

Změna smlouvy o nájmu uzavřené dne 31.3.2016 označená jako

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě 2016/OSM/0269/ONAN

Městská část Praha 9, se sídlem Sokolovská 14/324, PSČ 180 49
IČ 00063894, DIČ CZ00063894,

zastoupená starostou Ing. Janem Jarolímem,
(dále jen „Pronajímatel“)

a

HS Food-services, s.r.o., IČ 26195411

Praha 9 – Prosek, Jablonecká 712, PSČ 190 00
zastoupená jednatelkou Bc. Hedvikou Šenkýřovou
(dále jen „Nájemce“)

(dále společně také jako „Smluvní strany“)

uzavřely dne 31.3.2016 smlouvu o nájmu č. 2016/OSM/0269/ONAN, jejímž předmětem je nájem části nemovitých věcí zapsaných v katastru nemovitostí vedeném pro katastrální území Prosek (dále jen „smlouva o nájmu“). Smluvní strany se dohodly na změně této smlouvy o nájmu a uzavírají následující

d o d a t e k č . 2 :

I.

Smluvní strany se dohodly, že za dosavadní text článku VIII. smlouvy o nájmu se doplňuje nový článek IX., který zní:

Článek IX.

Vedlejší ujednání o podmínění smlouvy o nájmu podmínkou rozvazovací

9.1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že podmiňují smlouvu o nájmu podmínkou rozvazovací tak, že smlouvy o nájmu zanikne, to jest pozbude své účinnosti, nezaplatí-li nájemce pronajímateli nájemné nebo úhradu za plnění poskytované s nájmem zálohou nebo doplatkem ve vyfakturované výši řádně a včas, a to posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém bude nájemce v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za plnění poskytované s nájmem vůči pronajímateli.

9.2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že podmiňují smlouvu o nájmu podmínkou rozvazovací tak, že smlouvy o nájmu zanikne, to jest pozbude své účinnosti, nezaplatí-li nájemce pronajímateli splátku dluhu z právního důvodu dohody o splátkách dluhu uzavřené mezi částí obce Městská část Praha 9 na straně pronajímatele a věřitele a obchodní společností HS Food-services, s.r.o. na

straně nájemce a dlužníka v písemné formě pod evidenčním číslem pronajímatele 2018/OSM/0124/ODOH ze dne 12.3.2018 řádně a včas, a to posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém bude nájemce v prodlení s placením splátky dluhu vůči pronajímateli.

II.

Tento Dodatek č.2 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

Tento Dodatek č.2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany tímto prohlašují, že souhlasí s obsahem Dodatku č. 2 a na důkaz toho připojují své podpisy.

