



**LAMILUX**

**LAMILUX CZ s.r.o**  
**Čs. armády 1181**  
**562 01 Ústí n. Orł.**

**SERVISNÍ SMLOUVA**  
**č. H090577 /2018/ 013**

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „servisní smlouva“)

**Smluvní strany**

**Zhotovitel:** **LAMILUX CZ s.r.o.**  
**Sídlo:** Na Zámecké 1518/9, 140 00 Praha 4  
**Adresa pro doručování:**  
**Provozovna:** **Čs. Armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí**  
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 204266  
**Jednatel:** Ladislav Hübl – jednatel  
**Bankovní spojení:** FIO Banka, a.s.  
**Č. účtu CZK:** 29154996 /2010  
UniCredit Bank Czech Republic a.s.  
**Č. účtu CZK:** 2110285659/2700  
**IČ:** 291 51 996  
**DIČ:** CZ29151996  
**Tel.:** XXXXXXXXXXXXXXXX  
**E-mail:** [XXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXX)  
dále také jen “zhotovitel”.

**Objednatel:** **EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.**  
**Sídlo:** Pražská 179, 530 06 Pardubice  
**Adresa pro doručování:** Pražská 179, 530 06 Pardubice  
zapsaná v OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 915  
**Zastoupená:** Ing. Hanou Šmejkalovou, místopředsdou představenstva  
**Bankovní spojení:** ČSOB  
**Č. účtu:** 271 849 313/0300  
**IČ:** 481 54 938  
**DIČ:** CZ48154938  
**TEL:** +XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
**E-mail:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále také jen “objednatel”.

**Článek 1**  
**Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem smlouvy je zajištění periodických kontrol provozuschopnosti (dále jen revize), funkčních zkoušek a součinnosti SOZ s EPS, údržby a oprav požárního odvětrání schodišť (SOZ) LAMILUX (dále jen dílo) na objektu:  
**„Letiště Pardubice, Jana Kašpara II, ul. Pražská 179, 536 06 Pardubice“ (dále jen terminál),**  
které zhotovitel provedl na základě smlouvy o dílo pro generálního dodavatele stavby terminálu.

Předmětem smlouvy nejsou opravy a odstraňování vad díla, na které se vztahuje záruka poskytnutá zhotovitelem generálnímu dodavateli stavby na základě smlouvy o dílo mezi zhotovitelem a generálním dodavatelem stavby

UJ

- 1.2. Pravidelnou periodickou kontrolu provozuschopnosti SOZ se zhotovitel zavazuje provádět podle platných právních předpisů, zejm. podle zákona č.133/1985 Sb. o požární kontrole a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb. ze dne 29. 6. 2001 o stanovení podmínek požární ochrany a bezpečnosti. Revize bude zajišťována zhotovitelem na základě oprávnění vydaného výrobcem systému SOZ a průvodní dokumentace výrobce. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (Oprávnění je přílohou této smlouvy) revize provádět a zavazuje se je provádět v termínech stanovených příslušnými předpisy a pokyny výrobce, jinak odpovídá za škodu tím objednateli způsobenou.
- Zhotovitel odpovídá dále za to, že bude provádět kontroly a nezbytné revize, jakož i nezbytnou údržbu díla tak, aby nedošlo ke ztrátě záruky, která byla poskytnuta generálním dodavatelem stavby terminálu objednateli.

## Článek 2 Zmocnění k jednání

- 2.1. Za objednatele je oprávněn jednat:  
ve věcech obchodních: Ing. Hanou Šmejkalová, místopředseda představenstva, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- ve věcech technických: Huňáček Martin, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 2.2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:  
ve věcech obchodních a technických:  
Ladislav Hübl, mob. xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
- obchodních a technických: Vlasta Veselá, mob. xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx,  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- technických: Jan Kepřta, mob. xxxxxxxxxxxxxxxx

## Článek 3 Termíny revizí

- 3.1. První (výchozí) revize zařízení byla provedena při předávání díla objednateli dne 20. 11. 2017 a je zapsána v Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ – Revizní zpráva SOZ.
- 3.2. Další (periodické) kontroly SOZ budou prováděny na základě vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. § 7 vždy po roce provozu zařízení a při napojení zařízení na EPS vždy po půl roce provozu zařízení dle § 8 odst. (1) bod b), společně s EPS.
- 3.3. Doklady o kontrole, záznamy z revizí, oprav a ostatní korespondence budou zakládány do „**Servisní knihy**“, která bude předána objednateli při první periodické revizi. Zhotovitel doručí objednateli telefonicky nebo písemně uvědomění o přesném termínu konání revize telefonicky na č. +xxxxxxxxxxxxx nebo e-mailem na adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 3.4. Objednatel zabezpečí a oznámí před provedením revize kontakt na osobu, která bude oprávněna podepsat Doklad o kontrole provozuschopnosti a bude přítomna na revidovaném místě. V případě nepřítomnosti této osoby bude neumožněná revize provedena v domluveném náhradním termínu s vyúčtováním revizních prací dle podepsané přílohy a dopravného dle tohoto článku bod.č. 5.1. v plné výši samostatně.
- Originál Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ (Revizní zpráva) bude po oboustranném podepsání jak montážních techniků, tak zastupující osoby provozovatele předán zástupci objednatele/provozovatele.
- 3.5. Revize je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k revidovaným zařízením (sníh, námraza apod.).

## Článek 4 Rozsah revizních prací a údržby

- 4.1. Revizní práce zahrnují pravidelnou kontrolu provozuschopnosti zařízení SOZ LAMILUX, specifikace zařízení SOZ je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.2. Všechny poškozené a opotřebovaním nepoužitelné části se po dohodě s objednatelem nahradí a budou kalkulovány samostatně mimo základní poplatek.
- 4.3. Každou poruchu zařízení, která není kryta zárukou, kterou poskytl zhotovitel generálnímu dodavateli (dále jen mimozáruční závada) je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně (e-mail) hlásit zhotoviteli. Odstranit mimozáruční závady smí jen zhotovitel. Odstranění mimozáručních závad je účtováno mimo rámec této smlouvy (mimo závady odstraňované v záruční lhůtě).
- 4.4. Uvedení SOZ zařízení do provozuschopného stavu a následnou revizi provede zhotovitel do 48 hodin, pokud dostane zprávu o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou (e-mailem).
- 4.5. Pro výkon mimořádných revizí prováděných z důvodu planého poplachu, nebo jiných nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v čl. 5.1.c) této smlouvy a budou účtovány samostatně mimo rámec pravidelných, periodických revizí.
- 4.6. Potřebné náhradní díly na provedení opravy a se účtují dle aktuálního ceníku výrobce, vždy podle skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.
- 4.7. V případě otevření klapky z důvodu planého poplachu nebo jiných nepředvídatelných okolností provede při revizi proškolený pracovník objednatele uzavření těchto klapky (z důvodu zatékání do objektu) ještě před příjezdem technika zhotovitele. Ten uvede zařízení do provozuschopného stavu a provede následnou revizi. Jméno proškolené osoby objednatele zajišťující výše uvedené skutečnosti je uvedeno v Protokolu o proškolení osoby provozovatele.
- 4.8. Nemůže-li být provedena revize z důvodů, které zhotoviteli nepřísluší, vzniklé náklady spojené s dopravou a ztrátou času revizního pracovníka se připočtou na účet objednatele.
- 4.9. Zhotovitel nezodpovídá za škody na zařízení, které jsou způsobeny vlastníkem nebo třetí osobou (např. v důsledku stavebních změn, neodbornou obsluhou, montáží cizích částí atd.) nebo vyšší mocí. Odpovědnost ze strany zhotovitele se omezuje na bezprostřední škody na zařízení pro odvod tepla a kouře, na vady montáže, nebo materiálu.

