



KUJIP01833HI

Smlouva o dílo

ID: 116 147

ZAK-006-2018 (dle STAREDO s.r.o.)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Horácká galerie v Novém Městě na Moravě - Opravy dvorního traktu“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiřím Běhounek, Ing. Martin Kukla
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný, Ing. Eduard Jozífek
Tel:	564 602 221, 564 602 213
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

Zhotovitel:	STAREDO s.r.o.
IČO:	28270495
DIČ:	CZ28270495
se sídlem:	Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupený:	Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti
zástupce pro věci technické:	Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti
tel./fax:	724 143 323
osoba pověřená vedením stavby	
- stavbyvedoucí:	Ing. Vladimír Ostatek
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	43-1583790247/0100
zápis v obchodním rejstříku:	KS v Brně, oddíl C, vložka 57672

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Horácká galerie v Novém Městě na Moravě - Opravy dvorního traktu“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), „Horácká galerie v Novém Městě na Moravě - Opravy dvorního traktu“, vypracované projekční kanceláří Ing.arch. Zuzana Hrubešová, Havlíčkova 46, 586 01 Jihlava červenci 2017. Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2 Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časového plánu (harmonogramu prací – formou denního časového grafu) objednateli nejpozději do 7 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky objednatele a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení Časového plánu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2.15. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu prací, který bude respektovat provoz uživatele objektu.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Horácká galerie v Novém Městě na Moravě, Vratislavovo náměstí 1,

592 31 Nové Město na Moravě

3.2. Předpoklad zahájení prací: červen 2018

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: 15. 11. 2018

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště si zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH: 2 771 000,- Kč

DPH 21%: 581 910,- Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 3 352 910,- Kč

slovy: tři miliony tři sta padesát dva tisíce devět set deset korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků zadavatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a částí. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Horácká galerie v Novém Městě na Moravě - Opravy dvorního traktu“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být

vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předložit objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,

veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla

osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídít zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to

zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená firma (bude oznámen nejpozději při předání staveniště) a dále zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta: Ing. arch. Zuzana Hruběšová, Havlíčkova 46, 586 01 Jihlava

Koordinátor BOZP: bude oznámen při předání staveniště

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady

objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu nákladů či škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.15. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.16. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.17. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.18. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.19. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla k odsouhlasení objednateli, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.20. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.21. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na

náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.22. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.23. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12 Smlouvy

12.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro

který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12. 3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílní konečnou fakturu“

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho

podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli.

13.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

V Novém Městě na Moravě, dne 15.5.2018 V Jihlavě, dne 17. 05. 2018

Za zhotovitele

Za objednatele

STAREDO s.r.o.
Maršovská 1358
592 31 Nové Město na Mor.
IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495

Ing. Zdeněk Kutra
jednatel společnosti

Ing. Martin Kukla,
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: H
Stavba: HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

KSO:
Místo: CC-CZ: 26.4.2018
Datum:

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Uchazeč:
STAREDO s.r.o.

Projektant:
Ing.arch.Zuzana Hrubešová

Poznámka:

STAREDO s.r.o.
Maršovská 1358
592 31 Nové Město na Mor.
IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495

IČ:
DIČ:
IČ: 28270495
DIČ: 28270495
IČ:
DIČ:

Výkaz výměr se musí číst spolu s projektovou dokumentací.

Veškeré specifikované výrobky lze nahradit obdobnými schodnými technic. a kvalitat. vlastností pouze po dohodě s investorem.

Provedení detailů konstrukcí musí odpovídat technologiím výrobců.

Provedení konstrukcí musí odpovídat požadavkům autora návrhu nebo doporučení specialisty technologie.

Pokud není uvedeno jinak položka obsahuje vždy dodávku i montáž materiálů.

U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč.dodávky,potřebného kotvení,doplňkového materiálu,staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samost. položkách jednotlivých částí soupisu prací.

U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění barevného a materiálového vzorkování apod.

Uvedení MJ komplet nebo soubor je u vybraných položek oprávněné, položka je specifikována popisem dle metodiky URS Praha a položky dále popisují práce, které se skládají z několika různých větších či menších úkonů, které vedou ke zhotovení jednoho funkčního celku, tyto úkony se samostatně nepopisují, ale lze je u většiny najít v podrobném popisu položek v katalozích URS. Uvedené položky jsou dostatečně popsány ve výkaze výměr a dále v dokumentaci, a to natolik, že je možné je jako komplety nebo soubory ocenit se započtením všech potřebných úkonů.

Za správnost provedení odpovídá dodavatel stavby.

Cena bez DPH			2 771 000,00
		Sazba daně	Základ daně
DPH	základní	21,00%	2 771 000,00
	snižená	15,00%	0,00
Cena s DPH			3 352 910,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: H

Stavba: HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Místo: Datum: 26.04.2018

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant: Ing.arch.Zuzana Hrubešová

Uchazeč: STAREDO s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 771 000,00	3 352 910,00	
1	OPRAVY DVORNÍHO TRAKTU	2 334 904,48	2 825 234,42	STA
2	SILNOPROUDÁ ELETROTECHNIKA	88 794,00	107 440,74	STA
3	VENKOVNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE V AREÁLU	184 725,10	223 517,37	STA
4	SADOVÉ ÚPRAVY	78 385,10	94 845,97	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	84 191,32	101 871,50	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

1 - OPRAVY DVORNÍHO TRAKTU

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.04.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28270495

DIČ: 28270495

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 334 904,48

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 334 904,48	21,00%	490 329,94
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 825 234,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

1 - OPRAVY DVORNÍHO TRAKTU

Místo:

Datum: 26.04.2018

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant: Ing.arch.Zuzana Hrubešová

Uchazeč: STAREDO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 334 904,48

HSV - Práce a dodávky HSV

1 813 316,58

1 - Zemní práce

100 769,33

2 - Zakládání

50 556,50

3 - Svislé a kompletní konstrukce

90 915,20

38 - Různé kompletní konstrukce - dočasný přístup

70 948,00

43 - Schodišťové konstrukce a rampy

55 434,00

5 - Komunikace pozemní

627 993,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

308 312,96

8 - Trubní vedení

126 018,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

69 002,20

94 - Lešení a stavební výtahy

74 358,20

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

8 310,00

997 - Přesun sutě

76 733,74

998 - Přesun hmot

153 965,25

PSV - Práce a dodávky PSV

521 587,90

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

36 209,00

762 - Konstrukce tesařské

428,00

764 - Konstrukce klempířské

42 586,00

765 - Krytina skládaná

23 678,00

766 - Konstrukce truhlářské

57 000,00

767 - Konstrukce zámečnické	143 480,00
772 - Podlahy z kamene	49 440,90
783 - Dokončovací práce - nátěry	168 766,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

1 - OPRAVY DVORNÍHO TRAKTU

Místo:

Datum: 26.04.2018

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant: Ing.arch.Zuzana Hrubešová

Uchazeč: STAREDO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 334 904,48

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 813 316,58

D 1

Zemní práce

100 769,33

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	52,200	120,00	6 264,00	CS ÚRS 2016 01
VV "celá plocha dvoru pro úpravy bez okap.chodníku" (224-50)*0,3					52,200			
2	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	52,200	50,00	2 610,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	130001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
VV "vedení Cetin a rozvod SLB" 10					10,000			
4	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	41,170	400,00	16 468,00	CS ÚRS 2016 01
VV "výkopy pro drenážní potrubí v.č. 202" (68+13,5)*0,4*0,4					13,040			
VV "výkopy pro drenážní potrubí obvodové u stěn v.č. 202" 48,6*0,65*0,8					25,272			
VV "schodiště + rampa v.č. 207" (1,97*2+0,9+0,5+0,53+2,2*2+0,5*2+1,25)*0,3*0,65					2,441			
VV (3,03+0,15+1,1)*0,15*0,65					0,417			
5	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	41,170	50,00	2 058,50	CS ÚRS 2016 01
6	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2016 01
VV "ruční dokopávky a začišťování výkopů" 2					2,000			
7	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2016 01
8	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	95,370	100,00	9 537,00	CS ÚRS 2016 01
VV 52,2+41,17+2					95,370			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	95,370	250,00	23 842,50	CS ÚRS 2016 01
10	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	95,370	60,00	5 722,20	CS ÚRS 2016 01
11	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	95,370	30,00	2 861,10	CS ÚRS 2016 01
12	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	152,592	100,00	15 259,20	CS ÚRS 2016 01
VV		95,37*1,6 *Přepočtené koeficientem množství			152,592			
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	9,477	150,00	1 421,55	CS ÚRS 2016 01
VV		"nad drenážním potrubím obvodovým u stěny v.č. 202" 48,6*0,65*0,3			9,477			
14	M	583373440	šterkopisek frakce 0-32	t	18,954	320,00	6 065,28	CS ÚRS 2016 01
VV		9,477*2 *Přepočtené koeficientem množství			18,954			
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	224,000	15,00	3 360,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"celá plocha dvoru pro úpravy" 224			224,000			
D 2		Zakládání						50 556,50
16	K	213311141	Polštář zhuťně pod základy ze šterkopisku tříděného	m3	0,898	1 000,00	898,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"schodiště + rampa v.č. 207" (1,97*2+0,9+0,5+0,53+2,2*2+0,5*2+1,25)*0,15*0,3+4,28*0,15*0,15			0,660			
VV		"pod schod. deskou" 0,5*1,9*0,25			0,238			
17	K	279113131	Základová zeď tl 150 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	2,983	1 200,00	3 579,60	CS ÚRS 2016 01
VV		"schodiště + rampa v.č. 207" 4,28*0,5+3*0,25+0,5*0,185			2,983			
18	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	13,784	1 400,00	19 297,60	CS ÚRS 2016 01
VV		"schodiště + rampa v.č. 207" (1,97*2+0,9+0,5+0,53+2,2*2+0,5*2+1,25)*0,75			9,390			
VV		+1,1*0,7*2+0,87*0,7/2*2+3,03*0,25+2,5*0,25+1,25*0,25+2,2*0,25/2*2			4,394			
19	K	K011	příplatek za větší množství dořezů tvárníc ztraceného bednění schodiště v.č. 207	celkem	1,000	3 500,00	3 500,00	
20	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,050	30 000,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"schodiště + rampa v.č. 207 2x8mm+2x6mm" (2,983+13,784)*(4*0,4+4*0,222)/1000*1,2			0,050			
21	K	317121103	Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 3750 mm	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"schodiště + rampa v.č. 207" 3			3,000			
22	M	593211600	překlad železobetonový RZP 239/14/24 V 239x14x24 cm	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2016 01
23	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm	kus	15,000	350,00	5 250,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV "schodiště + rampa v.č. 207" 2+10+3					15,000			
24	M	593412250	deska stropní plná PZD 29/10 149x29x9 cm	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01
25	M	593412110	deska stropní plná PZD 12/10 104x29x6,5 cm	kus	13,000	650,00	8 450,00	CS ÚRS 2016 01
26	K	931994132	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce silikonovým tmelem do pl 4,0 cm2	m	3,900	55,00	214,50	CS ÚRS 2016 01
VV "schodiště + rampa v.č. 207" (0,5*2+0,3)*3					3,900			
27	K	K012	hydroizolační folie základů 1,5mm vč. pokládky	m2	11,792	400,00	4 716,80	
VV "schodiště + rampa v.č. 207" (1,95*2+1,5+3,03+2,2*2+1,1*2+1,25)*0,3+(4,28)*0,15					5,526			
VV +(0,9+1,65*2+1,5+1,95+3,03+4*2+3,45+1,1+2,2+1,9*2+0,5*2+1,1)*0,2					6,266			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							90 915,20	
28	K	310217851	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do 450 mm	kus	25,000	250,00	6 250,00	CS ÚRS 2016 01
VV "opravy zdiva u drenážního potrubí obvodových stěn v.č. 202" 25					25,000			
29	K	316231211	Ukončení vrstvy z cihel plných Klinker dl 290 mm pevností P 60 naplocho na MVC včetně spárování	m2	4,140	3 000,00	12 420,00	CS ÚRS 2016 01
VV "zdivo štítu pozn. I v.č. 203 v odsouhlaseném typu cihly" (0,6*2+6,3*2)*0,3					4,140			
30	K	317232014	Zdivo římsové z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm pevností P 60 na MVC včetně spárování	m3	0,456	15 000,00	6 840,00	CS ÚRS 2016 01
VV "parapet okna Z9 v.č. 208 v odsouhlaseném typu cihly" (0,81*0,8*0,15+0,8*0,07*0,3)*4					0,456			
31	K	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přizdžením	m2	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
VV "doplnění zdiva pozn. VIII v.č. 203" 2					2,000			
32	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	9,338	650,00	6 069,70	CS ÚRS 2016 01
VV "zdivo štítu pozn. I v.č. 203" (0,6*2+6,3*2)*0,3					4,140			
VV "římsa pozn. II v.č. 203" 11,55*0,45					5,198			
33	K	311213112r	Zdivo z nepravidelných polních kamenů na maltu a nerezové kotvy, objem jednoho kamene do 0,02m3, šířka spáry do 10 mm	m3	4,173	12 000,00	50 076,00	
VV "SV pozn. VI doplnění zdiva vč. nerezového kotvení a zasekání kapes pro větší kameny" (10,7*1,3)*0,3					4,173			
34	K	311213911	Příplatek k cenám zdění zdiva z kamene na maltu za jednostranné lícování zdiva	m3	4,173	1 500,00	6 259,50	CS ÚRS 2016 01
D 38 Různé kompletní konstrukce - dočasný přístup							70 948,00	
35	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	9,600	300,00	2 880,00	CS ÚRS 2016 01
VV "pro nosníky ve stěně při přístupu na staveniště viz. ZOV v.č. 1003" 4*2,4					9,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,172	35 000,00	6 020,00	CS ÚRS 2016 01
VV "nosníky I160/400mm ve stěně při přístupu na staveniště viz. ZOV v.č. 1003" 4*2,4*17,9/1000					0,172			
37	K	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2016 01
VV "otvor ve stěně při přístupu na staveniště s ponecháním sutí na místě viz. ZOV v.č. 1003" 2*2,5*0,8					4,000			
38	K	291111111	Podklad pro zpevněné plochy z kameniva drceného 0 až 63 mm	m3	6,500	1 200,00	7 800,00	CS ÚRS 2016 01
VV "podklad pod rampu při přístupu na staveniště viz. ZOV v.č. 1003" 5*1,3/2*2					6,500			
39	K	291211111	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
VV "rampa při přístupu na staveniště, panely dodavatele viz. ZOV v.č. 1003" 2*5					10,000			
40	K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	m2	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2016 01
41	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného	m3	6,500	300,00	1 950,00	CS ÚRS 2016 01
42	K	964073221	Vybourání válcovaných nosníků ze zdíva cihelného dl do 4 m hmotnosti 20 kg/m	t	0,172	5 000,00	860,00	CS ÚRS 2016 01
VV "nosníky I160/400mm ve stěně při přístupu na staveniště viz. ZOV v.č. 1003" 4*2,4*17,9/1000					0,172			
43	K	311231116	Zdívo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	4,000	4 400,00	17 600,00	CS ÚRS 2016 01
