

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 5/2018 ze dne 20. 4. 2018

I. Smluvní strany

Pronajímatel	
Název	Městská nemocnice s poliklinikou Uh. Brod, s.r.o.
Zapsána:	V obchodním rejstříku Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložce 35422
Sídlo:	Partyzánů 2174, 688 01 Uherský Brod
Zastoupena:	Jméno a příjmení: Ing. Ferdinandem Kubáníkem, jednatelem
	E-mail: [REDACTED]
	Mobil: [REDACTED]
IČ/DIČ	25583905 CZ25583905
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]

Nájemce	
Jméno a příjmení:	Petra Šedová
Narozen/a:	[REDACTED]
Bytem:	Osvoboditelů 1807, 688 01 Uherský Brod
IČ/DIČ:	06655891 CZ 815807/4199
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]

II. Úvodní ustanovení

- (1) Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 20. 4. 2018 (dále jen „Dodatek“).
- (2) Účelem Dodatku je úprava nájemného a paušálních provozních nákladů za měsíc květen 2018 z důvodu probíhající rekonstrukce, čímž došlo k zamezení zahájení podnikatelské činnosti po dobu 14 dnů ode dne účinnosti Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 5/2018 (dále jen „Smlouvy“).

III. Předmět Dodatku

- (1) Smluvní strany se dohodly, že vkládají do Smlouvy **článek V. A. Dohoda o slevě na nájemném a paušálních provozních nákladech**, následujícího znění:

V. A. Dohoda o slevě na nájemném a paušálních provozních nákladech

- (1) Smluvní strany sjednaly slevu na nájemném a paušálních provozních nákladech za měsíc květen 2018 ve výši 50 % z měsíčního výměru nájemného a paušálních provozních nákladů dle Přílohy č. 1 Smlouvy.
- (2) Nájemné a paušální provozní náklady za měsíc květen 2018 budou Nájemcem hrazeny na účet Pronajímatele uvedený v čl. 1 Smlouvy na základě faktury, která bude vystavena Pronajímatelem v měsíci květnu 2018 se splatností 14 dnů ode dne jejího vystavení a bude zahrnovat započtení výše uvedené slevy.

IV. Závěrečná ustanovení

- (1) Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany. Není-li v Dodatku uvedeno datum pozdější, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění.
- (2) Ostatní ujednání Smlouvy včetně příloh zůstávají v původním a nezměněném znění.
- (3) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto Dodatku potvrzují svým podpisem.

V Uherském Brodě dne 18. 5. 2018

V Uherském Brodě 18. 5. 2018

.....
Nájemce

.....
Pronajímatel