



ŠKODA AUTO a.s.
Plánování a koordinace
293 61 Mladá Boleslav

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 30. 5. 2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31.10.2017

(dále jen „Nájemní smlouva“ - Příloha č. 1.)

podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dodatek k nájemní smlouvě“)

mezi smluvními stranami:

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem: Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, PSČ 293 01

zastoupené [redacted] primátorem

IČO: 00 238 295

DIČ: CZ 00 238 295

(dále jen „Pronajímatel“)

a

ŠKODA AUTO a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 332

se sídlem: tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, PSČ 293 01

zastoupená [redacted], vedoucím BA - Všeobecný nákup,

na základě plné moci ze dne 2. 8. 2010, jejíž kopie tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku k nájemní smlouvě,

[redacted] MBA, vedoucím ES - Plánování a koordinace,

na základě oprávnění k zastupování ze dne 1. 4. 2016, jehož kopie tvoří Přílohu č. 3 tohoto Dodatku k nájemní smlouvě

IČO: 001 77 041

DIČ: CZ00177041

bankovní spojení: [redacted]

č. účtu: [redacted]

(dále jen Nájemce“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v tomto znění:

Preambule

Pronajímatel na základě nájemní smlouvy pronajímá nájemci část pozemkové parcely č. **379/1**, druh pozemku - trvalý travní porost, o výměře 4.371 m² v obci a v katastrálním území Mladá Boleslav, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav (dále jen „Pozemek“). Pozemek o výměře 450 m² dle grafického znázornění, který tvoří Přílohu č. 4 tohoto Dodatku k nájemní smlouvě, slouží pro parkování motorových vozidel zaměstnanců a pracovníků nájemce, případně jeho návštěv. Nájem byl sjednán na dobu určitou od 05. 05. 2017 do 30. 10. 2017. Dále byl Dodatkem č. 1 ze dne 31. 10. 2017 prodloužen do 30. 4. 2018.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně/doplnění dosavadních ujednání obsažených v Nájemní smlouvě takto:

1. V čl.II odst. 1:

Doba nájmu se prodlužuje **do 31. 1. 2019**

2. V čl. III. odst. 1:

Nájemné za období od 1. 5. 2018 do 31. 1. 2019 si smluvní strany sjednávají ve výši **144.000,-Kč**, tj. 9.000,-Kč/1 parkovací stání, (slovy: jedno/sto/čtyřicet/čtyři/tisíce korun českých) za užívání předmětu nájmu ve smluveném období. K tomuto nájemnému bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši.

3. V čl. III. odst. 2:

Nájemné (včetně DPH) za období 1. 5. 2018 do 31. 1. 2019 bude nájemcem pronajímateli zaplaceno jednorázově bankovním převodem do 1. 6. 2018 na základě faktury - daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci alespoň do 30 dnů před dnem splatnosti faktury.

II.

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento Dodatek k nájemní smlouvě, včetně jeho příloh, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn v souladu s ustanovením zákona č.340/2015 Sb., O registru smluv, v platném znění.
2. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v tomto Dodatku k nájemní smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a tedy Statutární město Mladá Boleslav má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v tomto Dodatku k nájemní smlouvě obsažené.
3. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek k nájemní smlouvě zveřejní v registru smluv pronajímatel.
4. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku k nájemní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že zbývající ujednání obsažená v tomto Dodatku k nájemní smlouvě zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tento Dodatek k nájemní smlouvě je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek k nájemní smlouvě přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku k nájemní smlouvě tvoří:

Příloha č.1 - Smlouva o nájmu nemovitosti ze dne 30. 5. 2017, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 31.10.2017

Příloha č. 2 - plná moc [redacted]
Příloha č. 3 - oprávnění k zastupování [redacted]
Příloha č. 4 - specifikace a grafické znázornění předmětu nájmu

V Mladé Boleslavi, dne -9. 05. 2018

Pronajímatel:

[redacted]
primátor
statutární město Mladá Boleslav



V Mladé Boleslavi, dne 30. 4. 2018

Nájemce:

[redacted]
vedoucí BA - Všeobecný nákup
ŠKODA AUTO a.s.

