**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
Janem Ševčíkem Ing.

**IČO: 45797072, DIČ: CZ45797072**

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol: 402512958

(dále jen  ” **prodávající**”)

a

**Jaroprodukt spol. s r.o.**, sídlo: Školní 470, 671 28 Jaroslavice,

zastoupená jednatelem – Pavlem Sovou Ing., IČO: 48529532, DIČ: CZ48529532

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 10668

(dále “**kupující**“)

uzavírají tento

**dodatek č. 15/2018**

**k e   s m l o u v ě   č.  2958/94**

**I.**

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 20.1.1996 smlouvu č 2958/94 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 31.7.1996, č. 2 ze dne 15.11.1997, č.3 ze dne 26.1.1998, č. 4 ze dne 28.9.1998, č. 5/99 ze dne 8.10.1999, č. 6/01 ze dne 11.5.2001, č. 7/05 ze dne 26.10.2005, č. 8/06 ze dne 9.10.2006, č. 9/07 ze dne 19.9.2007, č. 10/08 ze dne 28.11.2008, č. 11/09 ze dne 30.9.2009 , č. 12/10 ze dne 22.10.2010, č. 13/11 ze dne 3.10.2011 a č. 14/12  ze dne 23.11.2012 (dále jen „Smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

**II.**

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII., bod 2. Smlouvy v případě níže uvedeného majetku:

*Pozemky ve vlastnictví kupujícího*

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální pozemek druh

 území parc. č. pozemku

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Jaroslavice Jaroslavice 7145 zastavěná plocha

*Stavby bez č.p.*

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální budova druh způsob na pozemku

 území č.p./\*bez č.p. budovy využití parc.č.

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Jaroslavice Jaroslavice bez č.p. zem. stavba dílna 7145, 7151

Jaroslavice Jaroslavice bez č.p. zem. stavba sklad 7149

Jaroslavice Jaroslavice bez č.p. zem. stavba sklad 7152

zapsané na listu vlastnictví č. 747 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj,

Katastrální pracoviště Znojmo

(dále jen „nemovité věci“).

**III.**

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII., bod 6 Smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu majetku sníženou na 52,439 % účetní hodnoty, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 200 765  Kč  (slovy: dvě stě tisíc sedm set šedesát pět korun českých).

**IV.**

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze Smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této Smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že  dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 3 561 511 Kč (slovy: tři miliony pět set šedesát jedna tisíc pět set jedenáct korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

395.723*,-* Kč nejpozději do  31.10.2018

395.723,- Kč nejpozději do  31.10.2019

395.723,- Kč nejpozději do  31.10.2020

395.723,- Kč nejpozději do  31.10.2021

395.723,- Kč nejpozději do  31.10.2022

395.723,- Kč nejpozději do  31.10.2023

395.723,- Kč nejpozději do  31.10.2024

395.723,- Kč nejpozději do  31.10.2025

395.727,- Kč nejpozději do  31.10.2026

**V.**

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

**VI.**

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VII.**

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne ………………… V……………….. dne…………………

……………………………………… …………………………………………..

 **Státní pozemkový úřad** **Jaroprodukt, spol. s r.o.**

ředitel krajského pozemkového úřadu zast. Ing. Pavlem Sovou

 pro Jihomoravský kraj kupující

 Ing. Jan Ševčík

 prodávající

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

vedoucí oddělení privatizace a převodů Krajského pozemkového úřadu

JUDr. Jarmila Báčová

………………………………………………………………

 podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv

……………………………...

datum registrace

………………………………

ID smlouvy

………………………………

registraci provedl

(uvést jméno a příjmení

odpovědného zaměstnance)

V Brně dne ………………

…………………………………….

razítko + podpis odpovědného

zaměstnance