VV "zazdívká otvoru ve stěně při přístupu na staveniště s využitím vybouraného materiálu a doplněním viz. ZOV v.č. 1003" 2*2,5*0,8					4,000			
44	K	317231616	Zdívo klenbových pásů z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MVC 10	m3	0,120	6 500,00	780,00	CS ÚRS 2016 01
VV "nad obnoveným oknem ve stěně při přístupu na staveniště viz. ZOV v.č. 1003" 1*0,8*0,15					0,120			
45	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	0,800	2 000,00	1 600,00	CS ÚRS 2016 01
VV 1*0,8					0,800			
46	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	0,800	200,00	160,00	CS ÚRS 2016 01
47	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou tepicí páskou	m2	1,600	30,00	48,00	CS ÚRS 2016 01
VV (0,5*0,8)*4					1,600			
48	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášena ručně	m2	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
VV "otvor ve stěně při přístupu na staveniště oboustraně viz. ZOV v.č. 1003" 2*2,5*2					10,000			
49	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	7,500	120,00	900,00	CS ÚRS 2016 01
VV 2,5*1,5*2					7,500			
50	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	80,000	50,00	4 000,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					"upravení terénu po dokončení prací v místě přístupu viz. ZOV v.č. 1003" 20*4			
					80,000			
51	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	80,000	60,00	4 800,00	CS ÚRS 2016 01
52	M	M003	zemina pro zatravnění vč. dovozu	m3	8,000	500,00	4 000,00	
VV					80*0,1 'Přepočtené koeficientem množství			
					8,000			
53	K	181411132	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	80,000	30,00	2 400,00	CS ÚRS 2016 01
54	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	1,200	125,00	150,00	CS ÚRS 2016 01
VV					80*0,015 'Přepočtené koeficientem množství			
					1,200			
D 43					Schodišťové konstrukce a rampy			
					55 434,00			
55	K	430321313	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,368	20 000,00	7 360,00	CS ÚRS 2016 01
VV					"schodiště v.č. 207" 2,25*1,1*0,12			
					0,297			
VV					"dobetonávka" 1,25*0,3*0,1+1,5*0,15*0,15			
					0,071			
56	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,013	30 000,00	390,00	CS ÚRS 2016 01
VV					"schodiště v.č. 207" 2,25*1,1*4,44/1000*1,2			
					0,013			
57	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	0,804	1 500,00	1 206,00	CS ÚRS 2016 01
VV					"schodiště v.č. 207" (2,25*2+2*1,1)*0,12			
					0,804			
58	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	0,804	200,00	160,80	CS ÚRS 2016 01
59	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	8,910	250,00	2 227,50	CS ÚRS 2016 01
VV					"schodiště v.č. 207" 2,25*1,1+1,1*(1,25+3,1)+1,5*1,1			
					8,910			
60	M	245510500	systém hydroizolační práškový bal. 5 kg	kg	13,365	50,00	668,25	CS ÚRS 2016 01
P					Poznámka k položce: Spotřeba: na dvě vrstvy 1,5 kg/m2			
VV					8,91*1,5 'Přepočtené koeficientem množství			
					13,365			
61	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovně AIP nebo tkaninou	m2	6,435	60,00	386,10	CS ÚRS 2016 01
VV					"schodiště v.č. 207" 1,1*(1,25+3,1)+1,5*1,1			
					6,435			
62	M	628361090	pás těžký asfaltovaný Bitagit 40 Al mineral	m2	7,400	100,00	740,00	CS ÚRS 2016 01
VV					6,435*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			
					7,400			
63	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovně AIP nebo tkaninou	m2	6,435	60,00	386,10	CS ÚRS 2016 01
VV					"schodiště v.č. 207 textilie" 1,1*(1,25+3,1)+1,5*1,1			
					6,435			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	M	693112150	textilie netkaná 300 g/m2	m2	7,400	50,00	370,00	CS ÚRS 2016 01
VV		6,435*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			7,400			
65	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	6,435	350,00	2 252,25	CS ÚRS 2016 01
VV		"schodiště v.č. 207" 1,1*(1,25+3,1)+1,5*1,1			6,435			
66	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	6,435	200,00	1 287,00	CS ÚRS 2016 01
67	K	O1	kamenný práh dělený na stupnici a podstupnici (žula s tryskaným povrchem, 1000x300mm) vč. osazení viz. ozn. O1 pozn. XII	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
68	K	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku	m	6,000	1 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"schodiště v.č. 207" 4*1,5			6,000			
69	M	sch.st.	kamenný schodišťový stupeň 1500*320*175mm (žula s tryskaným povrchem)	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	
D		5	Komunikace pozemní					
							627 993,00	
70	K	564722111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 90 mm 8-16mm	m2	64,800	100,00	6 480,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"plocha I odseky" 64,8			64,800			
71	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm 16-32mm	m2	171,300	120,00	20 556,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"plocha I odseky" 64,8			64,800			
VV		"plocha II tryskaná dlažba" 106,5			106,500			
72	K	564742111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 110 mm 8-16mm	m2	106,500	130,00	13 845,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"plocha II tryskaná dlažba" 106,5			106,500			
73	K	594111111r	Dlažba z lomového kamene - odseků s provedením lože z kameniva těžného	m2	64,800	2 000,00	129 600,00	
VV		"plocha I odseky" 64,8			64,800			
74	K	599432111	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene drobným kamenivem	m2	64,800	60,00	3 888,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"plocha I odseky" 64,8			64,800			
75	K	K003	kamenná dlažba obdélníková (zásyp - jemná kam.drt') v kombinaci formátů 400, 500, 600mm, odstín žlutá mráкотinská žula, vč. montáže	m2	106,500	4 000,00	426 000,00	
VV		"plocha II tryskaná dlažba" 106,5			106,500			
76	K	K013	příplatek za vyříznutí dlažby do kruhu u poklopu vč. podbytonování	kus	1,000	100,00	100,00	
77	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	68,810	400,00	27 524,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"krajní řada kamenných odseků viz. pozn. d v.č. 201" (14+1,2+1,2)+(6,9+0,7*2)+(1,9+3,2+1,05+0,85)+(15,2+1,67+1,6)+(0,8*2+3,8*2)+(0,8*2+3,92*2)			68,810			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				308 312,96	
78	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	53,978	60,00	3 238,68	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SZ pozn. IXX" 11,03*2,25				24,818	
	VV		"zdivo u drenážního potrubí obvodových stěn v.č. 202" 48,6*0,6				29,160	
79	K	622125111	Vyplnění spár cementovou maltou vnějších stěn z tvárnice nebo kamene	m2	53,978	300,00	16 193,40	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SZ pozn. IXX" 11,03*2,25				24,818	
	VV		"zdivo u drenážního potrubí obvodových stěn v.č. 202" 48,6*0,6				29,160	
80	K	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	175,346	700,00	122 742,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"sanační systém PROFI POROTEC WTA (1-VORSPRITZER,3-SANIERPLUS,4-NATURFEIN) v předepsaném postupu vč. postříku viz. poznámky 1-4"					
	VV		"SZ pozn. XX" 11,3*1,5				16,950	
	VV		"SZ pozn. XX nad pásem z 30%" (11,4*3,8)*0,3				12,996	
	VV		"JV pozn. X,XV" 9*1,8+4,27*1,8-(1,2*0,7)*3-(1,7*1,1)-1,8				17,696	
	VV		"JZ pozn. X" (1,5+3,92+16,3+1,5)*1,8-(1*1,8)				39,996	
	VV		"SV pozn. V" (14,45+0,4+0,75+0,95+2,15)*2-1,2*1,75				35,300	
	VV		"SV pozn. V nad pásem z 30%" ((10,2*7+1,9*7)+0,65*1,25+0,65*4+(11,5+3,25)*0,9+24-(1,1*1,5*2+1,1*1,8*2))*0,3				35,438	
	VV		"SV pozn. VIII nad pásem z 30%" (11*3,3)*0,3				10,890	
	VV		"SV štít nad střechou z 30%" 7,7*0,3				2,310	
	VV		"schodiště + rampa v.č. 207" 1,5+0,84+0,75+0,38+0,3				3,770	
81	K	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	223,654	700,00	156 557,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		"sanační systém PROFI POROTEC WTA (2-AUSGLEICHSPUTZ) v předepsaném postupu viz. poznámky 2"					
	VV		"SZ pozn. XX dvě vrstvy" (11,3*1,5)*2				33,900	
	VV		"JV pozn. X,XV dvě vrstvy" (9*1,8+4,27*1,8-(1,2*0,7)*3-(1,7*1,1)-1,8)*2				35,392	
