

# SMLOUVA O DÍLO č. 22/2018/I/Zav

Uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

**1. Objednatel:** **Město Bílovec**  
**Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec**  
Zastoupeno ve věcech smluvních: [REDAKCE], starostou města  
Zastoupeno ve věcech technických: [REDAKCE], odbor investic a údržby majetku  
Telefon: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec  
Číslo účtu : [REDAKCE]  
IČO: 00297755  
DIČ: CZ00297755  
E-mail: [REDAKCE]  
(dále jen objednatel)

**2. Zhotovitelem:** **Ivo Karkoška**  
**Svobodova 718/17, 743 01 Bílovec**  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ivo Karkoška  
Zastoupen ve věcech technických: Ivo Karkoška  
Bankovní spojení: Komerční Banka a.s., pobočka Bílovec  
Číslo účtu : [REDAKCE]  
DIČ: CZ7304195239  
IČO: 62323873  
Telefon: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]  
Společnost je zapsána u Okresního úřadu Nový Jičín – vydán živnostenský list ev. č. 380401-33242-00 ze dne 14.5.2005.  
(dále jen zhotovitel)

- společně označování jako „smluvní strany“

## **I. Předmět smlouvy**

Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

1. Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla - akce s označením: „**Slezské náměstí . 33,110,111 – rekonstrukce fasády – I. etapa**“ podle dokumentace DPS, vypracované v 01/2018, firmou Stavební a rozvojová s.r.o., Na Bunčáku 1081/1, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava.

Předmět díla je specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmět díla je rovněž specifikován podmínkami, vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.

**Místo plnění:** pozemek parc. č. 109, 110, 111, 595, 626,, v k. ú. Bílovec – město.

Předmětem díla je zateplení dvorní části fasád stávajících domů č.p. 33,110,111, nátěr fasády všech domů, výměna vstupních dveří, oprava komínů a zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespécifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.

3. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků.
4. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:
  - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
  - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
  - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
  - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
  - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - provedení přejímky stavby,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
  - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí.
5. V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.
  6. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo.
  7. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.
  8. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši :

<b>Cena bez DPH</b>	<b>3 775 591,85 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>566 338,78 Kč</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>4 341 930,63 Kč</b>

*( slovy :čtyřimilionytřistačtyřicetjednatisícdevětsetřicetkorunšedesátřihaléřu korun českých s DPH)*

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svisté dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

### **III. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

<b>Zahájení plnění veřejné zakázky:</b>	ihned po podpisu smlouvy a zveřejnění v registru smluv
<b>Zahájení stavebních prací:</b>	předáním a převzetím staveniště
<b>Ukončení díla:</b>	<b>16. 11. 2018</b>

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

3. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, včetně zajištění kolaudačního souhlasu.

### **IV. Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy
2. Práce budou fakturovány na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % sjednané ceny díla, stanovené touto smlouvou. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla z každé části předmětu díla bude pozastaveno a uhrazeno po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.
3. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do 10 pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

5. **Splatnost** faktury je stanovena na **30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení vícetisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

## **V. Dodací a kvalitativní podmínky**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
4. Zhotovitel provede dílo dle dokumentace DPS zpracované firmou Stavební a rozvojová s.r.o., Na Bunčáku 1081/1, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava a aktualizovaného položkového rozpočtu z 03/2018. Dále v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovými rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně 1x týdně.
6. Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na stavenišť. Veškeré práce, které nebudou přístupné v čase kolaudace (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora a také zástupcem vlastníka technické infrastruktury, pokud je vyžadováno.
7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být konzultovány s projektantem a musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

## **VI. Staveniště**

1. Stavenišťem se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN – 380/220V), voda, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě).  
Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.
4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.
5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelům při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.

## **VII. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.

7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: dokumentaci skutečného provedení stavby, technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

## **IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce **60 měsíců** na stavební práce a 48 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií a materiálů od data předání objednateli.
3. Záruční doba začíná plynout u stavebních objektů díla po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.
4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatel písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Pokud nedojde zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30-ti dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeučtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
10. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12-ti měsíců.

## **X. Sankce**

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 5000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
  - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 2000,- Kč za každý i započatý den prodlení
  - c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 9 této smlouvy 2000,- Kč za každou vadu a den
  - d) za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 2000,- Kč za každý započatý den prodlení
  - e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý opakovaný případ,
  - f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 7 této smlouvy, bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
  - g) Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
  3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

## **XI. Bezpečnost práce a požární ochrany**

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst.1. písm. g) zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.

7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
  - a. zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
  - b. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
  - c. pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

## **XIII. Závěrečné ujednání**

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1.E  
Stavba: Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

KSO:  
Místo: Bílovec

CC-CZ:  
Datum: 21. 2. 2018

Zadavatel:  
Město Bílovec

IČ: 00297755  
DIČ: CZ00297755

Uchazeč:  
Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

IČ: 62323873  
DIČ: CZ7304195239

Projektant:  
Stavební a rozvojová s.r.o.

IČ: 25852647  
DIČ: CZ25852647

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>	<b>3 775 591,85</b>
---------------------	---------------------

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	3 775 591,85	566 338,78

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>4 341 930,63</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1.E

Stavba: Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Místo: Bílovec

Datum: 21. 2. 2018

Zadavatel: Město Bílovec

Projektant: Stavební a rozvojová s.r.

Uchazeč: Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 775 591,85</b>	<b>4 341 930,63</b>	
D.1.1	Architektonicko - stavební řešení	3 660 636,85	4 209 732,38	STA
D.1.4	Sílnoproudá a slaboproudá elektrotechnika hromosvod	78 280,00	90 022,00	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	36 675,00	42 176,25	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

## D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

KSO:

Místo: Bílovec

Zadavatel:

Město Bílovec

Uchazeč:

Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

Projektant:

Stavební a rozvojová s.r.o.

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

---

DPH základní  
snížená

**Cena s DPH**

---

CC-CZ:  
Datum: 21. 2. 2018  
IČ: 00297755  
DIČ: CZ00297755  
IČ: 62323873  
DIČ: CZ7304195239  
IČ: 25852647  
DIČ: CZ25852647

---

**3 660 636,85**

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
0,00	21,00%	0,00
3 660 636,85	15,00%	549 095,53

---

**v CZK 4 209 732,38**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

**D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení**

Místo: Bílovec

Datum: 21. 2. 2018

Zadavatel: Město Bílovec

Projektant Stavební a

Uchazeč: Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

rozvojová s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**3 660 636,85**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**2 337 590,86**

1 - Zemní práce

1 900,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

118 003,30

5 - Komunikace pozemní

17 679,36

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 617 599,53

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

470 752,37

997 - Přesun sutě

95 026,84

998 - Přesun hmot

16 629,46

### PSV - Práce a dodávky PSV

**1 323 045,99**

713 - Izolace tepelné

550 145,18

762 - Konstrukce tesařské

0,00

763 - Konstrukce suché výstavby

113 881,13

764 - Konstrukce klempířské

79 684,40

765 - Krytina skládaná

0,00

767 - Konstrukce zámečnické

0,00

773 - Podlahy z litého teraca

18 549,78

777 - Podlahy lité

22 165,50

783 - Dokončovací práce - nátěry

129 534,07



1 823,50

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

## D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

Místo: Bílovec

Datum: 21. 2. 2018

Zadavatel: Město Bílovec

Projektant Stavební a rozvojová s.r.o.

Uchazeč: Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**3 660 636,85**

D HSV Práce a dodávky HSV 2 337 590,86

D 1 Zemní práce 1 900,00

1	K	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěši ručně	m2	50,000	38,00	1 900,00	CS ÚRS 2018
	W		"poškozená dlažba v okolí severní a západní fasády v místě sanase schodišť a shozů a z důvodu stavby lešení - předpoklad" 50,00		50,000			
	W		Součet		50,000			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 118 003,30

2	K	310231055-1	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém tl 375 mm porobetonovými tvárniciemi, vč. kotvení do stáv. zdiva nerez kotvami	m2	18,150	1 998,00	36 263,70	
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.11					
	W		"D.1.1.b.14					
	W		1,50*2,0+1,50*2,10		6,150			
	W		"D.1.1.b.26 - N16 - zazdívka výkladců" 12,00		12,000			
	W		Součet		18,150			

3	K	314231561	Zdivo komínů nad střechou průduch přes 150x150 na MC včetně spárování z lícových cihel dl 290 mm	m3	12,213	4 890,00	59 721,57	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.23					
	W		"D.1.1.b.24					
	W		1,20*0,375*1,60*4		2,880			
	W		1,20*0,375*2,20		0,990			
	W		1,70*0,375*2,20		1,403			
	W		2,60*1,00*3,40		8,840			
	W		Mezisoučet		14,113			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"odečet průduchů					
	W		-3,14*0,10*0,10*1,60*4*4		-0,804			
	W		-3,14*0,10*0,10*2,20*4		-0,276			
	W		-3,14*0,10*0,10*2,20*4		-0,276			
	W		-0,20*0,20*3,40*4		-0,544			
	W		Mezisoučet		-1,900			
	W		Součet		12,213			
4	K	316381116-1	Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 30/37-XD4-Dmax16-S3 s přesahy do 70 mm	m2	7,523	1 158,00	8 711,63	
	W		"Technická zpráva - max. průsak beton. hlavic 30mm dle ČSN EN 12390-8					
	W		"D.1.1.b.13					
	W		"D.1.1.b.23					
	W		"D.1.1.b.24					
	W		(1,20+0,07*2)*(0,375+0,07*2)*5		3,451			
	W		(1,70+0,07*2)*(0,375+0,07*2)		0,948			
	W		(2,60+0,07*2)*(1,00+0,07*2)		3,124			
	W		Součet		7,523			
5	K	R316-1	Dotěsnění nadzemní části komínů kolem stáv. komínových vložek	m	56,800	198,00	11 246,40	
	W		"D.1.1.b.23					
	W		"D.1.1.b.24					
	W		"průduchy kruhové DN 200mm dl. 1,60m - 4x4					
	W		(4*1,60)*4		25,600			
	W		"průduchy kruhové DN 200mm dl. 2,20m - 4x2					
	W		(4*2,20)*2		17,600			
	W		"průduchy hranaté 200x200mm dl. 3,40m					
	W		4*3,40		13,600			
	W		Součet		56,800			
6	K	349234841	Doplnění zdíva podokenních nebo nadokenních říms	m	5,000	412,00	2 060,00	CS ÚRS 2018
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		"oprava degradovaných částí říms" 5,0		5,000			
D	5		Komunikace pozemní				17 679,36	
7	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	50,000	250,00	12 500,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"poškozená dlažba v okolí severní a západní fasády v místě sanase schodišť a shozů a z důvodu stavby lešení - předpoklad" 50,00		50,000			
	W		Součet		50,000			
8	M	58380124	kostka dlažební žula drobná	t	1,000	5 179,36	5 179,36	CS ÚRS 2018
	W		"doplnění 10%" 50,00*0,10		5,000			
	W		5*0,2 Přepočtené koeficientem množství		1,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 617 599,53	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	612325205	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 352,00	2 704,00	CS ÚRS 2018 01
10	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 320,00	2 640,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"Technická zpráva					
	WV		"pro zazděné otvory 1,50*2,0+1,50*2,10 " 2		2,000			
	WV		Součet		2,000			
11	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	19,800	250,00	4 950,00	CS ÚRS 2018
	WV		"D.1.1.b.23 - 24					
	WV		"D.1.1.b.26					
	WV		"N1 - okolo nových vstupních dveří - 3ks					
	WV		(1,80+2,40*2)*3		19,800			
12	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	303,000	33,00	9 999,00	CS ÚRS 2018
	WV		"Technická zpráva					
	WV		"D.1.1.b.13 - 24					
	WV		"dle pol.č. 621531021 - zateplení římsy, podhled průjezdu" 151,50		151,500			
	WV		Mezisoučet		151,500			
	WV		"z důvodu savého podkladu 2x" 151,50*2		303,000			
13	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 100,300	28,00	30 808,40	CS ÚRS 2018
	WV		"Technická zpráva					
	WV		"D.1.1.b.13 - 24					
	WV		"dle pol.č. 622211031" 404,61		404,610			
	WV		"dle pol.č. 622221031" 39,78		39,780			
	WV		"dle pol.č. 622212051 " 264,40*0,40		105,760			
	WV		Mezisoučet		550,150			
	WV		"z důvodu savého podkladu 2x" 550,150*2		1 100,300			
14	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	227,250	205,00	46 586,25	CS ÚRS 2018 01
	WV		"dle pol.č. 621531021 - nová omítka římsy, podhled průjezdu" 151,50		151,500			
	WV		"dle pol.č. 621335203 - 50% opravy podhledu průjezdu" 14,00*0,50		7,000			
	WV		"dle pol.č. 621335203 - 50% opravy římsy" 137,50*0,50		68,750			
	WV		Součet		227,250			
15	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	540,193	205,00	110 739,57	CS ÚRS 2018 01
	WV		"dle pol.č. 622531021 - pod tenkovrstvou omítku" 573,91		573,910			
	WV		"dle pol.č. 622212051 - pod parapety 2x" 77,40*0,40*2		61,920			
	WV		Mezisoučet		635,830			
	WV		"dle pol.č. 622335201 - 10% ze stáv. omítky na opravy" 940,933*0,10		94,093			
	WV		"zazděné otvory" 20,00		20,000			
	WV		Mezisoučet		114,093			
	WV		"40% pancéřová pertinka, 60% sklovláknitá pertinka + 5% na zpevnění rohů					
	WV		426,10+114,093		540,193			
16	K	621142001-1	Potažení vnějších podhledů pancéřovou perlínkou vtačenou do tenkovrstvé hmoty	m2	230,000	205,00	47 150,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"dle pol. č. 622142001 - 40% z celkové výměry" 230,00		230,000			
17	K	621211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl. do 40 mm	m2	84,000	400,00	33 600,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"jižní, východní fasáda					
	VV		"římsa zateplená EPS 100F tl. 20mm					
	VV		82,00*(0,75+0,25)+4*(1,00*0,50)		84,000			
18	M	28375940	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 20mm	m2	92,400	46,00	4 250,40	
	VV		84*1,1 Přepočtené koeficientem množství		92,400			
19	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl. do 80 mm	m2	53,500	450,00	24 075,00	CS ÚRS 2018 01
20	M	28375946	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 60mm	m2	58,850	107,00	6 296,95	CS ÚRS 2018
	VV		53,5*1,1 Přepočtené koeficientem množství		58,850			
21	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl. do 160 mm	m2	13,950	450,00	6 277,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"zateplení stropu podjezdu" 3,10*4,50		13,950			
22	M	63151538	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 160mm	m2	14,229	810,00	11 525,49	CS ÚRS 2018 01
	VV		13,95*1,02 Přepočtené koeficientem množství		14,229			
23	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl. do 160 mm	m2	404,610	450,00	182 074,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"severní fasáda					
	VV		17,50*9,00+13,20*9,00		276,300			
	VV		"odečet plochy oken, dveří, vrat					
	VV		-(1,50*1,65)*20-(1,50*0,60)*2-(1,50*1,00)*3		-55,800			
	VV		-1,50*2,10*2-1,50*2,00		-9,300			
	VV		"západní fasáda					
	VV		19,50*9,80+3,30*6,30		211,890			
	VV		"odečet plochy oken, dveří					
	VV		-(1,50*1,65)*14-(1,50*0,60)*1		-35,550			
	VV		-1,50*2,10		-3,150			
	VV		"vikýře - 1 vikýř 4,0m2" 4,00*15		60,000			
	VV		Mezisoučet		444,390			
	VV		"odečet KZS z minerálních izolačních fasádních desek (požární pás)" - 39,78		-39,780			
	VV		Součet		404,610			
24	M	28375985	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 160mm	m2	412,702	245,00	101 111,99	CS ÚRS 2018
	VV		404,61*1,02 Přepočtené koeficientem množství		412,702			
25	M	28376527	deska izolační s oboustranným rounem s rastrem PIR 80mm	m2	1,285	1 800,00	2 313,00	
	VV		"Technická zpráva					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		"v místě umístění dešťového svodu" 6,30*0,20		1,260			
	W		1,26*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1,285			
26	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl. do 40 mm	m	264,400	400,00	105 760,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		"severní fasáda					
	W		(1,50+2*1,65)*20+(1,50+2*0,60)*2+(1,50+2*1,00)*3		111,900			
	W		(1,50+2*2,10)*2+(1,50+2*2,00)		16,900			
	W		"západní fasáda					
	W		(1,50+2*1,65)*14+(1,50+2*0,60)*1		69,900			
	W		1,50+2*2,10		5,700			
	W		Mezisoučet		204,400			
	W		"severní fasáda - parapety" 1,50*25		37,500			
	W		"západní fasáda - parapety" 1,50*15		22,500			
	W		Mezisoučet		60,000			
	W		Součet		264,400			
27	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	89,936	55,00	4 946,48	CS ÚRS 2018
	W		"ostění a nadpraží" 204,40*0,40		81,760			
	W		81,76*1,1 Přepočtené koeficientem množství		89,936			
28	M	28376361	deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 30mm	m2	66,000	112,00	7 392,00	CS ÚRS 2018
	W		"severní fasáda - parapety" 1,50*25		37,500			
	W		"západní fasáda - parapety" 1,50*15		22,500			
	W		Součet		60,000			
	W		60*1,1 Přepočtené koeficientem množství		66,000			
29	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl. do 160 mm	m2	39,780	460,00	18 298,80	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		"požární pás KZS š. 900mm z minerální vlny tl. 160mm					
	W		(17,50+13,20+19,50+4,50)*0,90		49,230			
	W		"odečet otvorů					
	W		-(1,50*0,90)*7		-9,450			
	W		Součet		39,780			
30	M	63151538	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 160mm	m2	40,576	805,00	32 663,68	CS ÚRS 2018 01
	W		39,78*1,02 Přepočtené koeficientem množství		40,576			
31	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	53,500	72,00	3 852,00	CS ÚRS 2018
	W		3,30+17,50+13,20+19,50		53,500			
32	M	59051653	lišta soklová Al s okapničkou základací U 16cm 0,95/200cm	m	56,175	78,00	4 381,65	CS ÚRS 2018
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		3,30+17,50+13,20+19,50		53,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		53,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		56,175			
33	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	867,400	72,00	62 452,80	CS ÚRS 2018
34	M	59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	277,620	25,00	6 940,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"severní fasáda					
	VV		(1,50+2*1,65)*20+(1,50+2*0,60)*2+(1,50+2*1,00)*3		111,900			
	VV		(1,50+2*2,10)*2+(1,50+2*2,00)		16,900			
	VV		"západní fasáda					
	VV		(1,50+2*1,65)*14+(1,50+2*0,60)*1		69,900			
	VV		1,50+2*2,10		5,700			
	VV		"ostatní" 4,00*15		60,000			
	VV		Součet		264,400			
	VV		264,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		277,620			
35	M	59051500	profil dilatační stěnový	m	10,500	125,00	1 312,50	CS ÚRS 2018
	VV		10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,500			
36	M	59051512	profil parapetní se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2 m	m	63,000	48,00	3 024,00	CS ÚRS 2018
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"severní fasáda" 1,50*25		37,500			
	VV		"západní fasáda" 1,50*15		22,500			
	VV		Součet		60,000			
	VV		60*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		63,000			
37	M	59051516	profil ukončovací 14mm PVC hrana	m	327,600	41,00	13 431,60	CS ÚRS 2018
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"koutové napojení na fasádu" 30,00		30,000			
	VV		"římasy" (86,00+55,00)*2		282,000			
	VV		Součet		312,000			
	VV		312*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		327,600			
38	M	59051480	profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení	m	232,050	23,00	5 337,15	CS ÚRS 2018
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		9,30+9,80+3,30+6,30*2+3,00*15		80,000			
	VV		"římasy" 86,00+55,00		141,000			
	VV		Součet		221,000			
	VV		221*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		232,050			
39	K	621335203	Oprava cementové škrábané omítky vnějších podhledů v rozsahu do 50%	m2	151,500	690,00	104 535,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"severní a západní fasáda					
	VV		"dle pol.č. 621211011 - římasy" 53,50		53,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"jižní a východní fasáda					
	W		"dle pol.č. 621211001 - římsy" 84,00		84,000			
	W		"podhled podjezdu" 14,00		14,000			
	W		Součet		151,500			
40	K	622335201	Oprava cementové škrábané (břizolitové) omítky vnějších stěn v rozsahu dn 10%	m2	840,934	300,00	252 280,20	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		"severní a západní fasáda					
	W		"dle pol.č. 622211031 " 344,61		344,610			
	W		"dle pol.č. 622221031 " 39,78		39,780			
	W		"stáv. špalety" 264,40*0,24		63,456			
	W		Mezisoučet		447,846			
	W		"jižní a východní fasáda					
	W		6,20*(17,70*3+14,50)+7,90*5,60-12,60		450,760			
	W		"odečet oken"					
	W		-(1,50*1,65)*22		-54,450			
	W		-(2,25*1,65)*12		-44,550			
	W		"stáv. špalety" (105,60+66,60)*0,24		41,328			
	W		Mezisoučet		393,088			
	W		Součet		840,934			
41	K	622511121-1	Tenkovrstvá hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	84,000	328,00	27 552,00	
	W		"jižní, východní fasáda					
	W		"římsa zateplená EPS 100F tl. 20mm" 84,00		84,000			
42	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	67,500	275,00	18 562,50	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		"severní, západní fasáda					
	W		"římsa zateplená EPS 100F tl. 60mm" 53,50		53,500			
	W		"zateplený strop průjezdu" 14,00		14,000			
	W		Součet		67,500			
43	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	573,910	275,00	157 825,25	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		"dle pol.č. 622211031 - zateplení EPS" 404,61		404,610			
	W		"dle pol.č. 622221031 - zateplení miner. deskou" 39,78		39,780			
	W		"dle pol.č. 622212051 - špalety" 264,40*0,40		105,760			
	W		Mezisoučet		550,150			
	W		"stěny průjezdu" 4,40*2,70*2		23,760			
	W		Součet		573,910			
44	K	622821002	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	23,760	615,00	14 612,40	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"stěny průjezdu" 4,40*2,70*2		23,760			
	VV		Součet		23,760			
45	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	18,000	75,00	1 350,00	CS ÚRS 2018
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		1,50*0,30*40		18,000			
46	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	336,283	55,00	18 495,57	CS ÚRS 2018
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"severní, západní fasáda					
	VV		"omytí soklové části objektu" 17,50*0,30+13,20*0,60+4,5*0,3		14,520			
	VV		"jižní, východní fasáda					
	VV		"omytí soklové části objektu "					
	VV		11,30*(1,50+0,80)+4,0*0,30+5,5*1,6+1,90*1,20		38,270			
	VV		17,70*4,00+17,7*2*4,00+5,00		217,400			
	VV		"odečet ploch výkladců" -2,50*2,50*15		-93,750			
	VV		Mezisoučet		176,440			
	VV		"opravy omítek					
	VV		"dle pol.č. 622335201 - 10% za stáv. omítky" 840,933*0,10		84,093			
	VV		"dle pol.č. 621335203 - 50% římsy" 137,50*0,50		68,750			
	VV		"dle pol.č. 621335203 - pohled průjezdu - 50%" 14,00*0,50		7,000			
	VV				0,000			
	VV		Součet		336,283			
47	K	R622-1	Sítka proti hmyzu, D+M	m	210,000	210,00	44 100,00	
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"dodávka a montáž sítky proti hmyzu za okap					
	VV		"dl. dle délky okapů" 210,00		210,000			
48	K	R622-8	Mechanické očištění fasády před osazením KZS	m2	701,650	70,00	49 115,50	
49	K	R622-9	Penetrační nátěr vnějších stěn protiplišňovým přípravkem	m2	701,650	46,00	32 275,90	
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"pentrace fasády protiplišňovým prostředkem pod KZS					
	VV		"dle pol.č. 622211031" 404,61		404,610			
	VV		"dle pol.č. 622221031" 39,78		39,780			
	VV		"dle pol.č. 622212051 " 264,40*0,40		105,760			
	VV		"dle pol.č. 621531021 - zateplení římsy, pohled průjezdu" 151,50		151,500			
	VV		Součet		701,650			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				470 752,37	
50	K	941121112	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 20 m	m2	1 425,000	58,00	82 650,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"D.1.1.b.23 - 24					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(36,70+19,30)*12,00		672,000			
	VV		(13,00+7,00+19,30+31,00+5,00)*10,00		753,000			
	VV		Součet		1 425,000			
51	K	941121212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v 20 m za první a ZKD den použití	m2	57 000,000	1,20	68 400,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		1425,00*40		57 000,000			
52	K	941121812	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 20 m	m2	1 425,000	38,00	54 150,00	CS ÚRS 2018 01
53	K	944111122	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutýčového	m	131,300	35,00	4 595,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"D.1.1.b.23 - 24					
	VV		36,70+13,00+7,00+19,30+19,30+31,00+5,00		131,300			
54	K	944111222	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému vnitřnímu dvoutýčovému za první a ZKD den použití	m	5 252,000	1,20	6 302,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		131,30*40		5 252,000			
55	K	944111822	Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutýčového	m	131,300	25,00	3 282,50	CS ÚRS 2018 01
56	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1 425,000	18,00	25 650,00	CS ÚRS 2018 01
57	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	57 000,000	1,00	57 000,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		1425,00*40		57 000,000			
58	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1 425,000	10,00	14 250,00	CS ÚRS 2018 01
59	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	14,000	450,00	6 300,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"D.1.1.b.23 - 24					
	VV		"vstupy do objektu, do obchodů					
	VV		2,00*7		14,000			
60	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	560,000	2,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		14,000*40		560,000			
61	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	14,000	50,00	700,00	CS ÚRS 2018 01
62	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	13,950	150,00	2 092,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"D.1.1.b.11					
	VV		"D.1.1.b.14					
	VV		"pro práce v průchodu" 4,50*3,10		13,950			
63	K	949511112	Montáž podchodu u trubkových lešení š do 2 m	m	14,000	156,00	2 184,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"D.1.1.b.23 - 24					
	VV		"vstupy do objektu, do obchodů					
	VV		2,00*7		14,000			
64	K	949511212	Příplatek k podchodu u trubkových lešení š do 2 m za první a ZKD den použití	m	560,000	2,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		14,00*40		560,000			
65	K	949511812	Demontáž podchodu u trubkových lešení š do 2 m	m	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2018 01
66	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	12,815	765,00	9 803,48	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.11					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"D.1.1.b.12					
	VV		"výměra dle pol.č. 314231561" 12,213		12,213			
	VV		"výměra dle pol.č. 316381116" 7,523*0,08		0,602			
	VV		Součet		12,815			
67	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	9,900	205,00	2 029,50	CS ÚRS 2018
	VV		"D.1.1.b.11					
	VV		"D.1.1.b.12					
	VV		"D.1.1.b.25					
	VV		"B1" (1,50*2,20)*3		9,900			
68	K	968072558	Vybourání kovových vrat pl do 5 m2	m2	6,000	160,00	960,00	CS ÚRS 2018
	VV		"D.1.1.b.11					
	VV		"D.1.1.b.12					
	VV		"D.1.1.b.25					
	VV		"B2" (1,50*2,00)*2		6,000			
69	K	978036121	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 10 %	m2	840,934	22,00	18 500,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"severní a západní fasáda					
	VV		"dle pol.č. 622211031 " 344,61		344,610			
	VV		"dle pol.č. 622221031 " 39,78		39,780			
	VV		"stáv. špalety" 264,40*0,24		63,456			
	VV		Mezisoučet		447,846			
	VV		"jižní a východní fasáda					
	VV		6,20*(17,70*3+14,50)+7,90*5,60-12,60		450,760			
	VV		"odečet oken"					
	VV		-(1,50*1,65)*22		-54,450			
	VV		-(2,25*1,65)*12		-44,550			
	VV		"stáv. špalety" (105,60+66,60)*0,24		41,328			
	VV		Mezisoučet		393,088			
	VV		Součet		840,934			
70	K	978036161	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 50 %	m2	151,500	33,00	4 999,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"severní a západní fasáda					
	VV		"dle pol.č. 621211011 - římsy" 53,50		53,500			
	VV		"jižní a východní fasáda					
	VV		"dle pol.č. 621211001 - římsy" 84,00		84,000			
	VV		"dle pol.č. 621335203 - podhled podjezdu " 14,00		14,000			
	VV		Součet		151,500			
71	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	23,760	55,00	1 306,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"D.1.1.b.13 - 24					
	W		"stěny podjezdu" 4,40*2,70*2		23,760			
72	K	978059241	Odsekání obkladů stěn z desek z kamene plochy přes 1 m2	m2	27,004	289,00	7 804,16	CS ÚRS 2018
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.23 - 24					
	W		"odsekání porušeného teracového obkladu					
	W		3,38*0,93+3,75*1,30+11,25*1,20+3,10*0,17+2,30*0,27+2,13*1,00+3,40*0,6		27,004			
	W		0+0,44*0,38					
	W		Součet		27,004			
73	K	979071021	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem třezným při překonech ing sítí	m2	45,000	45,00	2 025,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"stávající dlažba 50m2 - odečet nové 10%					
	W		50,00-5,00		45,000			
74	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 30 mm	m2	11,100	152,00	1 687,20	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.14 - ST1 (sanace vstupního schodiště do domu )					
	W		1,50*1,30+(1,50+1,00*2)*0,20		2,650			
	W		1,50*1,50+2,00+2,30		6,550			
	W		1,5*1,5*0,20*2+1,00		1,900			
	W		Součet		11,100			
75	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	11,100	25,00	277,50	CS ÚRS 2018 01
76	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	11,100	55,00	610,50	CS ÚRS 2018
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.14 - ST1 (sanace vstupního schodiště do domu )					
	W		11,10		11,100			
77	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	11,100	70,00	777,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.14 - ST1 (sanace vstupního schodiště do domu )					
	W		11,10		11,100			
78	K	985311113	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	15,000	409,00	6 135,00	CS ÚRS 2018
	W		"Technická zpráva					
	W		" vyspravení podkladu pod zateplení v místech obnažené výztuže" 15,00		15,000			
79	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	11,100	445,00	4 939,50	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.14 - ST1 (sanace vstupního schodiště do domu )					
	W		"materiál musí splňovat požadavky EN 1504-3 třídy R4 dle normy ČSN EN 1504-3					
	W		1,50*1,30+(1,50+1,00*2)*0,20		2,650			
	W		1,50*1,50+2,00+2,20		6,450			
	W		1,50*1,00+(1,5+0,50*2)*0,20		2,000			
	W		Součet		11,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	985323211	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi tl 1 mm	m2	26,100	209,00	5 454,90	CS ÚRS 2018 n1
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.14 - ST1" 11,10		11,100			
	VV		" vyspravení podkladu pod zateplení v místě obnažené výztuže" 15,00		15,000			
	VV		Součet		26,100			
81	K	985324111-1	Impregnační transparentní nátěr dvojnásobný	m2	584,119	125,00	73 014,88	
	VV		"Technická zpráva - viz popis					
	VV		"transparentní impregnace brání průsaku vody do materiálu a trhlin do vel. 0,2mm, roztok siloxanů ve směsi rozpouštědel					
	VV		"komínové zdivo					
	VV		(1,20+0,375)*2*1,60*4		20,160			
	VV		(1,20+0,375)*2*2,20		6,930			
	VV		(1,70+0,375)*2*2,20		9,130			
	VV		(2,60+1,00)*2*3,40		24,480			
	VV		"komínové hlavice " 7,523*3		22,569			
	VV		Mezisoučet		83,269			
	VV		"jižní a východní fasáda					
	VV		"výměra dle pol.č.783801551 - stávající očištěná fasáda" 477,09		477,090			
	VV		"nová omítka stěn průjezdu" 4,40*2,70*2		23,760			
	VV		Součet		584,119			
<b>D 997</b>			<b>Přesun sutě</b>				<b>95 026,84</b>	
82	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	56,230	917,00	51 562,91	CS ÚRS 2018 n1
83	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	56,230	175,00	9 840,25	CS ÚRS 2018 n1
84	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	506,070	8,80	4 453,42	CS ÚRS 2018 n1
	VV		56,23*9 Přepočtené koeficientem množství		506,070			
85	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	0,733	966,00	708,08	CS ÚRS 2018 n1
86	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	21,414	245,00	5 246,43	CS ÚRS 2018 n1
87	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	7,070	200,00	1 414,00	CS ÚRS 2018 n1
88	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	1,545	1 250,00	1 931,25	CS ÚRS 2018 n1
89	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	15,738	1 250,00	19 672,50	CS ÚRS 2018 n1
90	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	1,000	198,00	198,00	CS ÚRS 2018 n1
<b>D 998</b>			<b>Přesun hmot</b>				<b>16 629,46</b>	
91	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	72,302	230,00	16 629,46	CS ÚRS 2018

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 323 045,99	
D	713		Izolace tepelné				550 145,18	
92	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci deskami	m2	378,000	208,00	78 624,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.16 - 23					
	W		"izolace stropu podkroví tl. 2x 100 mm					
	W		2*3,50*54,00		378,000			
	W		Součet		378,000			
93	M	63148154	deska izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	385,560	458,00	176 586,48	CS ÚRS 2018
	W		378*1,02 Přepočtené koeficientem množství		385,560			
94	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	116,810	208,00	24 296,48	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.16 - 23					
	W		"izolace podlahy podkroví					
	W		1,40*(1,60*10+1,00*2+4,30++3,30+2,20+3,2*3+4,40)		58,520			
	W		1,10*(7,10*4+14,50)		47,190			
	W		3,70*3,0		11,100			
	W		Součet		116,810			
95	M	63148154	deska izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	238,292	458,00	109 137,74	CS ÚRS 2018
	W		116,81*2,04 Přepočtené koeficientem množství		238,292			
96	K	713131111	Montáž izolace tepelné stěn a základů přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	60,000	69,00	4 140,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.17 - 23					
	W		"vikýře - 1 vikýř 4,0m2" 4,00*15		60,000			
97	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	60,000	122,00	7 320,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"vikýře - 1 vikýř 4,0m2" 4,00*15		60,000			
	W		Součet		60,000			
98	M	63148152	deska izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	61,200	318,00	19 461,60	CS ÚRS 2018
	W		"desky budou přilepené a přibité" 60,00		60,000			
	W		60*1,02 Přepočtené koeficientem množství		61,200			
99	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	195,000	122,00	23 790,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.16 - 23					
	W		"izolace SDK přiček podkroví tl. 100 mm					
	W		1,50*1,50*30		67,500			
	W		1,10*1,40*7		10,780			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1,40*(1,60*10+1,00*2+4,30++3,30+2,20+3,2*4+14,50+7,10*2+6,10*2)+2,62		116,720			
	W		Součet		195,000			
100	M	63148154	deska izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	198,900	458,00	91 096,20	CS ÚRS 2018
	W		195*1,02 Přepočtené koeficientem množství		198,900			
106	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	116,810	45,00	5 256,45	CS ÚRS 2018 01
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.16 - 23					
	W		"izolace podlahy podkroví					
	W		1,40*(1,60*10+1,00*2+4,30++3,30+2,20+3,2*3+4,40)		58,520			
	W		1,10*(7,10*4+14,50)		47,190			
	W		3,70*3,0		11,100			
	W		Součet		116,810			
107	M	69311088	geotextilie 500 g/m2	m2	128,491	31,00	3 983,22	CS ÚRS 2018
	W		116,81*1,1 Přepočtené koeficientem množství		128,491			
108	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	11,884	543,00	6 453,01	CS ÚRS 2018 01
D	762		Konstrukce tesařské				0,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"D.1.1.b.16 - 23					
	W		"styk se stávající stěnou" 1,50*30		45,000			
120	K	763111725	SDK příčka lišta samolepící vodou aktivovaná k ochraně vnějších rohů 90°	m	45,000	45,00	2 025,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"D.1.1.b.16 - 23					
	W		1,50*30		45,000			
121	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	3,096	543,00	1 681,13	CS ÚRS 2018 01
<b>D 764</b>			<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>79 684,40</b>	
122	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	80,250	45,00	3 611,25	CS ÚRS 2018
	W		"D.1.1.b.25					
	W		60,00*20,25		80,250			
123	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	16,000	55,00	880,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"D.1.1.b.11					
	W		"D.1.1.b.12					
	W		"D.1.1.b.25					
	W		"B10 - demont. rev. dvířek " 3		3,000			
	W		"B13 - demont. tabulí z popisným číslem " 8		8,000			
	W		"B14 - demont. rev. dvířek " 4		4,000			
	W		"B17 - demont. odfuk z kotelny " 1		1,000			
	W		Součet		16,000			
125	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	70,000	50,00	3 500,00	CS ÚRS 2018
	W		"D.1.1.b.11					
	W		"D.1.1.b.12					
	W		"D.1.1.b.25					
	W		"B5" 70,00		70,000			
126	K	764246402	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětráleného plechu rč 200 mm	m	20,250	380,00	7 695,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"D.1.1.b.23 - 24					
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"parapety opatřeny bočními parapetními lištami					
	W		"N24" 1,35*15		20,250			
127	K	764246405	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětráleného plechu rč 400 mm	m	60,000	520,00	31 200,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"D.1.1.b.23 - 24					
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"parapety opatřeny bočními parapetními lištami					
	W		"N11" 60,00		60,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,457	543,00	248,15	CS ÚRS 2018 01

--	--	--	--	--	--	--	--	--

131	K	R764-3	Svody kruhové systémový včetně objímek, kolen, odskoků průměru 125 mm	m	70,000	365,00	25 550,00	
	W		"D.1.1.b.23 - 24					
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"N5 - systémové řešení k použité střešní krytině"		70,000			
132	K	764001833-1	Demontáž plech. krytiny k dalšímu použití (vč. oplechování)	m2	10,000	250,00	2 500,00	
133	K	764101131-1	Zpětná montáž stávající krytiny střechy sklonu do 30° (vč. oplechování)	m2	10,000	450,00	4 500,00	

<b>D</b>		<b>765</b>	<b>Krytina skládaná</b>				<b>0,00</b>	
----------	--	------------	-------------------------	--	--	--	-------------	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--

136	K	767646401	Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	7,000	300,00	2 100,00	CS ÚRS 2018 01
137	M	553-1	revizní dvířka ocel. komaxit vč. rámu	kus	7,000	1 055,00	7 385,00	
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"N10 - předpokládaný rozměr 400x400mm, upřesnit na stavbě "		3	3,000		
	W		"N14 - předpokládaný rozměr 400x300mm, upřesnit na stavbě "		4	4,000		
	W		Součet			7,000		
138	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	12,920	135,00	1 744,20	CS ÚRS 2018

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"D.1.1.b.11					
	VV		"D.1.1.b.12					
	VV		"D.1.1.b.25					
	VV		"B4" (1,70*1,90)*4		12,920			
139	K	767662120-1	Montáž mříží pevných přivařených na kotvy	m2	19,950	278,00	5 546,10	
140	M	140-3	mříž ocelová pevná okenní 1,5 x1,10m	m2	1,725	4 560,00	7 866,00	
	VV		"D.1.1.b.26 - N19 - 1 ks					
	VV		"POPIS:					
	VV		"ocelová mříž galvanicky zinkovaná vč. obvodového rámu přivařeného na kotvy, vč. dodávky kotev					
	VV		"polyesterová vypalovací barva dle odstínu RAL ( vybere investor)					
	VV		"průniková odolnost dle ENV 1627 v návaznosti na ENV 1630 - 4. stupeň					
	VV		1,50*1,15*1		1,725			
141	M	140-4	mříž ocelová pevná okenní 1,5 x0,75m	m2	3,375	4 560,00	15 390,00	
	VV		"D.1.1.b.26 - N20 - 3 ks					
	VV		"POPIS:					
	VV		"ocelová mříž galvanicky zinkovaná vč. obvodového rámu přivařeného na kotvy, vč. dodávky kotev					
	VV		"polyesterová vypalovací barva dle odstínu RAL ( vybere investor)					
	VV		"průniková odolnost dle ENV 1627 v návaznosti na ENV 1630 - 4. stupeň					
	VV		1,50*0,75*3		3,375			
142	M	140-7	mříž ocelová pevná okenní 1,5 x0,75m	m2	14,850	4 560,00	67 716,00	
	VV		"D.1.1.b.26 - N4 - 6 ks					
	VV		"POPIS:					
	VV		"ocelová mříž galvanicky zinkovaná vč. obvodového rámu přivařeného na kotvy, vč. dodávky kotev					
	VV		"polyesterová vypalovací barva dle odstínu RAL ( vybere investor)					
	VV		"průniková odolnost dle ENV 1627 v návaznosti na ENV 1630 - 4. stupeň					
	VV		1,50*1,65*6		14,850			
143	K	767691832	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel vrat do 4 m2	kus	3,360	70,00	235,20	CS ÚRS 2018
	VV		"D.1.1.b.25					
	VV		"B3 - vyvěšení křídel stáv. vrat k likvidaci" (0,80*2,10)*2		3,360			
144	K	767722812	Demontáž výkladců předsazených svařovaných	m2	12,000	268,00	3 216,00	CS ÚRS 2018
	VV		"D.1.1.b.11					
	VV		"D.1.1.b.12					
	VV		"D.1.1.b.25					
	VV		"B18" 10,00*1,20		12,000			
145	K	767810113	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,09 m2	kus	27,000	75,00	2 025,00	CS ÚRS 2018
146	M	140-2	hliníková protidešťová větrací mřížka 300x300 se sítí proti hmyzu	kus	27,000	400,00	10 800,00	
	VV		"D.1.1.b.26 " 27		27,000			
147	K	767810811	Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	30,000	67,00	2 010,00	CS ÚRS 2018
	VV		"D.1.1.b.11					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"D.1.1.b.12					
	W		"D.1.1.b.25					
	W		"B8 - demont. větracích mřížek 300x300mm" 27		27,000			
	W		"B9 - demont. větracích mřížek " 3		3,000			
	W		Součet		30,000			
148	K	767812611-1	Montáž stříšek fasádních š. do 2000 mm	kus	3,000	4 500,00	13 500,00	
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"N7 - zpětná montáž stříšky nad vstupem" 3		3,000			
149	K	767812851-1	Demontáž stříšek fasádních š. do 2000 mm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
	W		"D.1.1.b.25					
	W		"B7" 3		3,000			
150	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	83,400	285,00	23 769,00	CS ÚRS 2018
	W		"N21b" 18,70*2		37,400			
	W		"N21a" 23,00*2		46,000			
	W		Součet		83,400			
151	M	140-5	ocelové zábradlí u vstupu dl. 1,0m, v. 0,90m	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"N21.b" 2		2,000			
	W		"zábradlí bude žárově zinkováno , přechodový nátěr epoxid (dle popisu specifikace N21.b) , 1ks - 18,70					
	W		"dodává vč. kotvicích plechů a chemického kotvení					
152	M	140-6	ocelové zábradlí u vstupu dl. 1,2m, v. 0,90m	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"N21.a" 2		2,000			
	W		"zábradlí bude žárově zinkováno , přechodový nátěr epoxid (dle popisu specifikace N21.a) , 1ks - 23,00					
	W		"dodává vč. kotvicích plechů a chemického kotvení					
153	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	94,500	245,00	23 152,50	CS ÚRS 2018 01
	W		"D.1.1.b.25					
	W		"B21 - demontáž ocel. trubky - odfuk z fasády vč. kotvení - 11,00m " 11,00*4,50		49,500			
	W		"B22 - demontáž ocel. zábradlí u vstupů dl. 1,5m, v. 0,9m - 2ks " 45,00		45,000			
	W		Součet		94,500			
154	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,158	547,00	86,43	CS ÚRS 2018 01
155	K	R767-3	Vstupní dveře hliníkové 1000/2100+ pevný panel 500/2100, D+M	kpl	3,000	55 600,00	166 800,00	
	W		"D.1.1.b.23 - 24					
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"N1" 3		3,000			
	W		"POPIS: kompletní dodávka vč. osazení zárubně a montáže dveří a pevného panelu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"hliníkové částečně prosklené dveře jednokřídlé otevíravé, se samozavíračem a přechodovou lištou vč. systémové zárubně					
	W		"zasklení izolačním bezpečnostním dvojsklem					
	W		"kování celoobvodové bezpečnostní, klika-koule, cylindrická vložka bezp.tř. 3					
	W		"pevný panel vybaven schránkami a zvonkovým tablem s komunikátorem pro 8 bytových jednotek					
	W		"barva dveří , zárubní i pantů dle požadavku investora					
156	K	R767-4	Ocelová dvoukřídlá vrata plná	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	
	W		"D.1.1.b.23 - 24					
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"N2" 1		1,000			
	W		"POPIS: kompletní dodávka vč. osazení vrat do stávající zárubně					
	W		"vrata ocelová plná, přesný rozměr ověřit na stavbě (předpoklad 1,5x2,10m)					
	W		"kování bezpečnostní zámek					
	W		"nátěr stáv. zárubní vč. předpřípravy povrchu					
	W		"barva vrat i nátěru zárubní a pantů dle požadavku investora					
157	K	R767-5	Zpětná montáž tabulí s popisným číslem vč. upevňovacího materiálu	kus	6,000	350,00	2 100,00	
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"N13" 6		6,000			
158	K	R767-6	Zpětná montáž odfuku	kg	49,500	158,00	7 821,00	
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.26					
	W		"stávající potrubí odfuku bude otryskáno a opatřeno dvousložkovým modifikovaným epoxidovým nátěrem, vč. nových kotvicích prvků					
	W		49,50		49,500			
	D	773	Podlahy z litého teraca				18 549,78	
159	K	R773-1	Opravy obkladů stěn, soklů teracem	m2	27,004	650,00	17 552,60	
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.23 - 24, 26					
	W		"doplnění chybějícího obkladu, doplnění poškozeného soklu vč. vyspárování, provedení šambrán pro navázání obkladu					
	W		3,38*0,93+3,75*1,30+11,25*1,20+3,10*0,17+2,30*0,27+2,13*1,00+3,40*0,60+0,44*0,38		27,004			
	W		Součet		27,004			
160	K	998773101	Přesun hmot tonážní pro podlahy teracové lité v objektech v do 6 m	t	1,823	547,00	997,18	CS ÚRS 2018 01
	D	777	Podlahy lité				22 165,50	
161	K	777111121	Ruční broušení podkladu před provedením lité podlahy	m	11,100	85,00	943,50	CS ÚRS 2018

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
162	K	777121105	Vyrovnání podkladu podlah epoxidovou stěrku plněnou pískem plochy přes 1,0 m <sup>2</sup> tl. do 3 mm	m2	11,100	750,00	8 325,00	CS ÚRS 2018 01
163	K	777131211	Penetrační epoxidový nátěr schodiště plněný pískem	m2	11,100	68,00	754,80	CS ÚRS 2018
164	K	777521103	Krycí polyuretanová stěrka tloušťky přes 1 do 2 mm	m2	11,100	427,00	4 739,70	CS ÚRS 2018
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.14 - ST1					
	VV		1,50*1,30+(1,50+1,00*2)*0,20		2,650			
	VV		1,50*1,50+2,00+2,20		6,450			
	VV		1,50*1,00+(1,5+0,50*2)*0,20		2,000			
	VV		Součet		11,100			
165	K	777612205	Protiskluzná úprava plnění skleněnými kuličkami (ballotini) uzavíracího nátěru schodišťových stupňů	m2	11,100	410,00	4 551,00	CS ÚRS 2018 01
166	K	777612209	Uzavírací polyuretanový protiskluzný nátěr schodišťových stupňů	m2	11,100	215,00	2 386,50	CS ÚRS 2018
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.14 - ST1					
	VV				11,10			
167	K	777911113	Pohyblivé napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl	m	3,000	155,00	465,00	CS ÚRS 2018
	VV		"napojení schodišť vstupu" ( 0,50*2)*3		3,000			
<b>D</b>	<b>783</b>		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>129 534,07</b>	
168	K	783000121	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů olepením páskou	m	880,200	18,00	15 843,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		"D.1.1.b.23 - 24					
	VV		(1,50+1,80)*2*55		363,000			
	VV		(1,50+1,30)*2*1		5,600			
	VV		(1,50+1,10)*2*6		31,200			
	VV		(1,40+1,20)*2*15		78,000			
	VV		(2,30+1,80)*2*12		98,400			
	VV		(2,5+2,5)*2*15		150,000			
	VV		(0,60+0,60)*2*32		76,800			
	VV		(0,90+0,80)*2*8		27,200			
	VV		"ostatní drobné prvky" 50		50,000			
	VV		Součet		880,200			
169	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š40mm	m	924,210	2,00	1 848,42	CS ÚRS 2018
	VV		880,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		924,210			
170	K	783000125	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů obalením fólií	m2	361,260	20,00	7 225,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		"D.1.1.b.23 - 24					
	VV		(1,50*1,80)*55		148,500			
	VV		(1,50*1,30)*1		1,950			
	VV		(1,50*1,10)*6		9,900			
	VV		(1,40*1,20)*15		25,200			
	VV		(2,30*1,80)*12		49,680			
	VV		(2,5*2,5)*15		93,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,60*0,60)*32		11,520			
	VV		(0,90*0,80)*8		5,760			
	VV		"ostatní drobné prvky" 15,00		15,000			
	VV		Součet		361,260			
171	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m2	379,323	4,10	1 555,22	CS ÚRS 2018
	VV		361,26*1,05 Přepočtené koeficientem množství		379,323			
172	K	783801283	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním hrubých betonových omítek březolitových	m2	477,088	128,00	61 067,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"jižní a východní fasáda					
	VV		6,20*(17,70*3+14,50)+7,90*5,60-12,60		450,760			
	VV		"odečet oken"					
	VV		-(1,50*1,65)*22		-54,450			
	VV		-(2,25*1,65)*12		-44,550			
	VV		"stáv. špalety" (105,60+66,60)*0,24		41,328			
	VV		"dle pol.č. 621211001 - římsy" 84,00		84,000			
	VV		Součet		477,088			
173	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	524,850	18,00	9 447,30	CS ÚRS 2018
	VV		"výměra dle pol.č.783801551" 477,09		477,090			
	VV		"omítka stěn průjezdu" 4,40*2,70*2		23,760			
	VV		"výměra dle pol R783-1" 24,00		24,000			
	VV		Součet		524,850			
174	K	783801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru	m2	477,088	55,00	26 239,84	CS ÚRS 2018
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		"jižní a východní fasáda					
	VV		6,20*(17,70*3+14,50)+7,90*5,60-12,60		450,760			
	VV		"odečet oken"					
	VV		-(1,50*1,65)*22		-54,450			
	VV		-(2,25*1,65)*12		-44,550			
	VV		"stáv. špalety" (105,60+66,60)*0,24		41,328			
	VV		"dle pol.č. 621211001 - římsy" 84,00		84,000			
	VV		Součet		477,088			
175	K	R783-1	Hydrofobizační nátěr omítek tl. min. 2mm	m2	24,000	143,00	3 432,00	
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"hydroizolace pod izolované parapety					
	VV		"D.1.1.b.13 - 24					
	VV		1,50*0,40*40		24,000			
	VV		Součet		24,000			
176	K	R783-2	Nátěry nedemontovatelných prvků vč. předpřípravy povrchu	m2	4,000	135,00	540,00	
	VV		"Technická zpráva					
	VV		"nátěr nedemontovatelných prvků dotčených stavbou					
	VV		"2x 40 um dvousložkový zinkoepoxidový s vysokým obsahem zinku					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"2x 80 um dvousložkový modifikovaný epoxidový nátěr					
	W		"vč. předpřípravy povrchu odrezivěním, odmaštěním					
	W		"odhad - 4,0m2" 4,00		4,000			
177	K	R783-9	Zakrytí fresky (po dobu stavebních prací) , následné odkrytí	m2	12,555	186,00	2 335,23	
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.24					
	W		4,65*2,70		12,555			
	D	784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>1 823,50</b>	
178	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,000	18,00	252,00	CS ÚRS 2018
	W		"Technická zpráva					
	W		"D.1.1.b.11					
	W		"D.1.1.b.14					
	W		"vnitřní výmalba zazděných otvorů severní fasády					
	W		"1,50*2,0+1,50*2,10					
	W		7,00*2		14,000			
179	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	10,000	42,00	420,00	CS ÚRS 2018
	W		5,00*2		10,000			
180	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m2	10,500	15,00	157,50	CS ÚRS 2018
	W		10*1,05 Přepočtené koeficientem množství		10,500			
181	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,000	30,00	420,00	CS ÚRS 2018 01
182	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,000	41,00	574,00	CS ÚRS 2018 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

## D.1.4 - Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika, hromosvod

KSO:

Místo: Bílovec

Zadavatel:

Město Bílovec

Uchazeč:

Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

Projektant:

Stavební a rozvojová s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 2. 2018

IČ: 00297755

DIČ: CZ00297755

IČ: 62323873

DIČ: CZ7304195239

IČ: 25852647

DIČ: CZ25852647

**Cena bez DPH**

**78 280,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	78 280,00	15,00%	11 742,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**90 022,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

## D.1.4 - Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika, hromosvod

Místo: Bílovec

Datum: 21. 2. 2018

Zadavatel: Město Bílovec

Projektant Stavební a

Uchazeč: Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

rozvojová s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**78 280,00**

M - Práce a dodávky M

**78 280,00**

M1 - Materiál/montáž

**60 280,00**

H1 - HZS

**18 000,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

## D.1.4 - Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika, hromosvod

Místo: Bílovec

Datum: 21. 2. 2018

Zadavatel: Město Bílovec

Projektant Stavební a rozvojová s.r.o.

Uchazeč: Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

### Náklady soupisu celkem

**78 280,00**

D M Práce a dodávky M

**78 280,00**

D M1 Materiál/montáž

**60 280,00**

1	K	1	AlMgSi 8mm, montáž na podpěry	m	245,000	25,00	6 125,00	
2	K	2	podpěra vedení PV	ks	210,000	118,00	24 780,00	
3	K	3	SZ	ks	5,000	35,00	175,00	
4	K	4	SO	ks	10,000	18,00	180,00	
5	K	5	SS,SP, SK	ks	60,000	18,00	1 080,00	
6	K	6	ST	ks	6,000	25,00	150,00	
7	K	7	jímací tyč 1,5m na hřeben, kotvení do krovu - komplet	ks	8,000	1 500,00	12 000,00	
8	K	8	tvárování ochranných prvků	ks	20,000	120,00	2 400,00	
9	K	10	demontáž a zpětná montáž zvonkového tabla, prod. kabeláže o cca 30cm	ks	4,000	1 580,00	6 320,00	
10	K	11	demontáž svítidla do 1x60W, likvidace	ks	3,000	55,00	165,00	
11	K	12	přisazené svítidlo 1xTC-D 22W KVG, IP65, ppohybový senzor, plastové, zdroj	ks	3,000	1 200,00	3 600,00	
12	K	13	krabice IP54 na povrch se svorkovnicí	ks	5,000	68,00	340,00	
13	K	14	CYKY-J 3X1,5 (C)	m	3,000	25,00	75,00	
14	K	15	elektroinstalační lišta 30x25, víko	m	45,000	42,00	1 890,00	
15	K	16	nosný a podružný materiál	kg	50,000	20,00	1 000,00	

D H1 HZS

**18 000,00**

16	K	1.1	demontáž stávajícího hromosvodu	hod	32,000	280,00	8 960,00	
17	K	2.1	výchozí revize	hod	8,000	280,00	2 240,00	
18	K	3.1	úprava a vypínání ve stávajících rozvaděčích	hod	4,000	320,00	1 280,00	
19	K	4.1	demontáže a úpravy elektroinstalace na fasádě	hod	12,000	320,00	3 840,00	
20	K	5.1	koordinace s ostatními profesemi	hod	6,000	280,00	1 680,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

## VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Bílovec

Zadavatel:

Město Bílovec

Uchazeč:

Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

Projektant:

Stavební a rozvojová s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 2. 2018

IČ: 00297755

DIČ: CZ00297755

IČ: 62323873

DIČ: CZ7304195239

IČ: 25852647

DIČ: CZ25852647

**Cena bez DPH**

**36 675,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	36 675,00	15,00%	5 501,25

**Cena s DPH**

**v CZK**

**42 176,25**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

## VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Bílovec

Zadavatel: Město Bílovec

Uchazeč: Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

Kód dílu - Popis

## Náklady soupisu celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

---

VRN0 - Vedlejší rozpočtové náklady

---

OSTO - Ostatní

---

Datum: 21. 2. 2018

Projektant Stavební a  
rozvojová s.r.o.

Cena celkem [CZK]

**36 675,00**

**36 675,00**

---

16 175,00

---

20 500,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Slezské náměstí č.p.33, 110, 111 - rekonstrukce fasády

Objekt:

## VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Bílovec

Datum: 21. 2. 2018

Zadavatel: Město Bílovec

Projektant Stavební a rozvojová s.r.o.

Uchazeč: Ivo Karkoška, Svobodova 718/17, 74301 Bílovec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**36 675,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 36 675,00

D VRNO Vedlejší rozpočtové náklady 16 175,00

1	K	R-102	Náklady na vytýčení všech inženýrských sítí na staveništi u jednotlivých správců a majitelů před zahájením stavebních prací	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
	VV		1		1,000			
	VV		"POPIS:					
	VV		"Zhotovitel zajistí vyjádření majitelů všech stávajících inženýrských sítí a následně zajistí vytýčení všech stávajících inženýrských sítí					
	VV		"na staveništi u jednotlivých správců a majitelů ( z důvodu oprav schodiště)					
2	K	R-104	Dočasné dopravní značení vč. aktualizace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		"POPIS:					
	VV		"Zřízení a instalace dočasného dopravního značení , odstranění po ukončení stavby					
3	K	R-105	Provizorní ohrazení staveniště a výkopů, přechody pro chodce vč. následné likvidace	kpl	1,000	3 175,00	3 175,00	
	VV		1		1,000			
	VV		"POPIS:					
	VV		"Zřízení, instalace a ukotvení provizorních ohrazení staveniště a výkopů vč. následné likvidace"					
	VV		"Zřízení, instalace a následná likvidace provizorních přechodů pro pěší a dočasných přejezdů pro vozidla"					
4	K	R-106	Čištění komunikace po celou dobu realizace stavby	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV		1		1,000			
	VV		"POPIS:					
	VV		"Zajištění čištění dotčené komunikací po celou dobu realizace stavby"					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	VRN-01	Vybudování, provoz a likvidace zařízení staveniště vč. případných záborů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	W		1		1,000			
	W		"POPIS:					
	W		"Sociální objekty:Převlékárny, sociální objekty, kancelář pro stavbyvedoucího a mistra, mobilní WC na stavbě - pronájem apod."					
	W		"Provozní objekty: Kryté plechové sklady, volné sklady, zpevněné plochy, skládky materiálu (kámen, štěrk, prefa díly) mezideponie zeminy apod."					
	W		"Napojení zařízení staveniště na elektrickou energii, ev. dieselgregát"					
	W		"Napojení ZS na rozvod pitné vody, kanalizaci vč. poplatků					
	W		"Zhotovitel zajistí prostory pro skladování materiálu vč. poplatků za pronájem ploch					
	W		"Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí ostrahu staveniště					
	W		"Konečný úklid staveniště					
6	K	VRN-02	Provozní vlivy v návaznosti na stávající objekty, pozemky a komunikace	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	W		1		1,000			
	W		"Náklady způsobené provozními vlivy vyjadřují ztížené provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem investora					
	W		"nebo třetích osob a nelze jej v průběhu stavby vyloučit.					
	W		"dodržení hlukových limitů v průběhu prací, ev. zajištění protihlukových opatření					
	W		"zamezení vzniku nadměrné prašnosti ev. vytvoření vodních clon apod.					
	W		"zamezení ev. pádu materiálu ze střechy a lešení vytvořením záchytných sítí po obvodu dotčených objektů apod.					

D OSTO

Ostatní

20 500,00

8	K	R-101	Informační tabule (vyhotovení umístění po dobu stavby, demontáž)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
	W		1		1,000			
	W		"POPIS:					
	W		"Zřízení, instalace a ukotvení informační tabule s informacemi o konkrétní stavbě vč. následné likvidace"					
9	K	R-110	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby (kanalizace )	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
	W		1		1,000			
	W		"POPIS:					
	W		"Geodetické zaměření skutečného provedení stavby					
	W		" - geometrický plán					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"Dokumentace zaměření skutečného provedení bude ověřena odpovědným geodetem.					
	W		"Dokumentace bude vyhotovena 2x v tištěné verzi a 2x v digitální verzi na CD.					
10	K	R-115	Zábory veřejného prostranství	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	W		1		1,000			
	W		"vyřízení pronájmu veřejných ploch pro stavbu lešení apod. vč. poplatku za zábory					
11	K	R-949	Kloubová plošina	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
	W		1		1,000			
	W		"kloubová plošina pro práci na komínovém zdivu - pronájem					
	W		"předpoklad - 170Nho, vč. dopravy a obsluhy					