[redacted]
vedoucí ES - Plánování a koordinace
ŠKODA AUTO a.s.

DOLOŽKA

Tento právní úkon statutárního města Mladá Boleslav byl v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schválen Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 4752 ze dne 19. dubna 2018. Záměr tohoto právního úkonu byl zveřejněn od 26. 3. 2018 do 11.4.2018 na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav.

V Mladé Boleslavi dne -9. 05. 2018

[redacted]
vedoucí odboru
Odbor správy majetku města
Magistrát města Mladá Boleslav



Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 30.5.2017 (Příloha č. 1)
(dále jen Nájemní smlouva)

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů

1. Pronajímatel:

Statutární město Mladá Boleslav

IČO: 00 238 295, DIČ CZ 00 238 295

se sídlem: Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, PSČ 293 01

zastoupené [REDAKCE], primátorem

2. Nájemce:

ŠKODA AUTO a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 332

se sídlem: tř. Václava Klementa, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupená [REDAKCE] vedoucím BA - Všeobecný nákup,

na základě plné moci ze dne 2. 8. 2010, jejíž kopie tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku,

[REDAKCE] vedoucím ES - Plánování a koordinace,

na základě oprávnění k zastupování ze dne 1. 4. 2016, jehož kopie tvoří Přílohu č. 3

tohoto Dodatku

IČO: 001 77 041

DIČ: CZ00177041

bankovní spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

Preambule

Pronajímatel na základě nájemní smlouvy pronajímá nájemci část pozemkové parcely č. **379/1**, druh pozemku - trvalý travní porost, o výměře 4.371 m² v obci a v katastrálním území Mladá Boleslav, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav (dále jen „Pozemek“). Pozemek o výměře 450 m² dle grafického znázornění, který tvoří Přílohu č. 4 tohoto Dodatku, slouží pro parkování motorových vozidel zaměstnanců a pracovníků nájemce, případně jeho návštěv. Nájem byl sjednán na dobu určitou od 05.05.2017 do 30.10.2017.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně/doplnění dosavadních ujednání obsažených v Nájemní smlouvě takto :

- **V čl. II. odst. 1 se prodlužuje doba nájmu do 30. 4. 2018.**
- V čl. III. odst. 1: Nájemné za období od 1. 11. 2017 do 30. 4. 2018 si smluvní strany sjednávají ve výši 96.000,- Kč tj. 6.000,- Kč /1 parkovací stání, (slovy:devadesátšesttisíc korun českých) za užívání předmětu nájmu ve smluveném období. K tomuto nájemnému bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši.
- V čl. III. odst. 2: Nájemné (včetně DPH) za období od 1. 11. 2017 do 30. 4. 2018 bude nájemcem pronajímateli zaplacen jednorázově bankovním převodem do 31. 12. 2017 na základě faktury - daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci alespoň do 30 dnů před dnem splatnosti faktury.

ŠKODA AUTO a.s.
Plánování a koordinace
293 00 Mladá Boleslav

II.
Zveřejnění v registru smluv

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
2. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a tedy Statutární město Mladá Boleslav má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv zveřejní pronajímatel.
4. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- 5.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že zbývající ujednání obsažená v nájemní smlouvě zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č.1 k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek č.1 k nájemní smlouvě je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1 tvoří:

Příloha č. 1 - smlouva o nájmu nemovitosti ze dne 30.5.2017


Příloha č. 2 - plná moc [redacted]

Příloha č. 3 - oprávnění k zastupování [redacted]

Příloha č. 4 - grafické znázornění předmětu nájmu



V Mladé Boleslavi dne 31. 10. 2017 V Mladé Boleslavi dne

Za pronajímatele:


.....
[redacted]
primátor
statutární město Mladá Boleslav



Za nájemce:


.....
vedoucí BA - Všeobecný nákup
ŠKODA AUTO a.s.

