strojovny	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
19	330 02	Dodávka a montáž nového výtahu V1 vč. napojení na elektroinstalaci, vč. revize výtahu a elektroinst.	kpl	1,00	489 451,00	489 451,00
20	330 03	Dodávka a montáž nového výtahu V2 vč. napojení na elektroinstalaci, vč. revize výtahu a elektroinst.	kpl	1,00	489 451,00	489 451,00
21	330 P	Stavební přípomoci	%	5,00	10 000,00	50 000,00
	Celkem za	M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				1 098 902,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
22	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,74	450,00	331,20
23	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,74	2 500,00	1 840,00
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	13,98	45,00	629,28
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,74	500,00	368,00
26	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,94	100,00	294,40
27	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,74	350,00	257,60
28	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,74	3 500,00	2 576,00
29	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,74	2 500,00	1 840,00
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				8 136,48

ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	VYTAHY-SCHMITT+SOHN s.r.o.
Ulice a č.p.	Jenišov 116, 352 11 Karlovy Vary
Místo	
PSC	
IČO	252 18 883
DIČ	CZ262 18 883
Kontaktní osoba	Antonín Jaroš - jednatel společnosti
telefon, fax	
e-mail	

VYTAHY-SCHMITT+SOHN
s.r.o.
Jenišov 116, 352 11 K Vary
DIČ: CZ262 18 883

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 01
Stavba: ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

JKSO: CC-CZ:
Místo: Filosofská 1166/3, 142 00 Praha 4 - Braník Datum: 30. 3. 2018

Objednatel: IČ:
Městská část Praha 4 DIČ:
Zhotovitel: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj
Projektant: IČ: 24154679
Archdynamic, s.r.o. DIČ: CZ 241 54 679
Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

S položkami uvedenými v této specifikaci platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky a to i když nejsou zvlášť uvedeny. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když nejsou ve výkazech vypsány zvlášť.

Pokud jsou v této dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností - technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci uvedeni jako příklad informativně i možní v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.

Dokumentace dílenská a výrobní vč. systémových detailů bude součástí nabízené ceny dodávky. Veškeré zkoušky, revize a ostatní měření budou součástí nabízené ceny dodávky.

Není-li uvedeno ve výkazu výměr jinak, výměry ploch byly odečteny z DWG souborů.

Náklady z rozpočtů				1 260 000,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				1 260 000,00
DPH základní	21,00%	ze	1 260 000,00	264 600,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	1 524 600,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razitko

Objednavatel

Zhotovitel

ST SCHNITZ T...
VYTRNY
S.L.O.
Jamský 119, 362 11 K. Vary
tel. 3210855 fax 3210852

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razitko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01

Stavba: ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Místo: Filozofská 1166/3, 142 00 Praha 4 - Braník

Datum: 30. 3. 2018

Objednatel: Městská část Praha 4

Projektant: Archdynamic, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 260 000,00	1 524 600,00
01	ZŠ FILOSOFSKA, Oprava osobo-nákladního výtahu	1 182 250,00	1 430 522,50
02	VON	77 750,00	94 077,50
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 260 000,00	1 524 600,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Objekt: 01 - ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

JKSO:

Místo: Filozofská 1166/3, 142 00 Praha 4 - Braník

CC-CZ:

Datum: 30. 3. 2018

Objednatel:

Městská část Praha 4

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Archdynamic, s.r.o.

IČ:

24154679

DIČ:

CZ 241 54 67

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				1 182 250,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				1 182 250,00
DPH základní	21,00%	ze	1 182 250,00	248 272,50
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	1 430 522,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Objekt: 01 - ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Místo: Filozofská 1166/3, 142 00 Praha 4 - Braník

Datum: 30. 3. 2018

Objednatel: Městská část Praha 4

Projektant: Archdynamic, s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 182 250,00
HSV - Práce a dodávky HSV	24 520,15
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 925,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	15 497,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 126,14
997 - Přesun sutě	369,63
998 - Přesun hmot	601,15
PSV - Práce a dodávky PSV	97 884,62
741 - Elektroinstalace - silnoproud	27 800,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	45 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	4 890,00
771 - Podlahy z dlaždic	3 658,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	12 966,53
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 570,02
M - Práce a dodávky M	1 059 845,23
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a vah	1 059 845,23
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 182 250,00

