



3476/U/2018-HMSU

Č.j.: UZSVM/U/5916/2018-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,
které zastupuje Ing. Tomáš Gross, Ph.D., ředitel Závodu Praha
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/U/5916/2018-HMSU

(2608/21/18-21600.2/Ba)

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 a 2 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemková parcela č. **1625/3** o výměře 530 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví **48.514,80 Kč**
- pozemková parcela č. **1626/4** o výměře 1.533 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví **235.025,30 Kč**
- pozemková parcela č. **1627/1** o výměře 610 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví **130.734,40 Kč**
- pozemková parcela č. **1734/3** o výměře 1.380 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví **207.000,00 Kč**
- pozemková parcela č. **1745/2** o výměře 2.166 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví **208.719,60 Kč**
- pozemková parcela č. **1746/5** o výměře 426 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví **39.560,40 Kč**
- pozemková parcela č. **1746/9** o výměře 8 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **716,80 Kč**

zapsané na listu vlastnictví č. 227 pro katastrální území Trmice, obec Trmice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm v Ústí nad Labem (dále jen „majetek“).

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. 284/21/17-21600.2/Ba ze dne 14.7.2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného Katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že p. p. č. 1626/4, 1734/3, 1745/2 a 1746/5 jsou zatíženy vedením inženýrských sítí ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že p. p. č. 1625/3, 1626/4, 1627/1 a 1734/3 jsou zatíženy vedením inženýrských sítí ve vlastnictví SČVK (kanalizace DN<500, vodovodní řad DN<500, vodovodní řad DN>=500). Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
11. Předávající prohlašuje, že p. p. č. 1626/4, 1627/1 a 1734/3 jsou zatíženy vedením inženýrských sítí ve vlastnictví Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
12. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
13. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů na rok 2018 alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný Katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu přejímající.
6. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. bodu se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy. Předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 11.5.2018

V Ústí nad Labem dne 20.4.2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ing. Tomáš Gross, Ph.D.

PhDr. Marie Ševelová

.....
Ing. Tomáš Gross, Ph.D.
ředitel Závodu Praha

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Přílohy: Příloha č. 1 – seznam předávaných dokumentů

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s
majetkem státu
č. j. UZSVM/U/5916/2018-HMSU
(2608/21/18-21600.2/Ba)**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly předávajícího:
 - Kupní smlouva č. j. 3464/03-21011-BI. ze dne 3.4.2003
 - Kupní smlouva č. j. 15255/02-21310-Gr. ze dne 16.1.2003
 - Kupní smlouva č. j. 8881/02-21310-BI ze dne 24.4.2002
 - Kupní smlouva č. j. 15232/02-21310-Gr. ze dne 31.12.2002
 - Kupní smlouva č. j. 8880/02-21310-BI ze dne 24.4.2002
 - Rozhodnutí o vyvlastnění, Městský úřad Trmice, č. j. 1472/03/So ze dne 23.9.2003
 - GP 1144-38/2007 ze dne 22.1.2008
2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:
 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do příslušnosti hospodařit s majetkem státu 1 006 H 03 / 08 ze dne 31.3.2004
3. Stavebně technická dokumentace – není k dispozici
4. Dokumenty k soudním řízením – nejsou k dispozici
5. Dokumenty ke správním řízením – nejsou k dispozici
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nejsou k dispozici
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nebyly předány
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nejsou k dispozici
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům:
 - Sdělení Státního pozemkového úřadu zn. SPU 199063/2017 ze dne 26.4.2017.
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nejsou k dispozici
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí:
 - Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. o existenci zařízení ve správě SČVK zn. SCVKZAD13287 ze dne 19.12.2017.
 - Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o existenci zařízení ve správě CETIN č. j. 529896/18 ze dne 5.2.2018.
 - Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100847379 ze dne 13.12.2017.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nejsou k dispozici

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:

- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ŘSD ČR č. j. 284/21/17-21600.2/Ba ze dne 14.7.2017
- Schvalovací protokol ze dne 23.6.2017
- Doklad o zveřejnění převáděného nepotřebného majetku ŘSD na stránkách ÚZSVM prostřednictvím webové stránky <https://nabidkysi.uzsvm.cz>
- Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jana Fojtová, soudní exekutor

V Praze dne 11.5.2018

V Ústí nad Labem dne 20.4.2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Ing. Tomáš Gross, Ph.D.

PhDr. Marie Ševelová

.....
Ing. Tomáš Gross, Ph.D.
ředitel Závodu Praha

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem