

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 26 318/1**

ze dne 19.4.2012, uzavřené na **nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží objektu Italská 438/36, Praha 3**

mezi

**Diplomatickým servisem,**

Sídlo: Praha 1, Václavské náměstí 816/49

Zastoupeným: **Alena Znamenáčková**, pověřená zastupováním funkce ředitele  
(dále jen pronajímatel)

a

**Caleum a.s.**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 18559

*(dříve: CALEUM s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku vedeného  
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 156655)*

Sídlo: Praha-Nusle, Na Pankráci 1724/129, PSČ 140 00

Zastoupená: **Josef Ladra**, předseda představenstva

IČ: 283 51 363

(dále jen nájemce)

---

1.

Smluvní strany se v souladu se zněním čl. III. odst. 2. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor dohodly, že **výše nájemného pro rok 2014 činí roční částku 662.760,- Kč**, slovy: šest set šedesát dva tisíce sedm set šedesát korun českých.

2.

Nájemné se nájemce zavazuje platit podle čl. III. odst. 4. uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor **v měsíčních splátkách ve výši 55.230,- Kč**, slovy: padesát pět tisíc dvě stě třicet korun českých.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a stává se účinným dnem **1.1.2014**.

5.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne: 2.9.2013

V Praze dne: 5.9.2013

Za pronajímatele:

**Alena Znamenáčková**

Za nájemce

**Josef Ladra**