	VV		"JZ pozn. X dvě vrstvy" ((1,5+3,92+16,3+1,5)*1,8-(1*1,8))*2				79,992	
	VV		"SV pozn. V dvě vrstvy" ((14,45+0,4+0,75+0,95+2,15)*2-1,2*1,75)*2				70,600	
	VV		"schodiště + rampa v.č. 207" 1,5+0,84+0,75+0,38+0,3				3,770	
82	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	19,660	50,00	983,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SV zdivo štítu v.č. 203" (0,6*2+6,3*2)*(0,3+0,1*2+0,1*2)				9,660	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ostatní ponechávané prvky, svody kam. portály a prvky" 10		10,000			
83	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	73,347	40,00	2 933,88	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SZ kam. zdivo" 11,03*2,25		24,818			
	VV		"JV okna,šambrány, parapety" (1,25*1,75+1,25*0,3)*3+1,7*2,3		11,598			
	VV		"JZ dveře a drobné prvky" 1*2,1+(2)		4,100			
	VV		"SV okna, parapety" 1,3*1,75+0,25*0,4+(1,1*1,5+1,1*1,8)*2+(1,1*0,3)*4+(0,5*0,8)*4		12,555			
	VV		"SV kam. zdivo" 11*1,3		14,300			
	VV		"SV římsa" (11,7+3,24)*0,4		5,976			
84	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	141,600	40,00	5 664,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SZ" 11,03*2		22,060			
	VV		"JV" (9+4,3)*2		26,600			
	VV		"JZ" (1,5*2+3,92+16,3)*2		46,440			
	VV		"SV" (2,1+10,45+10,7)*2		46,500			
D	8		Trubní vedení				126 018,20	
85	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	23,246	500,00	11 623,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"drenážní potrubí v.č. 202" (68+13,5)*0,4*0,4		13,040			
	VV		"drenážní potrubí obvodové u stěn v.č. 202" 48,6*0,6*0,35		10,206			
86	M	583374020	kamenivo dekorační (kačlírek) frakce 16/22	t	46,492	850,00	39 518,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		23,246*2 *Přepočtené koeficientem množství		46,492			
87	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	378,960	40,00	15 158,40	CS ÚRS 2016 01
	VV		"drenážní potrubí v.č. 202" 68*(0,4*5+1)		204,000			
	VV		"drenážní potrubí obvodové u stěn v.č. 202" 48,6*(0,9+0,65+0,7+0,3+0,4+0,65)		174,960			
88	M	693111120	textilie netkaná vpichovaná š 200 cm 250 g/m2	m2	378,960	35,00	13 263,60	CS ÚRS 2016 01
89	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	116,600	300,00	34 980,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"drenážní potrubí v.č. 202 vč. spojovacích tvarovek" 68		68,000			
	VV		"drenážní potrubí obvodové u stěn v.č. 202 vč. spojovacích tvarovek" 48,6		48,600			
90	K	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN150	m	13,500	850,00	11 475,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"svodné potrubí v.č. 202" 13,5		13,500			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				69 002,20	
91	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,976	3 000,00	2 928,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"JV schodnice, pozn. XVII" (0,8*0,2*0,2)*2+(0,6*0,2*0,2)*2+(0,3*0,2*0,2)*2+(0,8*0,4*0,2)+(0,6*0,4*0,2)+(0,3*0,4*0,2)+(0,8*0,8*0,3*2+0,5*0,8*0,8)		0,976			
92	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC do 1m3	m3	0,414	2 000,00	828,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"zdivo štítu pozn. I v.č. 203" (0,6*2+6,3*2)*0,3*0,1		0,414			
93	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	1,380	4 000,00	5 520,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"stávající bet. deska - podstavec pozn. c v.č. 201" 4,6*0,3		1,380			
94	K	965022131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z lomového kamene nebo kostek pl přes 1 m2	m2	50,000	100,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"stáv. okapové chodníky pozn. b v.č. 201" 50		50,000			
95	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	10,000	1 200,00	12 000,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"stáv. okapové chodníky pozn. b v.č. 201" 50*0,2		10,000			
96	K	978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	212,708	100,00	21 270,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SZ pozn. XX nad pásem" 11,4*3,8		43,320			
	VV		"SV pozn. V nad pásem" ((10,2*7+1,9*7)+0,65*1,25+0,65*4+(11,5+3,25)*0,9+24)		125,388			
	VV		"SV pozn. VIII nad pásem" (11*3,3)		36,300			
	VV		"SV štít nad střechou" 7,7		7,700			
97	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	109,942	100,00	10 994,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SZ pozn. XX" 11,3*1,5		16,950			
	VV		"JV pozn. X,XV" 9*1,8+4,27*1,8-(1,2*0,7)*3-(1,7*1,1)-1,8		17,696			
	VV		"JZ pozn. X" (1,5+3,92+16,3+1,5)*1,8-(1*1,8)		39,996			
	VV		"SV pozn. V" (14,45+0,4+0,75+0,95+2,15)*2-1,2*1,75		35,300			
98	K	978023251	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného	m2	24,818	50,00	1 240,90	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SZ pozn. IXX" 11,03*2,25		24,818			
99	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	156,586	50,00	7 829,30	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SZ pozn. XX" 11,3*1,5		16,950			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"SZ pozn. XX nad pásem z 30%" (11,4*3,8)*0,3		12,996			
	VV		"JV pozn. X,XV" 9*1,8+4,27*1,8-(1,2*0,7)*3-(1,7*1,1)-1,8		17,696			
	VV		"JZ pozn. X" (1,5+3,92+16,3+1,5)*1,8-(1*1,8)		39,996			
	VV		"SV pozn. V" (14,45+0,4+0,75+0,95+2,15)*2-1,2*1,75		35,300			
	VV		"SV pozn. V nad pásem z 30%" ((10,2+1,9*7)+0,65*1,25+0,65*4+(11,5+3,25)*0,9+24-(1,1*1,5*2+1,1*1,8*2))*0,3		17,078			
	VV		"SV pozn. VIII nad pásem z 30%" (11*3,3)*0,3		10,890			
	VV		"SV štit nad střechou" (0,6*2+6,5*2)*0,4		5,680			
100	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	m2	13,910	100,00	1 391,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SV pozn. VI" 10,7*1,3		13,910			
D	94		Lešení a stavební výtahy				74 358,20	
101	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	259,600	45,00	11 682,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SV" 11*5		55,000			
	VV		"JZ" (2+2+21)*3		75,000			
	VV		"JV" 13*3,2		41,600			
	VV		"SZ" 11*8		88,000			
102	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	234,000	65,00	15 210,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SV" 12*11+12*3,5+3*10*2		234,000			
103	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	41 724,000	0,50	20 862,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"předpoklad 3 měsíce" 259,6+204		463,600			
	VV		463,6*90 'Přepočtené koeficientem množství		41 724,000			
104	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	259,600	30,00	7 788,00	CS ÚRS 2016 01
105	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	234,000	40,00	9 360,00	CS ÚRS 2016 01
106	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	493,600	5,00	2 468,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		259,6+234		493,600			
107	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	44 424,000	0,10	4 442,40	CS ÚRS 2016 01
	VV		493,6*90 'Přepočtené koeficientem množství		44 424,000			
108	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	493,600	3,00	1 480,80	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	K005	pevně krytí střešní krytiny a pracovní podlaha při práci na zadní straně štítu SV strany vč. odstranění po provedení prací	m2	21,300	50,00	1 065,00	
VV					21,300			
D 95					Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb			
					8 310,00			
110	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	277,000	30,00	8 310,00	CS ÚRS 2016 01
VV					"prostor dvora" 227			
					227,000			
VV					"ostatní přístupové cesty" 50			
					50,000			
D 997					Přesun sutě			
					76 733,74			
111	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	75,974	250,00	18 993,50	CS ÚRS 2016 01
112	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	75,974	220,00	16 714,28	CS ÚRS 2016 01
113	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 443,506	10,00	14 435,06	CS ÚRS 2016 01
VV					75,974*19 *Přepočtené koeficientem množství			
					1 443,506			
114	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	75,974	350,00	26 590,90	CS ÚRS 2016 01
D 998					Přesun hmot			
					153 965,25			
115	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	342,145	450,00	153 965,25	CS ÚRS 2016 01
D PSV					Práce a dodávky PSV			
					521 587,90			
D 711					Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			
					36 209,00			
116	K	711161531	Izolace fóliemi novými pro spodní stavbu s filtrační textilií zatížitelnost 90 kN/m2	m2	82,620	250,00	20 655,00	CS ÚRS 2016 01
VV					"u drenážního potrubí obvodových stěn v.č. 202" 48,6*(1,1+0,6)			
					82,620			
117	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti fóliemi novými ukončené horní provětrávací lištou	m	48,600	230,00	11 178,00	CS ÚRS 2016 01
VV					"u obvodové u stěn v.č. 202" 48,6			
					48,600			
118	K	K010	provedení novové folie a doizolování prostupů potrubí v místech vedení inž. sítí	kus	12,000	300,00	3 600,00	
119	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	2,000	388,00	776,00	CS ÚRS 2016 01
D 762					Konstrukce tesařské			
					428,00			
120	K	762841220	Montáž podbíjení stropů a střech rovných z hoblovaných prken na sraz	m2	1,200	250,00	300,00	CS ÚRS 2016 01
VV					"zpětná montáž dřevěné podbití v místě žlabu pozn. v.č. 204" 1,5*2*0,4			
					1,200			
121	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	1,200	100,00	120,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV "dřevěné podbití v místě žlabu pozn. v.č. 204" 1,5*2*0,4					1,200			
122	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	2,000	4,00	8,00	CS ÚRS 2016 01
D 764 Konstrukce klempířské							42 586,00	
123	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	3,100	50,00	155,00	CS ÚRS 2016 01
124	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	15,900	50,00	795,00	CS ÚRS 2016 01
VV 5,1+10,8					15,900			
125	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	11,000	100,00	1 100,00	CS ÚRS 2016 01
VV "stávající svody během prací" 5+6					11,000			
126	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	11,000	200,00	2 200,00	CS ÚRS 2016 01
127	K	764531403	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 250 mm	m	3,100	2 000,00	6 200,00	CS ÚRS 2016 01
VV "kompletní vč. háků JZ pozn. XIII ozn. K1" 3,1					3,100			
128	K	764538421	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 80 mm	m	5,100	1 600,00	8 160,00	CS ÚRS 2016 01
VV "ozn. K2 JZ pozn. XIII" 5,1					5,100			
129	K	764538422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 100 mm	m	10,800	1 800,00	19 440,00	CS ÚRS 2016 01
VV "ozn. K3 SV pozn. IV" 10,8					10,800			
130	K	764531443	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlab z Cu plechu 250/80 mm	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2016 01
131	K	764531444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlab z Cu plechu 330/100 mm	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
132	K	K009	nadzvednutí a dokotvení původní střešní krytiny pro instalaci háků a žlabu viz. v.č. 204	m	3,000	500,00	1 500,00	
133	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2,000	518,00	1 036,00	CS ÚRS 2016 01
D 765 Krytina skládaná							23 678,00	
134	K	765211809	Demontáž krytiny keramické drážkové na zdech s tvrdou maltou do sutí	m	11,550	300,00	3 465,00	CS ÚRS 2016 01
VV "římsa pozn. II v.č. 203" 11,55					11,550			
135	K	765214181	Krytina keramická hladká režná na římsách do malty šupinové krytí šířky do 40 cm	m	11,550	1 500,00	17 325,00	CS ÚRS 2016 01
VV "římsa pozn. II v.č. 203, tašky odsouhlasené v předepsaném typu" 11,55					11,550			
136	K	K016	příplatek za zařízení vrchní řady tašek římsy pozn. II. v.č. 203	m	11,550	200,00	2 310,00	
137	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	2,000	289,00	578,00	CS ÚRS 2016 01
D 766 Konstrukce truhlářské							57 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	K	T1	dřevěná treláž 960*2700mm z akátového dřeva vč. olej. nátěru, osazení a ukotvení, viz. ozn. T1	kus	2,000	12 000,00	24 000,00	
139	K	T12	dřevěná treláž 3060*2700mm z akátového dřeva vč. olej. nátěru, osazení a ukotvení, viz. ozn. T2	kus	1,000	33 000,00	33 000,00	
D 767			Konstrukce zámečnické				143 480,00	
140	K	XI	demontáž stávajících kovových mříží 300*300mm a jejich zpětná montáž vč. pomoc. materiálu	kus	6,000	500,00	3 000,00	
VV			"JV" 3		3,000			
VV			"JZ" 3		3,000			
141	K	Z1-Z6	kovaná zábradlí ze sloupků a madel vč. pozinkování, nátěrů (grafitová kov. černí), osazení a ukotvení viz. ozn. Z1 až Z6	m	15,430	6 000,00	92 580,00	
VV			4,4+2,3+3+2,1+2,28+1,35		15,430			
142	K	Z7	kovaná větrací mřížka 200*200mm se sítkou vč.pozinkování, nátěrů (grafitová kov. černí), osazení a ukotvení viz. ozn. Z7	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	
143	K	Z8	ocelová pozink. obruba š. 200mm/2mm vč. kotevnic a spojovacích prvků a vč. tvarovaného osazení viz. ozn. Z8	m	3,800	500,00	1 900,00	
VV			"rozhraní trávníku a zeleně pozn. h v.č. 201" 3,8		3,800			
144	K	Z9	fixní kovové okno 500*800mm s bezpečnostním prosklením vč.pozinkování, nátěru (grafitová kov. černí) a vč. osazení viz. ozn. Z9	kus	4,000	10 000,00	40 000,00	
D 772			Podlahy z kamene				49 440,90	
145	K	772524240	Kladení dlažby z kamene z pravouhlých desek vzorovaných flexibilně lepených tl do 30 mm	m2	9,043	1 500,00	13 564,50	CS ÚRS 2016 01
VV			"schodiště + rampa v.č. 207 dle spárořezu" 2,2*1,1+1,25*1,25+1,1*3,1+1,5*1,1		9,043			
146	M	M001	žulová dlažba schodiště tryskaná tl. 30mm ve formátech 400*400,400*500,400*600,500*500,500*600,600*600mm	m2	9,947	3 200,00	31 830,40	
VV			9,043*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		9,947			
147	K	K018	příplatek za formátování kamenných dlaždic do lichoběžníkových tvarů dle kladečského plánu	celkem	1,000	200,00	200,00	
148	K	998772201	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	%	2,000	1 923,00	3 846,00	CS ÚRS 2016 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				168 766,00	
149	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	1,200	500,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
VV			"dřevěné podbití v místě žlabu pozn. v.č. 204" 1,5*2*0,4		1,200			
150	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zmitých a štukových omítek	m2	393,520	50,00	19 676,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"náterový systém v předepsaném postupu a systému Keim viz. poznámky 5, bez odečtu otvorů, plocha ponechána na ostění a další drobné prvky"					
	VV		"SZ pozn. XX" 11,3*1,5		16,950			
	VV		"SZ pozn. XX nad pásem" (11,4*3,8)		43,320			
	VV		"JV pozn. X,XV" 9*1,8+4,27*1,8-1,8		22,086			
	VV		"JV pozn. X,XV nad pásem" 9*1,0		9,000			
	VV		"JZ pozn. X" (1,5+3,92+16,3+1,5)*1,8		41,796			
	VV		"JZ pozn. X nad pásem" (1,5+16,3+1,5)*0,7		13,510			
	VV		"SV pozn. V" (14,45+0,4+0,75+0,95+2,15)*2		37,400			
	VV		"SV pozn. V nad pásem" ((10,2*7+1,9*7)+0,65*1,25+0,65*4+(11,5+3,25)*0,9+24)		125,388			
	VV		"SV pozn. VIII nad pásem" (11*3,3)*2		72,600			
	VV		"SV štít nad střechou" 7,7		7,700			
	VV		"schodiště + rampa v.č. 207" 1,5+0,84+0,75+0,38+0,3		3,770			
151	K	783827423r	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitostí 1 a 2 systému Keim	m2	393,520	350,00	137 732,00	
152	K	K001	antikoror. nátěry stávajících mříží (odstín kovář. čern) vč. přípravy podkladu a obroušení	kus	6,000	1 000,00	6 000,00	
	VV		"JV pozn. XI" 3		3,000			
	VV		"JZ pozn. XI" 3		3,000			
153	K	K004	napuštění lícového zdiva štitu a parapetů oken hydrofobními prostředky na vodní bázi s časovým odstupem po vyzrání viz. pozn. I v.č. 203 a v.č. 208	m2	14,632	250,00	3 658,00	
	VV		"zdivo štitu pozn. I v.č. 203" (0,6*2+6,3*2)*(0,3+0,1*2+0,1*2)		9,660			
	VV		"parapet okna Z9 v.č. 208" (0,81*(0,8+2*0,15)+0,8*(2*0,07+0,3))*4		4,972			
154	K	K007	očistění ponechávaných měděných okap. svodů	m	11,000	100,00	1 100,00	
	VV		"stávající svody během prací" 5+6		11,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

