

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Objednatel Královéhradecký kraj

sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
Zastoupený PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman kraje

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel Ing. Radko Vondra

Fyzická osoba podnikající zapsána v živnostenském rejstříku pod spisovou značkou 03798

se sídlem

IČO 132 07 245
DIČ CZ530916024
zastoupený Ing. Radkem Vondrou

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 1. 2018 na základě výsledku nadlimitního řízení veřejné zakázky s názvem „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci projektu „Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové II“, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2017-021856, smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Tímto dodatkem dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“). Změna spočívá v doplnění předmětu díla o vypracování zjednodušené projektové dokumentace pro stavební povolení včetně projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace pro vydání demoličního výměru a položkovým rozpočtem s výkazem výměr včetně rozpočtu pro demolici a rozpočet interiéru (nábytku a vybavení) v členění na jednotlivé objekty v rozsahu projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení spolu s žádostí o stavební povolení potvrzené stavebním úřadem. V důsledku této změny dochází k navýšení ceny o díla o práce souvisejícím se zpracováním tohoto výkazu výměr dle přílohy č. 1 - změna závazků ze smlouvy.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla ve smyslu článku 3 odst. 1 písm. c) smlouvy o dílo se doplňuje o vypracování zjednodušené projektové dokumentace pro stavební povolení včetně projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace pro vydání demoličního výměru a položkovým rozpočtem s výkazem výměr včetně rozpočtu pro demolici a rozpočet interiéru (nábytku a vybavení) v členění na jednotlivé objekty v rozsahu projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení spolu s žádostí o stavební povolení potvrzené stavebním úřadem.
2. V souvislosti se změnou dle odst. 1 tohoto dodatku, se článek 3 odst. 3 doplňuje o písm. y) smlouvy o dílo, s následujícím zněním:

Doplnění dle dodatku

y) Zjednodušená projektové dokumentace pro stavební povolení včetně projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace pro vydání demoličního výměru bude opatřena autorizačním razítkem a bude vyhotovena ve 2x vyhotoveních v listinné podobě a 1x elektronické podobě.

Součástí zjednodušené projektové dokumentace pro stavební povolení včetně projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace pro vydání demoličního výměru bude i žádost o stavební povolení potvrzená stavebním úřadem a položkový rozpočet s výkazem výměr včetně rozpočtu pro demolici a interiéru (nábytku a vybavení) v členění na objekty v rozsahu projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.

Položkový rozpočet s výkazem výměr včetně rozpočtu pro demolici a interiéru (nábytku a vybavení) v členění na objekty bude zpracován v rozsahu projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a bude zpracován v cenové úrovni ne starší než k roku 2017 ve formě oceněného soupisu prací. Zhotovitel doloží jeho elektronickou podobu ve formátu XML – jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a je volně dostupný a ve formátu Pdf. Položkový rozpočet bude členěn po objektech a rozdělen na hlavní a vedlejší výdaje projektu.

Vedlejší výdaje projektu jsou takové, které přímo nesouvisí se stavbou – oplocení, zpevněné plochy, sadové úpravy, venkovní objekty, atd.

Rozpočet na nábytek a vybavení bude vycházet z průměrné ceny zjištěné průzkumem trhu, který bude doložen jako příloha k rozpočtu (tři podobné výrobky doložené z internetových nabídek nebo nabídkovou cenou dodavatele).

3. Článek 5 odst. 2 smlouvy o dílo se doplňuje o písm. d) s následujícím zněním:

d) dílo dle článku 3 odst. 3 písm. y)

- vypracování zjednodušené projektové dokumentace pro stavební povolení včetně projektové dokumentace interiéru a projektové dokumentace pro vydání demoličního výměru a položkovým rozpočtem s výkazem výměr včetně rozpočtu pro demolici a rozpočet interiéru (nábytku a vybavení) v členění na jednotlivé objekty v rozsahu projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení spolu s žádostí o stavební povolení potvrzené stavebním úřadem

nejpozději do 30. 4. 2018

4. Článek 6 odst. 2 smlouvy o dílo se v písm. a) a c) se mění následovně:

a) cena za realizaci předmětu díla dle článku 3 odst. 3 činí:

cena bez DPH 933 000,00 Kč (slovy: devět set třicet tři tisíc korun českých)

DPH samostatně 195 930,00 Kč (slovy: sto devadesát pět tisíc devět set třicet korun českých)

Cena s DPH 1 128 930,00 Kč (slovy: jeden milion sto dvacet osm tisíc devět set třicet korun českých)

c) součet dílčích cen dle písm. a) a b)

cena bez DPH 1 029 000,00 (slovy: jeden milion dvacet devět tisíc korun českých)

DPH samostatně 216 090,00 (slovy: dvě stě šestnáct tisíc devadesát korun českých)

Cena s DPH 1 245 090,00 (slovy: jeden milion dvě stě čtyřicet pět tisíc devadesát korun českých)

5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
6. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po podpisu dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
7. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje v souladu s usnesením č. RK//2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Příloha č. 1 Změna závazku ze smlouvy

za objednatele v Hradci Králové dne 14. 5. 2018

za zhotovitele v Hradci Králové dne 27. 4. 2018

.....
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

.....
Ing. Radko Vondra
jednatel

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

Název akce:

Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci projektu „Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové II

Tabulka k odst. 4, bodu b)

Původní smluvní cena (vstupní)	999 000,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 30 000,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	– 0,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	1 029 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	30 000,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 10 %	3,00 % < 10,00 %	

Tabulka k odst. 5, bodu c)

Původní smluvní cena (vstupní)	999 000,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	– 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	999 000,00 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 6, bodu c)

Původní smluvní cena (vstupní)	999 000,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 6	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	– 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	999 000,00 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 7, bodu b)

Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7

Původní smluvní cena (vstupní)	999 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	0 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	0,00 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU

CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 30 000,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	– 0,00 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	30 000,00 Kč bez DPH

Předchozí dodatek č. 1		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Předchozí dodatek č. 2		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Předchozí dodatek č. 3		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	999 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací z předchozích dodatků	0,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	0,00 % < 30,00 %	

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	999 000,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 30 000,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	– 0,00 Kč bez DPH
SOUČASNÁ CENA	1 029 000,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl: