



Atoll Europe, spol. s r.o.

Na Výsledku II 1025/8,  
140 00 Praha 4 Michle  
DIČ: CZ25076337

Tel.: 261 211 010/1  
E-mail: info@atoll-europe.cz  
Web: www.atoll-europe.cz

dodávky, instalace, servis,  
pronájem elektrocentrál,  
dieselagregátů, UPS,  
energocentra, akumulátory



## SERVISNÍ SMLOUVA

č.: SS-2017013-2017028-2

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

### Zhotovitelem:

**ATOLL EUROPE, spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 4, Ohradní 1360/47, PSČ 140 00

zastoupeným: Ing. Martinem Etle

jednatel společnosti

tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 25076337

DIČ: CZ25076337

Zapsaným v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložka číslo 47538

bankovní spojení: KB Praha 4, č.ú.: 19-9208130227/0100  
(dále také jako „zhotovitel“)

a

### Objednatelem:

Název společnosti: **EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.**

se sídlem: Pražská 179, Popkovice, 530 06 Pardubice

zastoupena: Ing. Hanou Šmejkalovou

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Pro věci technické: Martin Huňáček

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 48154938

DIČ: CZ48154938

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 915

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., č.ú.: 271849313/0300  
(dále také jako „objednatel“)

Objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ se dohodli na následující servisní smlouvě (dále také jako „smlouva“):

## Článek I. Předmět a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele průběžně provádět pro objednatele dále specifikované odborné činnosti (dále také jako „plnění“) a závazek objednatele za toto plnění hradit zhotoviteli cenu sjednanou v článku III. této smlouvy. Předmětem plnění zhotovitele pro objednatele podle této smlouvy je:
  - a) provádění pravidelných prohlídek níže v odst. 2 tohoto článku této smlouvy specifikovaného elektrického zdrojového soustrojí (dále také jako „zdrojové soustrojí“) v rozsahu dle odstavce 3. tohoto článku této smlouvy, a to v termínech stanovených ve čl. II této smlouvy a po dobu trvání této smlouvy (dále také jako „pravidelné prohlídky“).
  - b) diagnostika závad a provádění havarijních oprav (zásahů) na zdrojovém soustrojí a souvisejících oprav zdrojového soustrojí dle předchozích objednávek objednatele (dále také jako „havarijní opravy“) včetně zajištění odborně způsobilých pracovníků k realizaci havarijních oprav v reakčních dobách stanovených v čl. II. odst. 3 této smlouvy. Havarijním stavem se rozumí takový stav zdrojového soustrojí, kdy je indikována porucha a zdrojové soustrojí není schopno dodávat záložní energii. To vše v rozsahu, v jakém odpovědnost za vady nenese generální dodavatel stavby v rámci poskytnuté záruky vyplývající ze smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a generálním dodavatelem stavby. (mimozáruční opravy)
  
2. Pravidelné prohlídky a případné havarijní opravy budou podle této smlouvy uskutečňovány na elektrickém zdrojovém soustrojí **Gucbir Generator, GJW630X**, výr. číslo: GJ10001022, sestávajícím z následujících komponentů:

- naftový motor:	Xenic TAD2637GE
- alternátor:	Maranello M660
- ISO kontejner	

a které zhotovitel dodal a instaloval v pozici subdodavatele generálního dodavatele stavby (tj. společnosti Strabag a.s. a společnosti Chládek a Tintěra Pardubice, a.s.) v rámci výstavby letištního terminálu Jana Kašpara v areálu letiště Pardubice.

