

Smlouva o dílo

č. VM/2018/02

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

o provádění kontrol provozuschopnosti a servisu požárně bezpečnostních zařízení,
tj. sprinklerového hasicího zařízení a zkrápění požárních rolet
v objektu Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace Ostrava,
dle platné vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb. v platném znění

I. Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace**
sídlo: Pivovarská 3164/15, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO 00533874, DIČ CZ00533874, neplátce DPH
nezapsaný v obchodním rejstříku
[redacted]
zastoupený: JUDr. Jarmilou Hájkovou, ředitelkou

2. **Zhotovitel:** **LEŇO stabil Czech s.r.o.**
sídlo: Českobratrská 610/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO 26819201, DIČ CZ26819201
zapsaný v obchodním rejstříku KS v Ostravě, oddíl C, vložka 26669
[redacted]
zastoupený: Ing. Michalem Leňo, jednatelem

3. **Osoby oprávněné jednat:**
 - a) **objednatel:** věci smluvní: JUDr. Jarmila Hájková, [redacted]
věci realizace: [redacted]

 - b) **zhotovitel:** věci smluvní: Ing. Michal Leňo, [redacted]
věci realizace: [redacted]
věci obchodní: [redacted]

II. Předmět smlouvy:

1. Předmětem této smlouvy je provádění kontrol provozuschopnosti a servisu požárně bezpečnostních zařízení – sprinklerového hasicího zařízení a zkrápění požárních rolet včetně zajištění provozuschopnosti formou oprav nebo úprav (§ 2587 občanského zákoníku) dle platné vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb.

Dále je předmětem této smlouvy provádění technické činnosti na základě požadavku (objednávky) objednatele, a to:

- odstraňování závad,
- provádění poradenské a konzultační činnosti, školení a přezkoušení pracovníků obsluhy a údržby,
- provádění servisu a oprav hasicího zařízení, a to i na telefonní výzvu. Výzva objednatele může být učiněna pouze osobou uvedenou v čl. I., bodu 3., písmena a této smlouvy.

III. Doba plnění:

1. Zhotovitel provede kontroly ve lhůtě stanovené objednatelem v rozsahu dle vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., v platném znění, a v rozsahu uvedeném v provozní knize zařízení včetně údržby a odstranění zjištěných drobných závad na sprinklerovém hasicím zařízení a zkrápění požárních rolet v objektu Divadlo loutek Ostrava.
 - roční kontrola – od 03/2019 – každoročně vždy nejpozději do 31. 03. každého roku.

IV. Cena díla:

1. Cena kontroly provozuschopnosti je stanovena:

Zařízení: sprinklerové hasicí zařízení a zkrápění požárních rolet v objektu Divadlo loutek Ostrava

- roční kontrola

a) sprinklerové hasicí zařízení pro objekt hlavní scény	7 635,- Kč
b) sprinklerové hasicí zařízení pro objekt alternativní scény	5 825,- Kč
c) zkrápění požární rolety mezi S-0.07a a S-0.07b a požární rolety mezi S-0.07b a S-0.07c v objektu alternativní scény	1 500,- Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

2. V případě, že při provádění kontrolní činnosti nebo při servisním zásahu budou zjištěny závady, které je třeba odstranit, nebo v případě jakýchkoli jiných potřebných oprav servisovaného zařízení budou objednateli účtovány náklady na materiál a práci.

Hodinová sazba servisních pracovníků

Hodinová sazba technika-projektanta

Zhotovitel předloží objednateli písemnou nabídku (montážní výkaz), obsahující cenovou kalkulaci, kterou musí objednatel předem odsouhlasit. Pokud oprava přesáhne bude objednávka

objednatel a odsouhlasená nabídka zhotovitele objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Objednatelem potvrzený montážní výkaz bude přílohou zhotovitelem vystavené faktury

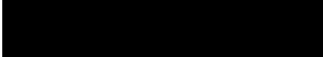
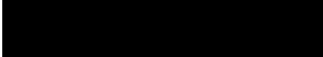
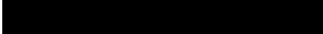
3. K hodinovým sazbám prací na servisní zásahy prováděné v sobotu, neděli a v noci (od 21.00 hod do 6.00 hod ranní) bude účtován příplatek 50 % k hodinovým sazbám uvedených v čl. III., bodu 2.
4. Za dopravu na servisní práce bude účtováno [REDACTED]
5. Uvedené ceny mají platnost do konce roku 2021. V případě nárůstu cen základních vstupů budou předloženy objednateli k odsouhlasení nové ceny plnění před uplynutím platnosti současných cen.
6. Místo plnění: Divadlo Loutek, Pivovarská 3164/15, Ostrava.