.....
vedoucí ES - Plánování a koordinace
ŠKODA AUTO a.s.

DOLOŽKA

Tento právní úkon statutárního města Mladá Boleslav byl v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schválen Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 4022 ze dne 19. října 2017. Záměr tohoto právního úkonu byl zveřejněn od 29. 9. 2017 do 16. 10. 2017 na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav.

V Mladé Boleslavi dne 31. 10. 2017



.....
vedoucí odboru
Odbor správy majetku města
Magistrát města Mladá Boleslav





ŠKODA AUTO a.s.
plánování a koordinace
238 00 Mladá Boleslav

Smlouva o nájmu nemovitosti

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

1. Pronajímatel:

Statutární město Mladá Boleslav
IČO: 00 238 295, DIČ CZ 00 238 295
se sídlem: Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, PSČ 293 01
zastoupené [redacted] primátorem

2. Nájemce:

ŠKODA AUTO a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 332
se sídlem: tř. Václava Klementa, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupená [redacted] vedoucím BA - Všeobecný nákup,
na základě plné moci ze dne 2. 8. 2010, jejíž kopie tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy,
[redacted] vedoucím ES - Plánování a koordinace,
na základě oprávnění k zastupování ze dne 1. 4. 2016, jehož kopie tvoří Přílohu č. 2
této Smlouvy
IČO: 001 77 041
DIČ: CZ00177041
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]

I. Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel je kromě jiného vlastníkem pozemkové parcely č. **379/1**, druh pozemku - trvalý travní porost, o výměře 4.371 m² v obci a v katastrálním území Mladá Boleslav, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav (dále jen „Pozemek“). Uvedený Pozemek se nachází v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky, v památkové zóně památkově chráněného území.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn pronajmout Pozemek, resp. jeho část nájemci, a že na Pozemku neváznou žádná práva a povinnosti na straně pronajímatele, které by bránily řádnému užívání podle této Smlouvy.
3. Pronajímatel touto Smlouvou přenechává nájemci do pronájmu část Pozemku o výměře 450 m² (dále jako „předmět nájmu“) pro parkování motorových vozidel zaměstnanců a pracovníků nájemce, případně jeho návštěv.
4. Nájemce je s technickým stavem předmětu nájmu seznámen a smluvní strany konstatují, že je pronajatý pozemek způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemce předmět nájmu do užívání přijímá a zavazuje se jej užívat řádně, v souladu se sjednaným účelem. Zároveň se zavazuje za jeho užívání platit pronajímateli na základě této Smlouvy sjednané nájemné.
5. Předmět nájmu je vyznačen zákresem do snímku mapy KN, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této Smlouvy.

4.

6. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu od 5. 5. 2017. Nájemce není oprávněn předmět nájmu dále podnájemat či jej dát do užívání třetím osobám.

II.

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 5. 5. 2017 do 30. 10. 2017**.
2. Smlouva může být kdykoli ukončena dohodou smluvních stran.
3. Pronajímatel a nájemce mají právo od této Smlouvy písemně odstoupit, za podmínek stanovených v OZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že pronajímatel má právo od této Smlouvy jednostranně písemně odstoupit také v případě, že nájemce bude závažně nebo opakovaně porušovat své povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo z OZ a nezjedná nápravu ve lhůtě, kterou pronajímatel k odstranění závad poskytl.
5. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni písemně vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv, bez uvedení důvodu, s (3) tři měsíční výpovědní dobou.
6. Běh výpovědní doby počíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Nájemce je povinen vyklidit předmět nájmu do 1 týdne po uplynutí doby nájmu.
8. Vypovídáná strana má právo v souladu s § 2314 a násl. OZ vznést proti výpovědi písemné námitky.

III.

Nájemné

1. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **11.250,-- Kč** (slovy: jedenáct/tisíc/dvě/stě/padesát korun českých) za užívání předmětu nájmu ve smluveném období. K tomuto nájemnému bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši.
2. Nájemné (včetně DPH) bude nájemcem pronajímateli zaplaceno jednorázově bankovním převodem do **30. června 2017** na základě faktury - daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci alespoň 30 dnů před dnem splatnosti faktury.
3. Za den platby je považován den jejího připsání na bankovní účet pronajímatele č. ~~2602222001~~ vedený ~~Česká spořitelna, a.s.~~ KS 308, VS 4240300303.
4. Bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného nebo jeho části, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení podle platného nařízení vlády ČR, kterým se stanoví výše úroků z prodlení podle OZ.
5. Na žádost nájemce je pronajímatel povinen prokázat, že je majitelem účtu, na který mají být hrazeny platby podle této Smlouvy, či jakéhokoli jiného účtu, který používá v obchodním styku s nájemcem. Do náležitého prokázání této skutečnosti je nájemce oprávněn zdržet platby.
6. Pronajímatel je povinen na žádost nájemce sdělit aktuální stav otevřených účetních položek vzniklých ze vzájemného obchodního styku, které jsou obsaženy v účetnictví pronajímatele k rozhodnému dni, a bude-li to třeba vyjasnit a odsouhlasit rozpory se stavem obsaženým

v účetnictví nájemce. V souladu s podmínkami rozhodného práva je nájemce oprávněn provést jednostranné započtení vzájemných pohledávek.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel prohlašuje, že pronajatý pozemek je způsobilý pro sjednaný účel nájmu a že seznámil nájemce s jeho stavem.
2. Nájemce prohlašuje, že se seznámil se stavem pronajatého pozemku a že jej v tomto stavu do užívání přijímá.
3. Nájemce je oprávněn užívat pronajatý pozemek v rozsahu a způsobem dohodnutým v této Smlouvě a k účelu uvedenému v této Smlouvě.
4. Nájemce se zavazuje:
 - Realizovat pronájem tak, aby byl zachován dostatečný a bezpečný přístup k okolním nemovitostem, tzn. umožní volný průjezd po přilehlé komunikaci jako i provádění údržby na této komunikaci
 - zabezpečit řádnou běžnou údržbu pronajatého pozemku,
 - umožnit na základě předchozího písemného ohlášení doručeného nájemci 7 dnů předem přístup zástupcům pronajímatele resp. jím pověřeným osobám na pronajatý pozemek za účelem provedení kontroly výkonu užívacího práva nájemce v souladu s touto Smlouvou,
 - neskladovat na pronajatém pozemku materiál a látky organického a anorganického charakteru, které by mohly ohrozit kvalitu půdy či povrchových vod na pronajatém pozemku,
 - dodržovat obecně závazné požární a bezpečnostní předpisy,
 - zajistit součinnost s Policií ČR, Městskou policií a Odborem dopravy a silničního hospodářství magistrátu města Mladá Boleslav v rozsahu písemného vyjádření Odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav pod čj ODSH – 280/9 2017-36/76 ze dne 24.4.2017. k vyhrazenému parkování, které jako Příloha č. 4 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že nájemce zaplatí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v odst. 4 tohoto článku. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody. Tato smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne obdržení písemné výzvy pronajímatele nájemcem k její úhradě.

V.

Ostatní ujednání

1. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen číslovanými písemnými dodatky, signovanými zástupci smluvních stran.
2. Tato Smlouva, jakož i právní vztahy vzniklé porušením této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, přičemž smluvní strany ujednávají, že
 - a) obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jenž nemá donucující účinky,
 - b) pronajímatel i nájemce na sebe přebírají nebezpečí změny okolností,
 - c) se vylučuje přijetí této Smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této Smlouvy či uzavírání dílčích smluv na tuto Smlouvu navazujících,
 - d) se pro tuto Smlouvu nepoužije úprava dle § 1799, §1800 OZ týkající se smluv uzavíraných adhezním způsobem. Totéž platí pro jakékoliv smlouvy a dokumenty na tuto Smlouvu navazující,

