

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ 44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupené [REDAKCE], primátorem města Brna
podpisem této smlouvy pověřena:
[REDAKCE], vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČ: 60733098

DIČ: CZ 60733098

zastoupena [REDAKCE], generálním ředitelem, na základě plné moci
pověření zaměstnanci:

[REDAKCE], technický ředitel

[REDAKCE], vedoucí střediska realizace inženýrských staveb

číslo smlouvy objednatele:

a

Zhotovitel: IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o.
se sídlem Vodní 970/1, 602 00 Brno
IČ: 27689328
DIČ: CZ27689328
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s. číslo účtu.: [REDAKCE]
zapsán dne v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 52262
zastoupen [REDAKCE], jednatelem společnosti
číslo smlouvy zhotovitele:

II.

Základní ustanovení a předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je vypracování samostatné projektové dokumentace pro Územní rozhodnutí (DÚR) včetně zajištění územního rozhodnutí, jehož výsledkem bude návrh retenční nádrže v oblasti smyčky u TMB včetně přečerpávací stanice s elektro přípojkou NN při ul. Holzova – Cihelna spolu s výtlačnou kanalizací, která bude zapojena do RŠ BVK při křížení ulic Holzova – Leskauerova., vše dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY TT SMYČKY MUZEUM DOPRAVY“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“). Vypracování projektové dokumentace bude

spolufinancováno z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj, Operační program Doprava <http://www.opd.cz/cz/uvod>. Zhotovitel prohlašuje, že se s pravidly operačního programu v potřebném rozsahu seznámil.

- (2) Projektová dokumentace bude zpracována do dvou samostatných částí umožňujících získání územního rozhodnutí a stavebního povolení na každou zvlášť. Část A bude obsahovat objekt parkoviště. Ostatní části dle IZ budou součástí části B dokumentace.
- (3) Zpracování dokumentace se bude řídit Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválenou MD-OI, č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 s účinností od 1. února 2007, včetně Dodatku č.1 schváleného MD-OSI, č.j 998/09-910-IPK/1 ze dne 17.12.09, s účinností od 1. ledna 2010, Vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací z roku 2005 a ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- (4) Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Textová i výkresová část pro jednání na stavebním úřadě bude splňovat náležitosti dle přílohy č. 1 a přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. a přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
- (5) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň prací prováděných na díle ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění změn a doplňků a dle obecných právních předpisů. Právo na náhradu škody vzniklé vadným plněním díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění změn a doplňků.
- (6) Zhotovitel se bude podílet na spolupráci při vypracování projektu plánu BOZP ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel v této oblasti vyvine veškerou nezbytnou součinnost s koordinátorem BOZP objednatele. Koordinátor BOZP objednatele bude zván na výrobní výbory pořádané zhotovitelem k předmětné dokumentaci.
- (7) Součástí projektové dokumentace bude projednání a zpracování všech připomínek dotčených orgánů státní správy a správců technické a dopravní infrastruktury včetně jejich písemných stanovisek a příprava pro majetkoprávní vypořádání, tj. záborový elaborát zpracovaný v tabulkovém členění dle předaných podkladů objednatele jak v písemné podobě, tak elektronicky ve formátu .xls nebo přímo v prostředí programu NemoNet.
 - Záborový elaborát bude dále obsahovat:
 - výpis záboru pozemků zobrazený v aktuálním snímku katastrální mapy
 - přehled vlastníků dotčených parcel ve formě informace z katastru nemovitostí
 - v případě výskytu LV 0 (tj. když parcela není zapsána na listu vlastnictví) identifikace této parcely, na základě které budou určeni vlastníci

Součástí projektové dokumentace bude rovněž:

seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je – li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

seznam parcel dotčených jak trvalým, tak dočasným zábořem stavby, kde budou uvedeny dotčené parcely pro jednotlivé stavební objekty samostatně.

samostatně zpracovaná příloha ve vztahu k povolení stavby v ochranném pásmu dráhy se všemi potřebnými přílohami a vyjádřeními.

- (8) Projektová dokumentace bude obsahovat i situaci dopravního značení odsouhlasenou ODI MŘ PČR Brno. V případě, že nebude možné tuto odsouhlasenou situaci k datu odevzdání projektové dokumentace dodat, bude předána investorovi nejpozději před zahájením stavby.
- (9) Dokumentace bude zhotovena v počtu: v 6 paré – DÚR, v 8 paré - DSP a bude předána včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vypracovaného dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. a

odsouhlaseného specialistou – rozpočtářem společnosti Brněnské komunikace a.s.. Kompletní dokumentace bude předána i v elektronické podobě v běžných formátech (výkresová část ve formátu DWG nebo DGN). Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr i položkový rozpočet bude zpracován cenovou soustavou společností ÚRS PRAHA, a.s. nebo RTS Brno, a.s. a bude předán i v elektronické podobě ve formátu *.xls, *.xml, *.eSoupis nebo *.utf.

III. Termíny zhotovení díla

- (1) Dílo bude zahájeno: bez zbytečného odkladu od uzavření smlouvy
(2) Zhotovitel předá dílo: DÚR: do 150 dnů ode dne uzavření smlouvy

IV. Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena takto:

Pro dokumentaci ve stupni DÚR:

cena bez DPH 360 000,-Kč
DPH 21% 75 600,-Kč
cena s DPH..... 435 600,-Kč

Cena pro inženýrskou činnost a zajištění ÚR celkem:

cena bez DPH 39 500,- Kč
DPH 21% 8 295,-Kč
cena s DPH..... 47 795,-Kč

cena celkem bez DPH.....399 500, -Kč

DPH 21% 83 895,-Kč

cena celkem s DPH..... 483 395,-Kč

- (2) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
(3) Cena zahrnuje i veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.

V. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí 80% smluvní ceny na základě faktury vystavené zhotovitelem po zpracování čistopisu DÚR a jeho úspěšném předání a převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami a 20% smluvní ceny na základě faktury vystavené zhotovitelem po inženýrské činnosti a získání pravomocného územního rozhodnutí a jeho úspěšném předání a převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.
(2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.

- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).

VI.

Vlastnické právo k dílu

- (1) Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

VII.

Předání a převzetí díla

- (1) Předání a převzetí díla bude potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

- (1) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň prací prováděných na díle dle této smlouvy ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle obecných právních předpisů. Právo na náhradu škody vzniklé vadným plněním díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že má uzavřeno pojištění z odpovědnosti za škody způsobené jinému v souvislosti s realizací díla.
- (3) Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.
- (4) Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad.
- (5) Zhotovitel je povinen do deseti dnů od doručení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či ne a z jakých důvodů. Pokud se v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že uznává reklamaci v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezplatně ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

IX.

Další ujednání

- (1) Dílo se má za zhotovené, jestliže všechna potřebná vyjádření dotčených správců sítí a orgánů státní správy budou kladná a případné připomínky budou do PD zapracovány.

- (2) V případě, že v rámci projektové dokumentace dojde k řešení, které si bude vyžadovat výjimky z ČSN nebo jakékoliv speciální projednání a odsouhlasení budou potřebné podklady a příslušná rozhodnutí součástí této dokumentace.
- (3) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.
- (4) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
- (5) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory díla oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele; zejména je oprávněn dílo jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy, včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování a rozmnožování Objednatelům či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím díla dle této smlouvy. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní. Licence se poskytuje Objednateli na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně za splnění plnění dle smlouvy.
- (7) Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než objednateli.
- (8) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

X.

Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- (3) Při prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- (4) V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle čl. IX., je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- (5) Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

XI.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,

- prodlení zhotovitele s dokončením provádění díla o více než 10 dní,
 - prodlení objednatele s předáním materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 10 dní,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

XII.

Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv Objednatel.
- (4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

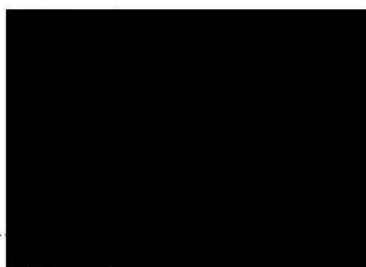
- (5) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři stejnopisy a zhotovitel jeden.
- (9) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/167 dne 02.05.2018.

Za objednatele:

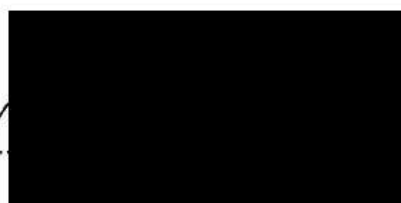
V Brně dne 16.5.2018



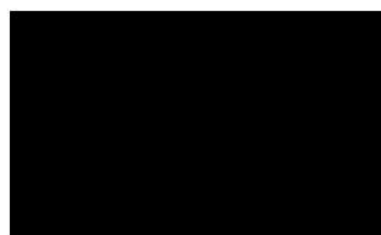
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Za zhotovitele:

V Brně dne 9.5.2018



jednatel společnosti
IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o.



3