3. Předmětem každé jednotlivé pravidelné prohlídky zdrojového soustrojí podle odst. 1 písm. a) tohoto článku této smlouvy budou následující činnosti::

### a) Pololetní prohlídka (jednou za 6 měsíců)

- celková kontrola stavu zdrojového soustrojí
- automatika startu - pohotovostní stav ovládacího panelu
- funkce předeřevu chladicí kapaliny (přístroje - teplota)
- stav baterie a dobíjení (přístroje - napětí baterie)
- úroveň a stav paliva v nádrži systému DA
- kontrolní start a test systému DA
- kontrola těsnosti, úrovně hladiny a stavu motorového oleje
- těsnost chladicího systému, úroveň a stav chl. kapaliny
- stav filtru vzduchu (indikátor zanesení)
- stav a těsnost palivového systému, úroveň paliva
- stav hadic a přípojných míst chladicího systému
- stav chladiče motoru, kontrola funkce při chodu motoru
- stav a funkce vzduchotechniky DA
- stav klínových řemenů ventilátoru a alternátoru
- stav šroubových spojů a svorek
- stav palivové nádrže a systému doplňování paliva
- stav výfukového systému, těsnost,
- kontrola silové elektroinstalace a elektroinstalace soustrojí
- kontrola hlavního alternátoru soustrojí
- kontrola stavu přepínače výkonu DA (ATS systém)
- dotažení spojů mechanického i elektrického systému soustrojí

- kontrola a ověření funkce elektrického pospojování
- kontrola odvodu od motoru
- kontrola poměrů kondenzátu v palivu
- stav výfukového traktu - vypuštění kondenzátu
- funkce dobíjení startovací baterie
- sepsání a předložení písemné zprávy o výsledcích této prohlídky (dále také jako „zpráva o pololetní prohlídce“)

**b) Roční prohlídka**

( jednou za 12 měsíců

- výkony půlroční prohlídky
- výkony podle předpisu výrobce DA a komponent systému DA předepsané s roční periodicitou - revize systémů, výměny oleje, filtrů demontáže a vnitřní údržba systémů DA
- sepsání a předložení písemné zprávy o výsledcích této prohlídky (dále také jako „zpráva o roční prohlídce“).

Odstranění zjištěných mimozáručních závad není zahrnuto v ceně pravidelných prohlídek a v případě zjištění jakýchkoliv mimozáručních závad na zdrojovém soustrojí na základě pololetní nebo roční prohlídky budou smluvními stranami sjednány cenové a časové podmínky pro jejich odstranění.

Zhotovitel nese odpovědnost za to, že uvedené pravidelné prohlídky budou prováděny v souladu se všemi aktuálně platnými právními předpisy a budou prováděny takovým způsobem a v takovém rozsahu tak, aby objednatel neztratil záruku poskytnutou mu generálním dodavatel stavby na zdrojové soustrojí.

4. Místem plnění je: **Letiště Jana Kašpara, ul. Pražská 179, Pardubice**, přičemž objednatel se v této souvislosti zavazuje zhotoviteli zajistit přístup ke zdrojovému zařízení na nezbytně nutnou dobu, to vše na základě předchozí písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli nejpozději 5 dny před termínem pololetní nebo roční prohlídky stanoveným v článku II. této smlouvy

## Článek II. Lhůty plnění

1. Plnění podle článku I. odst. 1 písm. a) této smlouvy, tj. pravidelné prohlídky zdrojového soustrojí, bude realizováno počínaje první ~~pololetní/roční~~ prohlídkou v měsíci dubnu roku 2018 a následně vždy po 6 měsících.
2. V případě, že po předchozí výzvě zhotovitele podle článku I. odst. 4 této smlouvy objednatel znemožní zhotoviteli přístup ke zdrojovému soustrojí v některém z termínů stanovených pro pololetní nebo roční prohlídky podle odst. 1 tohoto článku této smlouvy, tak mu bude zhotovitelem účtován udržovací poplatek 5 000,- Kč za každou z těchto důvodů neuskutečněnou pravidelnou prohlídku.
3. Plnění podle článku I. odst. 1 písm. b) této smlouvy, tj. mimozáruční havarijní opravy zdrojového soustrojí bude realizováno následovně:
  - a) havarijní mimozáruční opravu zahájí zhotovitel do doby sjednané v čl. III písm. c) této smlouvy od ohlášení havarijního stavu.
  - b) servisní zásahy budou na žádost objednatele realizovány i ve dnech pracovního klidu a státem uznaných svátcích za zákonem stanovený příplatek za práce mimo pracovní dobu, ve dnech pracovního klidu a o státních svátcích. Tento příplatek bude přičten k fakturované částce za servisní zásah.
  - c) běžné mimozáruční havarijní závady na zdrojovém soustrojí odstraní zhotovitel vždy do 24 hodin od zahájení zásahu.
  - d) větší mimozáruční havarijní závady na zdrojovém soustrojí v této lhůtě neopravitelné odstraní zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
  - e) Potřebu mimozáruční havarijního zásahu objedná telefonicky pověřený zaměstnanec objednatele jmenovitě uvedený ve čl. V. odst. 2. této smlouvy na těchto telefonních číslech zhotovitele a následně potvrdí e-mailovou objednávkou zaslou do sídla zhotovitele:
    - 1) Běžný kontakt na zhotovitele: 261 211 010 - 11..... (po– pá: 8:00 až 16:30h)
    - 2) Servisní služba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ..... (nejvyšší priorita, nouzové případy)
    - 3) E-mail: info@atoll-europe.cz
4. Pohotovostní služba pro plnění podle čl. I., odst.1. písm.b) bude zhotovitelem udržována dle cenového ujednání v článku III. odst. 1 písm. c) této smlouvy.