- e) veškeré změny a dodatky k této Smlouvě musí být uzavřeny písemně a řádně podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran; to platí i pro vzdání se požadavku písemné formy. Smluvní strany pro všechny své vzájemné obchodní vztahy stanoví, že nemůže dojít k uzavření smlouvy na základě jednostranného potvrzení dle § 1757 odst. 2 a 3 OZ, jejichž aplikací tímto vylučují,
- f) smluvní strany ujednávají, že na závazek založený touto Smlouvou se nepoužije § 1950 OZ. To znamená, že kvitance na pozdější plnění nepotvrzuje splnění předchozího plnění, pokud to v ní není výslovně uvedeno.
3. Pro veškeré spory vznikající z této Smlouvy anebo v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany pravomoc věcně příslušného soudu České republiky, v jehož obvodu je sídlo nájemce.
4. Účastníci této Smlouvy výslovně prohlašují, že se podrobně seznámili s obsahem této Smlouvy, že tato Smlouva je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a omylu prosté vůle a souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
5. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným/neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná/účinná. Smluvní strany v případě potřeby nahradí takové neplatné/neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným/účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného/neúčinného.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že:
- a) jsou k uzavření a plnění této Smlouvy oprávněny a uzavření a plnění této Smlouvy není v rozporu se žádnými právními předpisy ani jakýmkoliv veřejnoprávními opatřeními nebo rozhodnutími závaznými pro smluvní strany, v důsledku čehož by mohla být druhé smluvní straně způsobena újma,
- b) tato Smlouva a závazky z ní vzniklé představují platné a účinné závazky smluvních stran vymahatelné v souladu s právními předpisy a podmínkami této Smlouvy,
- c) tato Smlouva nahrazuje všechny dosavadní smluvní vztahy v rámci daného Předmětu Smlouvy.
7. Kontaktní osoby:
Smluvní strany stanovily následující kontaktní osoby, které budou zabezpečovat spolupráci, vzájemnou informovanost obou smluvních stran a předávání podkladů a dokumentů.

VI) kontaktními osobami za pronajímatele jsou:

~~Blanka Jonášová~~

Tel.: ~~222 75 54 17~~

E-mail: ~~blanka.jonasova@obchodstavba.cz~~

~~Blanka Hellerová~~

Tel.: ~~222 75 54 17~~

E-mail: ~~blanka.hellerova@obchodstavba.cz~~

b) kontaktními osobami za nájemce jsou:

~~Blanka Krupová~~

Tel.: ~~222 75 54 17~~

E-mail: ~~blanka.krupova@obchodstavba.cz~~

~~Blanka Krupová~~

Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna kontaktních údajů musí být bez prodlení písemně oznámena druhé smluvní straně.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 2 vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že jí porozuměly, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 - plná moc [redacted]
Příloha č. 2 - oprávnění k zastupování [redacted]
Příloha č. 3 - specifikace a grafické znázornění předmětu nájmu
Příloha č. 4 - vyjádření č.j. ODSH-280/9-2017-36/76 k vyhrazenému parkování ze dne 24. 4. 2017

V Mladé Boleslavi dne **30. 05. 2017**

V Mladé Boleslavi dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

[redacted]
primátor
statutární město Mladá Boleslav



[redacted]
vedoucí BA - Všeobecný nákup
ŠKODA AUTO a.s.

[redacted]
vedoucí ES - Plánování a koordinace
ŠKODA AUTO a.s.

DOLOŽKA

Tento právní úkon statutárního města Mladá Boleslav byl v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schválen Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 3391 ze dne 4. května 2017. Záměr tohoto právního úkonu byl zveřejněn od 19. 4. 2017 do 5. 5. 2017 na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav.