V. Základní smluvní podmínky realizace:

1. Objednatel se zavazuje, že zajistí přístup zaměstnancům zhotovitele k celému zařízení tak, aby byla zajištěna možnost provedení kontroly zařízení po předchozí telefonické, písemné či ústní domluvě.
2. Zhotovitel provádějící servis, údržbu a kontrolu stabilního hasicího zařízení musí při své činnosti dodržovat požární a bezpečnostní předpisy objednatele, jakož i všeobecně závazné právní předpisy a normy.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti.
4. Zhotovitel odpovídá za rozsah prováděných kontrol dle vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb., v platném znění.
5. Nedodržování předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti ochrany je podstatným porušením povinnosti ze strany zhotovitele a objednatel má v takovém případě právo od této smlouvy odstoupit. Rovněž nedodržení postupu sjednaného ad. V./6. a) až d) této smlouvy ze strany objednatele, je podstatným porušením povinností ze strany objednatele a zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit.
6. Objednatel zabezpečí zhotoviteli:
 - a) přístup na sociální zařízení,
 - b) napojení na 230/400 V, el. energii pro provádění revize,
 - c) přítomnost odpovědné osoby za kontrolované hasicí zařízení při zahájení prací a v den předání po provedení kontroly,
 - d) zabezpečení vjezdu servisního vozidla a vstupu zaměstnanců, při dodržení režimového opatření objednatele, včetně vymezení jejich pohybu po areálu.
7. Doklad o provedení kontroly provozuschopnosti bude zhotovitelem vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení včetně potvrzeného záznamu dle čl. V., bodu 8.

Doklad bude obsahovat výsledek kontroly:

- a) bez závady – platí termín příští kontroly dle smlouvy,

- b) zařízení provozuschopné – stanovena lhůta odstranění závad. Objednatel předloží objednávku zhotoviteli k odstranění závady, po odstranění závady bude vyhotoven nový protokol „bez závady“,
 - c) zařízení neprovozuschopné – nutnost odstavení zařízení: a) okamžité, b) ve lhůtě 30 dnů - v případě neodstranění zjištěné závady. Objednatel předloží objednávku zhotoviteli k odstranění závady, po odstranění závady bude vyhotoven nový protokol „bez závady“,
 - d) zvláštní případ – požadavek provozovatele k vypnutí zařízení, které je předmětem kontroly, objednatel musí zajistit podmínky odstavení ve formě náhradního opatření, v případě odstavení zařízení zhotovitelem je vyhotoven protokol o odstavení, v podmínkách tohoto odstavení bude doba trvání odstavení, včetně potvrzení prověření náhradního opatření.
8. Práce bude předána a převzata podepsáním záznamu ve stavebním deníku a v provozní knize oběma smluvními stranami.
 9. Na všechny práce provedené v rámci plnění této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku v délce 12 měsíců od splnění díla.
 10. Kontrola bude prováděna na základě písemné výzvy objednatele – osobou uvedenou v čl. I., bodu 3., písmena a této smlouvy, pouze pověřenými zaměstnanci zhotovitele a překontrolována pověřeným kontrolním technikem zhotovitele a to do 1 měsíce od doručení písemné výzvy.
 11. Zhotovitel zajistí náhradní díly běžné k zajištění do 48 hodin a do dalších 24 hodin závadu odstraní.
 12. Nástup na servisní práce zhotovitel zajistí na základě telefonické výzvy učiněné na:
 - Tel. č.: 
 - Tel. č.: 
 - email: 
 - do 48 hodin od výzvy objednatele, v případě mimořádného stavu stabilního hasicího zařízení od 12 do 24 hod. Lhůta pro nástup na servisní práce a opravy se počítá od prokazatelného převzetí hovoru oběma stranami, potvrzeného odesláním emailu v pracovní době zhotovitele a to od 06:00 do 14:30 běžného pracovního dne mimo sobot a nedělí.
 13. Výzva ze strany objednatele bude obsahovat jméno kontaktního zaměstnance, popis závady zařízení a telefonní kontakt.
 14. Ke splnění díla dochází jeho převzetím objednatelem.
 15. Zhotovitel je povinen vyjádřit se k reklamační závadě do 5 dnů po nahlášení závady objednatelem.