ROZPOČET

Stavba: ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Objekt: 01 - ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Místo: Filosofská 1166/3, 142 00 Praha 4 - Braník

Datum: 30. 3. 2018

Objednatel: Městská část Praha 4

Projektant: Archdynamic, s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 182 250,00

HSV - Práce a dodávky HSV

24 520,15

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 925,85

1	K	300100001	Zapravení zárubní výtahových dveří 3	kus	3,000	800,00	2 400,00
			Součet		3,000		
2	K	346272236	Prizdívka z tvárníc porobetonových tl 100 mm "zazdění okna s luxferami" 0,7*1,155	m2	0,809	650,00	525,85
			Součet		0,809		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

15 497,38

3	K	612142001	Potázení vnitřních stěn skloláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty "zazdění okna s luxferami" 1,3*1,755	m2	2,282	180,00	410,76
			Součet		2,282		
4	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% (2,34+1,05)*2,2-1,155*2,07+(2,2+2*1,05)*2,9- 1,155*2,07	m2	15,146	160,00	2 423,36
			Součet		15,146		
5	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží "ostění portálů int." 0,25*(2,07*2+1,155)*2	m2	2,648	550,00	1 456,40
			Součet		2,648		
6	K	612341121	Sádrová nebo vápenosadrová omítka hladká jednovrstva vnitřních stěn nanášena ručně "zazdění okna s luxferami" 1,3*1,755	m2	2,282	200,00	456,40
			Součet		2,282		
7	K	617315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky světlíků nebo šachet v rozsahu plochy do 30% "šachta výtahů" (1,23*2+1,78*2)*8,295-1,155*2,07*3- 0,7*1,155+1,23*1,78	m2	44,144	185,00	8 166,64
			Součet		44,144		
8	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou "1.pp" 6,5 "1.np" 13+1,63	m2	21,130	16,00	338,08
			Součet		21,130		
9	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou 1,155*2,07*3	m2	7,173	32,50	233,12
			Součet		7,173		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	622325219	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitostí 1 stěn v rozsahu do 100% "ostění portálu ext." $0,25 \cdot (2,07 \cdot 2 + 1,155) + 0,25 \cdot (0,7 \cdot 2 + 1,155 \cdot 2)$ Součet	m2	2,251	700,00	1 575,70
11	K	622100001	Podkladní nátěr stěn vnějších "oprava portál ext." $(1,155 \cdot 2 + 2,07) \cdot 0,5$ Součet	m2	2,648	40,00	105,92
12	K	622471317	Nátěr stěn vnějších, složitost 1-2 "oprava portál ext." $(1,155 \cdot 2 + 2,07) \cdot 0,5$ Součet	m2	2,648	125,00	331,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							5 126,14
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 "1.np" 2,6 Součet	m2	2,600	41,00	106,60
14	K	949111133	Lešení ve výtahové šachtě montáž, demontáž, nájem rozměr šachty 1,23 x 1,78 x 0,295 m 1 Součet	sada	1,000	2 500,00	2 500,00
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m "1.pp" 6,5 "1.np" 13+1,63 Součet	m2	21,130	78,00	1 648,14
16	K	952901114	Vyčištění dna výtahové šachty 1,23*1,78 Součet	m2	2,189	90,00	197,01
17	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm "vybourání otvoru pro větrací mřížku" 0,15*0,15 Součet	m2	0,023	135,00	3,11
18	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 "u výtahových dveří" 1,155*0,5*2+1,155*0,33 Součet	m2	1,536	50,00	76,80
19	K	985111111	Oslučení omítek stěn "ostění portálu int." $0,25 \cdot (2,07 \cdot 2 + 1,155) \cdot 2$ Součet	m2	2,648	200,00	529,60
20	K	985111192	Příplatek k oslučení omítek za plochu do 10 m2 jednotlivě "ostění portálu int." $0,25 \cdot (2,07 \cdot 2 + 1,155) \cdot 2$ Součet	m2	2,648	24,50	64,85
997 - Přesun sutě							369,63
21	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,222	420,00	93,24
22	K	997013501	Dovoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,222	200,00	44,40
23	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,110	9,00	9,99
24	K	997013831	Příplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,222	1 000,00	222,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
998 - Přesun hmot							601,15
25	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	1,093	550,00	601,15