2 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26.04.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

28270495

DIČ:

28270495

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

88 794,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	88 794,00	21,00%	18 646,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

107 440,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

2 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

Místo:

Datum:

26.04.2018

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

88 794,00

PSV - PSV

88 794,00

74 - Elektromontáže

0,00

a - Rozvaděč RZ

14 250,00

b - Elektromontáže

61 544,00

c - Zemní práce

13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

2 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

Místo:

Datum: 26.04.2018

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant: Ing.arch.Zuzana Hrubešová

Uchazeč: STAREDO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

88 794,00

D PSV PSV 88 794,00

D 74 Elektromontáže 0,00

D a Rozvaděč RZ 14 250,00

1	K	1182-15358	Rozvodnicová oceloplechová skříň pod omítku, IP43, 510x550x150-Z, 72 modulů	Ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
2	K	1182-16107	63-3 Vypínač	Ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
3	K	1182-14008	16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	4,000	1 400,00	5 600,00	
4	K	1182-15756	16B-3 Jistič	Ks	1,000	650,00	650,00	
5	K	1182-15936	25-4-030AC Proudový chránič	Ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
6	K	1182-10411	Soklová zásuvka 230V/16A	Ks	4,000	350,00	1 400,00	
7	K	1002-2934	Zásuvka průmyslová, přímá, s minimální velikostí příruby, vestavná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 44, 16 A	ks	1,000	600,00	600,00	

D b Elektromontáže 61 544,00

8	K	1191-292	Montáž rozvaděčů-motáž rozvaděčů a rozvaděčových skříní na stavbě	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	
9	K	1263-4013	SVÍTIDLA-"A" - hliníkové nástěnné svítidlo	ks	4,000	6 500,00	26 000,00	

vv např. OUT BEAM LED,s krycími skly, direkt/indirekt,světelný zdroj LED,barva svítidla antracit,IP44, LED,187W, 500lm nahoru, 900lm dolů, 3000K, Ra 80k

vv 4 4,000

10	K	1263-2145	SVÍTIDLA-"B" - Výkonný reflektor	ks	2,000	4 000,00	8 000,00	
----	---	-----------	----------------------------------	----	-------	----------	----------	--

vv např. LED FLOOT LIGHT 80W k osvětlení ploch a míst. Díky sklopnému montážnímu držáku je reflektor vhodný k venkovní montáži na stěnu, strop a podlahu.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			. K jednoduché montáži do země použít dva bodce. Hliníkové těleso svítidla, černé barvy, optická část krytá sklem. IP65, LED 80W, 3000K, 5600lm, 120°					
VV			2		2,000			
11	K	1263-2872	SVÍTIDLA-"B" - bodce pro instalaci svítidla do země, 2ks / svítidlo	ks	4,000	350,00	1 400,00	
12	K	1184-445	RECYKLACE-příspěvek na recyklaci svítidla	ks	6,000	60,00	360,00	
13	K	1123-19	KRABICE- 67/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	1,000	35,00	35,00	
14	K	1123-4	KRABICE- KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ	ks	2,000	35,00	70,00	
15	K	1265-19	SVORKOVNICE KRABICOVÁ- 4x1-2,5mm2 - bezšroubová	ks	4,000	40,00	160,00	
16	K	1123-63	TRUBKY, LIŠTY-2316 TRUBKA OHEBNÁ - LPFLEX	ks	30,000	30,00	900,00	
17	K	1123-64	TRUBKY, LIŠTY-2323 TRUBKA OHEBNÁ	ks	50,000	33,00	1 650,00	
18	K	1002-4450	SPÍNAČE A ZÁSUVKY-Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); řazení 5 (do hořlavých podkladů B až F)	ks	1,000	180,00	180,00	
19	K	1002-15	KRYT SPÍNAČE-Kryt spínače kolébkového, dělený; ; b. bílá	ks	1,000	40,00	40,00	
20	K	1002-24	RÁMEČEK-Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. bílá	ks	1,000	25,00	25,00	
21	K	7004-8056	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE-CYKY-O 3x1.5 mm2 , pod omítku, nepoužívat sádku ale Profi Kantenkleber	m	5,000	38,00	190,00	
22	K	7004-8068	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE-CYKY-J 3x1.5 mm2 , pod omítku, nepoužívat sádku ale Profi Kantenkleber	m	95,000	36,00	3 420,00	
23	K	9999-1350	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU-CIHELNEM PRO KRABICE- 50x50x50 mm	ks	5,000	22,00	110,00	
24	K	9999-1308	VYBOURANI OTVORU VE ZDIVU-CIHELNEM DO PLOCHY 2.25 dm2- Stena do 150mm	ks	4,000	36,00	144,00	
25	K	9999-1388	VYSEKANI RYH VE ZDIVU-CIHELNEM - HLOUBKA 30mm- Šíře 30 mm	m	60,000	68,00	4 080,00	
26	K	9999-1492	HRUBA VYPLN RYH MALTOU- Jakekoliv šíře, sanační malta	m2	1,800	500,00	900,00	
27	K	9999-1494	OMITKA RYH VE STENACH MALTOU- Šíře do 150 mm, sanační malta	m2	1,800	1 000,00	1 800,00	
28	K	9999-1186	ODVOZ SUTÍ NA SKLÁDKU-doprava sutí na stavě, odvoz sutí na skládku včetně poplatku za uložení	t	0,080	1 000,00	80,00	
29	K	9999-1286	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY- Napojení na stavající rozvody, napojení ve stávajícím rozvaděči, kompletace	hod	16,000	300,00	4 800,00	
30	K	9999-1298	DLE CSN 33 2000-6- Revizní technik - výchozí revize, vypracování revizní zprávy	hod	12,000	350,00	4 200,00	
D c			Zemní práce				13 000,00	
31	K	460 01-0024	VYTÝČENÍ TRATI- Kabelové vedení v zastaveném prostoru	m	0,010	200 000,00	2 000,00	
32	K	9999-1002	HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY- Zemina třídy 4, šíře 350mm,hĺoubka 800mm	m	10,000	400,00	4 000,00	
33	K	460 42-0002	ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE- Z prosáté zeminy, bez zakrytí, šíře do 65cm,tloušťka 10cm	m	10,000	200,00	2 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	460 49-0012	FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC- šířka 33cm	m	10,000	30,00	300,00	
35	K	460 51-0021	KABELOVÝ PROSTUP Z PVC TRUBKY- ohebná dvouvrstvá chránička PVC50	m	13,000	100,00	1 300,00	
36	K	9999-1182	ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY- Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 800mm	m	10,000	200,00	2 000,00	
37	K	K008	ODVOZ ZEMINY-Na skládku včetně poplatku za uskladnění zeminy	m3	0,350	2 000,00	700,00	
38	K	460 62-0014	ÚPRAVA POVRCHU- Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	3,500	200,00	700,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

3 - VENKOVNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE V AREÁLU

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26.04.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

28270495

DIČ:

28270495

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

184 725,10

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	184 725,10	21,00%	38 792,27
	snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

223 517,37

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

3 - VENKOVNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE V AREÁLU

Místo:

Datum:

26.04.2018

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

184 725,10

HSV - Práce a dodávky HSV

184 725,10

1 - Zemní práce

61 102,50

8 - Trubní vedení

123 622,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

3 - VENKOVNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE V AREÁLU

Místo:

Datum: 26.04.2018

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Uchazeč: STAREDO s.r.o.

