



11223/SKO/2016-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/10455/2016-SKOM

**SMLOUVA
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/SKO/10455/2016-SKOM

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění (dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Danielelem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

zastoupen Ing. Jiřím Makovcem, ředitelem Krajského ředitelství Brandýs nad Labem, na základě Pověření ze dne 4. 1. 2016

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU**

Čl. I.

1. Česká republika je na základě Usnesení Okresního soudu pro Prahu - východ, čj. 25D 20/2016, které nabylo právní moci dne 7. 3. 2016 vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 11 zákona o majetku ČR, s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

- id. ½ Pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) číslo: 367
- id. ½ Pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) číslo: 607
- id. ½ Pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) číslo: 613

zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1123, pro katastrální území Přerov nad Labem, obec Přerov nad Labem. (dále jen „pozemek“).

2. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
3. Přejímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti přejímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

Čl. II.

1. Předávající vede dotčené nemovité věci v účetnictví, ze kterého vyplývá, že cena pozemků je:
 - id. ½ PK č. 367 – 407,- Kč (slovy: čtyřistasedm korun českých)
 - id. ½ PK č. 607 – 473,80 Kč (slovy: čtyřistasedmsáttri korun českých 80/100)
 - id. ½ PK č. 613 – 539,80 Kč (slovy: pětsetřicetdevět korun českých 80/100)
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemek určený k plnění funkcí lesa a přejímající prohlašuje, že jej potřebuje k plnění svých úkolů.
3. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, pozemek z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího a přejímající právo hospodařit k pozemku přijímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že z důvodu hospodárnosti za zánik příslušnosti hospodařit a vznik práva hospodařit podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k pozemku a přejímajícímu vzniká právo hospodařit k témuž pozemku se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přejímajícího s tímto pozemkem nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit k pozemku podle čl. I.

2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného pracoviště příslušného katastrálního úřadu podá předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na pozemku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen s ním disponovat.
5. Tato smlouva bude zveřejněna předávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.

V Praze dne

V Brandýse nad Labem dne

Předávající:

Přejímající:

Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Jiří Makovec
ředitel Krajského ředitelství
v Brandýse nad Labem