



Číslo smlouvy objednatele: JS/0142/2018/OKS

Číslo smlouvy zhotovitele: 1824

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: Bc. Robertem Stržínkem, starostou  
IČO: 00 304 387  
DIČ: CZ 00 304 387  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **Stavební mechanizace – Servis, s.r.o.**  
se sídlem: Za Drahou 1293, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: Jiřím Naušem, jednatelem  
IČO: 02360641  
DIČ: CZ02360641  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vl. 57738

(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí“ v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby: „Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí“ ( SO 01 Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí, SO 02 Oprava chodníku u vinárny) - zpracované projektantem Ing. Leošem Zádrapou, se sídlem ....., ....., IČO: ....., autorizované Ing. Jaromírem Dybalem, ČKAIT 0002556 a v rozsahu oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). S dokumentací byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení. Dílo bude rozděleno na dvě části dle jednotlivých stavebních objektů - SO 01 Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí a SO 02 Oprava chodníku u vinárny (dále též „části díla“).
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky uvedené v:
  - Rozhodnutí Stavebním povolení sp. zn. SŘ/096338/2017/Ši, čj. MěÚVM 114681/2017 ze dne 18.12.2017;
3. Předmětem díla je rovněž:
  - Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště.



- Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.
  - Opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdravé a životní prostředí.
  - Zajištění všech nutných zkoušek.
  - Likvidace odpadů včetně poplatků.
  - Spotřeba médií (např. energií vody).
  - Informování o zahájení díla dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících.
  - kompletní zajištění přechodného dopravního značení - Zhotovitel je povinen vždy po celou dobu realizace díla zajistit dopravní obslužnost dané lokality (komunitní centrum, restaurační zařízení, obchodní prostory)
  - Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
  - Příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla
  - Účast a poskytnutí součinnosti na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení, atd... (viz obchodní podmínky města Valašské Meziříčí)
4. Objednatel se zavazuje obě části díla převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## II. Lhůta a místo plnění

### 1. Lhůta plnění:

#### SO 02 Oprava chodníku u vinárny

termín zahájení realizace díla:	do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy
dokončení a předání díla: staveniště	nejpozději do 60 pracovních dnů od předání dílčí části

#### SO 01 Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí

termín zahájení realizace díla:	do 5 pracovních dnů od zaslání výzvy k zahájení prací (předpoklad 15.3.2019, dle klimatických podmínek
dokončení a předání díla: staveniště	nejpozději do 90 pracovních dnů od předání dílčí části

2. Dílčí termíny realizace díla vyplývají z „Harmonogramu postupu prací“ – pro každý stavební objekt (část díla) samostatně, které předloží zhotovitel nejpozději při předání staveniště daného stavebního objektu a bude následně odsouhlasen objednatelem. Tyto harmonogramy jsou pro plnění díla závazné.
3. Místem plnění je Město Valašské Meziříčí, komunikace u kina Svět, okres Vsetín, Zlínský kraj.

## III. Cena díla a platební podmínky

### 1.

SO 01 Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí včetně poměrné části vedlejších rozpočtových nákladů



Celková cena bez DPH:	1 607 587	Kč
DPH 21%:	337 593	Kč
Celková cena včetně DPH:	1 945 180	Kč

SO 02 Oprava chodníku u vinárny včetně poměrné části vedlejších rozpočtových nákladů,

Celková cena bez DPH:	192 392	Kč
DPH 21%:	40 402	Kč
Celková cena včetně DPH:	232 794	Kč

2. Ceny jednotlivých částí díla jsou stanoveny jako smluvní, nejvýše přípustné a konečné pro rozsah dané části díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací jednotlivých částí díla a nezbytné k řádnému provedení částí díla tak, aby každá část díla byla kompletní a funkční.
3. Cena za každou část díla bude uhrazena po předání a převzetí této části díla bez vad a nedodělků. Na základě faktury se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
4. U předmětu smlouvy nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Náklady na činnosti uvedené v bodu 3 článku I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady.
6. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů).
7. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

#### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
2. O předání každé části díla bude sepsán samostatný předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k faktuře za každou jednotlivou část díla. Zhotovitel předloží objednateli rovněž veškeré předávací protokoly mezi ním a poddodavateli. Záruka za jakost každé části díla počíná běžet od předání a převzetí části díla a podepsání předávacího protokolu samostatně.
3. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním částí díla - stavebních prací v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 16.1.1. obchodních podmínek objednatele.
4. Objednatel stanoví záruční dobu po 60 měsíců od předání a převzetí každé části díla.
5. Kontrolní dny budou pořádány v souladu s Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 1. 10. 2016.
6. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob a vozidel v blízkosti staveniště.



7. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla zajistit dopravní obslužnost dané lokality (komunitní centrum, restaurační zařízení, obchodní prostory).
8. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 1. 10. 2016, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Ustanovení smlouvy mají přednost před ustanoveními Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí.

#### **V. Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
3. Realizace části díla SO 01 Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí je závislá na zajištění finančních prostředků na realizaci této části díla a na dokončenosti jiných souvisejících prací, které budou probíhat v bezprostřední blízkosti realizaci díla. Na základě těchto skutečností si objednatel vyhrazuje právo nerealizovat část díla v rozsahu SO 01 Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí. Pokud objednatel nevydá písemný pokyn k zahájení prací na SO 01 Oprava komunikace u kina Svět Valašské Meziříčí ani do 30. 4. 2019 pozbývá část smlouvy týkající se SO 01 platnosti. Žádné ze smluvních stran tímto nevznikne nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 4 a 5 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy nebo její nesplněné části.
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
8. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 25. 1. 2018, pod bodem Z 26/03 a Radou města dne 27.3.2018, pod bodem R/92/65/3 .
9. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.



10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí

Ve Valašském Meziříčí dne 15.05.2018

Ve Valašském Meziříčí dne 11.05.2018

.....  
Město Valašské Meziříčí  
Bc. Robert Stržínek, starosta  
-objednatel-

.....  
Stavební mechanizace – Servis, s.r.o.  
Jiří Nauš, jednatel  
-zhotovitel-