PSV - Práce a dodávky PSV

97 884,62

741 - Elektroinstalace - silnoproud

27 800,00

26	K	741000001	Elektroinstalace silnoproud dodávka a montáž	kpl	1,000	27 800,00	27 800,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

Navrženými úpravami nedochází k navýšení el. příkonu. Odběrné místo nebude upravováno. Hlavní jistič před stávajícím elektroměrem zůstane zachován. Elektrické kabely výtahu budou mít izolaci se sníženou hořlavostí dle ČSN EN 50265-2-1 nebo ČSN EN 50265-2-2, papř. dle ČSN EN 50266-2-2.

Ochrana před nebezpečným dotykem:

• základní - samostatným odpojením vadné části od zdroje dle ČSN 33200-4-41

• doplňková - proudovými chrániči Ir = 30mA, doplňujícím místním pospojováním

Vlivy prostředí:

• Šachta výtahu BC3 - prostor nebezpečný

Budou provedeny nové instalace zajišťující technologii výtahu a osvětlení výtahové šachty. Měření spotřeby pro navržený výtah bude přes stávající elektroměr umístěný v rozvodnici. Napojení nových rozvodů pro výtah v prostoru schodiště bude navrženo přes novou rozvodnici, která bude doplněna a jističi nových navržených obvodů. V případě nevyhovující dimenze propojovacího kabelu mezi jednotlivými rozvodnicemi bude tento kabel vyměněn v požadované dimenzi.

Veškeré elektro-montážní a pomocné práce musí být realizovány v souladu s platnými zákony a pravidly týkající se bezpečnosti práce a dále s platnými elektrotechnickými předpisy ČSN, zejména 332000-1, -3, -5-51, -5-52, -5-54, -4-41, -4-43, -473, -5-522, -7-701, 330165 a ČSN EN 62305-1.

			1		1,000		
			Součet		1,000		
27	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	0,000	1,00	0,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

45 000,00

28	K	742000001	Dodávka a montáž slaboproudých instalací	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

Budic upřesněno dodavatelem: výtahové technologie ve výrobně dodavatelské dokumentaci při realizaci stavby. Zabezpečení říšového obousměrného volání z kabiny výtahu bude zajištěno prostřednictvím GSM brány.