VI. Platební a fakturační podmínky:

1. Do tří dnů od převzetí díla, včetně podepsaného protokolu vystaví zhotovitel fakturu s daňovými náležitostmi dle zák. č. 235/2004 Sb. splatnou do 14 dní ode dne obdržení objednatelem.
2. Každá faktura předložená zhotovitelem musí obsahovat:
 - a) označení oprávněné a povinné osoby, adresu, IČO, DIČ
 - b) číslo smlouvy

- c) číslo faktury
 - d) den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění
 - e) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána
 - f) fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem
 - g) popis činnosti nebo služby včetně kopie protokolu o převzetí díla
 - h) identifikační číslo zakázky objednatele
 - i) podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele
 - j) montážní výkaz potvrzený objednatelem tvoří přílohu faktury
3. Pokud nebude faktura obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a/nebo touto smlouvou a/nebo v ní budou uvedeny nesprávné a/nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli k opravě, a to i opakovaně. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení řádně opravené faktury objednateli.
4. V případech, kdy může objednateli vzniknout ručení za nezaplacenou DPH ve smyslu zákona o DPH, je objednatel bez dalšího oprávněn odvést za Zhotovitele DPH z fakturované ceny přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně). Tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. O takové úhradě bude objednatel informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu. Tento odstavec platí obdobně pro případy, kdy je zhotovitel při inkasování ceny zastoupen.

VII. Smluvní pokuty:

Smluvní strany se dohodly:

1. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu ve [REDACTED] ceny plnění za každý den prodlení v plnění, po uplynutí dohodnuté lhůty nástupu dle čl. III. a čl. V. této smlouvy.
2. Objednatel bude platit za každý den prodlení s placením ceny díla smluvní pokutu ve [REDACTED] díla.
3. Uplatněním kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo dotčené smluvní strany na náhradu škody ve výši převyšující danou smluvní pokutu.

VIII. Další ujednání:

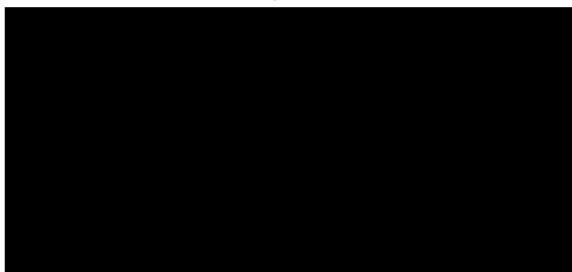
1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv. Tuto smlouvu je oprávněn postupem podle zákona o registru smluv uveřejnit pouze objednatel, a to v době do 30 dnů od jejího uzavření. Nedojde-li v této době k uveřejnění této smlouvy ze strany objednatele, pak je k jejímu uveřejnění postupem podle zákona o registru smluv oprávněna kterákoli smluvní strana. Objednatel je oprávněn ve smlouvě provést znečitelnění informací v souladu se zákonem o registru smluv, tj. zejména, nikoli však výlučně, informace které považuje za své obchodní tajemství.
2. Tato smlouva nabývá platnosti od data jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne zveřejnění smlouvy v registru smluv.


3. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Účastníci sjednávají výpovědní lhůtu v trvání 3 měsíců, která začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.

IX. Závěrečná ujednání:

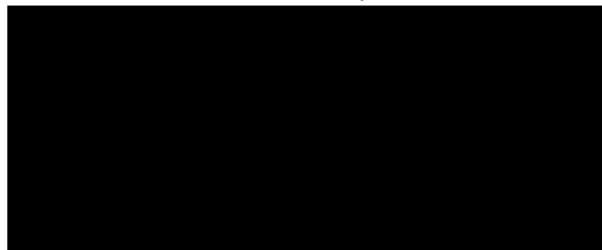
1. Tato smlouva může být měněna pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Pokud nebylo ve smlouvě dohodnuto jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku (zákoník č. 89/2012 Sb.) a předpisů souvisejících v platném znění.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

**Divadlo loutek Ostrava,
příspěvková organizace**



Jméno: JUDr. Jarmila Hájková
Funkce: ředitelka
Místo: Praha
Datum: 

LEŇO stabil Czech s.r.o.



Jméno: Michal Leňo
Funkce: jednatel
Místo: Ostrava
Datum: 4. 5. 2018