

Oprava volného bytu č. 55, ul. Lumírova 7/487

VZ č. 46/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblovská 503/125, 72529 Ostrava-Petřkovice
IČ zhotovitele	28633831

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Výškovice
Ulice, č. pop./č. or.	Lumírova 7/487
Číslo bytu	55
Velikost bytu	0+1
Technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.5	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+1	1,00	680,00	680,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	680,00	680,00	
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 232,50	1 232,50	
4	2.1	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítkou,	0+1	1,00	15 300,00	15 300,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 102,50	3 102,50	s úsporným splachováním
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	127,50	127,50	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	119,00	119,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	119,00	119,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 428,00	1 428,00	55 cm
10	3.8	výměna vany 120 cm	ks	1,00	3 026,00	3 026,00	vč. příslušenství a opravy odpadů
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	850,00	850,00	vč. příslušenství
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	850,00	850,00	vč. příslušenství
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	850,00	850,00	stoj. páková, vč. příslušenství, sprch. hadice a držáku
14	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 232,50	1 232,50	
15	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	187,00	187,00	vč. úpravy vody a odpadu
16	3.36	výměna kuchyňské linky 120 cm	ks	1,00	10 200,00	10 200,00	tl. lamina 1,8 cm, dekor dřeva, mim. 2x zásuvkový díl
17	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 530,00	1 530,00	tl. lamina min. 1,8 cm, dekor KL
18	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 870,00	1 870,00	
19	3.44	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 120 cm	ks	1,00	17 000,00	17 000,00	tl. lamina min. 1,8 cm, dekor dřeva
20	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	1 360,00	2 720,00	KOU 60L a WC 60P plné
21	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	v KU
22	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	106,25	212,50	KOU, WC - nalakovat
23	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	106,25	212,50	PO, PŘ - nalakovat
24	3.82	výměna dveřního kování	ks	3,00	297,50	892,50	KOU, WC, PO
25	3.83	výměna zámku u dveří	ks	3,00	297,50	892,50	KOU, WC, PO
26	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	1 275,00	2 550,00	KOU, WC

27	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 275,00	1 275,00	KU
28	3.110	výměna elektrického dvouplotýnkového vaříče	ks	1,00	1 020,00	1 020,00	KU
29	3.113	výměna dřezové desky dl. 120 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 020,00	1 020,00	KU
30	4.1	stržení původního PVC	m2	30,00	59,50	1 785,00	KOU, WC, PŘ, PO
31	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	26,00	153,00	3 978,00	PŘ, PO
32	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	26,00	323,00	8 398,00	PŘ, PO
33	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	40,00	34,00	1 360,00	
34	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	65,00	140,25	9 116,25	PŘ, PO, oprava kolem vchod. vstup. dveří z chodby domu
35	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	65,00	34,00	2 210,00	PŘ, PO
36	6.1	obezdění vany 120 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	935,00	935,00	vč. příslušenství, van. dvířka 30 x 30 cm
37	6.9	provedení keramického obkladu	m2	22,00	510,00	11 220,00	KU pod KL, vč. boků, KOU do výše zárubně, WC do výše 1,2 m
38	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	510,00	2 040,00	KOU, WC
39	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	4,00	157,25	629,00	KOU, WC
40	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	18,00	595,00	10 710,00	KOU, WC, vč. výmalby
41	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	12,00	595,00	7 140,00	KOU, WC, KU, vč. výmalby
42	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	34,00	136,00	KOU, WC
43	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	595,00	2 380,00	KOU, WC, vč. výmalby
44	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	935,00	2 805,00	vč. výmalby, zachovat velikost dvířek do IŠ - 0,8 x 1 m
45	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	34,00	102,00	KOU, WC
46	7.11	nátěr radiátorů	ks	1,00	127,50	127,50	litinový 1,2 m
47	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	127,50	127,50	
48	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	127,50	255,00	KOU, WC
49	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	127,50	255,00	PŘ, PO
50	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	459,00	459,00	v KU
51	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	1,00	170,00	170,00	balkon. sestava
52	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	297,50	297,50	vstupní dveře bezpečnostní
53	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	552,50	552,50	vstupní dveře, bezpečnostní
54	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	5,00	34,00	170,00	
55	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00	255,00	255,00	
Cena celkem bez DPH						140 492,25	

Zhotovitel vyplňuje jen modře označené sloupce. V opačném případě nebude nabídka akceptována.