			1		1,000		
			Součet		1,000		
29	K	998742201	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 6 m	%	0,000	1,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
767 - Konstrukce zámečnické							4 890,00
30	K	767101101	Lišta ochranná Al roh zdíva 120 cm, vč. montáže	kus	6,000	300,00	1 800,00
<p><i>Stávající zděná nároží výtahové šachty budou opatřena viditelným ochranným ocelovým profitem výšky min 1.2m v povrchové úpravě kovových doplňků výtahových portálů (tzn. kartáčovaná nerez atp., a to pouze v případě, že zděná nároží nebudou kryta v rámci konstrukce nových výtahových portálů).</i></p>							
			3*2		6,000		
			Součet		6,000		
31	K	767790101	Hasičí přístroj na elektrická zařízení do 1000V, vč. držáku a montáže	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
dle ČSN 27 0402							
			1		1,000		
			Součet		1,000		
32	K	767810112	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,04 m ²	kus	2,000	95,00	190,00
			2		2,000		
			Součet		2,000		
33	M	76721001	Mřížka větrací 15x15 cm	kus	2,000	200,00	400,00
			2		2,000		
			Součet		2,000		
34	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	0,000	1,00	0,00
771 - Podlahy z dlaždic							3 658,07
35	K	771414113	Montáž soklíků pórovinových rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	3,600	75,00	270,00
			0,6*2*3		3,600		
			Součet		3,600		
36	M	5976141602	dlaždice keramické - sokl (0,6*2*3)*1,1	m	3,960	160,00	633,60
			Součet		3,960		
37	K	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem	m ²	1,536	290,00	445,44
"u výtahových dveří" 1,155*0,5*2+1,155*0,33							
			Součet		1,536		
38	M	597613090	dlaždice keramické "u výtahových dveří" (1,155*0,5*2+1,155*0,33)*1,1	m ²	1,690	950,00	1 605,50
			Součet		1,690		
39	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	1,536	35,00	53,76
"u výtahových dveří" 1,155*0,5*2+1,155*0,33							
			Součet		1,536		
40	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m ²	1,536	195,00	299,52
"u výtahových dveří" 1,155*0,5*2+1,155*0,33							
			Součet		1,536		
41	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m ²	9,217	38,00	350,25
"u výtahových dveří" (1,155*0,5*2+1,155*0,33)*6							
			Součet		9,217		
42	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	0,000	5,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
783 - Dokončovací práce - nátěry							12 966,53
43	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením "stávající konstrukce" 26	m2	26,000	58,00	1 508,00
			Součet		26,000		
44	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí "stávající konstrukce" 26	m2	26,000	80,00	2 080,00
			Součet		26,000		
45	K	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí "stávající konstrukce" 26	m2	26,000	75,00	1 950,00
			Součet		26,000		
46	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí "stávající konstrukce" 26*2	m2	52,000	78,00	4 056,00
			Součet		52,000		
47	K	783823131	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých lzmítých nebo štukových omítek (2,34+1,05)*2,2-1,155*2,07+(2,2-2*1,05)*2,9- 1,155*2,07	m2	15,146	30,00	454,38
			Součet		15,146		
48	K	783827421	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek šupně členitosti 1 a 2 (2,34+1,05)*2,2-1,155*2,07+(2,2+2*1,05)*2,9- 1,155*2,07	m2	15,146	100,00	1 514,60
			Součet		15,146		
49	K	783947163	Nátěr protiprašný dna šachty, vč. penetrace <i>dno šachty a stěny šachty do výšky 150 mm</i> 1,23*1,78+0,15*(2*1,32+2*1,78)	m2	3,119	450,00	1 403,55
			Součet		3,119		
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							3 570,02
50	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m (2,34+1,05)*2,2-1,155*2,07+(2,2+2*1,05)*2,9- 1,155*2,07 "ostění portálů int." 0,25*(2,07*2+1,155)*2	m2	17,794	10,00	177,94
			Součet		17,794		
51	K	784181105	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m "zazdění okna s luxferami" 0,7*1,155 "šachta výtahu" (1,23*2+1,78*2)*8,295-1,155*2,07*3- 0,7*1,155+1,23*1,78	m2	44,953	12,50	561,91
			Součet		44,953		
52	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m (2,34+1,05)*2,2-1,155*2,07+(2,2+2*1,05)*2,9- 1,155*2,07 "ostění portálů int." 0,25*(2,07*2+1,155)*2	m2	17,794	58,00	1 032,05
			Součet		17,794		
53	K	784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky přes 5,00 m "zazdění okna s luxferami" 0,7*1,155 "šachta výtahu" (1,23*2+1,78*2)*8,295-1,155*2,07*3- 0,7*1,155+1,23*1,78	m2	44,953	40,00	1 798,12
			Součet		44,953		

řč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M - Práce a dodávky M							1 059 845,23
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh							1 059 845,23
54	K	330000001	Demontáž a likvidace stávajícího výtahu	soubor	1,000	89 845,23	89 845,23

Položka obsahuje:

- demontáž a likvidace stávajících výtahových dveří vč. zárubní v obou patrech
- demontáž a likvidace stávající kabiny a systému dojezdu
- demontáž a likvidace výtahové technologie strojovny vč. ústředny a motorových systémů
- demontáž a likvidace veškerých elektrorozvodů od hlavního výtahového jističe až k výtahovému rozvaděči
- demontáž a likvidace rozvaděče

		1			1,000		
		Součet			1,000		
55	K	330000002	Montáž osobního výtahu, vč.příslušenství, vč. montáže zárubní	soubor	1,000	85 000,00	85 000,00

popis výtahu viz pol. 330000003 Dodávka osobního výtahu

		1			1,000		
		Součet			1,000		
56	K	330000003	Dodávka osobního výtahu, vč.příslušenství, vč. zárubní	soubor	1,000	885 000,00	885 000,00

Základní parametry navrženého výtahu:

- rozměry výtahové šachty 1230x1780 mm
- navržené rozměry průchozí kabiny 1130x1130x2000 mm
- Nosnost výtahu 500 kg i s řídicím
- Bez vnitřních dveří (oprava nikoli nový výtah), v místě dveří bude instalována fatolišta
- rozměr 3ks ručních šachetních dveří 1200 mm, výška 2000 mm
- barva/materiál dveří a zárubní dle požadavku Objednatel
- nerez
- materiál kabiny / obkladové desky / podlaha - stěny a strop nerez, podlaha vinyl, okopové nerezové listy dle parametrů zásobovacích vozíků (výška min. 150 mm)
- počet stanic 2/2 (-1 a 0)
- výška zdvhu 3,6 m
- rychlost 0,16 m/s
- pohon převodový řetězový stroj s protizávažím - pohon umístěn na konzole před výtahovou šachtou v 1 PP. Pohon bude repasován.
- Nové osvětlení šachty
- Nové osvětlení výtahové kabiny pomocí LED
- Tlačítkové panely kabiny i panelů v provedení antivandal.
- v kabině opatřeny Braillovým písmem
- Na střeše kabiny je instalován ovladač revizní jízdy
- Výtah bude vybaven digitálním ukazatelem se směrem pohybu výtahu
- Signalizace přetížení klece výtahu zamezující rozjezd v případě přetížení
- GSM oboustranné komunikační zařízení se SIM kartou pro případ nouze

		1			1,000		
		Součet			1,000		

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Objekt: 02 - VON

JKSO:
Místo: Filosofská 1166/3, 142 00 Praha 4 · Braník

CC-CZ:
Datum: 30. 3. 2018

Objednatel:
Městská část Praha 4

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Archdynamic, s.r.o.

IČ: 24154679
DIČ: CZ 241 54 67

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				77 750,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				77 750,00
DPH základní	21,00%	ze	77 750,00	16 327,50
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	94 077,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Projekt: 02 - VON

Adresa: Filosofská 1166/3, 142 00 Praha 4 - Braník

Datum: 30. 3. 2018

Stavba: Městská část Praha 4

Projektant: Archdynamic, s.r.o.

Stavba: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady z rozpočtu

77 750,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

77 750,00

Ostatní náklady

0,00

Upravení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Geotekn. vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

VRN

0,00

Montážní činnost

0,00

celkové náklady za stavbu 1) + 2)

77 750,00

ROZPOČET

Stavba: ZŠ FILOSOFSKÁ, Oprava osobo-nákladního výtahu

Objekt: 02 - VON

Místo: Filosofská 1166/3, 142 00 Praha 4 - Braník

Datum: 30. 3. 2018

Objednatel: Městská část Praha 4

Projektant: Archdynamic, s.r.o.

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

77 750,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

77 750,00

2	K	1	Projektová dokumentace výtahu	kpl	1,000	42 000,00	42 000,00
---	---	---	-------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Součástí ceny dodávky jsou i náklady na realizační, dílenskou a dodavatelskou dokumentaci - dodavatel předloží ke schválení vše k odsouhlasení generálnímu projektantovi.

6	K	2	Komplexní zkoušky, revize	kpl	1,000	22 800,00	22 800,00
---	---	---	---------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky, provedení komplexních zkoušek a revize zařízení.

7	K	3	Zaškolení obsluhy a údržby	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
---	---	---	----------------------------	-----	-------	----------	----------

Součástí dodávky jsou i náklady na zaškolení obsluhy a údržby.

10	K	4	Provoz investora	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
----	---	---	------------------	-----	-------	----------	----------

13	K	5	Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00
----	---	---	---------------------	-----	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