Projektant: Ing.arch.Zuzana Hrubešová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

184 725,10

D HSV

Práce a dodávky HSV

184 725,10

D 1

Zemní práce

61 102,50

1	K	132 20-1202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	22,300	400,00	8 920,00	
2	K	132 20-2201	Rýha ručně š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	9,300	1 000,00	9 300,00	
3	K	132 20-1209	Příplatek za lepkost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	31,600	40,00	1 264,00	
4	K	151 10-1101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	4,000	40,00	160,00	
5	K	151 10-1111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	4,000	20,00	80,00	
6	K	161 10-1101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	31,600	60,00	1 896,00	
7	K	162 20-1102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	19,750	120,00	2 370,00	
8	K	174 10-1103	Zásyp zářezů pro podzemní vedení sypaninou se zhutněním	m3	11,850	250,00	2 962,50	
9	K	451 57-3111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisků	m3	3,650	1 000,00	3 650,00	
10	K	175 10-1101	Obsyp potrubí štěrkopiskem	m3	16,100	300,00	4 830,00	
11	M	583 37- 306	Štěrkopisek frakce 0-8 třída B (1,7 t na 1m3)	t	33,500	300,00	10 050,00	
12	K	181 10-1102	Úprava pláně v zářezích v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	36,500	15,00	547,50	
13	K	167 10-1101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	19,750	60,00	1 185,00	
14	K	162 70-1105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	19,750	250,00	4 937,50	
15	K	171 00-0000	Poplatek za skládku zeminy	m3	19,750	150,00	2 962,50	
16	K	171 20-1201	Uložení sypaniny na skládky	m3	19,750	50,00	987,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	spc	Dílčí přesuny hmot na místě stavby pro zemní práce	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	

D		8	Trubní vedení	123 622,60				
18	K	871 26-5211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN100	m	7,000	500,00	3 500,00	
19	K	871 26-5221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN100	m	6,500	750,00	4 875,00	
20	K	871 27-5211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN125	m	9,000	550,00	4 950,00	
21	K	871 27-5221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN125	m	11,000	850,00	9 350,00	
22	K	871 31-5221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	10,000	1 000,00	10 000,00	
23	K	871 31-3121	Montáž potrubí z kanalizačních trub z PVC otevřený výkop sklon do 20 % do DN 150	m	43,500	100,00	4 350,00	
24	K	spc.1	Zkouška vodotěsnosti potrubí do DN 150	m	43,500	120,00	5 220,00	
25	M	spc.2	Odbočka KG 150/150	kus	2,000	300,00	600,00	
26	M	spc.3	Odbočka KG 150/125	kus	2,000	300,00	600,00	
27	M	spc.4	Odbočka KG 150/100	kus	5,000	300,00	1 500,00	
28	M	spc.5	Odbočka KG 125/100	kus	4,000	300,00	1 200,00	
29	M	spc.6	Koleno KG 150 / 45 st.	kus	2,000	300,00	600,00	
30	M	spc.7	Koleno KG 125 / 45 st.	kus	4,000	300,00	1 200,00	
31	M	spc.8	Koleno KG 100 / 45 st.	kus	18,000	300,00	5 400,00	
32	M	spc.9	Přesuvka spojovací do DN 150	kus	9,000	300,00	2 700,00	
33	M	spc.10	Redukce KG 150/1250	kus	2,000	300,00	600,00	
34	M	spc.11	Redukce KG 125/100	kus	4,000	300,00	1 200,00	
35	M	spc.12	Zátka KG 150	kus	1,000	300,00	300,00	
36	K	877 26-5211	Montáž tvarovek v otevřeném výkopu jednoosých DN 100	kus	18,000	50,00	900,00	
37	K	877 27-5211	Montáž tvarovek v otevřeném výkopu jednoosých DN 125	kus	4,000	50,00	200,00	
38	K	877 31-5211	Montáž tvarovek v otevřeném výkopu jednoosých DN 150	kus	2,000	50,00	100,00	
39	K	877 27-5221	Montáž tvarovek v otevřeném výkopu dvouosých DN 125	kus	4,000	50,00	200,00	
40	K	877 31-5221	Montáž tvarovek v otevřeném výkopu dvouosých DN 150	kus	9,000	50,00	450,00	
41	K	877 26-5261	Montáž dvorních vpustí DN 100	kus	4,000	500,00	2 000,00	
42	K	877 26-5271r	Montáž lapačů střešních splavenin DN 100 a DN 125	kus	5,000	500,00	2 500,00	
43	K	877 31-0330	Montáž spojek nebo redukci do DN 150	kus	16,000	50,00	800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	998 27-6101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,462	1 000,00	462,00	
45	M	spc.13	Liniové odvod. - žlab s polyesteru světlé šířky 150mm s ocelovou hranou - délka 1000 mm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
46	M	spc.14	Liniové odvod. - vpust' 150 s kalovým košem - odtok DN 160 - délka 500 mm	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
47	M	spc.15	Liniové odvod. - můstkový litinový rošt (C 250) - délka 500 mm	kus	6,000	1 000,00	6 000,00	
48	M	spc.16	Liniové odvod. - příslušenství - čelní stěna plná	kus	4,000	500,00	2 000,00	
49	K	spc.17	MTZ těchto dílů pro osazení a napojení žlabů do terénu vč.obetonování	hod	8,000	300,00	2 400,00	
50	K	spc.18	Velkokap.vtok DN100 s LT mříží 226/226 mm,LT rámem 260/260 mm se suchou klapkou, 5,5 l/s	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	
51	K	spc.19	Litinový lapač naplavenin DN 100	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	
52	K	spc.19a	Litinový lapač naplavenin DN 110/125	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
53	K	spc.20	Vyčištění stávajícího liniového odvodnění	hod	2,000	300,00	600,00	
54	K	spc.21	Poklop v provedení kombinace litina/beton pr.600mm s rámem - dodán bez betonu - atyp	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
55	K	899 10-2111	Osazení poklopů litinových včetně rámu do 100 kg	kus	1,000	300,00	300,00	
56	K	894 41-2411	Osazení betonových dílcůpro šachty přechodových	kus	1,000	250,00	250,00	
57	K	721 17-0976	Krácení trub plastových do DN 150	kus	5,000	20,00	100,00	
58	K	721 17-1907	Vsazení odbočky do potrubí plastových do DN 150	kus	4,000	50,00	200,00	
59	K	721 17-1917	Propojení dosavadního potrubí plastového do DN 150	kus	5,000	500,00	2 500,00	
60	K	721 17-1809	Demontáž potrubí plast do DN 150	m	2,000	50,00	100,00	
61	K	721 24-2803	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 100	kus	3,000	200,00	600,00	
62	K	spc.22	Demontáž stávající uliční vpustí vč.mříže	kus	1,000	200,00	200,00	
63	K	899 10-2211	Demontáž stávajícího poklopu do 100 kg na stávající kanalizační šachtě včetně rámu	kus	1,000	200,00	200,00	
64	K	spc.23	Sejmutí přechodového betonového dílce a očištění stávající kruže pod tímto	hod	4,000	300,00	1 200,00	
65	K	spc.24	Opatrné odříznutí betonového dílce - snížení výšky šachty + dobetonávka a utěsnění vč.mat.	hod	8,000	300,00	2 400,00	
66	K	721 29-0821	Přemístění vnitrostaveništní demont. hmot kanalizace	t	0,136	500,00	68,00	
67	K	spc.25	Naložení demontovaných rozvodů kanalizace a odvoz na skládku	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
68	K	spc.26	Poplatek za uložení na skládce	t	0,136	350,00	47,60	
69	K	spc.27	Průzkum a ověření stávající kanalizace, vyhledání, odborné posouzení	hod	16,000	300,00	4 800,00	
70	K	spc.28	demontáž stávajícího a provedení nového napojení stáv. kanalizace při výměně stávajících lapač. nečistot za nové vč. výkopů	kus	2,000	500,00	1 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

4 - SADOVÉ ÚPRAVY

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26.04.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

28270495

DIČ:

28270495

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

78 385,10

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	78 385,10	21,00%	16 460,87
	snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

94 845,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

4 - SADOVÉ ÚPRAVY

Místo:

Datum: 26.04.2018

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

78 385,10

HSV - Práce a dodávky HSV

78 385,10

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

78 385,10

A - SPECIFIKACE 1/1 - rostliny

21 540,00

B - SPECIFIKACE 1/2 - materiál

16 719,60

C - Montáž

40 125,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

4 - SADOVÉ ÚPRAVY

Místo:

Datum: 26.04.2018

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hrubešová

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

78 385,10

D HSV Práce a dodávky HSV 78 385,10

D 18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu 78 385,10

D A SPECIFIKACE 1/1 - rostliny 21 540,00

1	M	M002	Magnolia 'Betty' - magnólie, šácholán - výška 2-3m, šířka 1-2 m, velikost 125-150	ks	2,000	3 500,00	7 000,00	
2	M	M017	Buxus sempervirens - zimostález obecný - tvarovaný do koule (4 x průměr 30 cm, 1 x průměr 50 cm) průměr 30cm, 50cm	ks	5,000	550,00	2 750,00	
3	M	M018	Hydrangea macrophylla 'White' - hortenzie velkolistá - bílá, velikost 40-60	ks	16,000	60,00	960,00	
4	M	M006	Landula angustifolia - levandule úzkolistá, velikost 20-30	ks	35,000	80,00	2 800,00	
5	M	M007	Rosa 'Alaska' - pnoucí růže bílá, velikost 80+	ks	5,000	50,00	250,00	
6	M	M008	Geranium phaeum 'Album' - kakost - bílé kvetoucí, velikost 30-40	ks	24,000	40,00	960,00	
7	M	M009	Geranium 'Blue Sunrise' - kakost - modře kvetoucí, velikost 30-40	ks	58,000	50,00	2 900,00	
8	K	K014	Ztratiné	%	10,000	196,00	1 960,00	
9	K	K015	PPN	%	10,000	196,00	1 960,00	

D B SPECIFIKACE 1/2 - materiál 16 719,60

10	M	M019	Borka - jemně drcená (20-80 mm)	m3	3,000	1 200,00	3 600,00	
11	M	M020	Travní koberec	m2	25,300	350,00	8 855,00	
12	M	M012	Kůl ke stromu impregnovaný - 1 ks k více kmenům - magnólii	ks	2,000	80,00	160,00	
13	M	M013	Úvazek 1,8 m á 1 strom	bm	3,600	35,00	126,00	
14	M	M014	Herbicide	l	0,046	350,00	16,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	M015	Tabletové hnojivo ke dřevinám (4 tablety stromy, 2 ks keře a trvalky)	kg	3,340	250,00	835,00	
16	M	M021	Rašelina	m3	0,500	1 500,00	750,00	
17	M	M016	Půdní kondicionér - 1 kg strom, 0,10 dkg keř, trvalka	kg	3,430	250,00	857,50	
18	K	K017	PPN	%	10,000	152,00	1 520,00	

D	C	Montáž					40 125,50	
19	K	181 11-1111	Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1-4 při nerovnostech terénu přes + - 50 do + - 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	46,300	30,00	1 389,00	
20	K	18340-3131	Obdělání půdy rytím v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	46,300	65,00	3 009,50	
21	K	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5, 2x	m2	92,600	75,00	6 945,00	
22	K	18340-3161	dtto válením	m2	25,300	15,00	379,50	
23	K	183 11-1114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,01 do 0,02 m3	kus	82,000	30,00	2 460,00	
24	K	183 10-1113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3	kus	45,000	40,00	1 800,00	
25	K	18310-1213	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s výměnou půdy na 50 % s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3 (hortenzie)	kus	16,000	80,00	1 280,00	
26	K	183 10-1121	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,4 do 1 m3	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
27	K	184 10-2111	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky přes 100 mm do 200 mm	kus	82,000	20,00	1 640,00	
28	K	18410-2112	Výsadba dřevin s balem v rovině nebo na svahu do 1 :5 do předem vyhloubené jamky se zalitím přes 200 do 300 mm	kus	61,000	30,00	1 830,00	
29	K	184 10-2117	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky přes 800 mm do 1000 mm	kus	2,000	800,00	1 600,00	
30	K	183 20-5111	Založení záhonu pro výsadbu rostlin s urovnáním a s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5 v hornině 1-2	m2	21,000	85,00	1 785,00	
31	K	P.1	Položení travního koberce	m2	25,300	140,00	3 542,00	
32	K	18421-5112	Ukotvení dřevin 1 kůlem délky od 1 do 2 m	kus	2,000	65,00	130,00	
33	K	184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	46,300	35,00	1 620,50	
34	K	185 80-2114.1	Hnojení půdy umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,003	200 000,00	600,00	
35	K	18491-1431	Mulčování vysázených dřevin přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	21,000	100,00	2 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	P	Rozprostření půdního kondicionéru na dno výsadbových jam	kus	145,000	5,00	725,00	
37	K	185 85-1121	Dovoz vody pro závlivku rostlin do 1000 m - 3 x (50 l strom, 10 l keř)	m3	4,600	650,00	2 990,00	
38	K	185 80-4312	Zaliti rostlin vodou - plochy jednotlivě přes 20 m2 3x	m3	4,600	500,00	2 300,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.04.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28270495

DIČ: 28270495

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

84 191,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	84 191,32	21,00%	17 680,18
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

101 871,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 26.04.2018

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hruběšová

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

84 191,32

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

84 191,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HORÁCKÁ GALERIE V NOVÉM MĚSTĚ NA MORAVĚ

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 26.04.2018

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Projektant:

Ing.arch.Zuzana Hrubešová

Uchazeč:

STAREDO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

84 191,32

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						84 191,32
1	K	020001000	Příprava staveniště - vytýčení všech stávajících inž.sítí a areálových sítí týkajících se celého prostoru, vč. sond pro zjištění neznámých tras viz. pozn. a v.č. 201	komplet	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2014 01	
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou - vytýčení bodů všech nových ploch v terénu	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01	
3	K	013002000	Projektové práce, poradenství a další přípravná a výrobní dokumentace pro provedení stavby a jejích součástí	komplet	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01	
4	K	011314000	Archeologický dohled	komplet	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2016 01	
5	K	030001000	Zařízení staveniště	komplet	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 01	
VV			Veškeré náklady a činnosti související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště, včetně zajištění připojení na elektrickou energii, vodu						
VV			a odvodnění staveniště, včetně provádění každodenního hrubého úklidu staveniště a včetně průběžné likvidace vznikajících odpadů oprávněnou osobou.						
VV			Jedná se o standardní prvky BOZP (mobilní oplocení, výstražné značení, přechody výkopů vč. oplocení, zábradlí, atd - vč. jejich dodávky, montáže,						
VV			údržby a demontáže, resp. likvidace) a povinností vyplývající z plánu BOZP vč. připomínek příslušných úřadů.						
VV		1		1,000					
6	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky - viz. ZOV	komplet	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01	
7	K	032203000	Pronájem ploch staveniště - zábor chodníku, zeleně a komunikací po dobu prací	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 01	
8	K	034002000	Zabezpečení staveniště a dopravní značení během provádění prací	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01	
9	K	045002000	Kompletační a koordináční činnost hlavního dodavatele a subdodavatelů	komplet	1,000	25 691,32	25 691,32	CS ÚRS 2016 01	
10	K	081002000	Doprava zaměstnanců dodavatele a subdodavatelů	komplet	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	K031	Ochrana a vyčištění přístupových komunikací v průběhu a po skončení prací	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	
12	K	K049	Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí	komplet	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		Doklady o vlastnostech materiálů, o provedených zkouškách a měření, o výchozích kontrolách provozuschopnosti, o zaškolení obsluhy, revizní zprávy-bez					
	VV		závad, doklady o oprávnění k provádění prací, doklady o likvidaci odpadů, návody k obsluze, kopie záručních listů - 3x tištěně a 1x na CD nosiči					
	VV	1			1,000			
13	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby a všech jejích částí	komplet	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		Projektová dokumentace skutečného provedení 3x tištěně a 1x elektronicky na CD - formát xls, doc, pdf a zároveň dwg					
	VV	1			1,000			