



2574/O/2018-HMSO

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen "předávající")

a

Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Státního pozemkového úřadu - Krajského
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, na základě oprávnění vyplývajícího z platného
Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného k dni právního jednání
IČ: 01312774
(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14
a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tento

**ZÁPIS
O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU č. UZSVM/O/1674/2018-HMSO**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. b) příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s ideálním spoluvlastnickým podílem ve výši 2/6 k následující nemovité věci:
 - **pozemkem parc. č. 4731**, o výměře 13 634 m², orná půda, zemědělský půdní fond, hodnota majetku vedená v účetní evidenci činí 4.545- Kč
zapsané na listu vlastnictví 1201 pro katastrální území Doubrava u Orlové, obec Doubrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná.
2. Přejímající je organizační složkou státu vzniklou na základě zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. tohoto zápisu nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto o ní bylo jako o majetku trvale nepotřebném rozhodnuto dne 28.2.2014 č.j. UZSVM/OFM/1011/2014-OFMR .

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. tohoto zápisu se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem ve prospěch

přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku je příslušný s majetkem hospodařit přejímající.

2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. tohoto zápisu je skutečnost, že převáděný majetek tvoří zemědělský půdní fond a přejímající jej potřebuje předávaný majetek pro zabezpečení výkonu své působnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Návrh na záznam změn podle tohoto zápisu u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
2. Tento zápis lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna zápisu platná.
3. Tento zápis nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem doručení katastrálnímu úřadu.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu vážla nějaká omezení, závazky či právní vady než je uvedeno v odst. 5. a odst. 6. tohoto článku smlouvy, a že není omezen disponováním s ní.
5. Na předmětném majetku se nachází zařízení ve vlastnictví společnosti SmVaK, a. s.
6. Přejímajícímu je známo, že část (3 750m²) nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu, je užívána k zemědělské činnosti pana Pavla Kondziolky bez právního důvodu. Náhrada za bezesmluvní užívání části nemovité věci od 29. 4. 2015 do 31. 12. 2017 ve výši 1.522,- Kč byla uhrazena ve dnech 20. 11. 2017 a 14. 2. 2018. Náhrada za bezesmluvní užívání části nemovité věci od 1. 1. 2018 do data změny příslušnosti hospodařit s tímto majetkem, bude panu Pavlu Kondziolkovi ze strany předávajícího dodatečně vyúčtována.
7. Pozemek se nachází ve stanoveném dobývacím prostoru, ke kterému těžební společnost OKD a.s. uplatnila předkupní právo dle z.č. 150/2003 Sb.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava

Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Moravskoslezský kraj