

## **Smlouva o výpůjčce** č. S/110154/0803/V/01

Městská část Praha 13  
se sídlem v Praze 5, Ovčí hájek 2159, IČO : 00 241 687  
zastoupená statutárním zástupcem – starostou Ing. Petrem Bratským  
(dále půjčitel)

a

Fakultní základní škola při PedF UK, Praha 13, Brdičkova 1878  
se sídlem Praha 5 - Lužiny, Brdičkova 1878 , IČO: 67 799 612  
zastoupená ředitelem Mgr. Janem Šafírem  
(dále jen vypůjčitel)

uzavírají v souladu s §659 až 662 občanského zákoníku tuto smlouvu o výpůjčce nemovitého majetku :

### **I.** **Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem smlouvy je nemovitý majetek ve vlastnictví půjčitele, který škola jako právní subjekt používá ke své hlavní (příp. doplňkové) činnosti, uvedené ve zřizovací listině.
- 1.2. Předmětem smlouvy je nemovitý majetek v účetní hodnotě 69 692 207,55 Kč podle stavu k 31.12.2000. Konkrétní rozpis majetku je uveden v příloze této smlouvy.

### **II.** **Práva a povinnosti vypůjčitele**

- 2.1. Vypůjčitel má právo uvedený nemovitý majetek užívat po dobu trvání této smlouvy bezplatně.
- 2.2. Vypůjčitel je oprávněn užívat majetek řádně a v souladu s účelem, který je uveden v bodě 1.1. této smlouvy.
- 2.3. Vypůjčitel je povinen neprodleně půjčiteli oznámit případné závady nebo poškození na vypůjčeném majetku.
- 2.4. Vypůjčitel je oprávněn v rámci hlavní činnosti pronajimat služební byt za podmínek stanovených zřizovatelem ve zřizovací listině.

- 2.5. V rámci zřizovatelem povolené doplňkové činnosti může vypůjčitel uvedený nemovitý majetek dále pronajímat za podmínek stanovených zřizovatelem ve zřizovací listině a metodických pokynech k provozování a účtování doplňkové činnosti příspěvkových organizací.

### III.

#### Doba trvání výpůjčky

- 3.1. Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu trvání příspěvkové organizace (základní školy). V případě změny právních předpisů bude smlouva písemně upravena, případně zrušena ode dne platnosti těchto případných změn.
- 3.2. Půjčitel může od smlouvy odstoupit v případě, že vypůjčitel majetek neužívá řádně nebo jestliže ho užívá v rozporu s účelem, kterému slouží. V tomto případě smlouva zaniká od prvního dne následujícího měsíce po písemném oznámení vypůjčitelu o odstoupení od smlouvy.

### IV.

#### Ostatní ujednání

- 4.1. Nemovitý majetek zůstává stále ve vlastnictví půjčitele, který zajišťuje jeho údržbu, revize a opravy v souladu s ustanoveními článku VI. zřizovací listiny vypůjčitele.
- 4.2. Nemovitý majetek pojišťuje půjčitel ze svých finančních prostředků.
- 4.3. Půjčitel vede nemovitý majetek v účetní evidenci na majetkových účtech a provádí jeho inventarizaci.
- 4.4. Úklid přístupových cest a sekání trávy v objektu školy, které nejsou součástí pracovní náplně provozních zaměstnanců školy, zajišťuje půjčitel uzavíráním dohod o pracovní činnosti, příp. jiným způsobem.

### V.

#### Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích se stejnou platností, z nichž 1 obdrží vypůjčitel a 3 půjčitel.
- 5.2. Tato smlouva je nedílnou součástí zřizovací listiny vypůjčitele, nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinností od 1.1.2001.

V Praze dne 1. 6. 2001

půjčitel

vypůjčitel

**Příloha ke smlouvě o výpůjčce  
č. S/11/154/0803/V/01 ze dne 1.6. 2001**

**Nemovitý majetek ve vlastnictví půjčitele, který je předmětem smlouvy o výpůjčce**

---

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| druh                        | budova FZŠ při Ped.F UK Brdičkova a školní hřiště |
| číslo popisné budovy        | 1878  |
| číslo orientační budovy     | 2   |
| účetní hodnota k 31.12.2000 |   |
| - budova                    | 64 278 464,30 Kč                                  |
| - školní hřiště             | 5 413 743,25 Kč                                   |
| celkem                      | 69 692 207,55 Kč                                  |