**Článek III.  
Cena**

**a) Pravidelné technické prohlídky (uvedené ceny jsou za rok sjednaného servisu)**

Název výkonu	cena/jedn.	počet jedn	celkem
Půlroční prohlídka v objemu prací dle čl I, odst. 3	5 000	1	5 000
Roční prohlídka v objemu prací dle čl I, odst. 3	9 000	1	9 000
Zkouška do zátěže	1 500	1	1 500
Dopravní náklady celkem	15	480	7 200
Náhradní díly pro roční prohlídku (olej, filtry)	9 545	1	9 545
Spotřební materiál	400	2	800

**Roční náklady na technickou údržbu** **33 045**

**b) Servisní mimozáruční zásahy - sazebník**

Práce 1hodina/1osoba normální pracovní doba *)	700 (pracovní dny od 8:00 do 16:30)
mimo pracovní dobu	příplatek +25%
práce v noci 20:00 - 04:00	příplatek +75%
víkend nebo státem uznaný svátek	příplatek +100%
Náhradní díly a materiály dle aktuální cenové nabídky zhotovitele	
Dopravní náklady/1km	15
Spotřební materiál	400

**c) Rychlost reakce pro havarijní zásahy**

při sjednání fakturováno v podobě měsíčních částek, viz čl. IV, odst. 2

Roční paušál za pohotovost k mimozáručnímu havarijnímu zásahu v pracovních dnech

reakce do 48 hodin	25000	0	0
reakce do 24 hodin	39600	0	0
reakce do 12 hodin	55200	0	0
reakce do 6 hodin	80000	0	0
reakce do 4 hodin	116000	0	0
Celkové roční náklady na technickou údržbu			0

Příplatek k paušálu pro rozšíření pohotovosti zásahu i na státem uznané svátky a dny pracovního volna

reakce do 48 hodin	10000	0	0
reakce do 24 hodin	16000	0	0
reakce do 12 hodin	25000	0	0
reakce do 6 hodin	37000	0	0
reakce do 4 hodin	45000	0	0
Celkové roční náklady na technickou údržbu			0

Pohotovost pro nahlašování poruch

12 hodinová od 7:00 do 19:00	0		0
24 hodinová **)	40%		0
	sjednaného paušálu	0	

Celková roční sjednaná částka za sjednanou dobu reakce havarijního zásahu 0

1. Cena plnění podle čl. I., bod 1. odst. a) a b) za jedno udržované zařízení činí bez DPH:

\*) Nejvýše 2 osoby, účtuje se podle skutečné doby zásahu.

\*\*) Tato částka je již zakalkulovaná u zákroků do 12 hodin a kratších.



2. V ceně podle čl. III., bod 1. odst. a) a odst. c) není zahrnuta cena za objednané odstranění mimozáručních závad po uskutečnění pravidelné prohlídky. Ceny v odst. c) navíc neobsahují cenu práce servisních techniků za provedené úkony (netýká se záruční doby).
3. Cena servisních zásahů bude kalkulována na základě sazebníku v čl. III, odst.1., písm.b) a bude zhotovitelem předložena jako Cenová nabídka objednateli ke schválení.
4. Cena dle čl.III, odst. 3 nebude účtována v případě zákroku spadajícího do záručních oprav.
5. Reakční dobu lze, v případě volných kapacit dodavatele, jednorázově po vzájemné dohodě obou stran zkrátit. V případě objednaného servisního zásahu s požadavkem objednatele na kratší reakční dobu, než je reakční doba sjednaná, je účtován jednorázový příplatek 1000,- Kč za každou hodinu zkrácení skutečné reakční doby oproti reakční době sjednané.
6. K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH v sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovat výše uvedené ceny v nezměněné výši po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy, pokud strany neschválí jejich změny prostřednictvím dodatku k této smlouvě. Změna ceny bude zakotvena vždy na podkladě písemného odsouhlasení dodatku oběma stranami.

#### **Článek IV. Platební podmínky**

1. Za plnění podle článku I. odst. 1 písm. a) této smlouvy bude zhotovitelem objednateli vystavena faktura-daňový doklad vždy do tří (3) pracovních dnů po předložení zprávy o pololetní prohlídce nebo zprávy o roční prohlídce, a to na částku ve výši stanovené v článku III. odst. 1 písm. a) této smlouvy + DPH z této částky. Ke dni předložení zprávy o pololetní prohlídce nebo zprávy o roční prohlídce dojde k uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. V případě plnění podle článku I. odst. 1 písm. b) této smlouvy, bude po objednání diagnostiky závad či odstranění zjištěných závad na zdrojovém soustrojí objednatelem a jejich řádném a včasném diagnostikování či odstranění zhotovitelem vystavena zhotovitelem faktura-daňový doklad na částku sjednanou smluvními stranami v rámci této objednávky zahrnující cenu práce technika, dopravní náklady a náklady na náhradní díly a materiál, a to do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání zdrojového soustrojí.
2. Za plnění podle článku I. odst. 1 písm. b) této smlouvy spočívající v zajištění odborně způsobilých pracovníků k realizaci havarijních mimozáručních oprav v reakčních dobách stanovených v článku II. odst. 3 této smlouvy bude zhotovitelem objednateli účtována měsíční paušální částka stanovená v článku III. odst. 1 písm. c) této smlouvy, a to vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce po dobu trvání této smlouvy. K tomuto dni dochází k dílčímu zdanitelnému plnění a zhotovitelem bude vystavena faktura-daňový doklad. V případě servisního zásahu při realizaci havarijních oprav bude k výše v tomto odstavci a článku uvedené paušální měsíční částce účtována cena za příslušný servisní zásah ve výši částky odpovídající sazebníku sjednanému v čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy.
3. Každá faktura vystavená podle této smlouvy musí mít náležitosti daňového dokladu předepsané obecně závaznými právními předpisy, vč. zákona o DPH, a musí obsahovat číslo této smlouvy.
4. Splatnost veškerých faktur-daňových dokladů vystavených podle této smlouvy je 30 dnů ode dne vystavení. Úhrada faktury je splněna připsáním příslušné fakturované částky na účet zhotovitele a to nejpozději v den splatnosti daňového dokladu.
5. Objednatel se zavazuje podle této smlouvy vyúčtované ceny plnění zhotoviteli včas a řádně zaplatit.

## Článek V.

### Součinnost objednatele

1. Objednatel zajistí v nezbytném rozsahu přístup zaměstnanců zhotovitele ke zdrojovému soustrojí v souladu s ustanoveními článku I. odst. 4 této smlouvy.
2. Pověřenými zaměstnanci objednatele ve smyslu čl. II., odst. 2. jsou:

Huňáček Martin

XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3. V případě prodlení při zajištění podmínek pro práci servisních techniků zhotovitele se prodlužují časové limity zásahu uvedené v čl. II, odst. 2 o dobu tohoto prodlení. Vzniknou-li z tohoto důvodu zhotoviteli další náklady, má zhotovitel právo na jejich úhradu.

## Článek VI.

### Smluvní pokuty a náhrada škody

1. V případě prodlení zhotovitele ve lhůtách stanovených ve čl. II., odst. 3 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou hodinu prodlení.
2. Zhotovitel není povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, prokáže-li, že prodlení bylo způsobeno objednatelem, nebo vyšší mocí.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv částky ceny fakturované zhotovitelem podle této smlouvy má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Při prodlení objednatele s úhradou jakékoliv částky ceny fakturované zhotovitelem podle této smlouvy o více než 14 dní přeruší zhotovitel poskytování plnění sjednaného v této smlouvě, a to až do úplného zaplacení neuhrazených závazků objednatele vůči zhotoviteli.

## Článek VII.

### Záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost plnění podle čl. I., odst. 1. písm. a) a b) této smlouvy po dobu 6 měsíců od převzetí každého jednotlivého plnění objednatelem.
2. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny uživatelskými chybami nebo neodborným zacházením, na závady způsobené neodbornou manipulací a na zařízení, na němž byl zjištěn zásah jiné osoby, než pověřeného odborného pracovníka objednatele.  
Záruka se nevztahuje také na závady způsobené živelnou pohromou a vyšší mocí.
3. V případě závady na poskytnutém plnění v záruční době podle odst. 1 tohoto článku se zhotovitel zavazuje provést bez prodlení a na vlastní náklad opravu takového plnění .
4. Tato poskytnutá záruka se nedotýká záruky, kterou poskytl zhotovitel generálnímu dodavateli stavby na základě Smlouvy o dílo uzavřené mezi ním a generálním dodavatelem stavby.

## Článek VIII.

### Mlčenlivost

Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho zaměstnanci, kteří se budou na plnění podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterým se při plnění předmětu smlouvy seznámí. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se obsahu této smlouvy, vyjma případů, kde tak stanoví právní předpisy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy poskytnutí informací orgánům veřejné správy, kde tato povinnost vyplývá z příslušných právních předpisů a dále na povinnosti vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smlouva o registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva musí být v souladu se zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smlouva o registru smluv, uveřejněna v registru smluv, což představuje podmínku k tomu, aby smlouva nabyla účinnosti. Objednatel se zavazuje zajistit řádné uveřejnění této smlouvy.

#### Článek IX. Výpověď smlouvy

1. Smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou s tříměsíční výpovědní lhůtou i bez udání důvodu, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

#### Článek X. Další ujednání

1. Zhotovitel odpovídá při své činnosti u objednatele prováděné dle čl. I. za dodržování platných předpisů BOZP a PO ve smyslu příslušných právních předpisů a za dodržování požárních řádů.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny ostrahy objektu-místa plnění a režim vstupu do objektu objednatele. Zhotovitel však neodpovídá za škodu způsobenou prodlením zhotovení plnění v případě, že k prodlení došlo v důsledku dodržení pokynu ostrahy, resp. režimu vstupu do objektu, ve kterém se nachází zdrojové zařízení, která jsou předmětem této smlouvy.

#### Článek XI. Oddělitelnost

Je-li kterékoliv ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo nevykonatelné, případně, stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se neplatnost, neúčinnost nebo nevykonatelnost takového ustanovení platnosti, účinnosti či vykonatelnosti ustanovení ostatních. Smluvní strany v takovém případě vyvinou veškerou snahu, aby vadné ustanovení nahradily bezvadným, které se svým obsahem a účelem nejvíce přibližuje nahrazovanému ustanovení.

#### Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, chronologicky číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky.
3. Tato smlouva a právní vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
5. Tato smlouva se stává platnou a účinnou dnem podpisu obou smluvních stran.

v. PRAHA dne 28/3/2018

v. PRAZE dne 5.4.2018

XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
IČO: 48XXXXXXXXXXXX064938

.....  
Za objednatele:  
EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.

.....  
Za zhotovitele:  
ATOLL EUROPE, spol. s r.o.