



MDOBP008YTDB

Níže psaného dne, měsíce a roku strany smluvní

město Dobříš, IČ 242098, se sídlem Mírové náměstí 119, Dobříš, zastoupené
- ve věcech smluvních starostou města Mgr. Stanislavem Vackem, MPA
- ve věcech technických Ing. Vladimírem Melicharem
na straně jedné (dále též jen „stavebník“)

a

manželé pan [redacted] a paní [redacted]
[redacted] (dále i „manželé [redacted]“)

paní [redacted]

paní [redacted]

paní [redacted]

všichni společně na straně druhé (dále též jako „uživatelé“)

*prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a uzavírají po vzájemné domluvě ve smyslu ust. § 1746 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006
Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů tuto*

PLÁNOVACÍ SMLOUVU

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Stavebník konstatuje, že má v úmyslu realizovat stavbu vodovodního řádu a řádu splaškové kanalizace (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1440/148 a 1442/3 v kat. území a obci Dobříš, které jsou v jeho vlastnictví.
2. Stavebník prohlašuje, že realizovat stavbu bude jen za podmínky, že uživatelé se budou finančně podílet na nákladech na vybudování stavby, a to finančními příspěvky ve výši:
 - manželé [redacted] celkem částku: 39 891,- Kč
 - paní [redacted] celkem částku: 39 891,- Kč
 - paní [redacted] celkem částku: 39 890,- Kč
 - paní [redacted] celkem částku: 39 890,- Kč,**tj. celkem v součtu částku 159 562,- Kč.**
3. Stavebník zajistí na své náklady vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a zajistí vydání stavebního povolení na stavbu, jakož i samotnou realizaci stavby prostřednictvím třetích osob.
4. Stavebník se zavazuje vybudovat Stavbu nejpozději do **30. 4. 2019**. Termín dokončení stavby se prodlužuje o kalendářní dny, po které byli uživatelé po termínu splatnosti příspěvku, a to až do doby jeho řádného uhrazení. Finanční příspěvky uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy jsou uživatelé povinni uhradit Stavebníkovi bezhotovostním bankovním převodem na účet č. **19-521732389/0800**, variabilní symbol **1802100001**, nejpozději **do 30 dnů od účinnosti této smlouvy**. K úhradě finančního příspěvku se uživatelé zavazují společně a nerozdílně.
5. Neuhradí-li uživatelé celkovou částku finančního příspěvku ve lhůtě touto smlouvou stanovené, jsou uživatelé povinni společně a nerozdílně zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % neuhrazené částky

finančního příspěvku. Pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení na účet stavebníka č. 19-521732389/0800.

6. V případě prodlení s úhradou finančního příspěvku jsou uživatelé povinni uhradit kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
7. Neuhradí-li uživatelé celkovou částku finančního příspěvku ani v náhradním termínu plnění, tj. do 90 dnů od popisu této smlouvy je stavebník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Stavebník se zavazuje, že bude na vlastní náklady a vlastními prostředky zajišťovat údržbu Stavby.

Čl. II.

Odpovědnost za škodu

Smluvní pokutou není dotčen nárok stavebníka na úhradu úroků z prodlení v zákonem stanovené výši.

Čl. III.

Veřejnost informací

Všichni jmenovaní prohlašují, že berou na vědomí, že text této plánovací smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a že Město Dobříš, jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie plánovací smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Zjistí-li se, že některé ustanovení této plánovací smlouvy je zcela nebo částečně neplatné, nebo se neplatným stane, platnost ostatních ustanovení tím nebude dotčena, ledaže takové neplatné ustanovení nemůže být odděleno od zbývajících ustanovení této plánovací smlouvy. Neplatné ustanovení bude v tomto případě nahrazeno odpovídajícím novým ustanovením, které bude co nejvíce podobné tomu, co účastníci zamýšleli.
2. Změny této plánovací smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma stranami smluvními.
3. Účastníci se dále dohodli na tom, že v případě potřeby naplnění účelu této plánovací smlouvy nebo v případě požadavku stavebního úřadu Městského úřadu v Dobříši uzavřou dodatek k této plánovací smlouvě, kterým se specifikují další potřebné skutečnosti důležité pro naplnění účelu této plánovací smlouvy. Předmětem dodatku však nemohou být skutečnosti, které by vedly ke vzniku nákladů pro město Dobříš.
4. Tato plánovací smlouva byla schválena Radou města Dobříš na jednání konaném dne **27. 3. 2018** usnesením č. **24/6/2018/RM**.
5. Tato plánovací smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž město Dobříš obdrží jeden stejnopis a uživatelé obdrží též po jednom stejnopisu.
6. Tato smlouva je platná dnem podpisu poslední strany smluvní.
7. Účastníci prohlašují, tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně bez jakékoliv tísně, nátlaku či omylu a na důkaz toho jí po přečtení vlastnoručně podepisují.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
9. Povinnost zveřejnit smlouvu v registru smluv nese město Dobříš.
10. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy neoznačili jako obchodní tajemství.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: - propočty nákladů stavby

V Dobříši, dne 26.4.2018

za město Dobříš



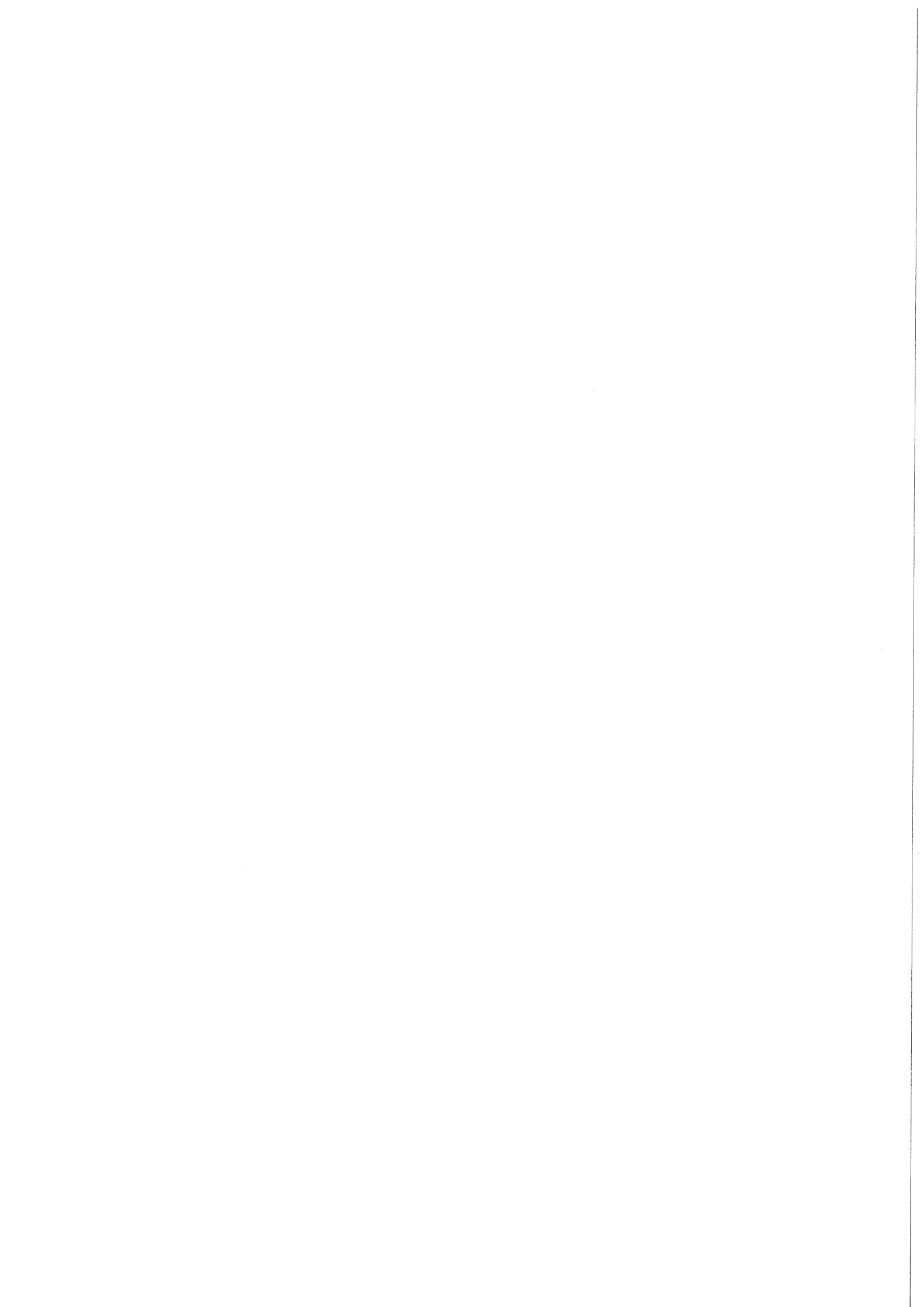
Mgr. Stanislav Vacek, MPA
starosta

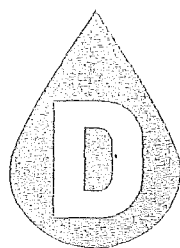


V Dobříši, dne 24.4.2018

za uživatele







VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST
DOBŘÍŠ

č. 02/2018

Nabídka: Vodovodní a kanalizační řad + přípojky k pozemku

Větrník - ul. Charvatská

19.1.2018

Název - Hlavní řad	Množství		Za jednotku	Celkem
Materiál a montáž				
Napojení na stávající vodovod	1	ks	7 000	7 000
Trubka PE100, SDR11 d63	58	m	95	5 510
Výstražná folie, signalizační vodič	58	m	8	464
Šoupě DN50 - komplet	1	ks	6 000	6 000
Kalník na vodovodu	1	ks	10 000	10 000
PVC revizní šachta + poklop 12,5 + 250/400	2	ks	6 500	13 000
PVC odbočka 250/150/45°	5	ks	740	3 700
PVC roura 250	60	m	350	21 000
Montáž	1	kpl	35 000	35 000
PVC tvarovky	1	kpl	2 800	2 800
Spojovací materiál	1	kpl	1 500	1 500
Celkem materiál a montáž				105 974
Zemní práce				
Písek	24	m3	310	7 440
Zemní práce	112	m3	750	84 000
Odvoz přebytečného materiálu na skládku + skládkovné	24	m3	150	3 600
Geodetické zaměření	1	ks	6 000	6 000
Technické zajištění (dokumentace, tlaková zkouška, dezinfekce, rozbor vody)	1	kpl	7 500	7 500
Celkem zemní práce				108 540
Cena bez DPH				214 514
Cena s DPH 21%				259 562 Kč
Obnova části stávajícího vodovodu v částce 100 tis. vč. DPH (dohoda město)				-100 000 Kč
Celkem s DPH				159 562 Kč

Název - Přípojka	Množství		Za jednotku	Celkem
Materiál a montáž (voda + kanalizace)				
	1	kpl	10 160	10 160
Zemní práce	1	kpl	4 600	4 600
Cena bez DPH				14 760
Cena s DPH 21%				17 860 Kč

Cena za jednotlivou vodovodní a kanalizační přípojku je kalkulována od hl. řadu na hranici pozemku.

Realizace stavby je podmíněna dohodou s městem Dobříš.

Cenová nabídka je platná 3 měsíce.

Vypracoval: Miloslav Kočí

Schválil: Tomáš Kolařík

