



# MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č. Mal 2018/Mal/000138/SML

**Rámcová smlouva na opravy povrchu chodníků v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí**  
uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Město Frýdlant nad Ostravicí  
sídlo: Náměstí č.p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
zastoupené: RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města  
IČ 29 66 51, DIČ CZ29 66 51

[REDACTED]

(dále jen město)

Moravia Trend, s.r.o.  
se sídlo: Oderská 407, 742 13 Studénka  
zastoupený: Ondřejem Chytilém, jednatelem  
IČ 27831116

[REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

## Předmět smlouvy

### Článek I.

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu vedenou pod názvem „Opravy povrchu chodníků v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí“. Město jako zadavatel této veřejné zakázky vybralo v zadávacím řízení v souladu se směrnicí města č. 3/2015 o veřejných zakázkách malého rozsahu, nabídku zhotovitele, která splnila požadavky města uvedené ve výzvě k podání nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

Realizace stavebních prací, které jsou předmětem této smlouvy, je vymezena touto smlouvou a dále podmínkami stanovenými ve výzvě k podání nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 14.02.2018.

Zhotovitel se zavazuje provést pro výše uvedeného objednatele dodávku stavby „Opravy povrchu chodníků v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí“, v rozsahu určeném objednatelem (dílčí plnění) a cenovou nabídkou zhotovitele. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony, ČSN a závaznými předpisy.

Zhotovitel předloženými doklady kvalifikace dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této Smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel činí prohlášení dle § 5 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tedy ve styku s městem se přihlásil k odbornému výkonu jako

příslušník určitého povolání nebo stavu, dává tím najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena. Jedná-li bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

2. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek, za nichž budou po dobu účinnosti smlouvy činěny jednotlivé práce na konkrétní opravy (dílčí plnění), a to v rozsahu stanoveném dále v této smlouvě a v souvislosti s výzvou k podání nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu.
3. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje zhotovit městu stavební práce „Opravy povrchu chodníků v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí“, dle jeho dílčích zadání. Jednotlivé dílčí činnosti budou zadávány v průběhu platnosti této smlouvy pověřeným pracovníkem Odboru majetku a investic, a to telefonicky na telefonní číslo sdělené pro tyto účely zhotovitelem při uzavření smlouvy s následným zápisem ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro výše uvedeného objednatele dodávku stavby „Opravy povrchu chodníků v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí“, v rozsahu určeném objednatelem (dílčí plnění) a cenovou nabídkou zhotovitele. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony, ČSN a závaznými předpisy. Jednotlivé dílčí činnosti budou zadávány v průběhu platnosti této smlouvy pověřeným pracovníkem Odboru majetku a investic, a to telefonicky na telefonní číslo sdělené pro tyto účely zhotovitelem při uzavření smlouvy s následným zápisem ve stavebním deníku.

Popis prací prováděných při opravách je uveden v příloze této rámcové smlouvy

Součástí dodávky budou tyto další práce:

- zpracování cenové nabídky na jednotlivé zadané úseky při dodržení nabídnuté jednotkové ceny.
  - zajištění dočasného dopravního značení k dopravnímu omezení.
  - u jednotlivých správců inženýrských sítí poptání vyjádření k existenci sítí pro následné objednání vytýčení sítí v terénu
  - zajištění stanoviska k zvláštnímu užívání a umístění dopravního značení u příslušného oddělení dopravního inspektorátu PČR a Odboru regionálního rozvoje a stavebního úřadu.
5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla od zhotovitele a k zaplacení smluvní ceny za podmínek dále uvedených. Zhotovitel přistoupí na snížení rozsahu díla na základě požadavku objednatele kdykoliv v průběhu realizace díla.
  6. Rozsah plnění dle této dohody bude dále specifikován dílčími objednávkami objednatele doručenými zhotoviteli. Maximální celková cena všech prací zhotovitele na základě této smlouvy je omezena na 6.000.000,- Kč bez DPH.
  7. Veškeré náklady na odstranění odpadů, vzniklých při realizaci jednotlivých dílčích činností zhotovitele a to včetně dopravy, budou hrazeny zhotovitelem.
  8. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré práce, které budou nutné k zajištění plynulé a bezpečné činnosti, zejména omezení parkování vozidel, omezení průjezdu vozidel apod.
  9. Zhotovitel nese plně zodpovědnost v případě újmy na zdraví a majetku osob při realizaci služby.
  10. Zhotovitel provádí práce na vlastní nebezpečí.
  11. V případě, že dojde při provádění prací k poškození živých ploch, chodníků a odvodnění je zhotovitel povinen zajistit uvedení plochy do původního stavu a to na vlastní náklady.
  12. Veškeré objednávky (zadání, dílčí zadání) budou prováděny dle finančních možností města.

13. Ukončení činností na pracovišti bude oznámeno pověřenému pracovníkovi Mal do konce následujícího dne. Pověřený pracovník si pracoviště zkontroluje, zda je dílčí plnění bez vad a nedodělků s následným zápisem ve stavebním deníku.
14. Město se zavazuje řádně dodané plnění převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek dále dohodnutých.

### **Cena, platební podmínky**

#### Článek II.

1. Cena za jednotlivé opravy se řídí dle celkové ceny vyčíslené dle položkových rozpočtů (A.1, A.2, A.3 a B.) a doplněného ceníku dalších úkonů, pro veřejnou zakázku malého rozsahu předložených zhotovitelem v rámci výběrového řízení, které tvoří přílohu č. 1) a přílohu č. 2) této smlouvy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednané smluvní ceny zahrnují veškeré náklady na řádné provedení díla a jsou stanoveny v položkových rozpočtech uvedených v příloze této rámcové smlouvy a obsahují veškeré náklady se stavbou spojené a z rámcové smlouvy vyplývající.
3. Zhotovitel je povinen fakturovat po každé dílčí realizaci, uskutečněné na základě zadání pověřeného pracovníka Odboru majetku a investic. Součástí faktury bude zajišťovací protokol (soupis) provedených prací potvrzený zástupcem objednatele. Pokud nebude tento dokument vyhotovený nebo potvrzený, není zhotovitel oprávněn v daném období fakturovat jakoukoliv část díla. Fakturovaná částka bude odpovídat potvrzenému soupisu prací. Zástupce objednatele nepotvrdí práce, které neodpovídají kvalitativním podmínkám objednatele a práce, které byly realizovány bez souhlasu či v rozporu s odsouhlasenou dokumentací.
4. Zhotovitel je povinen předat městu fakturu, jejíž součástí je zajišťovací protokol (soupis) provedených prací, ze kterého bude patrný rozsah a provedení díla, nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání díla (jeho části). Splatnost faktury je nejvýše 30 dní ode dne jejího předání městu.
5. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je město oprávněno zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
6. Jestli se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat město, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od ceny obvyklé a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a dostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Město je ve všech případech uvedených v tomto odstavci smlouvy nebo dále citovaném zákoně oprávněno kdykoliv využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon o DPH.

7. Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči městu žádné peněžité dluhy po lhůtě splatnosti.

### **Provádění díla**

#### Článek III.

1. Jakoukoliv významnou změnu při realizaci díla, ať již je vyvolaná aktuální situací na staveništi je povinen zhotovitel okamžitě oznámit objednateli.
2. Zástupce objednatele nebo osoba pověřená objednatelem má právo vydávat zhotoviteli doplňující specifikace a pokyny, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla a odstranění jeho vad a nejsou v rozporu s rozsahem předmětu díla. Zhotovitel je realizuje a je jimi vázán. Shledá-li je však zhotovitel nevhodnými, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit. Pokud bude objednatel i přesto trvat na realizaci svého pokynu, nese zhotovitel odpovědnost za vady způsobené vlivem tohoto pokynu. Zhotovitel je oprávněn odmítnout splnit pokyn, jehož vykonání by bylo v rozporu s platnými právními předpisy nebo s touto dohodou.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění výše uvedené stavby bude dodržovat platnou legislativu a všechny stavební práce budou vykonávány v souladu s platnými zákony, úředními nařízeními, ČSN, technickými pravidly a technologickými předpisy.
4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky poddodavatelů. Připouští se pouze nové materiály a první jakost materiálů pokud nebude objednatelem uvedeno jinak.
5. Zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Zástupce objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další, jím pověřené fyzické či právnické osoby.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tato výzva musí být prokazatelně oznámena objednateli. V případě, že zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené.
7. Objednatel si ponechává právo vyžadovat až do přejímky dokončené stavby přezkoušení kvality materiálů na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel není oprávněn přerušit stavební práce bez předchozího souhlasu nebo pokynu objednatele.
9. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění díla v případě, zjistí-li při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přerušil-li zhotovitel práce, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 24 hodin od jejího zjištění prokazatelně oznámit objednateli spolu s uvedením příčiny a předpokládané délky přerušení prací. Současně s tím navrhne způsob optimálního odstranění překážek. Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům zhotovitele souvisejícím s přerušением prací vždy do tří pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění díla se zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném touto smlouvou s přihlédnutím k případným změněným podmínkám vyvolaným přerušением. O dobu přerušení provádění díla dle tohoto odstavce se prodlužuje doba plnění.
10. Během stavebních prací zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k objektům, pozemkům nebo provozovněm dotčeným stavbou dále zhotovitel zajistí, aby v každém okamžiku stavbou dotčené nemovitosti byly přístupny orgánům integrovaného záchranného systému (policie, hasiči, zdravotníci apod.).
11. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a

