

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
č. 2018/17/06/0499
č. IV-12-88011731/001

uzavřená podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

- Povinný:** **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
se sídlem Ostrava – Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56
zastoupený starostou Ing. Petrem Mihálikem
IČO: 00845451/005
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
variabilní symbol: 4050500147
specifický symbol: 0499
- dále jako **povinný**
- Oprávněný:** **ČEZ Distribuce, a.s.**
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502
IČO: 247 29 035
DIČ. CZ24729035
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl B, vložka 2145
z a s t o u p e n á: [redacted] vedoucí odboru Obnova DS Morava
na základě pověření evidenční číslo:POV/OÚ/87/0002/2017.
- dále jako **oprávněný**

I.

1. Povinný prohlašuje, že statutární město Ostrava je na základě zák. č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemků p.č. 3751/118, 4460/1, 4460/2, 4460/6, vše ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 4127.
2. Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedenými pozemky hospodařit a je mj. i oprávněn tyto pozemky či jejich části zatížit právem odpovídajícím věcnému břemenu – služebnosti.
3. Na částech pozemků p.č. 3751/118, 4460/1, 4460/2, 4460/6 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, je umístěna stavba rozšíření distribuční sítě NN 0,4kV s názvem „Ostrava 884-53 Eco power Energy, NNk“ ve vlastnictví oprávněného.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 2891-127/2017 ze dne 29.1.2018, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 5.2.2018 pod č. PGP-241/2018-807.

II.

1. Povinný zřizuje na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti, jehož obsahem je:
 - právo vlastním nákladem zřídit a provozovat stavbu rozšíření distribuční sítě NN 0,4kV s názvem „Ostrava 884 - 53 Eco power Energy, NNk“ na částech pozemků p.č. 3751/118, 4460/1, 4460/2, 4460/6, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, vymezených geometrickým plánem č. 2891-127/2017
 - umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na tyto pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním nebo odstraněním tohoto zařízení.
2. Oprávněný z věcného břemene - služebnosti toto právo přijímá a povinný z věcného břemene - služebnosti se zavazuje toto právo trpět.

III.

1. Právo věcného břemene - služebnosti uvedené v čl. II. této smlouvy, zřizuje povinný ve prospěch strany oprávněné za jednorázovou úhradu ve výši **65.200,-Kč** (šedesátpět tisíc dvě set korun českých), bez daně z přidané hodnoty. K této ceně bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty.
2. Pro daňové účely bude ve všech daňových dokladech povinný označen následovně
statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
3. Úhrada za zřízení práva věcného břemene – služebnosti bude provedena oprávněným ve prospěch povinného na základě zálohové faktury, vystavené povinným se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury a to bezhotovostním převodem na účet povinného. Povinný vystaví fakturu nejpozději do 15 dnů obdržení objednávky vystavené oprávněným. Povinný vystaví oprávněnému daňový doklad do 15 dnů od přijetí úplaty. Do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí provede povinný vyúčtování zálohové faktury.
4. Objednávka se povinnému doručuje na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Povinný se zavazuje, že vyjma náležitostí stanovených platnými právními předpisy bude zálohová faktura obsahovat číselné označení této smlouvy – IV-12-88011731/001 a číslo objednávky vystavené oprávněným.
5. Nebude-li zálohová faktura obsahovat veškeré smluvně dohodnuté údaje, je oprávněný oprávněn tuto fakturu vrátit povinnému do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Povinný je povinen zálohovou fakturu podle charakteru nedostatků opravit nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením zálohové faktury přestává oprávněnému

běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní zálohové faktury.

6. Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení práva věcného břemene – služebnosti připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení se zaplacením úhrady za zřízení práva věcného břemene – služebnosti dle této smlouvy, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně bez DPH. Prodlení oprávněného se zaplacením úhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti dle této smlouvy se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.
7. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.
8. Návrh na vklad bude povinným podán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, ve lhůtě do 15 (patnácti) pracovních dnů po připsání úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti na účet povinného.

IV.

1. Oprávněný nabude právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány. V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy do katastru nemovitostí zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

V.

1. Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:
O předmětu této smlouvy, tj. o zřízení věcného břemene – služebnosti k částem pozemků p.č. 3751/118, 4460/1, 4460/2, 4460/6, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 2843/RMOB1418/81 ze dne 22.3.2018.

VI.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní povinný. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.
2. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.
3. Tato smlouva se sepisuje v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních a páté vyhotovení je určeno pro vklad do katastru nemovitosti.

4. Nedílnou součástí smlouvy je geometrický plán č. 2891-127/2017 ze dne 29.1.2018.

Příloha č. 1 – kopie pověření evidenční číslo:POV/OÚ/87/0002/2017. (originál je založen u katastrálního úřadu)

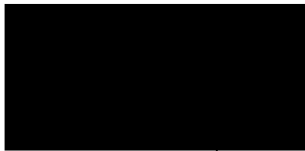
V Ostravě – Porubě, dne **21-05-2018** Ve Vlašském Meziříčí, dne **26-04-2018**

za povinného z věcného břemene:

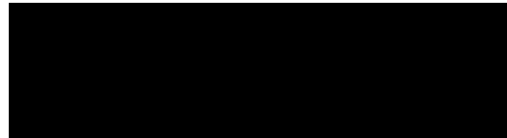
za oprávněného z věcného břemene:

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

 **OSTRAVA!!!**



.....
Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba



 **DISTRIBUCE**


ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035181....

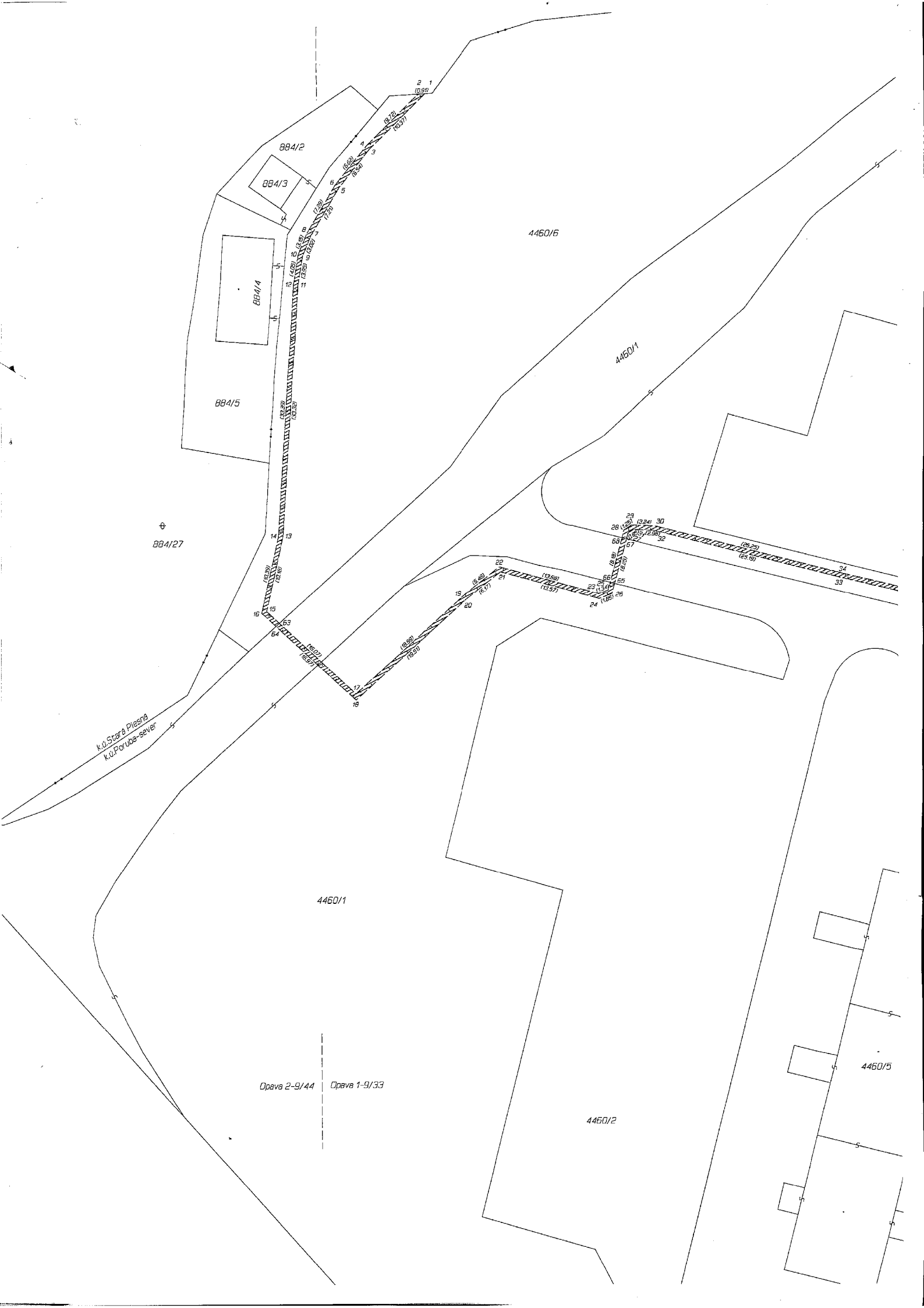
.....
Vedoucí odboru Obnova DS Morava

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
3751/118										3751/118		4127			
4460/1										4460/1		4127			
4460/2										4460/2		4127			
4460/6										4460/6		4127			

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Lyčka	Jméno, příjmení: Ing. Milan Lyčka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/95
	Dne: 29. ledna 2018 Číslo: 38/2017	Dne: 5. února 2018 Číslo: 1045/2018
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: LYGED s.r.o., IČ: 05515238 Nám. Svatopl. Čecha 1, Ostrava Tel.: 596137008, www.lyged.cz Email: lyged@lyged.cz Číslo plánu: 2891-127/2017 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Poruba-sever Mapový list: Opava 1-9/33, 2-9/44 Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava PGP-241/2018-807 2018.02.05 12:41:52 CET	
	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	



884/27

k.ú. Stará Plesná
k.ú. Poruba-sever

Opava 2-9/44 Opava 1-9/33

884/2
884/3
884/4
884/5

4460/6

4460/1

4460/1

4460/2

4460/5

2 1
(0,99)

19/20
(0,37)

18/20
(0,37)

17/20
(0,37)

16/20
(0,37)

15/20
(0,37)

14/20
(0,37)

13/20
(0,37)

12/20
(0,37)

25
(3,24)

26
(3,24)

27
(3,24)

28
(3,24)

29
(3,24)

30
(3,24)

31
(3,24)

32
(3,24)

33
(3,24)

34
(3,24)

35
(3,24)

36
(3,24)

37
(3,24)

19
(6,20)

20
(6,20)

21
(6,20)

22
(6,20)

23
(6,20)

24
(6,20)

25
(6,20)

26
(6,20)

27
(6,20)

28
(6,20)

56
(13,57)

57
(13,57)

58
(13,57)

59
(13,57)

60
(13,57)

61
(13,57)

62
(13,57)

63
(13,57)

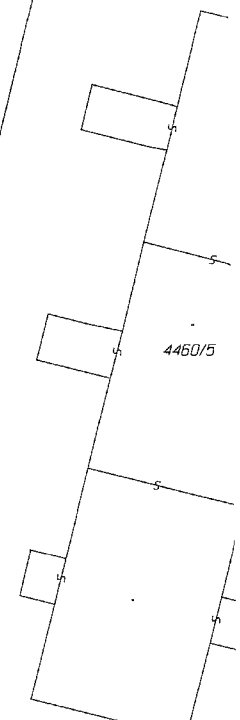
64
(13,57)

65
(13,57)

66
(13,57)

67
(13,57)

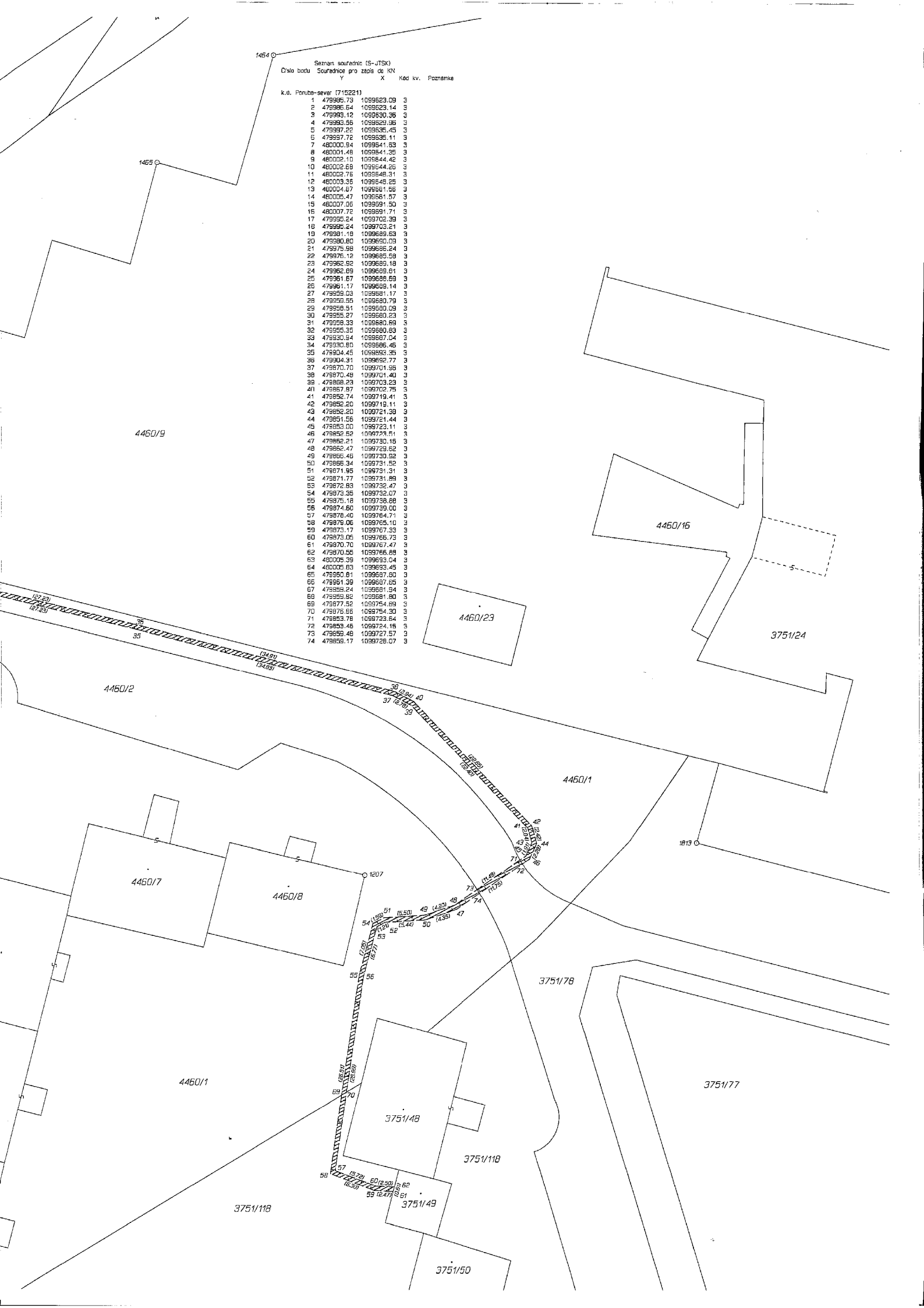
68
(13,57)



1454 O
 Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.o. Píruha-sever (715221)

1	479986.73	1099623.09	3
2	479986.64	1099623.14	3
3	479993.12	1099630.36	3
4	479953.55	1099629.96	3
5	479991.23	1099636.45	3
6	479997.72	1099635.11	3
7	480000.84	1099641.53	3
8	480001.48	1099641.35	3
9	480002.10	1099644.42	3
10	480002.69	1099644.25	3
11	480002.76	1099646.31	3
12	480003.35	1099646.25	3
13	480004.67	1099651.55	3
14	480005.47	1099651.57	3
15	480007.05	1099691.50	3
16	480007.72	1099691.71	3
17	479990.24	1099702.39	3
18	479995.24	1099703.21	3
19	479991.23	1099699.53	3
20	479980.80	1099680.03	3
21	479975.98	1099686.24	3
22	479976.12	1099685.59	3
23	479966.92	1099689.18	3
24	479966.69	1099689.61	3
25	479961.67	1099688.69	3
26	479961.17	1099688.14	3
27	479959.03	1099681.17	3
28	479956.55	1099680.79	3
29	479956.51	1099680.59	3
30	479955.27	1099680.23	3
31	479958.33	1099680.69	3
32	479955.35	1099680.63	3
33	479950.84	1099687.04	3
34	479950.80	1099686.46	3
35	479904.45	1099693.35	3
36	479904.31	1099692.77	3
37	479870.70	1099701.56	3
38	479870.49	1099701.40	3
39	479868.23	1099703.23	3
40	479857.87	1099702.75	5
41	479852.74	1099719.41	3
42	479852.20	1099719.11	3
43	479852.20	1099721.33	3
44	479851.55	1099721.44	3
45	479853.00	1099723.11	3
46	479852.62	1099723.51	3
47	479862.21	1099730.15	3
48	479862.47	1099729.52	3
49	479866.46	1099730.82	3
50	479866.34	1099731.52	3
51	479871.95	1099731.31	3
52	479871.77	1099731.99	3
53	479872.83	1099732.47	3
54	479873.35	1099732.07	3
55	479875.18	1099738.88	3
56	479874.60	1099739.00	3
57	479876.40	1099764.71	3
58	479875.06	1099765.10	3
59	479873.17	1099767.33	3
60	479873.05	1099766.73	3
61	479870.70	1099767.47	3
62	479870.55	1099766.88	3
63	480006.39	1099693.04	3
64	480005.83	1099693.45	3
65	479950.81	1099687.80	3
66	479951.39	1099687.65	3
67	479955.24	1099681.34	3
68	479956.92	1099681.80	3
69	479877.52	1099754.69	3
70	479876.86	1099754.30	3
71	479883.78	1099723.64	3
72	479893.48	1099724.16	3
73	479893.48	1099727.57	3
74	479893.17	1099726.07	3





ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

POVĚŘENÍ

EVIDENČNÍ Č.: POVOU/87/0002/2017

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vidličkou, MBA

a místopředsedou představenstva Ing. Vladimírem Budínským, MBA

(dále jen „zmocnitel“),

pověřuje
svého zaměstnance



(dále jen „zmocněnec“)



Statutární město Ostrava
městský úřad Poruba
Klimkovičkova 59/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IC 00845 451 DIČ CZ00845 451

3