V Mladé Boleslavi dne **30. 05. 2017**

[redacted]
vedoucí odboru
Odbor správy majetku města
Magistrát města Mladá Boleslav



ŠKODA AUTO
Představenstvo



P í n á m o c

ŠKODA AUTO a. s.

se sídlem Tř. Václava Klementa 869, 293 60 Mladá Boleslav zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou B 332
IČ: 00177041
(dále jen „zmocnitel“)

u d ě l u j e

panu ~~_____~~
narozenému dne ~~_____~~
zastávajícímu jako zaměstnanec zmocnítele funkci
Vedoucí všeobecného nákupu / NV
(dále jen „zmocněnec“)

plnou moc

ke všem právním úkonům jménem zmocnítele, které přímo souvisejí s výkonem uvedené
funkce a odpovídají přiřazené rozhodovací pravomoci

bez hodnotového omezení.

Zmocněnec musí jednat a v případě právních úkonů činěných v písemné formě též
podepisovat spolu se členem představenstva zmocnítele nebo jiným zaměstnancem,
kterému zmocnitel udělil plnou moc odpovídajícího rozsahu.

Účinnost plné moci začíná dnem 01.08.2010 a končí kromě způsobů stanovených
zákonem též změnou pracovního poměru mezi zmocnítelem a zmocněncem či změnou
funkčního zařazení zmocněnce.

V Mladé Boleslavi, 02.08.2010

člen představenstva
ŠKODA AUTO a. s.

člen představenstva
ŠKODA AUTO a.s.

Předseda dozorčí rady
Prof. Dr. Martin Wintorkorn

Čestný předseda dozorčí rady
Dr. rer. pol. Carl H. Hahn

Představenstvo
Reinhard Jung
předseda

Klaus Dierkes
Reinhard Flogar
Karlheinz Hoff
Winfried Krause
Michael Osefoklaus
Dr.-Ing. Eckhard Behoff

ŠKODA AUTO a.s.
Tř. Václava Klementa 869
283 60 Mladá Boleslav
zapsaná v obchodním rejstříku,
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 332,
pod spisovou značkou Rg. B 332

IČ: 00 17 70 41
DIČ: C200177041

Telefon
326 811 111
326 8 (provozba)
www.skoda-auto.cz



Oprávnění k zastupování

Obchodní společnost ŠKODA AUTO a.s. se sídlem Mladá Boleslav, tř. Václava Klementa 869, PSČ 293 01, IČO: 00177041, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 332, pod spisovou značkou Rg. B 332 (dále jen „společnost“) pověřila svého zaměstnance pana ~~Jan Bečvářka~~ narozeného dne 15. 08. 1974, s účinností od 01. 04. 2016 činností vedoucího Plánování a koordinace.

Na základě tohoto pověření v souladu s § 430 občanského zákoníku zastupuje pan ~~Jan Bečvářka~~ společně s dalším k zastupování oprávněným zaměstnancem společnosti nebo společně se členem představenstva společnosti společnost ve všech jednáních, k nimž při výše uvedené činnosti obvykle dochází, pokud **hodnota jejich předmětu nepřekročí 100 mil. Kč.**

Pan ~~Jan Bečvářka~~ je oprávněn výše uvedenou činnost vykonávat v rámci svého pracovního poměru a svého funkčního zařazení ve společnosti. Pan ~~Jan Bečvářka~~ není oprávněn přenášet toto pověření a související oprávnění k zastupování na další osoby.

Toto pověření a s ním související oprávnění k zastupování platí do jeho odvolání. Toto pověření a s ním související oprávnění pozbývá platnosti také skončením pracovního poměru mezi panem ~~Janem Bečvářkou~~ a společností nebo změnou funkce zastávané panem ~~Janem Bečvářkou~~ ve společnosti.

V Mladé Boleslavi dne 17. 03. 2016

člen představenstva
ŠKODA AUTO a.s.

člen představenstva
ŠKODA AUTO a.s.

Já, ~~Jan Bečvářka~~, vedoucí Plánování a koordinace obchodní společnosti ŠKODA AUTO a.s., svým níže provedeným podpisem toto pověření a oprávnění беру на vědomí a tento svůj podpis prohlašuji za svůj podpisový vzor.

V Mladé Boleslavi dne 14. 2016.....