- nečistoty vzniklé jeho činností. Úhrada těchto opatření je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel je povinen dále zajistit stálou čistotu všech komunikací dotčených stavbou.
12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této rámcové dohody, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit.
  13. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby po celou dobu výstavby, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tyto škody na vlastní náklady odstranit.
  14. Za přijetí opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu a pohybu chodců a osazení dočasného dopravního značení v průběhu stavebních prací zodpovídá zhotovitel
  15. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.
  16. Vlastní realizací stavby dojde k minimálnímu nepříznivému dopadu na životní prostředí okolí stavby.
  17. Veškeré práce nutné ke zdárnému uvedení stavby do provozu jsou zahrnuty do nabídkové ceny.

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

#### Článek III.

1. Dojde-li ze strany města k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem dílčího plnění, které město stanovilo v dílčích zadáních, je povinen městu zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů způsobí škodu, je povinen tuto škodu bez zbytečných odkladů nahradit uvedením věci do původního stavu, jestliže to povaha věci umožňuje, nebo uhradit škodu v penězích, a to v plné výši, vedle smluvní pokuty.

### **Záruka za jakost a odpovědnost za vady**

#### Článek IV.

1. Zhotovitel poskytuje městu na veškerá dílčí plnění záruku za jakost na úseku oprav dle variant B v délce trvání 36 měsíců, v úsecích oprav dle variant A1, A2 a A3, v délce trvání 60 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet, dnem převzetí řádně splněného dílčího předmětu plnění.
2. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

### **Doba plnění, Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy**

#### Článek V.

1. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodů stanovených zákonem.
2. K okamžitému odstoupení od smlouvy jsou obě strany oprávněny v případech, kdy jedna ze smluvních stran podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně právní předpisy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení zhotovitele s dílčím plněním delším než 7 pracovních dnů.

3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
4. Město je oprávněno vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě písemnou výpovědí, přičemž tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.
5. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do 17. 12. 2018.
- 6.

### **Změny smlouvy a ostatní ujednání**

#### Článek VI.

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, na základě oboustranně podepsaných dodatků.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, přičemž její účinnost končí uplynutím lhůty, na kterou byla smlouva uzavřena.
3. Účinnost smlouvy může být ukončena též písemnou dohodou smluvních stran.

### **Závěrečná ustanovení**

#### Článek VII.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží město a dvě zhotovitel.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Položkový rozpočet k situacím a č. 2 Doplněný ceník dalších úkonů.
3. Smluvní strany se dohodly, že vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany jsou povinny se navzájem bez zbytečného odkladu informovat o případných změnách na své straně, které mohou mít vliv na vztahy z této smlouvy vyplývající.
5. Tato smlouva je uzavřena na základě směrnice města č. 3/2015 o veřejných zakázkách malého rozsahu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ní souhlasí, na důkaz čehož připojují jejich oprávnění zástupci své podpisy.
7. Uzavření Rámcové smlouvy na opravy povrchu chodníků v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí, na území města Frýdlant nad Ostravicí, bylo schváleno radou města Frýdlant nad Ostravicí dne 20.03.2018, usnesením č. 88/6.3 nadpoloviční většinou hlasů členů rady města.

Ve Frýdlantě nad Ostravicí, dne  
Město Frýdlant nad Ostravicí

Zástupce zhotovitele

.....  
RNDr. Helena Pešatová  
starostka města

.....  
Ondřej Chytil  
jednatel

Příloha č. 1) Položkový rozpočet k situacím (A.1, A.2, A.3 a B), č. 2) Doplněný ceník dalších úkonů