



DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITOSTI KOTELNA MAZÁNKOVA, ÚSTÍ NAD ORLICÍ

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

SPOLEČNOST: **ČEZ Energo, s.r.o.**
SE SÍDLEM: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín
KORESPONDENČNÍ ADRESA: Výčapy 195, 674 01 Třebíč
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.
ZASTOUPENA: **Ing. Michal Rzyman – jednatel**
Ing. Lumír Žák – jednatel
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna, a.s.
ČÍSLO ÚČTU:
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH OBCHODNÍCH:

TELEFON:
FAX:
E-MAIL:
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH TECHNICKÝCH A PROVOZNÍCH:

TELEFON:
E-MAIL:
dále jen „nájemce“ a

SPOLEČNOST: **TEPVOS, spol. s r.o.**
SE SÍDLEM: Královéhradecká 1566, 562 03 Ústí nad Orlicí
IČ: 25945793
DIČ: CZ25945793
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16762.
ZASTOUPENA: **Ing. Václav Knejp - jednatel**
Ing. Martin Pirkl - jednatel
BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČSOB, a.s.
ČÍSLO ÚČTU:
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH OBCHODNÍCH:
Ing. Václav Knejp

TELEFON:
E-MAIL: knejp@tepvos.cz
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH TECHNICKÝCH:

TELEFON:
E-MAIL:
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH PROVOZNÍCH:

TELEFON:
E-MAIL:
dále jen „pronajímatel“
dále společně také jen „smluvní strany“

Smluvní strany se dnešního dne dohodly na změnách Přílohy č. 4 – Podmínky zajištění dodávek zemního plynu (dále jen „Příloha č. 4“) Smlouvy o nájmu nemovitosti uzavřené mezi nájemcem a pronajímatelem dne 20. 12. 2012 (dále jen "smlouva"):

A. Článek II. odst. 1, 2 a článek IV. odst. 2 Přílohy č. 4 smlouvy se zcela mění tak, že zní:

II.

Odběrné místo

1. Předpokládaný termín započetí odběru zemního plynu nájemcem od pronajímatele je 1. 1. 2018.
2. Nájemce se zavazuje v roce 2018 odebrat zemní plyn od pronajímatele v předpokládaném množství při tomu odpovídající dodávce tepla 27 318 GJ (4400 MTH provozu KGJ/rok) a pronajímatel se zavazuje toto množství zemního plynu nájemci dodávat, a to v souladu s odběrovým diagramem, který tvoří přílohu a) těchto podmínek zajištění dodávek zemního plynu.

IV.

Cena zemního plynu

2. Smluvní strany dále ujednávají, že nájemci bude pronajímatelem měsíčně fakturována

Výpočet měsíční fakturované částky C_{zp} za dodávky zemního plynu je následující (ceny bez DPH):

Ck = pevná roční cena [CZK/rok] za denní rezervovanou pevnou distribuční kapacitu pro KGJ

Dm = smluvní hodnota denního odběrového maxima KGJ,

t = maximální počet hodin provozu KGJ za den během kalendářního roku -

Cz = roční cena za denní odběrové maximum [CZK/1m³/rok], což odpovídá roční ceně dle platného cenového rozhodnutí ERÚ v příslušném období, kterou za denní rezervovanou pevnou distribuční kapacitu (1m³) pro OM platí pronajímatel dodavateli zemního plynu;

Vzp = skutečně odebrané množství plynu KGJ za daný kalendářní měsíc [MWh/měsíc];

Cs = cena za 1 MWh skutečně odebraného plynu v příslušném měsíci [CZK/MWh], což odpovídá ceně, za níž zemní plyn nakupuje pronajímatel za všechny složky neregulované části ceny zemního plynu (cena včetně poplatků za strukturování a přepravu); v roce 2018 je to

Cd = cena za 1 MWh skutečně odebraného plynu v příslušném měsíci [Kč/MWh], což odpovídá ceně dle platného cenového rozhodnutí ERÚ v příslušném období za následující složky regulované části ceny zemního plynu – pevná roční cena za odebraný plyn a cena za služby operátora trhu.

B. Příloha a) Přílohy č. 4 smlouvy se zcela mění tak, že zní:**PŘÍLOHA a) K PODMÍNKÁM ZAJIŠTĚNÍ DODÁVEK ZEMNÍHO PLYNU**

Předpokládaný odběrový diagram zemního plynu pro KGJ **na rok 2018:**

měsíc	spotřeba zemního plynu
	m ³
leden	187 644
únor	173 164
březen	186 265
duben	125 516
květen	121 081
červen	76 501
červenec	65 223
srpen	66 290
září	134 891
říjen	183 084
listopad	179 967
prosinec	185 642
Celkem	1 685 268

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ujednaly na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle a na důkaz toho osoby oprávněné jednat jejich jménem připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se s účinností na dobu určitou od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.

V Ostravě dne:

Za nájemce:

V Ústí nad Orlicí dne:

Za pronajímatele:

Ing. Michal Rzyman

Jednatel

Ing. Václav Knejp

Jednatel

Ing. Lumír Žák

Jednatel

Ing. Martin Pirkl

Jednatel

Lukáš Dobeš
ředitel úseku správa společ
na základě plné moc