## Článek 5

### Ceny a platební ustanovení

- 5.1. Cena pravidelné periodické revize je stanovena dohodou ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách pro dané plnění jako pevná za uvedené počty kusů a práce uvedené v příloze č. 1 – specifikace SOZ a za dopravu.
  - a) **Cena za pravidelnou kontrolu provozuschopnosti (revizi) SOZ, vč. kontroly součinnosti a vč. jízdného činí:**  
**56.700,- Kč (padesátšest tisíc sedm set korun českých) – 1 x do roka**
  - b) **Cena za půlroční periodickou kontrolu součinnosti mezi SOZ a EPS vč. jízdného činí:**  
**12.000,- Kč (dvanáct tisíc korun českých) – 1 x do roka.**
  - c) **Ceny za nepravidelný servis (mimozáruční, opravy aj.):**  
**za jednu montážní hodinu / 1 technik 600,-Kč + DPH,**  
**1 km jízdy 11,-Kč + DPH.**
- 5.2. **Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.**
- 5.3. Ceny měněných součástí SOZ se řídí cenami zhotovitele platnými v době jejich výměny.
- 5.4. Ceny měněných součástí SOZ oznámí zhotovitel před jejich výměnou objednateli.
- 5.5. Po provedení revize bude vystaven řádný daňový doklad-faktura se splatností 30 dnů.
- 5.6. Všechny faktury, vyplývající z této smlouvy musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o účetnictví účinném v době fakturování. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

**Článek 6**  
**Trvání smlouvy a závěrečné ustanovení**

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Uzavřením této smlouvy o revizi se neprodlužuje záruční doba udaná v našich dodacích podmínkách.
- 6.2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se obsahu této smlouvy, vyjma případů, kde tak stanoví právní předpisy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy poskytnutí informací orgánům veřejné správy, kde tato informace vyplývá z příslušných právních předpisů a dále na povinnosti vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a uveřejňování v registru smluv, což představuje podmínku k tomu, aby smlouva nabyla účinnosti. Pronajímatel se zavazuje zajistit řádné uveřejnění této smlouvy.
- 6.3. Tato smlouva je pořízena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.
- 6.4. Servisní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 6.5. Příloha č. 1 smlouvy – specifikace zařízení SOZ  
Příloha č. 2 smlouvy – Oprávnění k provádění revize a servisu

V Pardubicích , dne 28/3.....2018

V Ústí nad Orlicí, dne 3/4/..... 2018

Objednatel:

Ing. Hana Šmejka/ová  
místopředseda představenstva

Zhotovitel:

.....  
Ladislav Hübl  
jednatel

## Příloha č. 1

### k Servisní smlouvě č. H090577 /2018/ 013

**objekt: Letiště Pardubice, Jana Kašpara II, ul. Pražská 179, 536 06 Pardubice.**

#### **Rozsah revizních prací a údržby – specifikace zařízení RWA/SOZ LAMILUX**

**25 ks** Lamilux –RWA bodová sendvičová klapka SW-F100 JO24V, roz.(OKD): 120 x 150 cm, systém AUF-ZU, otevřít/zavřít, RWA traverza typ EJ24V.

**1 ks** Lamilux - RWA centrála 24V, typ 15A-1-1, vč. zálož. zdroje,

**3 ks** Lamilux - RWA centrála 24V, typ 30A-2-1, vč. zálož. zdroje,

**2 ks** Lamilux - RWA centrála 24V, typ 60A-4-1, vč. zálož. zdroje,

**8 ks** Lamilux - RWA DIN spouštěcí tlačítko 24V,

**1 ks** Lamilux - souprava řízení pro vítr a déšť typ J-401/C,

**6 ks** rozvaděčová skříň s požární odolností.

Dále pak očištění a odmaštění všech pohyblivých částí a jejich následné promazání (hřídele pístů, panty, pneumatické válce aj.).

Upozornění!

**a) akubaterie** - Životnost aku baterie je 4 roky !

Baterie musí být vždy nejpozději do 4 roků vyměněny za nové.

Výměna může být provedena kdykoliv při revizi zařízení, pokud dojde ke změně kapacity akubaterie při jejím měření u každé prováděné revize. Výměna bude provedena automaticky a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas.

Objednatel:

Zhotovitel: