



9562/SKO/2016-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/8812/2016-SKOM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,

který zastupuje Pavel Hubený, radní Středočeského kraje, na základě pověření ze dne 2. 9. 2014

IČ:70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení §2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení §22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/SKO/8812/2016-SKOM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- p. p. č. 2646/6, výměra 2041 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky, památková zóna - budova, pozemek v památkové zóně, účetní hodnota 81.640,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Kouřim, obec Kouřim, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětným pozemkem ve smyslu §10 písm. b) a §11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích a od 31. 7. 2008 ve smyslu ust. §9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s §9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Pozemek je součástí silnice III. třídy č. III/33420 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení v rozsahu dle GP č. 716-332/2009, a to na dobu existence energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s. podle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná čj. UZSVM/SKO/4877/2010-SKOM a č. j. ČEZ IE-12-6000885 ze dne 16. 8. 2010. Právní účinky vkladu ke dni 2. 9. 2010. Ve veřejném seznamu vedeno pod spisovou zn. V-5019/2010-204.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje, Usnesením číslo 024-23/2016/ZK ze dne 28. 6. 2016.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kolíně dne

V Praze dne

.....
Ing. Karel Žáček
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín
(převodce)

.....
Pavel Hubený
radní Středočeského kraje
(nabyvatel)

DOLOŽKA

**podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů**

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 28. 6. 2016 Usnesením č. 024-23/2016/ZK schválilo podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb. bezúplatný převod pozemku p. č. 2646/6 o výměře 2041 m², zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín na LV 60000 pro obec Kouřim a katastrální území Kouřim, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 120 00 Praha 2 do vlastnictví Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ 70891095 a předání tohoto pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČ 00066001.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích ve znění pozdějších předpisů podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

.....

Pavel Hubený
radní Středočeského kraje